



عجب شیر روزنامه سراسری صبح ایران

سه شنبه ۲۲ تیر ماه ۱۴۰۰ - سال هشتم - شماره ۱۰۰۵ - ۱۵۰۰ تومان

ترغیب جوانان به ازدواج تنها از طریق رفع معضل بیکاری امکانپذیر است



تحریم‌های بانکی اجازه خرید قطعات استاندارد را نمی‌دهد



دستگاه های دولتی یکدیگر را متهم کردند



۷۶ هزار و ۸۳۵ طرح ناتمام در کشور وجود دارد



روزنامه سراسری عجب شیر | فرهنگی - اقتصادی

رئیس جمهور:

رئیس دستگاه قضا:

## ۱۰ فرمان مهم رئیس قوه قضاییه برای ادامه مسیر تحول قضایی

ایلام مقصد اولین سفر استانی رئیس قوه قضاییه  
بازرسی ویژه ظرف سه هفته مشکلات مردم در مراکز قضایی را احصا و راه حل ارائه کند

۸

عزیزی:

## تقویت دیپلماسی اقتصادی و تعیین تکلیف برجام اولویت‌های دولت سیزدهم است

دولت سیزدهم باید اقدامات اولویت‌داری را به اجرا بگذارد  
مهم‌ترین راهبرد در موضوع سیاست خارجی تقویت دیپلماسی اقتصادی است  
مجلس تعیین تکلیف پرونده برجام را به عنوان اولویت دیگر آینده برشمرد

۲

آگهی مزایده فروش املاک مازاد

# بانک صادرات

استان آذربایجان شرقی

مزایده شماره ۱۴۰۰/۱ صفحه ۲ آگهی نوبت اول

# دولت موظف نیست که مسکن بسازد بلکه باید تسهیلات را فراهم کند



۸

### تازه‌های فیر

رئیس کمیته فقهی سازمان بورس: مهلت پرداخت سود مجامع باید در قانون تجارت اصلاح شود



مهلت ۸ ماهه ای که در قانون تجارت برای پرداخت سود سهامداران بعد از برگزاری مجامع وجود دارد قطعاً به ضرر سهامداران است، به همین دلیل باید به طور حتم این قانون اصلاح و تغییراتی در قانون پرداخت سود سهامداران اعمال شود.

غلامرضا مصباحی مقدم، رئیس کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان مطلب فوق به ایرادات موجود در قانون تجارت برای پرداخت سود سهامداران اشاره کرد و به بازار سرمایه (سنا) گفت: در این مورد باید دو موضوع برای تغییر مدنظر قرار گیرد، در ابتدا باید یا سیاستی اعمال شود که ارزش پول ملی با سرعت فعلی کاهش پیدا نکند و ارزش آن ثبات داشته باشد در غیر اینصورت باید یا این قانون هر چه زودتر مورد اصلاح قرار بگیرد.

مصباحی مقدم خاطر نشان کرد: هنوز نمی‌دانیم منطق چنین تصمیمی برای پرداخت سود سالانه سهامداران بعد از یک وقفه طولانی چه بوده است که به مدت چهار ماه برای تشخیص سود زمان گذاشتند و مدت زمان هشت ماه را هم برای واریز سود سهام در نظر گرفته اند.

رئیس کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: تغییر در این قانون نیازمند نگاه و دیدگاه های تخصصی و کارشناسی است و باید حقوقدانان برای بهبود وضعیت به نفع سهامداران نظراتی را نسبت به تغییر این موضوع اعلام کنند.

**دولت نباید در معاملات بورس دخالت کند**  
وی در ادامه گفت و گو با سنا به اقداماتی که باید دولت سیزدهم در حوزه بازار سرمایه در دستور کار خود قرار دهد، اشاره کرد و افزود: بهترین تصمیم در دولت سیزدهم برای تداوم روند صعودی معاملات بورس و کسب بازدهی معقول سهامداران از این

## تأخیر یک ساله در واریز سود، ظلم به سهامداران است

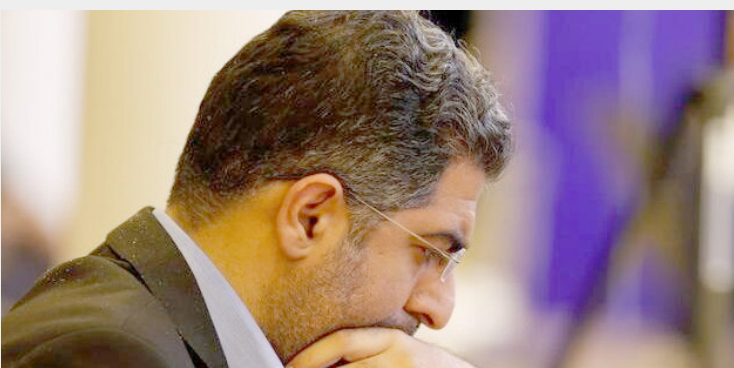
ندارد.

وی اظهار داشت: زمانی که سهامداران تشویق به نگهداری سهم در میان مدت و بلندمدت می‌شوند باید تصمیماتی هم برای جذابیت نگهداری سهم گرفته شود که یکی از این جذابیت‌ها پرداخت به موقع سود است نه اینکه همه تصمیمات عملاً به زیان سهامداران میان مدت و بلند مدت تمام شود. شرکت‌ها با نگه داشتن سود سهامداران نزد خود و واریز آن در یک سال آینده باعث از بین رفتن ارزش پول سهامداران می‌شوند.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه اکنون نحوه پرداخت سود شرکت‌ها بهبود پیدا کرده است و حدود ۸۰ درصد از شرکت‌ها سود خود را از طریق سهام به حساب سهامداران پرداخت می‌کنند، افزود: مسیر واریز سود به سهامداران راحت‌تر شده است اما تغییر زمان بندی آن نیازمند همکاری بیشتر شرکت‌ها است. وی خاطر نشان کرد: باید اقدامی انجام شود تا قانون تغییر کند و سهامدار خرید در بازه زمانی یک یا حداکثر دو ماهه سود خود را دریافت کند تا این موضوع زمینه افزایش انگیزه برای سرمایه گذاری در بورس را تحت تأثیر خود قرار دهد.

کند. به بیانی با این اقدام دیگر آزمونی به نام تبدیل وضعیت برگزار نخواهد شد. به نظر می‌رسد این موضوع خود به تنهایی دلیل خوبی است که نشان می‌دهد که در ابتدا مدیریت شهری فعلی تهران هیچ توجهی به کارکنانی که سالهاست برای خانواده شهرداری تهران و شهر تلاش کردند نداشته و ثانیاً تخصص گرایشی و تجربه نیروهای شهرداری برای پنجمی‌ها اصلاً اهمیتی ندارد. گرچه در طول چهار سال گذشته شورایی‌ها نشان دادند که اهمیتی برای کارکنان و پرسنل خدمت شهرداری قائل نیستند و بارها این موضوع را اعلام داشتند که می‌توان به مصاحبه های ناهید خداکرمی و حسن رسولی و علی اعطاء استناد کرد.

نکته دیگر این است که همانطور که در آزمون دستیار مدیران شهری هیچ شفافیتی وجود نداشت و در نهایت معلوم شد آشنایان و دوستان در این آزمون پذیرفته شدند و هم ردیف افراد متخصصی که سالها در شهرداری بودند حقوق دریافت کردند در این آزمون نیز بیم آن می‌رود که مجدداً حق پرسنل خدمت و زحمت کش شهرداری که سالهاست به شهر و شهروندان خدمت می‌کنند، پامال شود.



موکول کرده و این نقدینگی را در شرکت خود نگه می‌دارند. خاندوزی با بیان اینکه این اقدام بیشتر به ضرر سهامداران حقیقی است، ادامه داد: به نظر نمی‌رسد که بلوکه کردن سودها منفعت عجیبی برای شرکت‌ها داشته باشد اما این موضوع عملاً باعث می‌شود تا سهامدار یک سال در برابر سود خود برسد در نتیجه سهامدارانی که با دید یک ساله و دریافت سود مجمع سرمایه گذاری می‌کنند روز به روز کمتر می‌شوند چون برای آنها سرمایه گذاری و رفتن به مجمع جذابیتی

ندارد. وی اظهار داشت: زمانی که سهامداران تشویق به نگهداری سهم در میان مدت و بلندمدت می‌شوند باید تصمیماتی هم برای جذابیت نگهداری سهم گرفته شود که یکی از این جذابیت‌ها پرداخت به موقع سود است نه اینکه همه تصمیمات عملاً به زیان سهامداران میان مدت و بلند مدت تمام شود. شرکت‌ها با نگه داشتن سود سهامداران نزد خود و واریز آن در یک سال آینده باعث از بین رفتن ارزش پول سهامداران می‌شوند.

## ادامه استخدام ها در دقیقه نود



کارکنان شهرداری نشده است درست برخلاف چیزی که مدیران فعلی شهر تهران بر آن تأکید دارند. آزمون استخدامی به نوعی برای تبدیل وضعیت نیروهای شهرداری صورت می‌پذیرد اما طبق قانون جدید شرکت در آزمون استخدامی شهرداری تهران در دوره پنجم مدیریت شهری هر فردی که حتی یک روز با شهرداری طرف قرار داد بوده است می‌تواند در آزمون تبدیل وضعیت شرکت کند.

قانون به شرکت‌ها مهلت یک ساله ای برای پرداخت سود مجامع می‌دهد و بعضی شرکت‌ها از کل ۳۶۵ روز مهلتی که قانون به آنها می‌دهد استفاده می‌برند تا یک سال بعد از سال مالی سود سهام به حساب سهامداران واریز شود. این اقدام ظلم آشکاری است که در حق سهامداران می‌شود.

نوید خاندوزی، کارشناس بازار سرمایه ضمن بیان مطلب فوق به بازار سرمایه ایران (سنا) گفت: بررسی عملکرد شرکت‌ها چنین سوالی را ایجاد می‌کند که به چه دلیل وقتی سال مالی شرکت‌ها به پایان می‌رسد و مجامع برگزار می‌شود باید سریعاً مالیات پرداخت شود اما در خصوص واریز سود به ضرر سهامداران اقدام می‌شود و پاداش سهامداری آنها به ماه‌های آینده موکول می‌شود!!

وی اظهار داشت: حق سهامداران این است که دولت با تغییر قوانین و اعمال تشویق‌هایی زمینه پرداخت به موقع سود تعیین شده در مجامع را فراهم کند و اجازه ندهد پرداخت سود به آخرین روزهای مهلت قانونی انتقال یابد. خاندوزی تأکید کرد: این اتفاق که در بعضی شرکت‌ها حدود یک سال طول می‌کشد تا

شهردار تهران به صورت غیرقانونی با رسمی شدن برخی از کارکنان بدون آزمون موافقت کرده است و به شائبه استخدام‌ها در دقیقه نود در شهرداری دامن زد.

به گزارش فارس، دقیقاً زمانی که شورای شهر پنجم و ششم بر سر آزمون استخدامی شهرداری تهران و چگونگی برگزاری آن در حال رایزنی هستند پیروز حناچی، شهردار تهران موافقت غیر متعارفی با تبدیل وضعیت برخی از پرسنل شهرداری بدون برگزاری آزمون کرده است.

حالا یکی از مدیران شهرداری تهران در نامه ای خطاب به پیروز حناچی درخواست کرده است که نیروی خود را بدون آزمون و طی کردن روند قانونی در شهرداری تهران استخدام کند.

نکته قابل توجه این است که حناچی نیز با درخواست وی موافقت کرده است و معلوم نیست این چندمین موافقت وی در این زمینه بوده است؟

حال پس از آزمون دستیار مدیران که ظلم بزرگی در حق شهرداری تهران بود حالا شاهد استخدام‌های غیر قانونی در شهرداری تهران آن هم توسط شهردار به اصطلاح اخلاق مدار هستیم. البته موضوع استخدام‌های روزهای پایانی

### تازه‌های فیر

عضو اتاق بازرگانی تهران هشدار داد کالاهای ایرانی در موز افغانستان فاسد می‌شوند



چند روز پس از رسیدن ناآرامی‌های داخلی افغانستان به مرزهای تجاری مشترک با ایران، حالا فعالان اقتصاد از خطر فاسد شدن کالاهای ایرانی می‌گویند.

به گزارش ایستا، با وجود آنکه افغانستان در فهرست مقاصد صادرات ایرانی همواره در رده چهارم و پنجم قرار گرفته و اصلی‌ترین هدف به شمار نمی‌رود اما بر اساس آمارهایی که از عملکرد تجاری این کشور در سال‌های گذشته منتشر شده، ایران بخش مهمی از واردات کالا در افغانستان را به خود اختصاص داده و حتی اصلی‌ترین تأمین‌کننده کالا به این کشور بوده است.

در روزهای گذشته در پی پیشروی گروه طالبان در بخش‌هایی از خاک افغانستان و در اختیار گرفتن بخشی از مرزهای مشترک دو کشور، گمرک ایران اعلام کرد که برای مدتی کوتاه تجارت در این مرزها متوقف شده اما در روزهای بعد خبر رسید که مقدمات از سرگیری جابجایی کالاها میان ایران و افغانستان فراهم می‌شود.

پس از آتش سوزی اسفند سال گذشته در یکی از انبارهای تجاری در مرز مشترک دو کشور، اتفاقات اخیر دومین موضوعی است که تجارت را با خدشه مواجه کرده، هرچند به نظر می‌رسد امکان برطرف کردن آن وجود خواهد داشت.

فاطمه مقیمی - عضو اتاق بازرگانی تهران - درباره تبعات توقف فعالیت‌ها در مرز مشترک دو کشور به سبب این اتفاق گفته: با وجود محدودیت‌هایی که در حوزه حمل و نقل از نظر تعداد ناوگان وجود دارد، بروز این مشکلات و توقف کامیون‌ها در مرزها به منزله خروج این ناوگان از گردونه حمل و نقل و لجستیک است. نکته حائز اهمیت اینک، حفظ جایگاه ایران در حوزه حمل و نقل و ترانزیت در گرو دسترسی به ناوگان کافی و حرکت به موقع این ناوگان است. او با اشاره به اینکه وقوع مشکلاتی از قبیل توقف

۶













