



شنبه ۲۲ آذر ماه ۹۹ - سال هفتم - شماره ۸۸۳ - ۱۵۰۰ تومان

صدور دسته چک‌های جدید بامدت  
اعتبار ۳ سال و درج شناسه یکتا



۸

تولید ۳۵ درصد قطعات صنعت  
خودروسازی کشور در آذربایجان شرقی



۴

دستگیری اخلاک‌گر نظام ارزی  
با تخلف ۱۳۲ میلیارد تومانی



۵

اگر اختیارات رییس جمهور شفاف شود،  
مشکلات مردم هم کمتر می شود



۲

روزنامه سراسری عجب شیر | فرهنگی - اقتصادی

بازار بخوانید مرا | آگاهی دهم شمارا

## دوره‌های فامیلی و خانوادگی اصلی‌ترین عامل ابتلا مردم به کرونا

اعمال سختگیرانه محدودیت‌ها و اجرای قانون در برابر افراد متخلف  
آمار ابتلا و فوت ناشی از کووید ۱۹ در آذربایجان شرقی، کاهش یافته است

۵

نماینده مجلس شورای اسلامی:

## بازنشستگی پیش از موعد برای صندوق‌های بازنشستگی مشکل است

فراهم کردن بازنشستگی پیش از موعد، زمینه اشتغال را فراهم می کند  
لایحه بازنشستگی پیش از موعد به دلیل داشتن چند حسن مورد تصویب قرار گرفت  
کارکنان واجد شرایط وزارتخانه‌ها و موسسات دولتی که حداقل ۲۵ سال سابقه خدمت دارند را بازنشسته می شوند

۵

## هر شهریک خبرنگار

روزنامه عجب شیر به منظور توسعه فعالیت های مطبوعاتی  
فرد در تمامی شهرهای ایران نماینده و خبرنگار می پذیرد

۰۹۱۴۳۰۱۰۵۷۳



وزیر صنعت، معدن و تجارت:

۳

## آیین نامه نظام اجاره‌داری مسکن تکمیل و نهایی شد

محمودزاده ادامه داد: به منظور جداکردن بازار سفته بازی از بازار مصرف، پروژه های مختلفی تعریف شده که یکی از آنها، سامانه املاک و اسکان بود. با توجه به موفقیت سامانه از نظر زیرساخت و امکانات، در ماده ۵۴ اصلاحیه مجلس توجه بیشتری به سامانه شد و تمامی خانواده ها مکلف به ثبت اطلاعات سکونت در سامانه شدند. این الزام برنامه ریزی ها را در حوزه خرید و فروش و اجاره، شفاف می کند. معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین از دیگر راهکارها برای ساماندهی و ایجاد ثبات در بازار قیمت ها در بخش مسکن را افزایش تولید برشمرد و گفت: اجرای طرح های تولید مسکن همچون طرح اقدام ملی و تفاهم نامه های همکاری در تولید مسکن با سایر وزارتخانه ها و تکمیل واحدهای مسکونی مهر در جهت تقویت بازار مصرف است.

وی تاکید کرد: پیش بینی می شود، مجموعه سیاست ها و اقدامات در بازار اجاره و خرید و فروش منجر به ایجاد ثبات در بازار خرید و فروش و اجاره شود و نقش مؤثری در بازار ایجاد کند. همچنین، آیین نامه اجاره داری حرفه ای تدوین شده و برای تصویب به مراجع بالاتر دولت برای تصویب ارایه شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اتخاذ سیاست‌های تفکیک بازار سرمایه از بازار مصرف در بخش مسکن از تدوین و تکمیل نظام اجاره‌داری حرفه‌ای و ارائه آن به مراجع بالادست خبر داد. به گزارش ایرنا، محمود محمودزاده در خصوص تصمیم وزارت راه و شهرسازی برای ارائه آمار کشوری از میانگین قیمت خرید و فروش هر مترمربع واحد مسکونی همچنین بازار اجاره در استطلاعات عموم مردم، گفت: با توجه به آنکه آمار که قبلا با برداشت از داده های مرکز آمار و بانک مرکزی از قیمت خریدوفروش هر متر مربع واحد مسکونی ارائه می شد فقط مختص تهران بود و تمیم آن به کل کشور سبب افزایش کاذب قیمت ها می شد، ارائه آمار به آن شیوه متوقف شد. وی ادامه داد: هم اکنون برای تمام



مراکز استان ها میانگین آمار خرید و فروش استخراج شده و در هفته جاری ارائه خواهد شد. محمودزاده افزود: در ۲۷ مرکز استان، متوسط قیمت خرید و فروش مسکن برای هر مترمربع واحد مسکونی کمتر از ۱۰ میلیون تومان است که حدود ۹ استان نیز متوسط قیمت خرید و فروش مسکن کمتر از پنج میلیون تومان است. همچنین بررسی ها نشان می دهد سه استان نیز متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان خرید و فروش می شود. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: فقط در تهران میانگین خریدوفروش یک مترمربع واحد مسکونی حدود ۲۵ میلیون تومان است. در عین حال در شهر تهران اگر مناطق یک و سه را که رقم های خرید و فروش در آنها غیرمنطقی است را در نظر نگیریم، میانگین قیمت هر مترمربع خرید و فروش واحد مسکونی ۲۰ میلیون تومان برآورد می شود. وی با تاکید بر اینکه نرخ دلار بر قیمت مسکن تاثیر فراوانی داشته است، توضیح داد: برآوردها حاکی است حوزه زمین و مسکن یکی از مهمترین مرجع ها برای ذخیره سرمایه است. به همین دلیل سیاست وزارت راه و شهرسازی موضوع جداکردن بازار سرمایه و سفته بازی از بازار مصرف است.

## ۳۶ نماد بورسی متوقف شدند



ایران (تایبر)، رخنه گیری تراکتورسازی ایران (ختراک) و موتورسازان تراکتورسازی ایران (خمتور) شده اند. کمپاین سازی ایران (تکمیا)، رادیاتور ایران (ختور)، بانک سینا (وسینا) به دلیل افشای اطلاعات با اهمیت گروه الف، صنایع جوشکاب یزد (یکاب)، معدنی دماوند (کدما)، لیزینگ خودرو غدیر (ولغدیر) به دلیل بررسی بیشتر معاملات و لیزینگ ایران (ولیزر) به دلیل افشای اطلاعات با اهمیت گروه ب متوقف شدند. اعضا) باعث توقف نمادهای تراکتورسازی

از میان نمادهای بورسی ۳۶ نماد به دلایل مختلف از جمله تعلیق نماد معاملاتی، برگزاری مجمع عمومی فوق العاده، تغییرات بیش از ۵۰ درصد در ۱۵ روز متوالی و... تا تاریخ ۱۹ آذرماه متوقف شدند. به گزارش ایسنا، تعلیق نماد معاملاتی نمادهای کنترسازی ایران (اکنتور)، سیمان هگمتان (سهگمت)، سیمان ایلان (سیلام)، تامین ماسه ریخته گری (کماسه)، بانک انصار (وانصار) و برگزاری مجمع عمومی فوق العاده (در خصوص تغییر سرمایه) نیز ایران ترانسفو (بتراس)، به پرداخت ملت (پرداخت)، صنایع کاغذسازی کاوه (چکاوه)، ایرکا پارت صنعت (خسکار)، کارخانجات داروپخش (دارو)، کشت و صنعت پیادز (غادز)، بیسکویت گرجی (گرجی)، جام دارو (فجام)، فولاد خوزستان (فخوز)، باما

**نکتار هلو عالیس**  
خداحافظی با مواد نکه دارنده  
وقتی بسته بندی اسپتیک باشه

www.Alis.ir  
مشتری: ۰۵۱-۳۸۴۵۱۱۰۰  
ManoAlis



### راه‌آهن خواف هرات احیاگر جاده ابریشم است



معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: با افتتاح رسمی راه‌آهن خواف هرات که یکی از پروژه‌های تاثیرگذار منطقه است، شاهد احیای جاده ابریشم مدرن خواهیم بود.

به گزارش ایسنا، عباس خطیبی در حاشیه افتتاح خط ریلی راه‌آهن ایران و افغانستان در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امروز شاهد افتتاح رسمی راه‌آهن خواف هرات با حضور ریاست‌جمهور هر دو کشور ایران و افغانستان بودیم؛ این پروژه یکی از پروژه‌های موثر و تاثیرگذار در منطقه است.

وی افزود: طبیعتاً ما تمهیدمان را با احداث این پروژه به طول ۲۲۵ کیلومتر در قالب سه قطعه ۱۴۰ کیلومتری به انجام رسانده‌ایم که از این طریق کشور افغانستان به وسیله شبکه ریلی ایران به تمام آب‌های آزاد جنوب و بنادر ایران، همچنین حوزه قفقاز و اروپا متصل شده می‌شود.

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور خاطرنشان کرد: یکی از سیاست‌های اساسی و کلّی که ما در وزارت راه و شهرسازی مکلف هستیم و به نیابت از شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور عمده دار اجرایی آن هستیم، سیاست اتصال شبکه ریلی کشور به کشورهای همسایه است. خطیبی ادامه داد: در همین راستا عملیات اجرایی پروژه راه‌آهن خواف هرات از سال ۱۳۸۶ آغاز شده و امروز شاهد این هستیم که با حضور روسای‌جمهور هر دو کشور و با دستوری که صادر شد، این خط افتتاح گردید و قطاری از ایستگاه خواف به سمت افغانستان و بالعکس از ایستگاه روزنه به سمت ایران منتقل شد. امروز برای هر دو کشور روز مبارکی است و طبیعتاً شکل‌گیری مناسبات اجتماعی قوی‌تری را در منطقه شاهد خواهیم بود.

وی عنوان کرد: ۱۴۰ کیلومتر از این مسیر در قالب سه قطعه توسط ما احداث شده است که در طول مسیر به غیر از ایستگاه خواف، هفت ایستگاه دیگر نیز وجود دارد. قرارگاه سازندگی خاتم‌نیز عهده‌دار احداث ۷۸ کیلومتر از زیرسازی های این طرح در قالب قطعه یک و دو در داخل خاک ایران و همچنین بخش روسازی ۶۲ کیلومتر از این خط آهن در خاک افغانستان را انجام داده است.

**پروژه راه‌آهن خواف هرات اواین تجربه ساخت پروژه ریلی در یک کشور دیگر است**
معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور اضافه کرد: این اولین تجربه ساخت پروژه ریلی کشور ما در یک کشور دیگر است و یک تحول اساسی را در صدور خدمات فنی و مهندسی عملاً به وجود خواهد آورد.

خطیبی تصریح کرد: خوشبختانه کشور ما در صنعت احداث پروژه‌های ریلی خودکفایت وعلی‌رغم تمام تحریم‌ها و تنگناییی که به وجود آمده، هیچ محدودیتی در حال حاضر نداریم و حدود دو سال است که در عرصه ساخت پروژه‌های ریلی به خودکفایی رسیده‌ایم. در نهایت این قابلیت و این شرایط برای ما به وجود آمد که بتوانیم در عرصه ساخت این نوع پروژه‌ها برای کشورهای همسایه و یا هر نقطه‌ای از دنیا نقشی ایفا کنیم.

**تامین امنیت خط ریلی در خاک افغانستان با نیروهای نظامی این کشور خواهد بود**

وی در خصوص تامین امنیت این خط ریلی تصریح کرد: ما در زمان ساخت این خط دچار مشکلاتی از این دست بوده‌ایم و یکی از دلایلی که این پروژه مقداری زمان برد، نامنی‌هایی بود که در منطقه افغانستان و نواحی مرزی وجود داشت؛ از حدود دو سال پیش با ریزنی‌هایی که با مسئولین راه‌آهن افغانستان داشته‌ایم، مقرر شد که تامین امنیت به عهده آن‌ها باشد.

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور ادامه داد: امروز اگر شاهد افتتاح این پروژه هستیم، به این دلیل است که نیروهای نظامی افغانستان پوشش امنیتی را برای ما به وجود آوردند و طبیعتاً در زمان بهره‌برداری نیز همین پوشش امنیتی وجود خواهد داشت.

خطیبی اضافه کرد: پاسگاه‌های مرزی را کشور افغانستان برای تامین امنیت احداث کرده و با توجه به شرایطی که وجود دارد، جای نگرانی در این خصوص نیست.

تورم مصالح از انکار تا واقعیت

# افزایش قیمت مسکن ملی تکذیب شد



است که سازندگان اعلام می‌کنند. حال سوال این است که اگر قرار باشد قیمت‌ها در پایان مشخص شود چه نیازی است که از هم اکنون قیمت‌های پایه و علی‌الحساب برای پیمانکاران تعیین شود؟ حتی لزومی به برگزاری مناقصه نیست. می‌شود پروژه را به هر پیمانکار دارای صلاحیتی واگذار و صرفاً با بررسی‌های کارشناسی نرخ، بر کار و نظارت و نهایتاً پس از پایان پروژه قیمت نهایی را اعلام کرد.

این موضوع که با توجه به نوسانات اقتصادی، از هم اکنون تعیین قیمت نهایی واحدهای اقدام ملی امکانپذیر نیست، منطقی به نظر می‌رسد اما یادم‌ان هست که مسئولان وزارت راه و شهرسازی در سال گذشته قیمت‌ها را بین ۲۵ تا ۳۵ میلیون تومان در هر متر مربع برآورد می‌کردند که قطعاً بسیاری از متقاضیان بر روی آن حساب باز کردند. آن زمان قیمت هر کیلوگرم میلگرد حدود ۴۰۰ تومان بود که هم اکنون به حدود ۱۲هزار تومان رسیده است. سیمان نیز از پакتی ۱۰ هزار تومان در سال ۱۳۹۷ به ۲۲ تا ۲۴ هزار تومان در روزهای اخیر رسیده است.

روز گذشته خبری در یکی از رسانه‌ها منتشر

## اقتصاد



شد مبنی بر اینکه در یکی از شهرهای استان اصفهان از سوی بنیاد مسکن به متقاضیان مسکن ملی گفته شده واحدهای آنها با هزینه ای بالغ بر ۵۰۰ میلیون تومان و بدون هزینه زمین ظرف دو سال تکمیل می‌شود. جواد حق شناس، معاون بنیاد مسکن ضمن اذعان به هزینه ۴ میلیون تومان برای این پروژه در توضیح اطلاعیه گفته است: «چه اشکالی دارد که از ابتدا به متقاضی گفته شود شما قرار نیست پل زمین را پرداخت کنید ولی هزینه تمام شده آن بر عهده شماست… این پروژه‌ها ۱۰ طبقه با ۲ طبقه زیرزمین هستند در طبقه همکف هم سالن جلسات ساخته می‌شود که حدود ۴۳ درصد مشاعات دارد که به هر متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی، افزوده می‌شود؛ بنابراین افزایش قیمت این پروژه به حدود ۴ میلیون تومان، به همین دلیل است.»

ساعاتی بعد دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی ضمن اعلام این مطلب که خبر اعلام‌شده در خصوص افزایش قیمت ساخت یک مترمربع از واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی مسکن به ۳۳ میلیون تومان تکذیب می‌شود،

اعلام کرد: «در این رابطه لازم به ذکر است، در طرح اقدام ملی مسکن، قیمت پایه ساخت یک متر مربع از واحدهای مسکونی بر اساس فهرست بهای منتشر شده توسط سازمان برنامه و بودجه در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ به میزان ۲٫۷ میلیون تومان به دستگای های متولی اجرای طرح اقدام ملی مسکن ابلاغ شده است. بدیهی است در صورت افزایش احتمالی هزینه‌های ساخت در مدت زمان اجرای طرح مذکور، میزان افزایش در هزینه ساخت بر اساس تعدیل‌های رسمی اعلامی سازمان برنامه و بودجه صورت می‌پذیرد.» در شرایط فعلی که هر روز رقمهای جدیدی از واحدهای اقدام ملی اعلام می‌شود، متقاضیان سردرگم شده‌اند و هیچ تصویری از آینده این طرح ندارند. شاید یکی از دلایل اقبال پایین متقاضیان از طرح اقدام ملی همین موضوع باشد؛ به طوری که از حدود ۴۷۰ هزار متقاضی تایید شده تا روز سوم آذرماه ۱۵۸ هزار نفر افتتاح حساب کرده و فقط ۱۰۰ هزار نفر واریز وجه داشته‌اند.

#### مسکن ملی در یک نگاه

شهریوماه ۱۳۹۸ طرح اقدام ملی مسکن با حضور رییس‌جمهور کلنگ زنی شد. اولین واحدها از این پروژه ۴۰۰ هزار واحدی به تعداد ۱۱ هزار و ۵۶۰ واحد در روز یکم آبان‌ماه ۱۳۹۹ به دستور رئیس‌جمهور افتتاح شد. این پروژه از طریق آورده متقاضیان و ۱۰۰ میلیون تومان وام بانکی با نرخ سود ۱۸ درصد ساخته می‌شود. آورده متقاضیان در مرحله اول حدود ۴۰ میلیون تومان است. میانگین قیمت این واحدها در کل کشور طبق آخرین برآورد از هزینه‌های تابستان ۱۳۹۹ به متری ۲٫۷ میلیون تومان می‌رسد. ثبت نام مرحله اول به پایان رسیده و متقاضیان واجد شرایط برای بازگذاری مدارک خود باید به سامانه **tem.mrud.ir** مراجعه کنند. مهلت بازگذاری مدارک و افتتاح حساب، پایان مهر ماه اعلام شده بود که تمدید شده است. در صورت عدم واریز وجه یا انصراف متقاضیان اولیه، افرادی از لیست رزرو جایگزین آنها می‌شوند.

# بازار سهام نیازمند توسعه است

بازارگردانی معاملات در بورس باید برطرف شود.

زارع‌پور گفت: در مورد پذیرش شرکت‌ها در بازار نیز یک نقش و جای خالی بزرگ احساس می‌شود و باید توجه داشت که ارزش معاملات بازار سرمایه حتی اگر رشد کرده باشند هم درگیر مفهوم توسعه عمیق و کلان است که در این زمینه می‌توان گفت، بازار سهام در وضعیت فعلی تشنه توسعه است. این کارشناس بازار سرمایه افزود: ساختار بازار سهام و ریسک‌های مرتبط با آن تا حد زیادی به قوانین، زیرساخت قانونی و مختصات حرکتی و رفتاری بستگی دارد، به خصوص زمانی که بازار به سمت شاخص دو میلیونی در حال حرکت بود.

وی اظهار داشت: یکی از توجهیات و استدلال‌هایی که برای افزایش همیشگی نسبت‌های قیمت بر درآمد سهم‌ها مطرح شد این بود که بازار با رشد خود دارای اهمیت بیشتر و ثبات می‌شود و به عنوان یک دارایی با هدف نقدشوندگی و قابل اتکا در سبد سرمایه‌گذاری افراد قرار خواهد گرفت که این دیدگاه مثبت و فرصت‌آزایی به دلیل عدم آمادگی و مدیریت مناسب با خاطره تلخی همراه شد.

سنگین تولیدکنندگان هستند. در ابتدای سال تولیدکنندگان به‌ازای هرکیلوگرم مرغ ۵۰۰۰تومان ضرر کردند و بسیاری از واحدها از چرخه تولید خارج شدند اما هیچکس پاسخگو نبود و کمترین حمایتی از مرغداران صورت نگرفت.

وی اضافه کرد: اما زمانی که قیمت مرغ یک ریال از قیمت مصوب بالاتر می‌رود، با وجود اینکه که مقصر آن تولیدکننده هم نیست، همه دستگاه‌های مربوطه برای سرکوب قیمت دست به کار می‌شوند که قیمت‌ها شکسته شود که این دوگانگی رفتار واقعاً نگران‌کننده و آسیب‌زا است.

نایب رییس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی در پایان گفت: اگر وزارت جهاد کشاورزی که بر مسائل کشاورزی آگاهی بیشتری دارد تصمیم‌گیرنده نهایی باشد بسیاری از مشکلات حل خواهد شد و ما نیز خواستار آن هستیم که همه وظایف بخش کشاورزی به این وزارتخانه

## تنظیم بازار باید به وزارت کشاورزی سپرده شود

صمت و وظایف تولید با وزارت جهاد کشاورزی است و همین موضوع مشکلات بسیاری را پدید آورده است. وی ادامه داد: اگر وظایف بخش کشاورزی کاملاً در وزارت جهادکشاورزی تجمیع شود مشکلات این بخش کاهش می‌یابد و آرامش بیشتری حاکم می‌شود و اختلافاتی که امروز بر سر تامین و توزیع مرغ و نهاده‌های دامی میان دو وزارتخانه شاهد هستیم، پیش نمی‌آید.

نایب رییس کانون انجمن صنفی مرغداران با اشاره به اینکه وزارت صمت به عنوان نهادهی که در تنظیم بازار نقش

دارد هیچ‌گاه سازوکاری برای تحویل، توزیع و عرضه مرغ نداشته است، گفت: درواقع‌ی که قیمت مرغ در بازار پایین‌تر از نرخ مصوب است دستگاه‌های مربوطه هیچ احساس مسئولیت و تعهدی نمی‌کنند و فقط نظاره‌گر زیان

نایب رییس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی گفت: درواقع‌ی که قیمت مرغ در بازار پایین‌تر از نرخ مصوب است دستگاه‌های مربوطه هیچ احساس مسئولیت و تعهدی نمی‌کنند و فقط نظاره‌گر زیان سنگین تولیدکنندگان هستند اما زمانی که قیمت مرغ یک ریال از قیمت مصوب بالاتر می‌رود با وجود اینکه که مقصر آن تولیدکننده هم نیست، همه دستگاه‌های مربوطه برای سرکوب قیمت دست به کار می‌شوند. این دوگانگی رفتار واقعاً نگران‌کننده و آسیب‌زا است.

حبیب اسدالله نژاد در گفت و‌گو با ایسنا با بیان اینکه چوب‌جنگ زرگری بین دو وزارتخانه صنعت، معدن و تجارت (صمت) و جهاد کشاورزی را تولیدکننده و مصرف‌کننده می‌خورند، اظهار کرد: وظایف تنظیم بازار با وزارت

وزیر صنعت، معدن و تجارت:

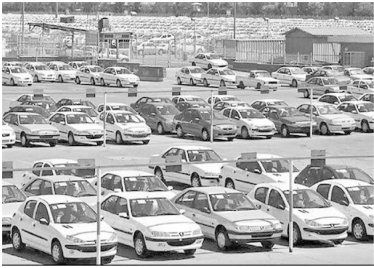
## کیفیت، تنوع و قیمت خودروهای داخلی در شأن مردم ما نیست

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان این‌که کیفیت، تنوع و قیمت خودروهای داخلی در شأن مردم ایران نیست، از نهایى شدن بسته ارائه شده برای اصلاح صنعت خودرو در آینده نزدیک خبر داد و تأکید کرد که بایستی رقبای جدید در حوزه خودروسازی وارد شوند.

به گزارش ایسنا، علیرضا رزم‌حسینی در نشست هم‌اندیشی شب گذشته خود با مدیران رسانه‌های کشور، کیفیت، تنوع و قیمت خودروهای تولید داخل را در شأن مردم ایران ندانسته و اظهار کرد: بسته اصلاح صنعت خودرو را ارائه کرده‌ایم که به زودی نهایی می‌شود. این در حالی است که باید رقبای جدید در حوزه خودروسازی وارد شده و بخش خصوصی نیز بایستی تقویت شود.

وزیر صمت ضمن اشاره به افزایش تولید خودرو در دو خودروساز بزرگ کشور طی چند ماهه اخیر، گفت: افزایش تولید ۵۰ درصدی در حوزه خودرو پیش‌بینی شده است که تا پایان سال محقق خواهد شد.

### خودروهای پرتیراژ داخلی ارزان می‌شوند



رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران، در تشریح وضعیت بازار خودرو طی یک هفته فعالیت پس از تعطیلات دو هفته‌ای، ضمن تأکید بر اینکه ثبات قیمت‌ها در بازار آزاد، از پیش‌بینی ریزش بیشتر قیمت خودروهای داخلی طی چند هفته آینده با عرضه ۴۰ هزار خودرو

وعده داده شده خودروسازان خبر داد.

سعید مومنتی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه پس از تعطیلات دو هفته‌ای بازارها و بازار خودرو با آغاز به کار مجدد بازار در یک هفته اخیر، تغییرات چندانی در در قیمت‌ها مشاهده نشد اما در هر صورت قیمت‌ها با شیب بسیار ملایم، مسیر کاهشی خود را ادامه می‌دهد، ادامه داد: ریزش قیمت‌ها که از نیمه دوم آبان ماه نسبت به اوایل آبان ماه به میزان ۳۰ درصد آغاز شد، ثابت مانده است. به عبارتی در خودروهای داخلی و همچنین مونتاژی‌ها همچنان همان ۳۰ درصد کاهش باقی مانده است.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران در رابطه با وضعیت عرضه و تقاضا در بازار، گفت: تقاضای کاذب برای خرید خودرو در بازار فروکش کرده است، فروشنده در بازار وجود دارد اما تنها مصرف‌کننده واقعی برای خرید مراجعه می‌کنند.

وی پیش‌بینی کرد: احتمالاً طی هفته‌های پیش‌رو (تا آخر آذرماه) قیمت خودروها ریزش مجدد داشته باشد؛ چراکه عرضه از سوی خودروسازان بیشتر شده و وعده شده که تا آخر ماه جاری، ۴۰ خودرو وارد بازار شود. بنابراین در بازاری که خریدار کم و فروشنده زیاد است، قیمت‌ها ریزش خواهد داشت و تا احتمالاً تا دو الی سه ماه آینده دیگر افزایش قیمت در بازار خودرو نخواهیم داشت.

مومنتی خاطرنشان کرد: همچنین خودروسازان از تجاری شدن بیش از ۱۰۰ هزار دستگاه خودروی دیگر تا پایان سال خبر می‌دهند، بنابراین با افزایش عرضه از سوی خودروسازان و آغاز کاهش قیمت‌ها، دلان و واسطه‌ها نیز که پیش‌تر به قصد سرمایه‌گذاری در این بازار ورود کرده بودند، خودروهای عرضه را عرضه می‌کنند و با وجود فراوانی خود آن هم در بازار کم تقاضا، قیمت‌ها بیشتر افت خواهد کرد. بررسی قیمت‌ها در بازار خودرو طی یک هفته اخیر نیز نشان می‌دهد که قیمت‌ها با شیب بسیار کم ریزشی نسبت به قیمت‌هایی که تا پیش از تعطیلات دو هفته‌ای کرونایی، همان کاهش ۲۰ الی ۳۰ درصدی خود را حفظ کرده است و می‌توان گفت که قیمت‌ها تقریباً به ثبات نسبی رسیده‌اند.

### صدور دستورات قضایی لازم جهت حل مشکلات بزرگ‌ترین واحد تولید تخم مرغ کشور

با پیگیری ستاد اقتصاد مقاومتی دادگستری گلستان، طرح توسعه بزرگ‌ترین واحد تولید تخم مرغ کشور در گنبدکاووس شتاب بیشتری می‌گیرد.
به گزارش میزبان، هادی هاشمیان، رییس کل دادگستری استان گلستان و اعضای ستاد اقتصاد مقاومتی دادگستری گنبدکاووس از بخش‌های مختلف مجموعه تولیدی شرکت کاسپین طلایی چیکا بازدید و از نزدیک مشکلات این واحد تولیدی را بررسی کردند. رییس کل دادگستری استان گلستان در حاشیه این بازدید و در گفت‌وگو با میزبان عنوان کرد: به گفته سرمایه‌گذاران این واحد تولیدی، مشکلاتی در زمینه آب و برق داشتند که دستورات قضایی برای رفع آن صادر شد.

وی افزود: این مجموعه در حال راه اندازی فاز دوم خود با ظرفیت صد هزار قطعه مرغ است که امیدواریم با پیگیری‌های قضایی، راه اندازی این بخش شتاب بیشتری بگیرد و به زودی با افتتاح آن ظرفیت تولید تخم مرغ آن افزایش یابد.

هاشمیان ادامه داد: بازدید میدانی از واحدهای تولیدی در حال کار و با واحدهای تعطیل و نیمه تعطیل را در ستاد اقتصاد مقاومتی استان گلستان مستمر دنبال و برای کمک به رونق تولید استان گلستان از تلاش فروگذار نمی‌کنیم. رییس کل دادگستری استان گلستان در واحد تولیدی تعطیل و نیمه تعطیل استان گلستان دوباره رونق گرفت و ۲۰۲ کارگر آن سرکار بازگشتند.

### تحويل ندادن جنازه فوتی های کرونا ناممکن است



معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی تبریز گفت: تحويل ندادن يا تحويل جنازه‌ای اشتباهی فوتی های کرونا در بیمارستان‌ها ناممکن است.

به گزارش ایرنا، روزبه ربیعی در یک گفت و گوی خبری با اشاره به برخی شایعات مطرح شده در فضای مجازی مبنی بر تحويل ندادن جنازه بیماران کرونایی یا دادن جنازه ای اشتباهی اظهار کرد: به عنوان مثال مباحثی در خصوص استفاده از ارگان‌های بیماران فوتی کرونایی برای پیوند مطرح شد، در حالی که انجام تست کرونا برای بیمار اهدا کننده ضروری بوده و در صورت مثبت بودن تست آن بیمار، امکان پیوند وجود ندارد.

وی اضافه کرد: ارگان‌های بیماری که مبتلا به کرونا است، اصلا به درد پیوند نمی‌خورد، این شایعه بیشتر شبیه شوخی بی‌مزه‌ای است که آنقدر گسترش یافت که تبدیل به موضوعی جدی و ترازدیک شد.

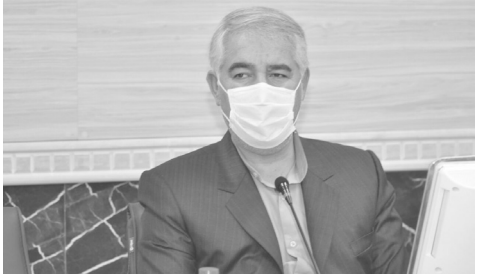
معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی تبریز در ادامه با بیان اینکه هیچ درمان قطعی برای درمان کووید۱۹ در جهان وجود ندارد، یادآوری کرد: تمامی درمان‌های مطرح شده در جهان، درمان‌های کمک کننده هستند؛ برخی داروها مانند رمدسیور هم اندیکاسیون‌ها و دستورالعمل‌های خاصی خود را دارند و این گونه نیست که بتوان دارو را برای تمامی مبتلایان به کرونا استفاده کرد.

وی گفت: مقالات نشان می‌دهند این دارو فقط در مورد برخی بیماران کمک کننده است و نقشی در کاهش مرگ و میر کرونا ندارد.

وی افزود: در مورد دارو هم کمبودهای مقطعی در سراسر کشور وجود دارد؛ داروها از طریق وزارت بهداشت و درمان توزیع شده و از طریق معاونت غذا و دارو در اختیار بیمارستان‌های بستری کننده مبتلایان به کووید ۱۹ قرار می‌گیرد.

وی گفت: مباحثی مانند فرستادن بیماران برای تهیه داروی کرونا به بیرون از بیمارستان هم مطرح می‌شود که بخشنامه‌ای به بیمارستان‌ها صادر کرده و از آن‌ها خواسته‌ایم تا به هیچ وجه بیماران را به بیرون از بیمارستان نفرستند، شاید آن داروی خاص، تنها برای یک بیمار از هر ۱۰ بیمار کرونایی نیاز باشد.

### طرح شهید حاج قاسم سلیمانی با بسیج تمام دستگاه‌ها اجرا می‌شود



فرماندار ویژه مرند گفت: تمامی دستگاه های شهرستان برای اجرای بهتر طرح شهید حاج قاسم سلیمانی بسیج شدند.

داود گرشاسی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: طرح شهید حاج قاسم سلیمانی به شیوه محله و خانواده محور و با هدف پیشگیرانه و قطع زنجیره انتقال بیماری در شهرستان اجرا می شود.

وی گفت: کاهش ترددات غیرضروری، افزایش فاصله گذاری، نظارت دقیق بر اجرای پروتکل های بهداشتی ابلاغی، انجام تست های گسترده و هدفمند و حفاظت از گروه های آسیب پذیر شامل سالمندان و افراد دارای بیماری زمینه ای از جمله اهداف و وظایف اجرای طرح شهید حاج قاسم سلیمانی است.

فرماندار ویژه مرند خاطرنشان کرد: مدیریت و کنترل اپیدمی کووید ۱۹ در این طرح به شیوه خانواده و محله محور بوده و هر خانه به عنوان یک پایگاه سلامت در نظر گرفته شده است.

وی تاکید کرد: سعی ما این است با اجرای طرح شهید حاج قاسم سلیمانی در شهرستان، از تغییر وضعیت به شرایط بحرانی و قرمز بازدارندگی ایجاد کرده و سپس به سمت وضعیت زرد و سفید حرکت کنیم.

گرشاسی با اشاره به اهمیت آموزش و اطلاع رسانی گفت: لازم است فضای رسانه ای و مجازی ذهنیت تعامل را در دوران کرونایی در جامعه ایجاد کرده و مردم را به ماندن در خانه تشویق کنند.

وی ضمن تاکید بر آموزش سبک زندگی در شرایط کرونایی افزود: رسانه‌ها و فضای مجازی باید متناسب با این بحران فرهنگ سازی کنند تا سبک زندگی خود را متناسب با شرایط تغییر دهیم.

فرماندار ویژه مرند در خصوص بحث ایجاد نگاهتگاه نیز گفت: با همکاری شبکه بهداشت و درمان، آموزش و پرورش و بسیج، خانه معلم و هنرستان امام حسین (ع) به عنوان دو محل برای قرنطینه افرادی انتخاب شدند که امکان جداسازی و قرنطینه آنها در خانه نیست.

وی در ادامه با بیان اینکه ویروس کرونا تمام حوزه های زندگی بشری را درگیر کرده است، اظهار داشت: با توجه به نداشتن شناخت کافی نسبت به این بیماری، رفتارهای پیشگیرانه در مهار این ویروس بسیار مهم است.

وی با اشاره به اقدامات انجام یافته در مقابله با ویروس کرونا خاطرنشان کرد: در ماه‌های گذشته با وجود هزینه بسیار برای نظام سلامت، بحث قرنطینه و فاصله گذاری اجتماعی و فاصله گذاری هوشمند را در شهرستان پیش بردیم.

گرشاسی گفت: در زمان قرمز بودن شرایط کرونایی شهرستان، نوع تعاملات مردم، کسبه و ساختارهای اداری اوج گرفت و شرایط شهرستان به نارنجی تغییر یافت.

وی افزود: در تمام حوزه ها، میزان رعایت محدودیت های کرونایی و تعامل در حد اعلا و قابل قبول بوده است.

استاندار آذربایجان شرقی:

## تولید۳۵در صدقطعاتصنعت خودروسازی کشور در آذربایجان شرقی

استاندار آذربایجان شرقی از فعالیت ۱۳ واحد خودروسازی در این استان خبر داد و گفت: ۳۵ درصد قطعات مورد نیاز صنعت خودروسازی کشور در آذربایجان شرقی تولید می‌شود.
به گزارش مهر، محمدرضا پورمحمدی و فنآوری دانشگاه تبریز با تریبک هفته پژوهش به جامعه علمی استان و کشور گفت: دانشمندان کشور ما، خاری در چشم دشمنان نظام جمهوری اسلامی ایران و تهدیدی برای استکبار جهانی هستند و بر این اساس به سیاست‌های ذیلانله ای همچون ترور روی آورده اند.

وی ادامه داد: دانشمندان، نقش بسیار مؤثری در شتاب علمی کشور دارند و باید بیش از پیش به این قشر بها داده و قدردان زحمات و تلاش‌های شبانه روزی این عزیزان باشیم.
وی با بیان اینکه دانشگاه تبریز، مشهدالشهدای دانشگاه‌های کشور است عنوان کرد: این دانشگاه از جمله دانشگاه‌های بسیار مطرح کشور است که با داشتن اساتید و دانشمندان متعهد و متخصص، توانسته بخشی از

## شهر و شوروا



دانش مورد نیاز کشور را تولید کرده و برای حل مشکلات در بخش‌های مختلف، نسخه پیچی کند.

استاندار آذربایجان شرقی به نقش مؤثری در برهه‌های حساس کشور نیز اشاره کرد و ادامه داد: خطه آذربایجان در روزی این عزیزان مشروطه، انقلاب اسلامی و جنگ تحمیلی، نقش بسیار مهمی در دفاع از کیان کشور داشته که به جرأت می‌توان گفت ایران، مدیون آذربایجان است.

پورمحمدی در ادامه افزود: استان آذربایجان شرقی با داشتن بیش از



مسئولیت‌هایی چون ریاست دانشکده اقتصاد دانشگاه تبریز، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و توسعه وزارت بازرگانی و معاونت برنامه‌ریزی و بررسی‌های اقتصادی سازمان بازرسی و نظارت وزارت بازرگانی را نیز در سابقه

## تولید۳۵در صدقطعاتصنعت خودروسازی کشور در آذربایجان شرقی

وی عنوان کرد: در حال حاضر بیش از ۳۵ درصد قطعات مورد نیاز صنعت خودروسازی کشور در آذربایجان شرقی تولید شده و این استان با صادرات شیرینی و شکلات به بیش از ۸۰ کشور جهان، توانسته عنوان پایتخت شیرینی و شکلات ایران اسلامی را از آن خود کند.

استاندار آذربایجان شرقی به ظرفیت های معدنی استان نیز اشاره کرد و ادامه داد: وجود معادن غنی در استان نیز

از دیگر امتیازات خاص آذربایجان شرقی محسوب می‌شود. در حال حاضر و با توجه به وسعت و میزان اکتشافات مس در معادن استان، رتبه نخست کشوری در حجم و خلوص اکتشافات را به خود اختصاص داده ایم.

پورمحمدی در بخش دیگری از سخنان خود بر اهمیت مأموریت گرا کردن دانشگاه‌های کشور تاکید کرد و افزود: هر دانشگاهی باید بتواند به رسالت‌های اصلی خود عمل کند وگرنه آموزش محض توسط تمامی دانشگاه‌ها و بی توجهی به کاربردی کردن علم و خلق ثروت در جامعه، راه به جایی نخواهد برد.

# داوود بهبودی پر استنادترین استاد پایگاه علمی جهان اسلام شد

مدیریتی بهبودی به چشم می‌خورد.

این چهره علمی دارای تألیفات متعددی در حوزه اقتصاد و مدیریت بوده و کتاب‌های «چشم‌انداز بازار کار و اشتغال استان آذربایجان‌شرقی ۱۳۸۷»، «اقتصاد ایران بر سر سفره درآمدهای نفتی ۱۳۸۵» و ترجمه کتاب «اقتصاد خرد: اصول اساسی و بسط مفاهیم (نیکلسون و اسنادپر) ۱۳۸۵» از جمله تألیفات منتشر شده اوست.

بهبودی تاکنون بیش از ۵۰ مقاله علمی در نشریات علمی و دانشگاهی و نیز کنفرانس‌های ملی و بین‌المللی تألیف و منتشر کرده است.

وی در حال حاضر استاد تمام وقت دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه تبریز و رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان آذربایجان‌شرقی است.

## سهم ۲۰ درصدی عشایر آذربایجان شرقی در تولید گوشت قرمز



قیمت‌ها مؤثر باشد و نقش خود را در جامعه ایفا کند. رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذبایجان شرقی با تاکید بر شرایط موجود اقتصادی، گفت: ورود و اجرای عادی وظایف در چنین شرایطی درست نیست و باید از تمام توان و ظرفیت کارشناسان، مسئولان، کشاورزان، دامداران و تولید کنندگان استفاده شود و از کارهای خلاقانه، ابتکاری و علمی حمایت شود تا در شرایط بحرانی توان کنترل و مدیریت بحران وجود داشته باشد.

در پایان این نشست ضمن تجلیل از تعدادی از خادمان عشایر استان، نمازخانه، مهمانسرا و سالن جلسات اداره کل امور عشایر استان که بازسازی و نوسازی شده است با حضور رئیس سازمان جهادکشاورزی استان و مدیرکل امور عشایر استان افتتاح و از فروشگاه عشایر استان نیز بازدید شد.

## آب دریاچه ارومیه ۵ برابر شد



سرازیر شده است.
افزود: شاهد افزایش دوباره تراز دریاچه ارومیه با سرازیر شدن حقب‌ان طی هفته های آتی خواهیم بود.
سرخوش با اعلام اینکه طرح‌های مهم انتقال آب به دریاچه ارومیه طی سال‌جاری و به تدریج به بهره‌برداری می‌رسد، افزود: طرح انتقال آب از جنوب آذربایجان‌غربی تا پایان امسال و توسط رییس جمهوری افتتاح می‌شود.

### ۷۰۰ کیلوگرم مواد مخدر در مشهد کشف شد

اعضای سه باند سابقه‌دار توزیع مواد مخدر صنعتی و سنتی در مشهد دستگیر و افزون بر ۷۰۰ کیلوگرم انواع مواد افیونی از آنها کشف شد.

به گزارش ایرنا، این عملیات موفق در پی دریافت گزارش مردمی از طریق سامانه تلفنی ۱۱۳ وزارت اطلاعات جمهوری اسلامی ایران، توسط سربازان گمنام امام زمان (عج) صورت گرفت.

گزارش مردمی مبنی بر تحرک مشکوک دو دستگاه خودرو سواری برآید و بی‌کی در نزدک پمپ بنزین واقع در انتهای خیابان آیت‌الله عبادی مشهد بود.

گروههای عملیاتی سربازان گمنام امام زمان (عج) با توجه به اهمیت موضوع و لزوم ارزیابی وضعیت گزارش شده، بلافاصله به محل اعزام شدند.

ماموران اداره‌کل اطلاعات خراسان رضوی در جریان این عملیات پس از توقیف خودرو پراپند، ۲۲۴ کیلوگرم مواد مخدر شامل «شیشه، هرویین و تریاک» را که به صورت آشکارا بر روی صندلی خودرو در حال حمل بود توقیف و سه نفر را که متهم سابقه‌دار هستند دستگیر نمودند.

بر اساس این گزارش همچنین در قالب دو عملیات جداگانه دیگر ظرف دو روز اخیر ۴۸۰ کیلوگرم انواع مواد مخدر به دست توانمند سربازان گمنام امام زمان (عج) از سوداگران مرگ در کلانشهر مشهد کشف شده است.

۱۱ قاچاقچی و توزیع‌کننده مواد افیونی همراه با دستگاه خودرو مورد استفاده مجرمان در همین ارتباط دستگیر و توقیف شده‌اند.

### فرماندار تاکید کرد ضرورت مرمت و بازسازی مناطق گردشگری کلیر

فرماندار کلیر بر ضرورت تعمیر و بازسازی مناطق گردشگری این شهرستان تاکید کرد.

عدالت حاجی پور در جلسه کارگروه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان کلیر ضمن تاکید بر حمایت از سرمایه گذاران بخش خصوصی در حوزه گردشگری این شهرستان گفت: شهرستان کلیر یکی از قطب های مهم گردشگری استان است.

وی افزود: توجه به زیر ساخت‌ها و پتانسیل های گردشگری شهرستان کلیر می‌تواند علاوه بر رضایت عمومی، باعث جذب گردشگر و سرمایه بر این شهرستان شود.

وی، از جمله مناطق مستعد و گردشگری کلیر را قلعه درسی و مکیدی دره سی عنوان کرد و از ادارات ذریبط خواست هرچه سریع‌تر نسبت به تعمیر و مرمت امکانات فرسوده، زیرساخت‌ها و روشنایی این اماکن اقدام کنند تا در شروع فصل گردشگری مشکلی پیش نیاید.

حاجی پور بر ضرورت ایجاد نمایشگاه صنایع دستی و گردشگری در کلیر تاکید کرده و از میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری و شهرداری این شهرستان خواست نسبت به ایجاد نمایشگاه دائمی در محل مناسب اقدام کنند.

به گزارش ایسنا، وی همچنین خواستار واگذاری حمام قدیم شهرستان کلیر به شهرداری جهت ایجاد موزه شد.

### دستگیری سارق حرفه ای با ۱۶ فقره سرقت در مراغه

فرمانده انتظامی مراغه از دستگیری سارق حرفه‌ای ساختمان‌های نیمه‌کاره با ۱۶ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ رمضان الهوردیان در گفت و گو با ایرنا افزود: در پی وقوع چند فقره سرقت از ساختمان های نیمه کاره در سطح این شهرستان، دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار ماموران کلاستر ی ۱۱ قرار گرفت.

وی ادامه داد: در این راستا، ماموران پلیس با انجام اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات فنی پلیسی، موفق به شناسایی و دستگیری یک سارق حرفه ای در این زمینه شدند.

وی اضافه کرد: متهم در بازجویی های به عمل آمده تاکنون به ۱۶ فقره سرقت از ساختمان های نیمه کاره در این شهرستان با همکاری یک نفر مالخر اعتراف کرده است.

وی گفت: همچنین پس از دستگیری مالخر، از مخفیگاه سارق و مالخر مقادیر قابل توجهی وسایل و اقلام مسروقه ساختمان های نیمه کاره کشف شد.

وی با بیان اینکه متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شدند، افزود: صاحبان اماکن خصوصی، ساختمان های نیمه کاره و در حال ساخت علاوه بر استفاده از نگهبان پس از اتمام ساعت کاری، از رها کردن وسایل و تجهیزات ساختمانی در محل اجتناب و وسایل مذکور را در جای امن و قابل اطمینان نگهداری کنند.

شهرستان مراغه با حدود ۲۶۸ هزار نفر جمعیت از ۱۲۷ کیلومتری تبریز، مرکز آذربایجان شرقی قرار دارد.

### دستگیری اخلاگر نظام ارزی با تخلف ۱۳۲ میلیارد تومانی

جانشین پلیس تهران از دستگیری یک اخلاگر ارزی توسط مأموران پلیس امنیت اقتصادی پایتخت خبر داد.

به گزارش فارس، جانشین فرمانده انتظامی تهران بزرگ از دستگیری اخلاگر نظام ارزی توسط ماموران پلیس امنیت اقتصادی با تخلفی به ارزش ۱۳۲ میلیارد تومان خبرداد. سردار حمید هداوند در تشریح خیر فوق اظهار داشت: نماینده حقوقی یکی از بانک های شهر تهران به پلیس امنیت اقتصادی مراجعه و با ارائه دستور قضائی خواستار دستگیری متهم یک پرونده شد.

وی بیان داشت: چکیده فرارنده نشان از این داشت، مدیرعامل شرکتي تجاری در بین سال های ۹۴ الی ۹۶ حواله های ارزی به منظور وارد کردن چوب از سایر کشورها از بانک دریافت کرده ولیکن با گذشت چند سال از زمان اقبای تعهد تاکنون به تعهدات بانکی خود عمل نکرده و موجب اخلال در نظام ارزی به ارزش ۱۳۲ میلیارد تومان شده است.

جانشین فرمانده انتظامی تهران عنوان کرد: بررسی موضوع و دستور دستگیری متهم در اختیار تیمی از ماموران پلیس امنیت اقتصادی قرار گرفت و کارآگاهان موفق شدند در رصدهای اطلاعاتی مخفیگاهی وی را شناسایی و با هماهنگی های قضائی آن را دستگیر و در اختیار مرجع قضائی قراردهند.

سردار هداوند خاطرنشان کرد: با دستگیری متهم و صدور قرار وثیقه از سوی مرجع قضائی، دستگیری سایر همدستان وی و کشف جزئیات پرونده ادامه دارد.

نماینده مجلس شورای اسلامی:

**بازنشستگی پیش از موعد برای صندوق های بازنشستگی مشکل است**
کیومرث سردمدی والّه گفت: خدمات پس از بازنشستگی باید توسط صندوق های بازنشستگی و بیمه تامین شود اما این درحالیست که آنها بودجه کافی برای انجام این کار ندارند.

به گزارش برنا، اخیرا نمایندگان مجلس شورای اسلامی به یک فوریت لایحه‌ای رای مثبت دادند که در صورت تصویب نهایی به دولت اجازه داده می‌شود کارکنان واجد شرایط وزارتخانه‌ها و موسسات دولتی که حداقل ۲۵ سال سابقه خدمت دارند را بازنشسته کند. کیومرث سردمدی والّه، نماینده مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرنگار برنا با اشاره به دلیل تصویب این لایحه گفت: لایحه بازنشستگی پیش از موعد به دلیل داشتن چند خُسن و مزایا مورد تصویب قرار گرفت که هدف اولی آن این بود کسانی که به دلیل مشکلاتی ادامه کار برایشان میسر نیست دزودتر بازنشسته شوند و از خدمات پس از بازنشستگی استفاده کنند.

او افزود: یکی دیگر از اهداف لایحه این است که با فراهم کردن بازنشستگی پیش از موعد، زمینه اشتغال را فراهم کنیم تا جوانان بتوانند یک شغل مناسب پیدا کنند و مشغول به کار شوند.

سردمدی والّه با بیان معایب این لایحه نیز تصریح کرد: خدمات پس از بازنشستگی باید توسط صندوق‌های بازنشستگی و بیمه تامین شود اما این درحالیست که آنها بودجه کافی برای انجام این کار ندارند و برای تحت پوشش قرار دادن تمام این بازنشستگان با مشکل مواجه هستند. او افزود: مشکلات صندوق بازنشستگی دارای اهمیت بسیار بالایی است که در این لایحه باید مورد توجه ویژه قرار گیرد و در این میان دولت هم باید منابع درآمدی برای آنها درنظر بگیرد و درخصوص بدهی‌هایی که این صندوق‌ها و بیمه‌ها دارند، تجدیدنظر کند تا بتوانند به حیاتشان ادامه دهند و آنها را سرپا نگه دارم.

این عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در پایان تأکید کرد: هنوز این لایحه به تصویب نهایی نرسیده است و همچنان نیازمند بحث و بررسی بیشتری به ویژه رسیدگی به اوضاع و احوال صندوق بازنشستگی است.

### چگونه در محل کار از ابتلا به کرونا پیشگیری کنیم؟

وزارت بهداشتی‌ها و متخصصان بیماری های عفونی بارها تأکید کرده اند که در شرایط کرونایی تا حد امکان دورکاری کنید، اما اگر جزو مشاغلی هستید که بر حسب ضرورت باید سرکار روید، حتما چند نکته بهداشتی را برای پیشگیری از کرونا رعایت کنید.
به گزارش ایسنا، بنا بر اعلام وزارت بهداشت، برای حاضر شدن بر سر کار در روزهای کرونایی باید چند نکته را رعایت کنیم تا به کووید-۱۹ مبتلا نشویم:
- فاصله دو متر را با همکاران خود رعایت کنید.
- هرگز صورت، چشم ها و دهان خود را لمس نکنید.
- در اتاق ها یا سالن محل کار ازدحام نکنید.
- داشتن تپهویه مناسب در محل کار بسیار مهم است.
- تا حد امکان بدون ملاقات حضوری کار کنید.
- استفاده از دستکش و ماسک را فراموش نکنید.
- دستتان خود را به طور مداوم ضدعفونی کرده و یا به مدت ۲۰ ثانیه بشویید.
- تمام سطوح پر تماس را روز رور ضدفونی کنید.
-اگر بیمار هستیداز حضور بر سر کار خودداری کنید

- از خوردن صبحانه و نهار به صورت گروهی خودداری کنید.

## توضیح شهر داری تهران در مورد اظهارات حناچی درباره املاک بازپس گرفته شده



مشاور شهردار تهران درمورد اظهارات حناچی درباره بازپس گیری املاک از خبرنگار سابق این نهاد نوشت: ایشان هرگز نگفته اند از این املاک استفاده شخصی شده است.

به گزارش ایرنا، غلامحسین محمدی توییت کرد: آقای شهردار در پاسخ به خبرنگار گفته‌اند املاکی که در اختیار مدیران سابق بوده است و الان این تسلط موضوعیتی ندارد تحویل گرفته شده از جمله املاکی که در اختیار همکاران آقای قالیباف بوده است.

وی ادامه داد: ایشان نگفته‌اند از این املاک استفاده شخصی شده است؛ فیلم مصاحبه ایشان گویاست. به گزارش ایرنا، فیلم مصاحبه تصویری پیروز حناچی با یکی از رسانه ها رو گذشته منتشر شد که در آن شهردار تهران از بازپس گیری حدود شش هزار متر مربع از املاک شهرداری از تیم مدیریت قبلی خبر داده است.

وی در این مصاحبه گفت که در این دوره مدیریت شهری به کسی ملکی داده



عضو هیئت رئیسه اتاق اصناف ایران و تهران گفت: با توجه به قرار گرفتن اصناف در مرز ورشکستی به عنوان نماینده اصناف در امور مالیاتی کشور از نمایندگان مجلس تقاضا دارم در بودجه سال ۱۴۰۰ ردیف بودجه مالیاتی اصناف حذف شود.

ابراهیم درستی در گفت و گو با ایرنا افزود: افرادی که اظهار نامه مالیاتی سال ۹۸ را ارائه داده اند تاکنون مالیات قطعی برای آنها اعلام نشده است که براساس نظر مدیرکل امور مالیاتی میزان آن به زودی اعلام می شود.

## دورهمی‌های فامیلی و خانوادگی اصلی‌ترین عامل ابتلا مرد م به کرونا

معاون کل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دورهمی‌های فامیلی و خانوادگی را اصلی‌ترین عامل ابتلا مردم به بیماری کووید ۱۹ برشمرد و گفت: اعمال سختگیرانه محدودیت‌ها و اجرای قانون در برابر افراد مختلف، باید بیش از پیش مورد توجه متولیان امر قرار بگیرد. به گزارش فارس، ایرج حریرچی، در جلسه ستاد استانی مدیریت و مقابله با کرونا استان با قدردانی از عملکرد تمامی مسئولان استان در مدیریت و مقابله با بیماری کرونا، اظهار داشت: خوشبختانه آمار ابتلا و فوت ناشی از کووید ۱۹ در استان آذربایجان‌شرقی، کاهش یافته که امیدواریم این روند همچنان ادامه داشته باشد.

وی با اشاره به محدودیت‌های اخیر کرونایی در شهرهای مختلف کشور ابراز کرد: میانگین تعداد مبتلایان به بیماری کرونا در کشور نسبت به چند هفته گذشته، نزدیک به ۲۲ درصد کاهش یافته و امیدواریم با اجرای هر چه بهتر طرح

خندانی:

## لایحه دولت استفاده از آپارتمان برای دفاتر و کالت، مطب و دفاتر اسناد رسمی را ممنوع کرده است

رئیس کانون سردفتران و دفتریاران گفت: برای اصلاح آیین‌نامه تملک آپارتمان‌ها باید فکر اساسی شود و سازوکار در نظر گرفته شود چون جایابی دفاتر بسیار مشکل خواهد بود و ممکن است دسترسی برای مردم دشوار شود. علی خندانی در گفت‌وگو با ایلنا در خصوص درخواست از رئیس جمهور درباره لایحه نحوه اداره و بهره برداری از آپارتمان‌ها، اظهار کرد:طبق بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، دفاتر اسناد رسمی، وکالت، روزنامه و مجله و دفاتر مهندسی می‌توانند در اماکن مسکونی مستقر باشند که این ماده تا امروز اجرا شده است.

رئیس کانون سردفتران و دفتریاران افزود: متأسفانه در ماده ۱۱ لایحه «نحوه اداره و بهره برداری از آپارتمان» که امروز در هیأت دولت مطرح است، استفاده از واحد آپارتمان مسکونی به عنوان دفاتر اسناد رسمی، دفتر وکالت، مطب، دفترخانه اسناد رسمی و روزنامه ممنوع خواهد شد که این موضوع باعث ایجاد مشکلات زیادی برای افراد می‌شود.

وی بیان کرد: با توجه به اینکه محل استقرار دفاتر اسناد رسمی با گذشت

## جامعه

## توضیح شهر داری تهران در مورد اظهارات حناچی درباره املاک بازپس گرفته شده



نشده و برعکس تعداد زیادی از املاک پس گرفته شده‌اند.

حناچی ادامه داد: از تیم آقای قالیباف ملکی به مساحت حدود ۶ هزار متر مربع را در محدوده بزرگراه همت تقاطع امام علی پس گرفتیم؛ همچنین از خانم مشیر (همسر آقای قالیباف) و آقای طلایی نیز املاک را پس گرفتیم.

به گفته شهردار تهران، املاک نجومی سند خورده‌اند و بازپس گیری آن‌ها از عهده ما بر نمی‌آمد؛ سیستم قضایی

## کسب در آمد از اصناف در بودجه ۱۴۰۰ حذف شود

وی با بیان اینکه یکی از محل درآمد بودجه سالانه کشور از طریق اخذ مالیات از سوی اصناف تامین می شود، ادامه داد: با شیوع ویروس کرونا از بهمن ماه سال گذشته تاکنون فعالان اصناف بسیار متضرر شده و در وضعیت اسفبار قرار گرفته اند با توجه با اینکه فعالن اصناف مالیات خود را یکسال یا تاخیر باید بپردازند از نمایندگان مجلس شورای اسلامی و دولت می خواهیم با حذف مالیات اصناف در سال گذشته به آنان کمک کنند. عضو هیئت رئیسه اتاق اصناف ایران و تهران گفت: از مسئولان سازمان تامین اجتماعی، شهرداری و سایر دستگاه های مرتبط با اصناف نیز تقاضا دارم محاسبات امسال اصناف را با توجه به شرایطی که به واسطه شیوع کرونا ایجاد شده در نظر بگیرند.

درستی تصریح کرد: همانطور که قبل از شیوع کرونا امور مالیاتی در درآمداصناف سهیم بود حالا آنها نیز در این شرایط به کمک اصناف بیایند و مالیات را از فروشگاه های زنجیره ای که در این ایام فروش خوبی داشته اند و افرادی که پرونده مالیاتی در سازمان امور مالیاتی ندارند و به شیوه های مختلف از پرداخت دیون خود فرار می کنند اخذ کنند.

واکنش به این موضوع گفت که هیچ ملکی در اختیار شخص قالیباف و همسرش نبوده است بلکه مورد ادعایی حناچی، جهت امور عام المنفعه در اختیار مجموعه ای بوده که همسر دکتر قالیباف هم یکی از اعضاء هیات امناه آن مجموعه بوده اند و اینکه شهردار تهران، املاک را به نام همسر قالیباف معرفی کند، بی اخلاقی و خلاف انصاف است.

انامی افزود: آقای طلایی هم با عنوان نایب رییس شهردار تهران، مدیریت امور شورایی ها را برعهده داشتند و املاکی از شهرداری در اختیار این امور و یا مدیریت کارهای ۳۷۰ محله تهران بوده است که بتدریج مدیریت جدید تحویل گرفته است و نسبت دادن این املاک به فرد، که استفاده شخصی را تداعی می کند، نیز کاملا کذب محض و خلاف واقعیت است.

وی تصریح کرد: درباره آنچه با عنوان املاک در اختیار آقای قالیباف در بیان شهردار تهران آمده است باید گفت این املاک مطابق قوانین و مقررات املاک در اختیار شهرداری تهران است که طبیعتا در دوره هر شهردار، تعیین تکلیف آنها با شهردار تهران است و طبیعتا با این منطق باید گفت آقای حناچی همه تهران را از آقای قالیباف پس گرفته است.

## وی تصریح کرد: اصناف یکسال است که در تعطیلی و رکود، بدون درآمد بسر می برند آیا کارمندان دستگاه های دولتی حاضرند حتی از اضافه کاری خود بگذرند؟ درصورتیکه اصناف برای سلامت مردم در اجرای محدودیت ها همراهی کامل داشته اند.

عضو هیئت رئیسه اتاق اصناف ایران و تهران یکی دیگر از مشکلات این صنف را بایکوت شدن کالاها در گمرک ها عنوان کرد. درستی ضمن قدردانی از یازدید میدانی وزیر صمت از برخی از گمرک ها بیان کرد: مسئولان گمرک ها با تسریع در آزاد کردن کالاهای دپو شده در انبارها به اقتصاد کشور کمک کنند.

وی از متولیان بانک مرکزی نیز خواست با اختصاص ارز برای تامین مواد اولیه به تولید کنندگان کمک کنند. درستی با بیان اینکه با تعطیلی اصناف مخالف هستیم، بیان کرد: اصناف نیز مانند بانک ها باید همیشه فعال باشد تا بتوانند با کسب در آمد مانع از برگشت چک های خود شوند و اعتبار آنها زیر سوال نرود.

به گفته وی سه میلیون واحد صنفی در کشور فعال است.

## معاون کل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ناشی از بیماری کرونا را به کمترین میزان ممکن برسانیم.

وی با بیان اینکه شهید سلیمانی توانیم تعداد مبتلایان و فوتی های ناشی از بیماری کرونا را به کمترین میزان ممکن برسانیم. وی با بیان اینکه شهید سلیمانی مدها کیلومتر دورتر از مرزهای جغرافیایی کشور برای تمامی مردم ایران اسلامی، امنیت و آسایش به ارمغان آورده است، یادآور شد: تمام مسوولان درگیر در مدیریت و مقابله با بیماری کرونا باید با تمام توان و امکانات، پارگر اجرایی طرح محله‌محور شهید حاج قاسم سلیمانی باشند.

معاون کل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در ادامه سخنان خود با قدردانی از افزایش توجه مردم به رعایت پروتکل‌های بهداشتی در جامعه افزود: هرگونه عادی‌انگاری و بی‌توجهی به پروتکل‌های ابلاغی وزارت بهداشت، وضعیت را تغییر داده و روزهای ناگسوری را در صورت آغاز موج چهارم کرونا به همراه خواهد داشت.

حریرچی در بخش دیگری از سخنان خود، شناسایی نیازمندان در شرایط سخت کنونی شد.

و قانون ما براساس اسناد سنتی بود و آیین نامه اصلاح نشده بود، لازم به نظر می‌رسد که آیین‌نامه‌های برای ثبت سند الکترونیک و اجرایی شدن قانون کاداستر در دفاتر هم تهیه می‌شد که در قوه قضاییه با شرایط موجود این پیش نویس اصلاح آیین نامه را تهیه کردند. وی اضافه کرد: سازمان ثبت اسناد و املاک با نظرسنجی از کانون سردفتران این پیش نویس را تهیه کرد و در حال حاضر برای امضای رییس قوه قضاییه آماده است.

خندانی در خصوص آمادگی دفاتر برای الکترونیکی کردن امور محوله نیز گفت: فرآیند تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی از سال ۹۲ به بعد الکترونیکی شد و امروز ثبت اسناد به صورت سنتی انجام نمی‌شود و همه فرآیند تنظیم سند در دفاتر الکترونیکی انجام می‌شود. فرآیندهای تکمیلی باید الکترونیکی شود در مجموع امروز دفاتر اسناد رسمی آمادگی کافی برای الکترونیکی شدن را دارند؛ سازمان ثبت نیز در این راستا قدم‌های مثبت و تأثیرگذاری برداشته است و فکر می‌کنم امور جزئی که امروز در حال سنتی انجام می‌شود نیز تا یک سال آینده الکترونیکی شود. وی افزود: برای اصلاح آیین نامه تملک آپارتمان ها باید فکر اساسی شود و سازوکار در نظر گرفته شود اما جایجایی دفاتر بسیار مشکل خواهد بود و ممکن است دسترسی برای مردم دشوار شود.

### انهدام باند کلاهبرداری ۳۰ نفره



معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ از انهدام یک باند جعل و کلاهبرداری که با شناسایی املاک خالی از سکنه و با سندسازی جعلی بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده بودند، خبر داد.

سرهنگ جهانگیر تقی پور، معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ در گفت‌وگو با ایلنا درباره پرونده کلاهبرداری از طریق لیزینگ خودرو گفت: حدود دو ماه پیش یک شرکت جعلی در محدوده نیوت راه اندازی و از طریق لیزینگ خودرو اقدام به کلاهبرداری کرده بودند.

وی ادامه داد: پس از آن نیز همین گروه در خیابان ملاصدرا اقدام به راه اندازی شرکت دیگری برای فروش خودروها به صورت لیزینگی کرده و از این طریق کلاهبرداری می‌کردند. معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ خاطرنشان کرد: اعضای این باند کلاهبرداری توسط کارآگاهان اداره چهارم شناسایی و بازداشت شدند. تعداد ۴۲ متهم که در این دفتر حضور داشتند و در حال پیش فروش خودرو بودند دستگیر شده و شرکت نیز لطمپ شده است.

سرهنگ تقی‌پور تصریح کرد: تاکنون ۳۷ شاکلی به اداره چهارم پلیس آگاهی مراجعه کرده‌اند و شکات دیگر نیز در حال شناسایی هستند.

وی همچنین درباره پرونده جعل و کلاهبرداری دیگری که در همین اداره تشکیل شده بود، گفت: متهمان این پرونده با شناسایی املاک خالی از سکنه و با سندسازی جعلی تشکیل باند داده و بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده بودند.

معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ با بیان اینکه متهمان ۶ ملک را در این مدت با اسناد جعلی به فروش رسانده اند، تصریح کرد: متهمان این پرونده بیشتر در مناطق شمالی شهر فعالیت کرده و تاکنون نیز بیش از ۳۰ نفر در ارتباط با این پرونده دستگیر شده اند. متهمان اصلی این باند افرادی را با رخ‌سازی به عنوان خریدار بد اول معرفی کرده و از این طریق اقدام به کلاهبرداری کرده اند.

### مشاور رییس سازمان راهداری خبر داد تحویل ۱۲۰ کامیون نو به رانندگانی

مشاور رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای از تحویل ۱۲۰ دستگاه کامیون نو به رانندگان متقاضی نوسازی خبر داد و گفت: ۱۰۵ دستگاه اتوبوس نیز آمادگی تحویل بوده اما در انتظار تعیین قیمت از سوی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان هستیم. صدراله بمانا در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت نوسازی ناوگان و طرح‌ها و قراردادهای در حال اجرا، اظهار کرد: در طرح نوسازی ناوگان با دو تولیدکننده کامیون و اتوبوس برای نوسازی از محل تولید داخل قرارداد بسته شده و تا کنون ۱۲۰ دستگاه کامیون تولید و به رانندگان تحویل داده شده است. همچنین در انتظار آماده شدن ۲۰۰ کامیون دیگر هستیم. وی با بیان اینکه برای دیگر تعهدات موجود نیز باید منتظر واردات و تامین قطعات لازم هستیم، افزود: در طرح نوسازی اتوبوس هم ۱۰۵ دستگاه آماده تحویل به متقاضیان است که منتظر نهایی شدن قیمت آن از سوی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان هستیم. چرا که دولت برای ساخت آن ها پارانه می‌دهد.

مشاور رییس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در امور نوسازی ناوگان ادامه داد: در قالب طرح دیگری از محل ماده ۱۲ نیز با یکی از کار خانه های تولید داخل قرار داد بسته شده و قرار است ۵۰۰۰ دستگاه کامیون را بسازد و تحویل دهد. به گفته بمانا، بر اساس این طرح تا ۸۰ درصد قیمت کامیون، تسهیلات ویژه برای کامیون‌داران در نظر گرفته شده است که سود بانکی ۱۸ درصد دارد اما از این میزان تنها ۹ درصد آن را متقاضی می دهد و بقیه آن از سوی سازمان راهداری به نمایندگی از دولت پرداخت می شود.

وی با بیان اینکه در قالب این قرار داد سن کامیون باید بالای ۲۵ سال باشد، گفت: هزار دستگاه کامیون دیگر نیز با یکی از تولید کنندگان قرار داد بسته ایم که شرط آن سن بالای ۲۲ سال است. هم اکنون قرارداد آن را بسته ایم و مردم هم می‌توانند برای نوسازی کابون‌های شان با کارخانه ها وارد قرارداد شده و ثبت نام کنند.

معاون تربیت و آموزش ارتش:

### مراکز آموزشی ارتش هیچ مورد فوتی بر اثر کرونا نداشته است

معاون تربیت و آموزش ارتش، گفت: ارتش با رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی ستاد ملی مبارزه با کرونا تاکنون به نحوی عمل کرده که حتی یک فوتی به دلیل کرونا هم در مراکز آموزشی گزارش نشده است.

به گزارش ایرنا، سرتیپ علیرضا شیخ با اشاره به ارائه فعالیت‌های آموزشی به کارکنان ارتش گفت: تاکنون بحث آموزش در سطح ارتش جمهوری اسلامی حتی برای یک ساعت هم تعطیل نشده است. کارکنان آموزشی در سخت‌ترین شرایط آموزش و ارتقای سطح آمادگی و مهارت‌افزایی نیروها را انجام داده‌اند.

معاون تربیت و آموزش ارتش با اشاره به شیوع ویروس کرونا و تمهیدات پیش‌بینی‌شده برای جلوگیری از شیوع این بیماری بیان کرد: برنامه‌ها و شیوه‌نامه‌هایی که بر مبنای دستورالعمل‌های ستاد ملی مبارزه با کرونا در مجموعه‌های آموزشی ارتش اعمال شده است، سبب شد که حتی یک مورد فوتی بر اثر ابتلا به ویروس کرونا هم در مراکز آموزشی نداشته باشیم.

سرتیپ شیخ افزود: در ارتش مأموریت‌های خود را تحت هر شرایطی انجام می‌دهیم چرا که ارتش محل پرورش مردان مؤثر در شرایط بحرانی است و ما این مهم را در مأموریت‌های امدادرسانی و عملیاتی تاکنون به خوبی نشان داده‌ایم.

وی عنوان کرد: شرایط کرونایی تا حدودی بر کیفیت آموزش‌ها اثر می‌گذارد، اما ارتش جمهوری اسلامی این تنزل کیفی را در داخل یگان‌ها با گنجاندن برنامه‌های جایگزین جبران می‌کند.

معاون رئیس‌جمهور مطرح کرد

### تسهیلات کرونایی برای بخش فرهنگ

معاون رئیس‌جمهور گفت: در ابتدای هفته جاری با مشورت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بسته‌های حمایتی و تسهیلاتی برای کمک به مراکز فرهنگی، قرآنی و ناشران تصویب شده که بزودی اجرا می‌شود.

به گزارش مهر، محمد نهاوندیان و در حاشیه جلسه ستاد اقتصاد مقاومتی استان قم در جمع خبرنگاران با اشاره به آسیب‌هایی که شیوع کرونا به بخش‌های مختلف اقتصادی کشور وارد کرده است گفت: بیشترین آسیب را بخش‌های گردشگری، خدمات و اصناف دیده‌اند که دولت در مقاطع مختلف بسته‌های حمایتی را برای این گروه‌ها تدارک و اجرا کرده است.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور با اشاره به عملکرد استان قم در جذب تسهیلات کرونایی گفت: استان قم با اهتمامی که داشته‌اند توانسته در جذب اعتبارات تبصره ۱۸ رتبه دوم و در جذب تسهیلات کرونایی رتبه سوم قرار گیرند.

وی افزود: برابر گزارش مسئولین استان قم ۲۲ واحد تولیدی در ماه‌های اخیر احیا و چرخه تولید بازگشته است. نهاوندیان با اشاره به مشکلاتی که در ایام کرونایی برای حوزه هنر و نشر ایجاد شده است گفت: در ابتدای این هفته نیز با مشورت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بسته‌های حمایتی و تسهیلاتی برای کمک به مراکز فرهنگی، قرآنی و ناشران تصویب شده که بزودی اجرا می‌شود.

وی افزود: در جلسه امروز در حوزه‌های او بخش صنعت و مشکلات صنعت کفش و همچنین مسائل مربوط به تأمین اجتماعی و حتی واگذاری بخشی از اختیارات به منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان قم مطالبی مطرح شد که ما برای حل آنها در دولت پیگیری خواهیم کرد.

معاون رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت تکمیل زنجیره ارزش افزوده در بخش تولید از بی توجهی به این مقوله در گذشته انتقاد کرد و گفت: باید زنجیره ارزش افزوده و فرآوری مواد اولیه در همه بخش‌ها را تکمیل کنیم اما در گذشته توجه ویژه به سرمایه‌گذاری در این بخش نشده است.

وی افزود: وزارت جهاد کشاورزی و صنعت معدن و تجارت اهتمام ویژه‌ای به مقوله فرآوری دارند اما این بخش به سرمایه‌گذاری نیاز دارد که می‌توان از ظرفیت سرمایه‌گذاری خارجی استفاده کرد.

## ایران رتبه ۲۹ علوم اعصاب در جهان را داراست

رییس نهمین کنگره بین‌المللی علوم اعصاب پایه و بالینی از رتبه بیست و نهم ایران در حوزه علوم اعصاب در سطح جهان خبر داد.

به گزارش ایرنا، محمد باقر جنجانی در مراسم افتتاحیه نهمین کنگره بین‌المللی علوم اعصاب پایه و بالینی، گفت: علوم اعصاب در نیمه دوم قرن بیستم در حوزه مختلف زیستی، دانش ای تی و بیوالکتریک، مطالعات الکتروفیزیولوژی، پدایش و رشد حوزه نقشه‌برداری مغز رشد داشته است.

رییس نهمین کنگره بین‌المللی علوم اعصاب پایه و بالینی، افزود: در حال حاضر در آمریکا و اروپا پروژه‌های بزرگی در علوم اعصاب صورت گرفته است، آمریکا در پروژه مغز برنامه‌های در خصوص ترسیم مدارهای مغزی انسان، فعالیت الکتریکی و شیمیایی، مدارهای مغزی تعاملات شبکه‌ای مدارهای پشتیبان کارکردهای شناختی داشته است. همچنین اروپا نیز در پروژه مغز انسان براساس فناوری اطلاعات و ارتباطات، یکپارچه‌سازی داده‌های مطالعاتی مغز، روش‌های جدید ِمدالجه بیماری‌های مغزی، توسعه فناوری‌های جدید مبتنی بر مغز برنامه و مطالعات داشته است. جنجانی ادامه داد: مهم‌ترین فرصت در این حوزه توسعه و گسترده‌گی در جهان، حمایت نهادهای حکومتی در ایجاد زیر ساخت‌ها و ورود این حوزه به اقتصاد جهانی و رویدادهای فن بازار است.

وی خاطر نشان کرد: این رویداد، بزرگ‌ترین گردهمایی متخصصان علوم اعصاب و رشته‌های مرتبط پایه، بالینی، فنی مهندسی، علوم انسانی، هنر و حوزه‌های بین‌رشته‌ای است، معرفی فناوری‌های نوین و پروژه‌های بین‌المللی حوزه علوم اعصاب از اهداف این کنگره است.

کنگره یین‌المللی علوم اعصاب پایه و بالینی از امروز تا ۲۱ آذرماه در بستر فضای مجازی و در دو سالن به صورت همزمان در حال برگزاری است. دراین باره جنجانی از حضور ۲۵ سخنران کلیدی ملی و بین‌المللی در این کنگره خبر داد و گفت: این کنگره به همت انجمن علوم اعصاب ایران، دانشگاه علوم پزشکی ایران و دانشگاه علوم پزشکی کرمان برگزار شده است.

یک تورگردان طبیعت‌گردی در موضوع رفتار حاشیه‌ساز یک راهنمای گردشگری با گورهای «تاسوکی»، می‌گوید: حمله به این جوان و آوار کردن همه خشم‌مان بر سر او شاید ساده‌ترین کار باشد. باید انصاف داشته باشیم و چشمان‌مان را بر مدیریت کلانی که عرصه‌های میراث فرهنگی را رها کرده و در محمل این هیاهو، در جایگاه مدعی نشسته، بنندیم.

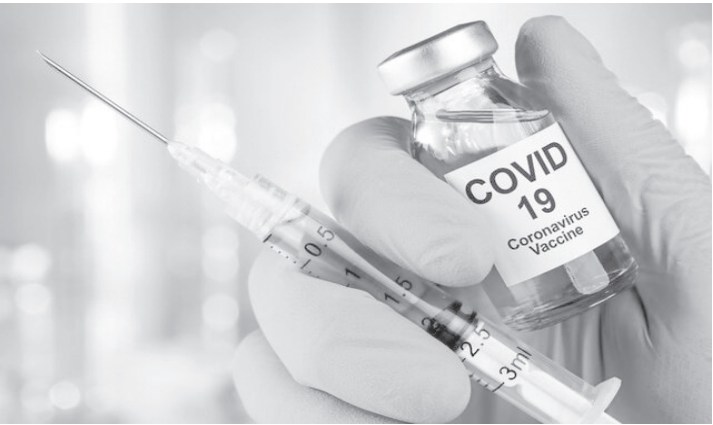
به گزارش ایسنا، سه‌ند عقدایی، طراح و مجری توره‌ای طبیعت‌گردی و کوهنوردی و عضو جامعه تورگردانان ایران در نوشتاری با عنوان «با جوانان برونگرا و هیجانی گردشگری باید تعامل کرد، نه تخریب»، سعی کرده است از منظر روانشناسی اجتماعی به رفتار حاشیه‌ساز یک راهنمای تور در گورستان تاریخی تاسوکی سیستان و بلوچستان بپردازد. این تورگردان در یادداشتی که در اختیار ایسنا قرار داده، نوشته است: «هر دو دهه اخیر، ترند سفر رفتن برای شادی جوانه در گردشگری داخلی گسترش زیادی داشته است. تقاضایی که بر پایه آن صدها تور شاد شاد، هر هفته در سراسر کشور راه می‌افتند و به شکلی غیررسمی و خارج از موسسات رسمی زیر نظر وزارت میراث و گردشگری، جوانان زیادی گردهم می‌آیند و برای شادی و خوشحالی که از نظر بسیاری قابل قبول نیست، به مقاصد دور از شهر و اجتماع پناه می‌برند.

از زاویه روانشناسی اجتماعی وقتی به این پدیده بنگریم درخواهیم یافت متقاضیان و گردانندگان توره‌ای شاد شاد که در میان اطرافیان و آشنایان خود نیز کم نمی‌بینیم، بیشتر جوان‌هایی هستند که در رکود تومی ۱۰ سال اخیر اقتصاد کشور یا بیکار شده‌اند یا درآمدشان به هیچ وجه رویای زندگی شایسته‌ای را در آینده به ایشان نوید نمی‌دهد. بیشتر این جوانان کم‌آتیه، نه ضداجتماع‌اند و نه هدف‌شان هنجارشکنی است. اتفاقا هر جا که روزنه‌ای برای‌شان باز شود به شدت اهل تعامل هستند. اگر احساس کنند که دیده شده‌اند و نسل‌های مسلط جامعه می‌خواهند راهی پیش پای ایشان بگذارند، همکاری می‌کنند.

گردشگر و راهنمای توری که در محوطه حفاظت‌نشده

## فرهنگ و هنر

# موافقان و مخالفان واکسن کرونا چه می‌گویند؟



جهانبور؛ سخنگوی سازمان غذا و دارو ایران به عضویت اتحادیه کواکس درآمد.

نمکی؛ وزیر بهداشت تلاش برای واردات واکسن از طریق کواکس.»

### مخالفان واکسن

### تفکر مایلیخولیایی « دارند

دقیقا در همان روزی که این تئویت منتشر شد، مینو محرز، عضو کمیته علمی ستاد ملی مقابله با کرونا از کسانی که مخالف واکسن کرونا هستند به عنوان افراد دارای تفکر مایلیخولیایی نام برد و در گفتگو با یکی از رسانه‌ها گفت: «برخی افراد تصور می‌کنند که اظهارات در مورد موفقیت‌های واکسن های ایرانی، خلاف واقع است اما دست کم گرفتن جوانان باهوش ایرانی که سرمایه‌های کشور هستند، غیرمنصفانه و نادرست است.

او افزود: جوانان ایرانی که در حال ساخت واکسن ایرانی کووید۱۹ هستند یا افرادی که کیت تشخیصی ایرانی را تولید کردند، فارغ التحصیلان دانشگاه‌های خوب کشور هستند. اینها سواد و دانش کافی را دارند و امکانات هم برای ساخت واکسن در اختیار آنها قرار گرفته است.

محرز تصریح کرد: برخی گروه‌ها در کشور نیز ضدواکسن هستند که افکار مایلیخولیایی دارند که می‌گفتند با تزریق واکسن به دنبال وارد کردن عناصری به بدن هستند و نباید واکسن به بچه‌ها هم تزریق شود که این مطالب، غیرعلمی و نادرست است و اینها

مردم را به بیراهه می‌کشند. عضو کمیته علمی ستاد ملی مقابله با

کرونا در ادامه گفت: آزمایش فزائ انسانی اولین واکسن ایرانی کرونا که موفق به کد اخلاق از کمیته ملی اخلاق در پژوهش وزارت بهداشت شده آغاز شده و داوطلبان باید سن ۱۸ تا ۵۰ سال داشته باشند و از دیگر شرایط داوطلبان، عدم ابتلا به بیماری‌های زمینه‌ای و نداشتن سابقه ابتلا به کووید۱۹ است.

او یادآور شد: نحوه مشارکت داوطلبان در این طرح بزرگ ملی به زودی اطلاع رسانی می‌شود اما پیش بینی می‌شود که تعداد داوطلبان برای انجام این آزمایش، زیاد باشد. این واکسن می‌تواند ایمنی مناسبی برای بدن ایجاد کند. یکی از شروط داوطلبان این است که قبلا سابقه ابتلا به

کرونا را نداشته باشند. محرز تأکید کرد: آخرین مطالعه‌ای که در دانشگاه هاروارد انجام شده به این نتیجه رسیده که افرادی که آنتی‌بادی و IGG منفی هم دارند، ممنویت سلولی دارند و تا سالها می‌توانند در مقابل کووید۱۹ ایمن شوند اما برخی افراد تاکنون سابقه چندین بار ابتلا

به این بیماری را دارند البته در این زمینه نیازمند انجام مطالعات بیشتری هستیم.»

**چرا برخی از مردم مخالف واکسن هستند؟**

ممکن است برخی از کسانی که درباره تأثیرات واکسن‌ها شک دارند یا نگرانند،

روزی بتوانند به کودکان دیابتی کمک کند تا بهتر به

مدیریت بیماری خود بپردازند.

این گوشواره موسوم به «Sense Glucose» را «تایرا کزلو» (Tyra Kozlów)، دانشجوی ۲۲ ساله‌ای ساخته که به تازگی از دانشگاه هادرزفیلد فارغ‌التحصیل شده است. او پس از سرپرستی گروهی از خانواده‌هایی که فرزندان آنها به دیابت مبتلا بودند و با چالش‌های مدیریت ایمنی شرایطی که جوانان با آنها رو به و هستند، برخورد داشتند، تحت تأثیر قرار گرفت و سعی کرد تا جواهرات هوشمند طراحی کند.

کزلو گفت: حتی اگر ابتلا به دیابت نوع یک، به خاطر اشتباه شخص مبتلا نباشد و در ارتباط با هیچ‌کدام از الگوهای رفتاری یا انتخاب‌های او قرار نگیرد، جوانانی که به این بیماری مبتلا می‌شوند، موضوع «استیگما» (stigma) یا برچسب خوردن را تجربه می‌کنند و امکان دارد که کنترل ضعیف‌تری روی قند خون خود داشته باشند. این موضوع می‌تواند به مشکلات جسمی بیشتری منجر شود.

ایده کزلو این است که گوشواره، لاله گوش را سوراخ کند و امواج رادیویی با فرکانس بالا را به بافت‌های اطراف بفرستد تا به بررسی سطح قند خون کمک کند.

## با جوانان هیجانی گردشگری باید چه کرد؟



گورهای تاریخی تاسوکی با استخوان‌های پراکنده روی زمین عکس گرفته و در اینستاگرامش منتشر کرده بود نیز یکی از همین جوانان برونگرا و هیجانی است که گاهی عملش از فکرش بیسی می‌گیرد. امثال او در فضای مجازی فریاد می‌زنند جوانی هستند که با وجود همه فشارهای این سال‌ها، خوشحال‌اند و می‌خواهند این حس خوبشان را به دیگران هم منتقل کنند!

اگر در اینستاگرام جوان حاشیه‌ساز گورستان تاریخی تاسوکی نگاهی بیابنازیم می‌بینیم همین فرد در سال‌های قبل کمیپنی برای جزایر هنگام و هرمز راه انداخته بود و از گردشگرانی که به یادگار مقداری از خاک رنگی این جزایر را با خود به خانه می‌بردند خواسته بود دست از این عادت نادرست بردارند و حتی بطری‌های خاک رنگی را از تهران جمع کرده و با خود به جزیره برده بود تا به طبیعت برگرداند.

اما این جوان هیجانی که در سفرهایش سعی می‌کرده

با شنیدن نظرات بقیه مردم و یا خواندن مطالبی در فضای مجازی و یا رسانه‌های اجتماعی از دریافت واکسن خودداری کنند

یا حتی ممکن است این افراد در خصوص بی‌خطر بودن یا عوارض جانبی واکسن سوالات یا دغدغه‌هایی داشته باشند و یا به شرکت‌ها و کشورهای سازنده واکسن بی‌اعتماد باشند. در این میان اطلاعات غلط یا اخبار جعلی توسط افراد مختلفی منتشر می‌شوند که اتفاقا برخی از این نظرات ضد واکسنی را افراد سرشناس و مشهور منتشر می‌کنند البته باید گفت افرادی که این ادعاهای ضد واکسیناسیون را منتشر می‌کنند سوابق علمی و پزشکی ندارند و خود ادعاهای مطرح شده هم گاهی دور از ذهن به نظر می‌رسد.

### با اظهارات کارشناسی نشده باعث تشویش افکار عمومی نشوید

دوهر صورت الان که کرونا به شکل افسارگسیخته قربانی می‌گیرد و به طرز وحشتناکی در جهان رخنه کرده وقت آن رسیده افکار پوسیده، غلط و متحجرانه را کنار بگذاریم و به اکتشافات و علم پزشکان و دانشمندان اعتماد کنیم البته که وزارت بهداشت و درمان و دولت گوش به ادعاهای واهی و غلط نداده و همچنان در حال تلاش برای رساندن واکسن به مردم ایران هستند تا دست این ویروس از کشور بریده شود.

در همین راستا صبح روز گذشته حسن روحانی، رئیس‌جمهور کشور اعلام کرد دستور خرید واکسن از یک کشوری خارجی را صادر کرده است و در همان روز وزیر بهداشت و درمان هم در برنامه تلویزیونی اعلام کرد: «با دستور رئیس جمهوری گره تهیه واکسن که به علت فشار ظالمانه امریکایی‌ها گرسنه خورده بود به زودی باز خواهد شد و به زودی محموله واکسن‌های کرونا وارد کشور خواهد شد و واکسن کرونا در اختیار مردم قرار خواهد گرفت» حال

که دولت بدون توجه به منابع و تحریم‌ها دنبال تهیه واکسن برای مردم کشور است نباید با اظهارات کارشناسی نشده به جامعه شوک وارد کرد و باعث تشویش افکار عمومی شد.

## کنترل قند خون با کمک یک گوشواره!

بدین ترتیب، گوشواره نیازی به نمونه‌های ثابت ندارد و می‌تواند اطلاعات مربوط به قند خون را در لحظه به واسطه یک اپلیکیشن تلفن همراه منتقل کند. این ابزار با باتری‌های قابل شارژ کار می‌کند.

روش کار این گوشواره، مشابه ایده استفاده از دوربین تلفن‌های همراه برای اندازه‌گیری سطح قند خون است که بر بافت تکیه دارند تا تغییرات حجم خون را مورد بررسی قرار دهند. این روش در خو‌ک‌ها مورد بررسی قرار گرفت و نشان داد که تغییر در انتقال سیگنال، با افزایش گلوکز در ارتباط است. گروه‌های گوناگون پژوهشی، این روش را مورد بررسی قرار داده‌اند اما نتایج آن هنوز در انسان‌ها ثابت نشده است.

کزلو ادامه داد: من امیدوارم که این گوشواره، به جوانان کمک کند تا احساس کنترل بیشتری نسبت به دیابت خود داشته باشند و بیشتر نسبت به کنترل آن به ویژه هنگامی که در کنار دوستان خود هستند، دلگرم شوند زیرا آنها تنها از یک قطعه فناوری هوشمند استفاده خواهند کرد. من امیدوارم که این فناوری با سهولت بخشیدن به این کار، موضوع برچسب‌گذاری را کاهش دهد و به بخشی از زندگی روزمره تبدیل شود.

در روزهای گذشته، حضور و رفتار جوانی که خود را مدرس، مشاور و راهنمای گردشگری معرفی کرده است در محوطه‌ای تاریخی در شرق استان سیستان و بلوچستان، بحث‌برانگیز شد. این شخص با جابه‌جا کردن اسکلت‌ها و اشیاء تاریخی این محوطه که هنوز مورد مطالعه باستان‌شناسی قرار نگرفته است، واکنش بسیاری از دغدغه‌مندان میراث فرهنگی و گردشگری را برانگیخت. اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان سیستان و بلوچستان که آن شخص پیش‌تر گفته بود با هماهنگی آن‌ها در منطقه مرزی تاسوکی حضور یافته است، پیرو حاشیه‌هایی که ایجاد شده بود بیانیه‌ای صادر کرد و گفت که منطقه و سایتی که مورد بازدید قرار گرفته است، یک منطقه بیابانی به همراه تپه‌های ماسه عظیم و فاقد سکونت‌های معاصر است و منطقه مذکور و بقایای فرهنگی موجود در فهرست آثار شناسایی شده است، اما در فهرست آثار ملی ثبت نشده است.

منطقه مورد بازدید، در جوار مرز ایران و افغانستان واقع شده است و هرگونه تردد در این منطقه باید با هماهنگی نیروهای انتظامی و مرزبانی انجام شود که نام‌برده هم این فرایند را از طریق یکی از بومیان منطقه طی کرده و این هماهنگی‌ها به انجام رسیده است.

اداره میراث فرهنگی و گردشگری سیستان و بلوچستان که در این جریان به خاطر نوع حفاظت از میراث فرهنگی و محوطه‌های تاریخی و بی‌برنامگی در معرفی درست این استان، مورد انتقاد بود، در این بیانیه اعلام کرد: ضمن تقبیح و محکوم کردن این حرکت خودسرانه پیگیری امور قضایی را برای خود محفوظ دانسته و اعلام می‌دارد با هر فرد یا افرادی که بخواهند از طریق فضای مجازی به حریم میراث فرهنگی آسیب و لطمه بزنند به شدت و برابر قانون برخورد خواهد کرد.

در نهایت نیز، یگان حفاظت وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی عصر روز سه‌شنبه ۱۸ آذرماه، از دستگیری این بلر سفر خبر داد.

## روزنامه سراسری عجب شیر

### سلامت

**اگر رژیم کاهش وزن تان هیچ تأثیری ندارد، این ۸ راهکار را امتحان کنید!**



در این گزارش ۸ راهکار می‌خوانید که کمک‌تان می‌کنند، توقف در روند کاهش وزن‌تان را متوقف کنید.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، یکی از دلایلی که کاهش وزن را به کاری سخت تبدیل می‌کند، اثر فلاستی است. مردم معمولاً بعد از مدتی که رژیم‌شان تأثیری ندارد، ناامید می‌شوند و زندگی سالم خود را متوقف می‌کنند. با این وجود، می‌توان با اثر فلاستی مبارزه کرد. در این گزارش ۸ راهکار می‌خوانید که کمک‌تان می‌کنند، تمرین در روند کاهش وزن‌تان را متوقف کنید.

**۱. تمرینات وزنه‌برداری انجام دهید**
تمرین با وزنه نسبت به تمرینات کاردیو برای کاهش وزن موثرتر است، اما به شما در حفظ سطح متابولیسم که هنگام رژیم طولانی مدت اهمیت دارد، کمک می‌کند. تمرین با وزنه متابولیسم را افزایش داده و اجازه نمی‌دهد بدن به حالت مصرف پایین انرژی وارد شود.

**۲. مقدار کالری را در طول هفته تغییر دهید**

وقتی رژیم داریم، بدن هوشمند ما با مقادیر کمتری از غذا سازگار می‌شود و مصرف انرژی را کاهش می‌دهد. به عبارت دیگر، بدن با شرایط جدید زندگی سازگار می‌شود و همچنان کیلوهای اضافی را حفظ می‌کند؛ و وقتی کالری کمتری می‌خورید، بدن می‌فهمد که تصمیمش درست بوده‌است! برای فریب بدن، می‌توانید از چرخه‌های کالری استفاده کنید. ۲ روز در هفته، باید تقریباً ۱۰۰۰ یا ۱۲۰۰ کیلوکالری تقریباً بدون کربوهیدرات بخورید و در بقیه روزها، ۱۵۰۰ کیلوکالری بخورید. این ترند اجازه نمی‌دهد که متابولیسم کاهش بیابد.

**۳. تفاوت بین اثر فلات واقعی و خیالی را بفهمید**

در طی روزهای اول رژیم، مایعات اضافی از بدن ما خارج می‌شوند که باعث می‌شود عدد روی ترازو به سرعت کاهش یابد. اما روند از دست دادن فقط ۱ کیلو از وزن هم چندان سریع نخواهد بود.

صبور باشید و بیش از یک بار در هفته روی ترازو نروید.به این ترتیب پیشرفت بیشتر به نظر می‌رسد.

**۴. پروتئین و سبزیجات بیشتر بخورید**
اعتقاد بر این است که رژیم‌های غذایی کم کربوهیدرات بهترین استراتژی برای کاهش وزن هستند. پروتئین و فیبر ما را سیر کرده و متابولیسم را افزایش می‌دهد. کربوهیدرات‌ها باعث می‌شوند سطح انسولین بالا برود و ما گرسنه شویم؛ بنابراین اگر کاهش وزن می‌خواهید، بهتر است یک اتکه گوشت کم چرب بخورید تا یک میوه شیرین.

**۵. ورزش‌تان را تغییر دهید**

هر ۱ تا ۱۰۵ ماه یک بار، باید ورزش‌تان را تغییر دهید. گزینه‌های زیادی وجود دارد؛ تغییر یوگا به پیلاتس، انجام تمرینات جدید و تغییر وزنه‌هایی که استفاده می‌کنید.

۶. غذای خودمزه بخورید

اگر فردی مدت طولانی چیز خوشمزه‌ای نخورده باشد، مغزش کم کم به او می‌گوید که یک قطعه شکلات یا یک بیسکویت خیلی لذت‌بخش‌تر است.

به همین دلیل متخصصان تغذیه توصیه می‌کنند که گاهی به میزان کمی غذاهای “ممنوعه” مصرف کنید. اگر هر از گاهی به خودتان لذت دهید، احتمال اینکه در مقطعی رژیم را قطع کنید، کمتر است.

**۷. مقدار کالری‌ها را مجدداً محاسبه کنید**
تعداد کالری لازم برای کاهش وزن نه تنها به فعالیت بدنی بلکه به توده بدن نیز بستگی دارد. اگر یک فرد دارای اضافه وزن فقط ۲۰۰۰ کیلوکالری در روز بخورد، لاغر می‌شود و اگر یک لاغراندام نیز همین کار را انجام دهد، وزن اضافه می‌کند. فراموش نکنید که بعد از هر ۵ کیلو کاهش وزن، مقدار کالری‌تان را دوباره محاسبه کنید.

**۸. یک برنامه خواب دقیق داشته باشید**
چنانچه دانشمندان دریافته‌اند، خواب بد و کاهش وزن به گونه سالم، غیرممکن است. دلایل زیادی وجود دارد، اما به طور خلاصه اگر خواب کافی ندارید، بدن شما دچار استرس می‌شود. استرس منجر به احساس گرسنگی و تغییر در متابولیسم می‌شود؛ بنابراین بدون توجه به هر چیزی حتماً به اندازه کافی بخوابید.

**چگونه بدون بو کشیدن عطر بخردید؟**

گاهی بوی یک کلوچه تازه یا بوی گلی در یک باغچه کوچک یا حتی عطر یک شامپو به‌طرز شگفت‌آوری روی ما تاثیر می‌گذارد و چنان خاطرات خوشایندی را برای ما زنده می‌کند که از یادآوری مکرر آنها خسته نمی‌شویم. رایحه‌هایی نیز هستند که همراه احساس خوشایند، حس اعتمادبه‌نفس عریبی به ما ارزانی می‌کنند و گویی اختصاصی برای ما ساخته شده‌اند. آیا همه اینها اتفاقی است؟ بزرگان عطرسازی دنیا نظر دیگری دارند.

کارلوس بنیام که از مشهورترین عطرسازان آمریکایی و از «کنه‌کاران صنعت عطر است و اغلب اوقات با عطرهايش تجربه‌هایی فراتر از مرزهای صنعت عطرسازی را به ارمان می‌آورد، معتقد است که عطرسازی با بو کشیدن شروع می‌شود.

**دماغ، اسلحه پرفیورما**

از رایحه آشپزخانه چوبی مادرزنگر با کلوچه‌های معطر و عطر دارچین روی شل‌زرد گرفته تا بوی هلو، پرتقال و عطر گل شمعدانی همه نت‌هایی از رایحه‌ها درون خود دارند که در حس پرفیورما یا عطرها با تغییر به عطرهای ماندگاری می‌شود. نمونه اجزای معروف‌ترین عطرهاى دنیا آنچنان هم از ما دور نیستند. امروزه آتش اشتیاق خرید آنلاین نیز به همه سرایت کرده است. شما در رختخواب سفارش خرید خود را بررسی می‌کنید و بدون آنکه نیازی به حضور در میان شلوغی جمعیت داشته باشید، همه مدل‌های یک محصول را مقایسه می‌کنید. منتهی گاهی آنچه که خرید کرده‌اید مطابق انتظار شما نیست، این ماجرا در مورد بویاب بسیار محتمل است؛ چرا که به‌نظر می‌رسد بدون بو کردن عطر، خرید آن سخت یا حتی غیرممکن باشد؛ اما برای همه اینها راه‌حل یگانه و موثری وجود دارد و آن شناخت اصولی عطرها است.

**خرید عطر بدون بو کردن**

با درک جزئیات عطر می‌توانید برای چه چیزی هزینه می‌کنید. دوست دارید پول شما صرف خرید اسانس‌های نایاب و رزین یا مولکول‌های با ارزش صنعتی شود، یا تحت تاثیر یک کمپین تبلیغاتی تنها یک شیشه بسیار زیبای عطر را خریداری کنید. شاید به شما بگویند تفاوت بین عطر، اود تویلت و ادکلن، اود پرفیوم نتیجه تفاوت غلظت‌های روغن معطر است، ولی این همه ی داستان عطرها نیست. برای شناخت بهترین عطرها و استفاده هوشمندانه از آنها باید به سراغ جایی بروید که کارشناس خیره شخصیت و ذات هر عطر و هماهنگی آنها با شخصیت و سبک‌های مختلف زندگی افراد را بشناسد. مثلاً کلمنت گورای، برای القای حس انرژی و نشاط زنانه از ترینج و رز خلیج یا نتوت ویرنی، و برای انتقال حس غیر قابل پیش‌بینی بودن از نت‌های سرد سیاه در ساخت یک عطر زنانه بهره برد. کلمنت گورای نیز از پرفیورم‌های برجسته دنیا است و در طول زندگی خود عطرهای شگفت‌انگیزی برای برنده‌های تخصصی مد همچون پرادا، آرمانی، هررا و افنا مونته (افنا مونته) که در جهان شهره هستند، ساخته است.

**نت‌های عطر چگونه عمل می‌کنند؟**

اگر رایحه یک عطر با طراقت خاصی شما را به یاد باغ‌های سیب می‌اندازد، پس از زینت‌ها مرکبات مثل سبب در آن استفاده شده است. پرفیورما در عطرها، انواع نت‌ها حتی ادویه‌های ماندن اینسون ستاره‌ای تا دارچین اضافه می‌کنند تا تجربه رایحه یک عطر برای شما به یک شگفتی فراموش‌شدنی تبدیل شود.

نه تنها گیاهان؛ بلکه حیوانات نیز از نهنگ عنبر تا آهوی خنتی و حتی زنبورها از منابع ساخت نت‌های عطر هستند. البته فناوری عطرسازی مدرن نیز به ما اجازه می‌دهد که مواد معطر مصنوعی را نیز به رایحه عطر اضافه کنیم. مواد مصنوعی علاوهبر کاهش تجربه نت‌های جدید، برای کسانی که آلرژی خاصی دارند بی‌خطر هستند و می‌توانند در کاهش قیمت عطر نیز مؤثر باشند. از سویی نت‌ها در محصولات دیگر نیز استفاده می‌شود، برای همین است که گاهی بوی یک شامپو برای شما تداعی کننده خاطرات جالبی است.

**چگونه نت‌ها را به خاطر بسپاریم؟**

وقتی یک عطر خوب باشد چه پنج ثانیه، چه پنج ساعت بعد که آن را بو کنید از آن لذت خواهید برد و قلب شما را تسخیر خواهد کرد و این وابسته به هماهنگی عطر با شخصیت و سبک زندگی شما دارد. اگر تا کنون متوجه شدید کدام عطر را می‌پسندید با مراجعه به اطلاعات عطر درباره نت‌های آن تحقیق کنید. حتی با مشاوره با کارشناسان فروش می‌توانید به جزئیات بیشتر و دقیق‌تری برسید.

هر نت یا بویی شما را به نحوی تحریک می‌کند. هر چقدر در این کار تمرین کنید تکنیک عطر ساز برجسته کارلوس بنیام نیز در این مسیر به شما کمک خواهد کرد. وقتی به بویا به‌ویژه بویا انترامی می‌رسید، به آنها برچسب بزنید. بنابراین اگر بوی خاصی را تجربه کردید یک نام برای آن انتخاب کنید، شاید این بو شبیه بوی اتاق مادرزنگر شما باشد یا چوب خله جنگلی، از این طریق بویها را به خاطر خود می‌سپارید و با آنها رابطه عمیق‌تری برقرار می‌کنید.

**منبع: ایرنا**

مدیرعامل باشگاه مس سونگون ورزشقان گفت: پس از صدور مجوز شروع تمرینات از سوی ستاد ملی کرونا، تمرینات بازیکنان تیم مس در سالن پور شریفی تبریز در حال پیگیری بوده و آنها از لحاظ فنی هیچ کم و کاستی ندارند.

محمدرضا کافی در گفتگو با ایرنا، با بیان اینکه باشگاه مس سونگون ورزشقان یک مجموعه هیات مدیره محور می باشد، افزود: هیات مدیره باشگاه با تشکیل جلسه ای برای انتخاب سرمربی تیم فوتسال مس سونگون به این جمع بندی رسید که به پاس زحمات آقای علیرضا افضل و کارنامه درخشان ایشان و قهرمانی در لیگ برتر، در لیگ بیست و یکم فوتسال باشگاه های کشور ایشان به عنوان مسئول فنی در کنار تیم‌ها و احمد باغباناشی، مربی فصل گذشته این تیم به عنوان سرمربی تیم مس انتخاب شد.

مدیرعامل باشگاه مس سونگون ورزشقان با اشاره به اینکه همچنان به دنبال حل و فصل مشکلات علیرضا افضل هستیم، خاطرنشان کرد: از محرومیت یک ساله وی که از سوی کمیته استیناف فدراسیون فوتبال صادر شده، شش ماه گذشته است.

وی در خصوص کادر فنی تیم فوتسال

## تمرینات تیم مس سونگون در حال پیگیری است



مس سونگون ورزشقان اضافه کرد: به دلیل ازدیاد نفرات در کادر فنی تیم باشگاه مس در یک تصمیم گیری بر اساس استانداردهای کنفدراسیون فوتبال آسیا، تجربیاتی را در کادر فنی انجام دادیم و در این تصمیم سعی شده است تا از شاکله اصلی کادر فنی تیم استفاده شود.

کافی با تقدیر از تلاش مسوولان ارشد شرکت مس در حل مشکلات باشگاه و باز شدن پیچره نقل و انتقالات نهایت اظهار کرد: تیم ما از آخرین مهلت باشگاه مس برای حل و فصل شکایت ها بوده و

**ساسان اکبری:**

ساسان اکبری با بیان این‌که موتورسوار و مجرم را با یک دید می‌بینند، تاکید کرد: سن موتورسورای باید به هفت سال کاهش پیدا کند.

ساسان اکبری، مدرس و قهرمان موتورسواری، با حضور در برنا از مسائل و مشکلات مربوط به این رشته حرف زد. گفت‌وگوی برنا را با این قهرمان موتورسواری در زیر می‌خوانید؛

**ورزشکاران از تجهیزات فوق ایمنی برخوردارند**

من به کمک کمیته آموزش دوره‌های موتورسواری را برگزار کردم که دوره بعدی ما هم چند روز پیش آغاز شده است. تا به امروز ۶ نفر در دوره‌های ما ثبت‌نام کردند که هم خانم و هم آقا هستند. تمام روتکل‌های بهداشتی رعایت می‌شود. همه بچه‌ها از تجهیزات ایمنی فوق حرفه‌ای برخوردار هستند و موتورهایشان خیلی خوب و حرفه‌ای است. حراست مجموعه ورزشی آزادی هم خیلی با ما همکاری دارد. **موتورسواری می‌تواند در آمدزایی زیادی داشته باشد**
من حدوداً ۱۰ سال است در رشته موتورسواری حضور دارم و ۵۰ عنوان قهرمانی و نایب قهرمانی در کشور دارم. در مدرسه موتورسواری کالیفرنیا درس خواندم. متأسفانه با کلی کم لطفی مواجه شدید و هزار تومان پول هم دریافت نکردیم. من خیلی دوست دارم با آقای وزیر یا مشاورین ایشان جلسه‌ای بگذارم و در خصوص ورزش موتورسواری شفاف‌سازی انجام دهم. مبالغ و اسپانسر و درآمدزایی زیادی می‌تواند در این ورزش وجود داشته باشد. ما اگر در ایران مسابقات جهانی برگزار کنیم از تمام دنیا به اینجا می‌آیند و بخشی از آن مرتبط به مبحث توریسم می‌شود و بخشی از آن درآمدزایی است که این قضیه در کشور ما بومی‌سازی می‌شود و بخش‌های خیلی حرفه‌ای و مفیدی خواهید داشت.

**بلیت موتورسواری را به دلار حساب می‌کنیم**
در خارج از ایران بلیتی که برای تماشای موتورسواری تهیه می‌کنند ۵۰۰ دلار است، شما فکر کنید اگر در کشور ما مسابقات برگزار شود ما دیگر تومانی پول نمی‌گیریم و به دلار حساب می‌کنیم زیرا بحث بین‌المللی است. ما در بخش آموزش موتورسواری واقعا صفر هستیم. سالانه ۵۰ هزار یورو از فدراسیون جهانی موتورسواری دریافت می‌کنیم که مبلغی حدود یک میلیارد و پانصد هزار تومان می‌شود. متأسفانه ما نمی‌دانیم برای این پول‌ها چه اتفاقی می‌افتد. **می‌توانیم افراد دارای پتانسیل را حمایت کنیم**
من خودم بخش آموزش را شروع کردم چون به اعتقاد من یک ثواب است و ما آموزش صحیح می‌توانیم به جان‌وجان‌ها کمک کنیم. می‌توانیم استعدادیاب کنیم و می‌توانیم از افرادی که پتانسیل دارند دعوت و آن‌ها را حمایت کنیم تا به ورزش ما ورود کنند البته از نظر مادی نه بلکه معنوی کمک کنیم. من بارها اعلام آمادگی کرده‌ام به عنوان فردی که رایگان تدریس می‌کنند، در خدمت مردم هستم و واقعا کمک‌شان می‌کنم چه در بحث آقایان و چه بانوان.

**سن موتورسواری باید به هفت سال کاهش پیدا کند**

سن موتورسواری در ایران بالاست و از سی سال تازه شروع می‌شود و دیدگاه به موتورسواری حرفه‌ای نیست و از پایه‌ها به این ورزش نگاه نمی‌کنند. اگر من یک روزی مسئول آموزش کشور شوم قطعاً اولین کاری که می‌کنم این است که مکاتباتی را با آموزش و پرورش انجام می‌دهم و دوست دارم سن موتور سواری را تا هفت سالگی پایین بیاورم چون واقعا داریم می‌بینیم در تمام دنیا موتورسواری از هفت سالگی شروع شده و خانواده‌ها این را می‌بینند که بچه آن‌ها در خیابان نیست و از آن‌ها حمایت می‌شود و تمام استانداردها رعایت می‌شود و هیچ خطری خانواده‌ها را تهدید نمی‌کند.

**خانواده‌ها فکر می‌کنند موتورسواری خطرناک است**

الان شما با هر خانواده‌ای صحبت و در مورد موتورسیکلت سوال کنی سریع جواب می‌دهد خطر دارد. من با قدرت

### ورزش و جوانان

گفت: تمرینات تیم را با جدیت تمام در سالن پور شریفی تبریز آغاز کردیم و همچنان مدافع عنوان قهرمانی خود در بیست و دومین لیگ برتر فوتسال باشگاه های کشور خواهیم بود.

کافی در خصوص تاخیر در شروع لیگ برتر فوتسال افزود: تاخیر در این موضوع بدلیل شرایط کرونایی کشور بوده و نمی توان کسی را در این قضیه مقصر دانست و همچنین از تاخیر بوجود آمده هیچ باشگاه و بازیکنی رضایت ندارد، زیرا همه خواهان شروع بموقع و انمام لیگ در سر وقت هستند.

مدیرعامل باشگاه فرهنگی، ورزشی مس سونگون ورزشقان، لازمه موفقیت و پیروزی در حل و فصل مشکلات و کسب قهرمانی دوباره تیم را همراهی و همدلی همه مسوولین ذیربط استان آذربایجان شرقی و شهرستان ورزشقان عنوان کرد.

گفتنی است، تیم فوتسال مس سونگون در لیگ برتر امسال با تیم‌های سن ایچ سونگون از فوتبال به فوتسال ایچ مانده که بوده و طبق نظر مسئولان فدراسیون که برای حل آن نیز از فدراسیون زمان خواستیم تا مستندات مان را بررسی کنیم و به توافق نهایی دست یابیم.

تیم مس سونگون در اولین دیدار خود روز چهارشنبه ۲۶ آذر ماه در سالن فجر ساوه به مصاف سن ایچ خواهد رفت.

## موتورسوار و مجرم را با یک دید می‌بینند



می‌توانم بگویم با تجهیزات ایمنی حرفه‌ای که کلاه کاسکتی که ۱۲ تن وزن را در جین حادثه تحمل می‌کند هیچ خطری موتورسواران را تهدید نمی‌کند ولی این درصورتی است که تجهیزات کامل باشد و استانداردهای جهانی را داشته باشد. کرونا بهتر و بعد انتخابات برگزار شود و ما بی‌سرانه منتظر این هستیم که انتخابات خوبی برگزار شود. ما بی‌طرف هستیم و طرف کسی نیستم.

**می‌توانند مسابقات ما را هم**

**پخش کنند**

رسانه ملی در زمینه موتورسواری آقای ناظمی بود که بعد از هفت ماه فعالیت مفید رفت و الان هم آقای کینایی آمده است. صحبت‌هایی که در مجمع در خصوص فدراسیون موتورسواری دیدم این بود که آقای علی‌نژاد گفت منتظر هستند شرایط کرونا بهتر و بعد انتخابات برگزار شود و ما بی‌سرانه منتظر این هستیم که انتخابات خوبی برگزار شود. ما بی‌طرف هستیم و طرف کسی نیستم.

**دوست دارم پرچم ایران را به بالاترین قله ببرم**

کشورهای همسایه ما مثل قطر و ترکیه دارند در مسابقات موتو جی‌پی شرکت می‌کنند و قراردادهای خیلی خوبی دارند. کشور ترکیه خیلی خوب رشد و افتخارآفرینی کرده است. فدراسیون جهانی هم وقتی دید کشور ترکیه قابلیت‌های خیلی خوبی دارد از این کشور راننده برای مسابقات جهانی دعوت می‌کنند. من یقین دارم اگر کشور ما بخواهد ورود کند می‌تواند در مسابقات سوپروایک شرکت کند البته این درصورتی است که مسئولان ما بخواهند هزینه‌هایش را انجام دهند و برخی نامتگاری‌ها باید انجام شود و شورای برون مرزی درباره این مساله تصمیم بگیرد چون مسابقات سوپروایک داخل یک کشور نیست و شما باید در تمام دنیا حتی کشور آمریکا مسابقه دهید. ما ایرانی‌ها می‌توانیم در خارج از کشور مثل خیلی از ورزش‌ها همانند کشتی شکوفا شویم. ما هم دوست داریم مسئولین ما را به آرزوی‌مان برسانند چون آرزو دارم پرچم ایران را در هر جا که هستم به دوش بکشم و به بالاترین قله ببرم.

**منتظر انتخابات فدراسون موتورسواری هستیم**

در بخش موتوجی پی شاهد هستید شبکه ورزش مسابقاتش را پخش و حمایت می‌کند. امیدواریم در بحث موتورسواری از افراد باسوادى مثل آقای صیباغ استفاده شود. ما منتظریم انتخابات فدراسیون موتورسواری انجام شود.

طرح ساماندهی موتورها یکی از مهم‌ترین اقدامات

#### حذف حضور سلبریتی‌ها در حمل مشعل بازی‌های ۲۰۲۰

دولت ژاپن میزبان بازی های المپیک ۲۰۲۰ توکیو به دلیل شیوع ویروس کرونا و ایمن نگه داشتن این رویداد تصمیم گرفت برنامه حضور سلبریتی‌ها را در مراسم حمل مشعل المپیک حذف کند. به گزارش ایرنا، این اقدام ژاپن با هدف جلوگیری از ازدحام مردمی و خطر شیوع ویروس کرونا صورت می‌گیرد.

همچنین دولت ژاپن طرح ممنوعیت پخش محصولات و کالا‌های تجاری حامیان مالی المپیک ۲۰۲۰ میان شرکت کنندگان و تماشاگران این رقابت‌ها را در دست بررسی دارد. تصویب احتمالی این طرح با مخالفت گسترده حامیان مالی به خاطر خسارت مالی ناشی از تعویق یک ساله المپیک روبروست.

مراسم حمل مشعل المپیک از هفته نخست فرودین ۱۴۰۰ در فوکوشیما آغازمی‌شود و ۱۲۱ روز به طول می‌کشد. براساس برنامه‌ریزی انجام شده این مشعل از ۲۷ استان ژاپن عبور خواهد کرد. این دوره از بازی های المپیک به دلیل شیوع کرونا در جهان با یکسال تاخیر خردماهه سال آینده در توکیو برگزار خواهد شد.

#### فراخوان انتخاب نام کاروان ایران به المپیک توکیو

کمیته ملی المپیک در فراخوانی، از علاقه‌مندان و اصحاب قلم خواست تا پیشنهاد خود را برای نام کاروان اعزامی ایران به بازی های المپیک ۲۰۲۰ توکیو ارائه کنند.

به گزارش ایرنا،نابرا اعلام کمیته‌ملی المپیک علاقه‌مندان واصحاب قلم می‌توانند باپهرصدی از اصول ورزش‌های انقلابی اسلامی و تاریخی کشورمان برگرفته از فرهنگ و تمدن عظیم ایران‌سندی در پیشنهادنام کلون ورزشی اعزامی کشورمان به ژاپن اقدام کنند تا باپهرصدی از صاحب نظران وبخبران فرهنگی به بررسی پیشنهات دریفتی پرداخته تاپهترین نام را برگزیده شود. علاقه‌مندان می‌توانند پیشنهادات خود را تا پایان آذر ماه

اسمال در اختیار کمیته ملی المپیک قرار دهند.

بازی‌های المپیک ۲۰۲۰ توکیو به دلیل شیوع کرونا با یکسال

تاخیر خردماهه ۲۰۲۱/۱۴۰۰ برگزار می‌شود.

فدراسیون موتورسواری است که باید انجام دهند. تا چه زمانی ما باید شاهد باشیم پلیس دنبال موتورسوار باشد و موتورسوار از دستش فرار کند؟ ما مجرم را باید از علاقه‌مند به موتورسواری جدا کنیم ولی وقتی کسی با موتور سنگین به خیابان می‌آید که پلاک ندارد جریمه می‌شود. طبق فرمایشات رئیس پلیس هر وسیله نقلیه‌ای که روی اسفالت راه برود و پلاک نداشته باشد تخلف است؛ این حرف درست است و من هم قبول دارم اما باید اقداماتی انجام شود و به موتورسوارها پلاک داده شود. من در یک جلسه‌ای یودم که یکی از مسئولین گفت ما کیف قاب هم در خیابان می‌گیریم کارت فدراسون دارد؛ چرا باید اینقدر راحت کارت فدراسیون داده شود؟ بحث این است که ورزشکار و مجرم را به یک چشم دارند نگاه می‌کنند. مسئولان ما باید پیگیر این مسئله باشند.

**هیجان در پیست، آرامش در خیابان**

من همیشه یک جمله معروف دارم که می‌گویم هیجان در پیست و آرامش در خیابان. البته اگر آرامش در پیست هم وجود داشته باشد خیلی خوب است. من دیدم آقای ناظمی در ورود به استان‌ها برای بازدید اولین اقدامی که انجام می‌داد این بود که با فرماندهان انتظامی آن استان ملاقات می‌کرد که اتفاق خیلی خوبی بود. امیدوارم فرد خوبی بالا سر این ورزش باشد که برای خانواده‌ها دل بسوزاند. من نمی‌گویم شخص موتورسوار زیرا یک موتورسوار خانواده دارد و اگر برای یک جوان اتفاقی بیفتد اولین کسی که ناراحت می‌شود خانواده‌اش است.

**هشتگ می‌زنند موتورسواری**

**جرم نیست**

اکثر صفحات اینستاگرام که برای ورزش موتورسواری پست می‌گذارند هشتگ می‌زنند موتورسواری جرم نیست! واقعا این برای حرفه ما زشت است. ان‌شاه‌الله همه کاره‌ها به خوبی انجام شود تا ما هم بتوانیم بهره ببریم.

**بعد از جراحی مسابقه دادم و همه را شوکه کردم**

در موتورسواری مراکز اسپانیاپی را دوست دارم. او هر موقع زمین می‌خورد اصلا برایش مهم نیست و موتورش را بر سر می‌دارد و به مسابقه ادامه می‌دهد و واقعا جت‌گنده است فقط هدفش جرم هم است. او گفتن را جراحی کرده بود و بعد از ۱۰ روز رفت مسابقه داد درحالی‌که دکترش گفته بود حق ننداری مسابقه بدهی! واقعا این موضوع جسارت می‌خواهد. سال قبل من خودم این کار را کردم؛ کتمف از دو ناحیه آسیب دید و جراحی شد و دکتر تبریزی، که در کارش فوق‌العاده است، برایم پلاتین گذاشت و من بعد از ۱۰ روز رفتم مسابقه دادم و سوم شدم و همه شوکه شده بودند. من حتی بخیه‌هایم را نکشیده بودم.

**موتورسواری دومین ورزش جهان است**

ورزش موتورسواری از لحاظ آمیتاریزندى دومین ورزش جهان است و فرمول یک در رده اول قرار دارد. این ورزش جز ایران، یکی از پرطرفدارترین ورزش‌ها جهان است. البته در ایران هم طرفدار دارد اما حمایت نمی‌شود.

**نحوه ورود به ورزش موتورسواری**

کسی که می‌خواهد به ورزش موتورسواری رو بیاورد باید چه کار کند؟ فدراسیون موتورسواری به‌صورت آنلاین ثبت‌نام گذاشته و علاقه‌مندان می‌توانند از پیست استفاده کنند و هزینه کلاس‌ها هم به آن صورت بالا نیست. کسانی که موتور ۱۲۵ معمولی هم دارند می‌توانند شرکت کنند فقط داشتن تجهیزات و بیمه ورزشی خیلی مهم است. از هر استانی می‌توانی به موتورسواری ورود کنی و فقط هیات آن استان باید به فدراسیون موتورسواری نامه بزند.

باورتان می‌شود تا به حال هیچ جایزه‌ای به من اهدا نشده است؟ کاپ گرفته اما جایزه محسوب نمی‌شود. دوست من وقتی کاپ‌های اهدایی به من را دید از شکل و شمایلش خنده‌اش گرفت. امیدوارم مشکلات ما زودتر برطرف شود.

**تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۰۹/۲۲**

**آگهی مزایده**

**(در اجرای مواد ۱۲۱ و ۱۲۲ آیین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء)**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۶۶ شش‌دانگ زمین (بصورت یکپاک ساختمان) بشماره پلاک ۶۱۲۷ فرعی از ۷ اصلی مفروز ومجزا شده از پلاک ۴۲۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در گویگان بخش ۱۲ تبریز به آدرس گویگان - خ فردوسی - کوچه پرلر کد پستی ۵۸۴۱۸-۵۲۳۶۱ به مالکیت شش‌دانگ آقای خلیل ملک زاده خاصلونی فرزند عیوض که طبق نظر کارشناس رسمی شش‌دانگ پلاک فوق بصورت یکپاک ساختمان احداث گردیده و مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد ریال) ارزیابی شده که داری عرصه به مساحت ۱۹۳۶۵ متر مربع بوده و اعیانی های وضع موجود به حدودا به مساحت ۲۲۰ مترمربع بصورت یک باب ساختمان با دوطبقه سازه ای (مکفکف) دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف خود مالک می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۸ در اداره ثبت اسناد و املاک گویگان واقع در گویگان جنوب شرقی از طریق قلمرو اسناد می رسد. مزایده از مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ملازم، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل ملازم به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً برابر ماده ۱۲۶ آیین نامه اجراء مزایده ضروری است چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

**م الف: ۵۲۸/۵۲۷**

**پایگاه خبری تحلیلی عجب‌شیر پرس**

**توانمندی در دانایی و آگاهی است. رسانه‌ها ابزار آگاهی و دانایی اند.**

[www.ajabshirpress.ir](http://www.ajabshirpress.ir)

## صدور دسته چک‌های جدید با مدت اعتبار ۳ سال و درج شناسه یکتا

بانک مرکزی از انتشار دسته چک‌های جدید با مدت اعتبار حداکثر ۳ سال از زمان دریافت چک و با درج شناسه یکتا و با قابلیت ثبت در سامانه صیاد خبر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، بانک مرکزی و شبکه بانکی به منظور اجرای قانون جدید صدور چک، دسته چک‌های جدید با مدت اعتبار حداکثر ۳ سال از زمان دریافت چک و با درج شناسه یکتا و با قابلیت ثبت در سامانه صیاد منتشر می‌کند ضمن اینکه دسته‌چک‌های فعلی در دست مردم به روال سابق کارسازی شده و نیازمند ثبت در سامانه صیاد نیست.

به اطلاع هوطنان عزیز می‌رساند به استناد ماده (۶) قانون صدور چک مصوب مورخ ۱۲ آبان‌ماه ۱۳۹۷ مجلس شورای اسلامی، دسته چک‌های جدید حداکثر با مدت اعتبار ۳ سال از زمان دریافت چک و با درج شناسه یکتا در اختیار مشتریان قرار خواهد گرفت. بدین‌نحو که در متن هر برگه چک علاوه بر درج شناسه یکتا (۱۶ رقم)، عبارت «تاریخ صدور این برگه چک حداکثر تا تاریخ .. معتبر است» نیز قید شده‌است. بر این اساس و در راستای اجرای ماده (۲۱) مکرر قانون یاد شده، صدور برگه چک‌های جدید در وجه حامل ممنوع بوده و لازم است تمام صادرکنندگان چک، چک‌های جدید را صرفاً در وجه گیرنده مشخص (شخص حقیقی‌احقوقی) صادر کنند و گیرندگان چک نیز از پذیرش چک‌های مذکور در وجه حامل خودداری کنند. همچنین صادرکننده چک مجاز به صدور چک به تاریخ بعد از تاریخ اعتبار چک (تاریخ قید شده در عبارت موصوف) نبوده و گیرندگان آن نیز ملزم به کنترل تاریخ‌های یادشده خواهند بود.

چک‌های جدید که براساس ماده (۶) قانون مذکور صادر می‌شوند، قابلیت ثبت در سامانه صیاد را خواهند داشت و صادرکنندگان چک می‌توانند از طریق درگاه‌های بانکی و یا برنامه‌های موبایلی فعال در حوزه پرداخت کشور، اطلاعات ذی‌نفع به انضمام مبلغ و تاریخ چک را در سامانه صیاد ثبت کنند. همچنین گیرندگان چک‌های جدید نیز می‌توانند به طرق موصوف با استعلام وضعیت چک ثبت شده برای ایشان، مراتب تایید دریافت چک را به سامانه صیاد اعلام کنند.

انتقال چک‌های جدید نیز در سامانه صیاد میسر بوده، چنانچه گیرنده چک پس از تایید اطلاعات آن متمایل به انتقال چک به شخص دیگری (شخص ثالث) باشد، این امکان در سامانه یاد شده با ثبت مشخصات ذینفع جدید (ثبت شناسه اکدملی وی) برای وی فراهم است. در صورت عدم ثبت انتقال چک در سامانه صیاد، لازم است اطلاعات مربوط به هویت گیرنده جدید (شامل نام و نام

<b>اوقات شرعی شهر تهران</b>		
اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر
۰۵:۳۳:۵۷	۰۷:۰۳:۳۸	۱۱:۵۷:۲۴
غروب آفتاب	اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۶:۵۱:۱۰	۱۷:۱۱:۲۲	۲۲:۴۲:۳۳

### روزنامه سراسری فرهنگی \_ اقتصادی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: جعفر شکوریان
طراح: موسسه یزواک کتاب آذربایجان
سردبیر: زیر نظر شورای سردبیری
مدیر اجرایی: امید شکوریان
چاپ: کار و کارگر

روزنامه سراسری فرهنگی \_ اقتصادی

رصد‌های انتخاباتی در اردوگاه اصلاح طلبان و اصولگرایان نشان می‌دهد که طیف راست سیاسی برای پیروزی، باید با نشانه‌های کم‌رنگ اختلاف هوشیارانه برخورد کند. طیف چپ سیاسی هم بایدهر چه زودتر درباره استراتژی انتخاباتی خود به جمع‌بندی برسد.

به گزارش ایرنا، در فاصله کمتر از هفت ماه مانده به سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری، فضای سیاسی هر روز بیشتر از قبل رنگ و بوی رقابت به خود می‌گیرد. اصولگرایان گرچه دغدغه‌های اصلاح طلبان را ندارند اما برای حضور قدرتمند باید به فکر مدیریت اختلافات خود باشند و اصلاح‌طلبان هم هرچه سریع‌تر برای آشفتنگی‌های داخلی، موضوع رهبری، ائتلاف و دیگر بسترهای ناکامی، مانیفست مورد نظر را تنظیم و طراحی کنند.

#### اصولگرایان و نشانه‌های کم‌رنگ ظهور اختلاف

اگرچه نام‌های اصولگرایی که به عنوان نامزد انتخابات ریاست جمهوری آینده مطرح میشوند، اغلب تکراری و محدود به مسوولان کنونی و سابق است اما هر از گاهی نام تازه‌ای هم مطرح می‌شود و واکنش‌هایی را در فضای سیاسی و رسانه ای برمی‌انگیزد. در اردوگاه اصولگرایان «محمدباقر قالیباف» رییس کنونی مجلس یازدهم همچنان گزینه مهم است و با وجود آنکه تاکنون نه ضمنی و نه رسمی سخنی از حضور یا عدم حضور در انتخابات ریاست جمهوری گفته است اما اقدامات روزها و هفته‌های اخیرش سبب شده است که شماری از تحلیلگران او را نامزد اصلی جریان اصولگرا به شمار آورند. گزینه دیگر «سعید جلیلی» عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام است که اظهارات روزهای اخیر وی درباره برجام و تکرار تاکتیک تاختن به دولت، سبب شده است که او هم از طالبان کرسی ریاست جمهوری آینده قلمداد شود. نامزد باقوه سوم در جناح اصولگرا «عزت‌الله ضرغامی» رییس اسبق صداوسیماست که طیف ابتکارات انتخاباتی وی از مباحثه‌های سیاسی با چهره‌های سیاسی و اجتماعی تا توییت‌ها و اظهارنظرها علیه دولت متنوع است. هوداران «محسن ریضایی» دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام هم ظاهرها وی را دعوت به کاندیداتوری در انتخابات کرده‌اند. احتمال نامزدی در حجت الاسلام «براهیم ریسی» رییس قوه قضائیه هم با توجه به تازه‌ترین نقل قول منتشر شده از سوی وی کاهش یافته است. ریسی در پاسخ به گمانه‌های حضورش در انتخابات گفته است: «به چیزی غیر از قوه قضائیه فکر نمی‌کنم».

نام‌های اعلام شده از چهره‌های آشنای اصولگرا هستند اما در کنار آن‌ها جوانان کمتر شناخته شده‌ای هم خود را در معرض این گمانه زنی‌ها قرار داده‌اند. «سعید محمد» نامی است که این روزها در تیرهای رسانه ای دیده می‌شود و شنیدهای پایید نشده از عزم فرمانده جوان قرارگاه خاتم الانبیا (ص) برای حضور در انتخابات حکایت می‌کنند. برخی شانس جوان اول اصولگرایان را میان این طیف به اندازهای بالا می‌دانند که وی را از هم اکنون در قامت رقیب بزرگان شناخته شده اصولگرا قرار می‌دهند.

انسجام بخشی میان طیف‌های اصولگرا هم از دغدغه‌های این جریان است و چندی است جامعه روحانیت مبارز برای این مهم تلاش‌هایی را آغاز کرده است، دعوت از احزاب و جریان‌های اصلی اصولگرا به جلسات شور و مشورت در همین راستا قابل ارزیابی است. اما بر اساس اظهارنظرهای منتشر شده در این گنده‌ها جریان پایداری حضور نداشته که باز هم گمانه‌ها را درباره جداسازی راه، تقویت کرده است. حجت الاسلام «غلامرضا مصباحی مقدم» سخنگوی جامعه روحانیت در این زمینه گفته است: «تقریباً می‌توان گفت به استثنای پایداری، در جلسات جامعه روحانیت مبارز همه احزاب حضور پیدا کرده‌اند البته از پایداری دعوت شده و مذاکراتی نیز با آنها صورت گرفته و آنها نیز تاکنون نفی نکرده‌اند.» در کنار آکراه‌های پیدا و پنهان پایداری برای حضور در جلسات

آدرس: تبریز - چایکنار - جنب مسجد پل سنگی - خیابان مناف زاده - مجتمع الماس ورودی دوم - طبقه چهارم
تلفن دفتر: ۳۶۵۵۸۷۸۵ - ۳۶۵۵۹۹۴۳ - ۳۶۵۵۹۱۸۲ (۰۴۱)
فکس: ۳۶۵۶۶۲۸۸ - ۰۴۱
تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۰۱۰۵۷۳

www.shakourian.com
www.ajabshirdaily.com
www.t.me/AjabshirNewspaper
www.j.shakourian@gmail.com



انتخاباتی اصولگرایان، حزب مولفنه از این اقدامات استقبال کرده و «اسدالله بادامچیان» دبیرکل این تشکل تاکید کرده است: «جامعه روحانیت می‌تواند محور وحدت اصولگریان باشد، لذا هر اقدامی تحت هر عنوانی در جهت تضعیف این وحدت آسیب‌زا است و موجب تجری دشمنان اسلام و جریانات مساله‌دار خواهد شد و از همگان دعوت می‌کنیم در محور وحدت و تجمع همه نیروها اقدام کنند.»

احزاب اصولگرا هم فعالیت‌های انتخاباتی خود را پی گرفته‌اند، پس از اعلام رسمی آغاز فعالیت‌های انتخاباتی حزب پایداری، کمیته انتخاباتی جمعیت رهویان انقلاب اسلامی هم با تمرکز بر دو انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ و شورای شهر فعالیت خود را آغاز کرد.

#### اصلاح‌طلبان و جستجوی رقیب در آشفتنگی

برنامه‌های انتخاباتی و گزینه‌های احتمالی جریان اصلاح طلب اما به روشنی اصولگرایان نیست، انسجام داخلی برای رسیدن به یک دیدگاه روشن و مشخص همچنان گمشده این جریان است و شاید به همین دلیل است که «محمدعلی ابطحی» عضو مجمع روحانیون مبارز در توییتی رقبای آینده اصلاحات را نه در بیرون این جبهه بلکه در مواردی چون کاهش مشارکت، عدم انسجام داخلی، عملکرد گذشته و نهادهای ناظر ارزیابی کرده است. اصلاح طلبان در انتخابات آینده دو طیف رادیکال خواهند داشت، طیف نخست انتخابات را به طور کل از روی میز برمی‌دارد و گروه دوم از حضور با هر شرایط و به هر قیمت سخن می‌گوید. مانه‌های این دو طیف گروهی از ائتلاف با میانه‌روهای رقیب می‌گویند. برخی میانه‌روهای اصلاح طلبی را که توان عبور از سد نظارت‌های استصوابی را دارند، معرفی کرده و گروهی حضور را مشروط به تایید صلاحیت نامزد مورد نظر خود می‌کنند. سیگنال‌های کاهش مشارکت دریافت شده از انتخابات مجلس یازدهم هم بیش از گذشته اصلاح طلبان را نگران میکند. برای کاستن از تناقض‌های استراتژی و طیف‌های مختلف اصلاح طلب و نزدیک ساختن دیدگاه‌ها، شورای هماهنگی جبهه اصلاحات و نیز مجمع روحانیون مبارز پیشقدم شده و در حال تنظیم مانیفست حیاتی است. ریش سفیدان اصلاح طلب که با نامه سرگشاده «محمد موسوی خوینی‌ها» خطاب به اصلاح طلبان، دغدغه‌های انتخاباتی خود را به صورت واضح اعلام کردند، در تلاش هستند تا از جایگاه همیشه

**عجب شیر روزنامه سراسری صبح ایران**  
شنبه ۲۷ آذر ماه ۹۹ - هفتم - شماره ۸۸۳

## دغدغه‌های اصوگرایان و اصلاح‌طلبان در فاصله هفت ماه مانده به انتخابات



محترم خود برای ایجاد این انسجام بهره گیرند. در کنار رقبایی که ابطحی برای اصلاحات اعلام کرده می‌توان موضوع رهبری این جریان را هم در زیرمجموعه اختلافات درونی آن‌ها گنجاند. گروهی در تلاش هستند ناکامی‌های اخیر را با این گزاره که «سید محمد خاتمی» رهبری اصلاح طلبان را در اختیار دارد، به کنش‌ها و تصمیمات وی فراقصی کنند و گروهی دیگر معتقدند خاتمی هرگز داعیه رهبری نداشته و از اعتبار خود برای این جریان هزینه کرده است. تفاوت‌های اشاره شده از این منظر که خاتمی سال‌هاست نقطه ثقل اصلاحات است و سخشن تمام کننده حجت، ابهام برانگیز است اما با وجود تمام این علامت‌های سوال اما برخی دیگر از استراتژی محتوم حضور با کاندیدای کاملاً اصلاح‌طلب سخن می‌گویند. «علی صوفی» دبیرکل حزب پیشرو اصلاحات یکی از این چهره‌های سیاسی، تاکید کرده است: «در این دوره از انتخابات ریاست جمهوری، اصلاح‌طلبان برخلاف رویکرد قبلی خودشان عمل کرده و تلاش خواهند کرد کاندیدای اصلاح‌طلب معرفی کنند». برخی دیگر مانند «سعید شریعتی» عضو حزب اتحاد ملت هم معتقد است: «فضا تا انتخابات ۱۴۰۰ تغییرات جدی و اساسی خواهد کرد. اگر امکان رقابت در انتخابات فراهم شود، موقعیت خوبی خواهد بود که وزن‌گشایی روشن شود». «محمد میرلوحی» دیگر عضو اتحاد هم از مثبت شدن فضای سیاسی در چندماه آینده سخن گفته است.

احزاب اصلاح طلب هم گرچه منتظر تصمیمات مهم هستند اما از معرفی نامزدهای مورد نظر خود هم غافل نیستند. پس از معرفی فهرستی از نامزدهای مورد تایید حزب کارگزاران سازندگی، حزب اعتماد ملی هم گزینه‌های موردنظر از حزب خود را معرفی کرد و اکنون عضو شورای مرکزی حزب ندای ایرانیان هم دبیرکل خود گزینه جامع شرایط برای انتخابات آینده می‌داند. «عیسی چمبر» معتقد است: «آقای خزری گزینه مناسبی برای کاندیداتوری در سیزدهمین دوره ریاست جمهوری است و البته می‌توانند با استقبال عمومی روبه‌رو شوند و این توانایی در ایشان وجود دارد که در سطوحی که قرار می‌گیرند بتوانند هماهنگی و همدلی برای بهتر شدن وضعیت کشور صورت دهد.» به نظر می‌رسد اعضای حزب ندای ایرانیان به صورت منسجم فعالیت‌های انتخاباتی خود را پی می‌گیرند و در کنگره آتی خود هم پل‌هایی برای این رویداد اختصاص خواهند داد.

# سوءاستفاده از اشتیاق مردم به بازار سرمایه با بسته‌های آموزشی

خود در شبکه‌های اجتماعی از کانال‌های تلگرامی گرفته تا صفحه‌های اینستاگرام ادامه دهند و همچنین دوره‌های آموزشی برگزار کنند. در هر صورت، ما برای پاسخ دادن به این نیاز جدید بازار سرمایه، رویه‌های خود را تغییر دهیم.

#### چالش شرکت‌های سرمایه‌گذاری در آموزش بورس

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری نمی‌توانند به تنهایی موضوع آموزش سرمایه‌گذاری در بورس را به سرانجام برسانند، گفت: تعداد شرکت‌های مشاوره سرمایه‌گذاری برای ورود به حوزه آموزش بورس کافی نیست و علاوه بر این، برای بسیاری از این شرکت‌ها، ارائه خدمات آموزشی به سرمایه‌گذاران خرد و با پراکندگی گسترده یعنی در اقصى نقاط کشور، صرفه اقتصادی ندارد.

وی افزود: در این شرایطی اگر دستورالعملی برای فعالیت افراد حقیقی در حوزه مشاوره سرمایه‌گذاری و آموزش بورس تدوین شود، این مساله حل خواهد شد. این موضوع می‌تواند به تصویب سازمان بورس برسد و توسط کانون‌ها اجرایی شود تا تراکم کاری برای سازمان را به‌دنبال نداشته باشد. در این صورت هر فردی بدون پیش‌زمینه و دانش کافی نمی‌تواند ادعا کند که کارشناس بورس است. دوره برگزار کند و به دیگران مشاوره سرمایه‌گذاری در بورس دهد.

#### ضرورت بازنگری در زیرساخت‌های بازار سرمایه

خرولی با تاکید بر ضرورت بازنگری در زیرساخت‌های بازار سرمایه گفت: توجه به این نکته ضروری است که همه زیرساخت‌های بازار سرمایه شامل قوانین، مقررات، و رویه‌ها و دستورالعمل‌ها و به ویژه نرم‌افزارها، و پس از آن، نیروهای انسانی و حتی ساختارها، پاسخگوی نیازهای جدید اقتصاد ایران و مردم نیست. بنابراین مدیران عالی و تصمیم‌گیران کشور و همچنین مدیران بازار سرمایه در هر سطحی، باید درباره بازنگری همه این زیرساخت‌ها به‌طور اساسی و جدی فکر کنند. موضوع آموزش و فرهنگ‌سازی یکی از مسایل مهمی است که به بازنگری نیاز دارد.



شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس واگذار کرده بود.

#### مدرس‌ان بورس، گواهینامه بگیرند

خرلی درباره فعالیت افراد حقیقی در زمینه آموزش سرمایه‌گذاری در بورس گفت: پیشنهاد دیگری که می‌تواند به نیاز سرمایه‌گذاران در حوزه آموزش سرمایه‌گذاری در بورس و بازار سرمایه پاسخ دهد، فراهم کردن امکان فعالیت افراد حقیقی در این حوزه است. برای مثال همان طور که در بسیاری از صنوف دیگر مانند کلا و روانشناسان، اشخاص حقیقی گواهینامه‌ها و مجوزهای لازم را برای انجام فعالیت‌های خود دریافت می‌کنند، سازمان بورس می‌تواند به‌طور مشابه در امر مشاوره سرمایه‌گذاری و آموزش بورس به افراد حقیقی با شرایط مشخص و پس از آزمون، گواهینامه‌های لازم را بدهد. وی افزود: به این اساس افرادی که دارای مجوز و گواهینامه‌ها هستند، می‌تواند به فعالیت آموزشی در صفحات

برنامه‌ریزی جدیدی در نظر گرفته شود.

#### بخشی از آموزش‌های بورس، رایگان و همگانی شود

خرلی درباره ترویج آموزش و فرهنگ‌سازی بورس توضیح داد: بخشی از آموزش و فرهنگ‌سازی باید از طریق رسانه ملی و به صورت رایگان در شبکه‌های تخصصی و با اطلاع‌رسانی قبلی انجام و بخش دیگری از این آموزش‌ها باید توسط نهادهای مالی که مجوز این‌گونه فعالیت‌ها را دارند، به صورت رایگان برگزار شود.

افزود: با این حال لازم است در رابطه با سطوح متوسط و پیشرفته آموزش بورس، مؤسسه‌هایی وارد عمل شوند که مجوزهای مربوط را از سازمان‌ها و نهادهای دارای صلاحیت داشته باشند. بنظر می‌رسد در حال حاضر تنها سازمان فنی و حرفه‌ای کشور و همچنین سازمان بورس صلاحیت صدور مجوز برای این‌گونه فعالیت‌ها را دارند. در سال‌های گذشته، سازمان بورس صدور این مجوزها را به

وی ادامه داد: شرکت اطلاع‌رسانی و خدمات بورس در سال‌های گذشته به برخی از مؤسسه‌ها، مجوز برگزاری دوره‌های آموزش مالی را داده بود. با این حال واقعیت این است که در حال حاضر جمعیت حدود ۵۰ میلیون نفری که در ایران وارد بازار سرمایه شده‌اند، محتوای آموزشی مناسب و مؤسسه‌های آموزشی معتبر را در دسترس ندارند.

#### کمیود عرضه آموزش‌های با کیفیت سرمایه‌گذاری

این کارشناس بازار سرمایه درباره کاستی‌های آموزش سرمایه‌گذاری در بورس گفت: همان‌طور که با افزایش تعداد سهامداران، سیستم معاملات آنلاین پاسخگوی تقاضای بسیار بالای ایجاد شده نبود و همچنین با آزادسازی خریدوفروش سهام عدالت با مسائلی در سامانه‌های معاملاتی برخورد کردیم، اکنون مسائل مشابهی را در حوزه آموزش سرمایه‌گذاری در بورس مشاهده می‌کنیم. بنابراین باید برای آموزش بورس و فرهنگ‌سازی در این زمینه،