



سه شنبه ۱۱ مرداد ماه ۱۴۰۱ - سال هشتم - شماره ۱۲۳۹ - ۲۰۰۰ تومان

ادعای همتی درباره برداشت دولت از حساب شرکتهای دولتی کذب است



قیمت برنج خارجی ۲۰ درصد کاهش می‌یابد



از اموال مسروقه مشتریان بانک ملی چه خبر؟



خواسته‌های ایران در گفت‌وگوها منطقی است



اتمام حجت وزیر با ایرلاین‌ها جواب می‌دهد؟

فروش ارزی بلیت هواپیما به اتباع خارجی ممنوع است
برخی ایرلاین‌ها همچنان بر فروش ارزی بلیت هواپیما اصرار دارند

گردش مالی ۲۴۰ هزار میلیارد تومان صنعت فولاد آذربایجان شرقی

صنعت فولاد فرصت صادراتی آذربایجان شرقی است

آذربایجان شرقی از قطب‌های تولید فولاد در کشور است
صنعت فولاد یک فرصت ویژه برای توسعه صادرات استان است
برای مشکلات مربوط به قیمت‌گذاری صادراتی این صنعت تلاش می‌کنیم

هر شهر یک خبرنگار

روزنامه عجب شیر به منظور توسعه فعالیت‌های مطبوعاتی خود در تمامی شهرهای ایران نماینده و خبرنگار می‌پذیرد

۰۹۱۴۳۱۰۵۷۳

مجلس به دنبال تصویب قوانین بازدارنده برای مقابله با تخلفات بورسی



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد:

تاکید بر شناسایی عوامل بازدارنده در مسیر تولید مسکن



در نشست با حضور سرپرست سازمان نوسازی شهر تهران و شهردار منطقه ۱۱، آخرین وضعیت تحقق برنامه تأمین مسکن سال ۱۴۰۱ در این منطقه و اجرای سایر پروژه‌های بزرگ مقیاس از جمله مرکز خدماتی باغ دامپزشکی مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، مهدی هدایت در این جلسه با تأکید بر اینکه برنامه جهادی تأمین مسکن در اولویت اقدامات سازمان نوسازی شهر تهران قرار دارد، عنوان کرد: ظرفیت ساخت تعداد ۱۴۲۱ واحد مسکن در منطقه ۱۱ در قالب قرارگاه جهادی تأمین مسکن پیش‌بینی شده که ۱۰۶۰ واحد آن در بافت فرسوده و ۳۶۱ واحد در خارج از بافت فرسوده این منطقه قرار دارند و تاکنون ۳۵۱ واحد آن اجرا شده است.

ناظر گمرکات استان:

وی تصریح کرد: طی این مدت ارزش صادرات به ترکیه ۱۴۶ میلیون دلار، عراق ۶۶ میلیون دلار، ارمنستان ۳۱ میلیون دلار، افغانستان ۱۳ میلیون دلار، جمهوری آذربایجان ۱۲ میلیون دلار بوده است.

اوردگی تعداد کل کشورهای هدف صادراتی گمرکات استان آذربایجان شرقی را طی این مدت ۷۷ کشور و در قالب ۷۶ گروه کالایی برشمرد و گفت: نسبت به ۳ ماهه سال گذشته صادرات از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی به کشورهای ترکیه ۵۱ درصد افزایش، عراق ۱۹ درصد کاهش، ارمنستان ۵۶ درصد افزایش، افغانستان ۵۵ درصد کاهش و جمهوری آذربایجان ۱۵ درصد افزایش داشته است.

وی میزان واردات از گمرکات استان در سه ماهه اول سال جاری را بالغ بر ۸۴ هزار تن افزایش داد و گفت: این میزان کالای وارداتی در مدت یاد شده نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ وزنی ۱۳ درصد کاهش و از حیث ارزش دلاری ۱۷ درصد افزایش داشته است.

وی عمده محصولات وارداتی از گمرکات استان در این مدت را وسایل نقلیه زمینی و ۱۰۲ میلیون دلار با سهم ۳۶ درصد و مصنوعات از چند آهن یا فولاد ۹ درصد رشد داشته است.

وی با بیان این‌که ترکیه در صدر کشورهای هدف صادراتی از استان است، اضافه کرد: عمده کشورهای هدف صادرات از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی ترکیه، عراق، ارمنستان، افغانستان و جمهوری آذربایجان است.

سنگینی کفه واردات نسبت به صادرات



مقایسه پنج قلم عمده صادراتی از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی نسبت به مدت مشابه سال قبل، تصریح کرد: مواد پلاستیکی و اشیای ساخته شده از این مواد ۱۸ درصد افزایش، چدن و آهن و فولاد ۱۶ درصد کاهش، میوه‌های خوراکی ۳۹ درصد کاهش، سوخت‌های معدنی روغن‌های معدنی و محصولات حاصل از تقطیر آنها ۲۵ درصد و مصنوعات از چند آهن یا فولاد ۹ درصد رشد داشته است.

وی با بیان این‌که ترکیه در صدر کشورهای هدف صادراتی از استان است، اضافه کرد: عمده کشورهای هدف صادرات از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی ترکیه، عراق، ارمنستان، افغانستان و جمهوری آذربایجان است.

تشریح جزئیات طرح جدید مجلس برای مهریه



یک نماینده مجلس شورای اسلامی جزئیات قانون جدید مهریه را تشریح کرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، ابوالفضل ابوترابی نماینده مردم نجف‌آباد در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وویی با اشاره به قانون جدید مهریه، اظهار داشت: در قانون جدید مهریه ابتدا مطرح شده که اشخاصی که اقساط مهریه عقب مانده دارند یا دائماً به عقب می‌افتد دیگر به شکل سابق پرونده ای در دادگستری برای این فرد تشکیل نخواهد شد.

وی افزود: مورد بعدی که در قانون ذکر شده است این است که خانم‌ها دیگر نیازی نیست در فرآیند دادگاه و دادرسی که مدت زیادی را متحمل می‌شود ورود کنند بلکه می‌توانند درخواست خود را به اجرای احکام دادگستری ارائه کنند و اجرای احکام مکلف است این مورد را صدور اجرایی کند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی گفت: با قانون جدید مجلس فرآیند دو یا سه ساله ای که پیش روی بانوان برای درخواست مهریه بود را کاهش داده و به صورت شرعی که عندالمطالبه است برای خانم‌ها راحت‌تر شود.

تازه‌های فبر

سرپرست سازمان نوسازی شهر تهران با اعلام این‌که پروژه بزرگ مقیاس باغ دامپزشکی در منطقه ۱۱ نیز در آستانه عملیات اجرایی قرار دارد و پس از رفع موانع موجود وارد فاز اجرا خواهد شد، بر ضرورت شناسایی عوامل بازدارنده در مسیر تولید مسکن تأکید کرد و گفت: ما آمادگی کامل در راستای تحقق برنامه قرارگاه جهادی تأمین مسکن تهران را داریم که لازم است همکاری‌های بین ادارات و سازمان‌ها تقویت شده و موانع موجود برطرف شوند.

سید محمد موسوی شهردار منطقه ۱۱ نیز با بیان اینکه عمده ساخت و سازهای این منطقه قرار است در پروژه هلال احمر، یادگان حر، بیمه، دخانیات و تعاونی مسکن کارکنان ایجاد شود، افزود: سکونت‌گریزی به علت نفوذ بافت تجاری در بافت مسکونی در منطقه ۱۱ معضلاتی است که لزوم تولید مسکن و افزایش جاذبه سکونت را در این منطقه اجتناب‌ناپذیر می‌کند.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۳۰ درصد بافت منطقه فرسوده است و با توجه به تملک برخی از این پلاک‌ها توسط شهرداری، ساخت مسکن محدود به جای‌نبوه‌سازی از گزینه‌هایی است که می‌واند در دستور کار قرار گیرد.

عرضه خودرو در بورس کالا از سر گرفته شد



شماره گذاری خودرو فقط به اسم شخص خریدار خواهد بود.

همچنین خریداران جهت تحویل خودرو باید یکی از نمایندگی‌های مجاز بهمین موتور را مطابق لیست انتخاب کنند.

علاوه بر این خریداران ملزم به واریز ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده بر مبنای قیمت نهایی فروش هستند. همچنین برای فیدلیتی هزینه ۱۷۳.۹۱۹.۰۲۷ ریال شامل

دیگنیتی پرایم مشکی و ۱۲۵ دستگاه دیگنیتی پرایم سفید هر یک به قیمت ۸۲۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عرضه می‌شوند.

شایان ذکر است بر اساس مشخصات کالای قابل عرضه هر کد ملی مجاز به ثبت سفارش بر روی یکی از کدهای عرضه شده در تاریخ عرضه و صرفاً برای یک دستگاه خودرو است. صدور سند و

طرح عرضه دوباره خودرو در بورس کالا

در حالی ۲۱ تیرماه گذشته در شورای عالی بورس تصویب شد که حالا ۶۰۰ دستگاه خودرو فیدلیتی و دیگنیتی گروه بهمین تاریخ ۲۶ مرداد ماه در بورس کالا عرضه می‌شود.

به گزارش دانشجو، براساس اطلاعیه عرضه بازار فیزیکی بورس کالا ایران، ۲۶ مردادماه ۳۵۰ دستگاه فیدلیتی و ۲۵۰ دستگاه دیگنیتی متعلق به گروه بهمین موتور راهی تالار صنعتی می‌شود.

براساس اطلاعیه عرضه ۸۵ دستگاه از این خودروها فیدلیتی ۷ نفره تیپ ۲ مشکی و ۹۰ دستگاه فیدلیتی ۷ نفره تیپ ۲ سفید است که با قیمت‌های ۷۷۲ میلیون تومان عرضه خواهند شد.

همچنین ۸۵ دستگاه فیدلیتی ۵ نفره تیپ یک مشکی و ۹۰ دستگاه فیدلیتی ۵ نفره تیپ یک سفید نیز به قیمت ۷۵۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عرضه می‌شوند.

بر اساس این گزارش، ۱۲۵ دستگاه

تصویب سازو کار های جدید جلوگیری از رسوب کالا در گمرک و تسریع در تعیین تکلیف اموال تملیکی



ستاد هماهنگی اقتصادی دولت سازوکارهای جدید جلوگیری از رسوب کالا در گمرک و تسریع در تعیین تکلیف اموال تملیکی را تصویب کرد.

به گزارش تسنیم، در جلسه شب ستاد هماهنگی اقتصادی دولت که به ریاست آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور برگزار شد، سازوکار جدیدی برای جلوگیری از رسوب کالاهای وارداتی در گمرکات کشور و تسریع در تعیین تکلیف اموال تملیکی تصویب و مقرر شد در جلسه آینده هیات وزیران به تصویب برسد.

از جمله این تمهیدات افزایش سرعت عمل از طریق اتصال و بروزرسانی تبادل اطلاعات در مورد کالاهای وارداتی و اموال تملیکی به صورت زنجیره‌ای و هماهنگ میان دستگاه‌های ذیربط است.

همچنین تسریع در ثبت سفارش و تخصیص ارز برای کالاهای اولویت‌دار از جمله تصمیمات این جلسه بود و مقرر گردید عملکرد دستگاه‌ها در این زمینه بدون انفصال و به‌صورت زنجیره‌ای متصل ساماندهی و انضباط لازم را پیدا کند که در این دولت هیچ وقفه‌ای نسبت تعیین تکلیف صورت نگرفته و به صورت جهادی تعیین تکلیف اموال انجام شده است. در این جلسه همچنین گزارشی از آخرین وضعیت موجودی کالاها در گمرکات کشور و اقداماتی که در دولت فعلی در جهت ساماندهی گمرکات و کاهش رسوب کالاها انجام شده ارائه شد.

دبیر کمیسیون ماده ۱۰ احزاب: اظهارات کواکیبان مغایر تصمیم خانه احزاب بود

دبیر کمیسیون ماده ۱۰ احزاب از تصویب ۴ مصوبه در جلسه امروز دوشنبه این کمیسیون با حضور اعضای داری حق رای خیر داد.

به گزارش ایرنا، محسن اسلامی در جلسه کمیسیون ماده ۱۰ احزاب گفت: کمیسیون امروز با همه اعضای داری حق رای تشکیل شد و ۴ مصوبه به تصویب رسید.

مدیر کل دفتر امور سیاسی و دبیر کمیسیون ماده ۱۰ احزاب اضافه کرد: اولین مصوبه مربوط به صدور پروانه فعالیت انجمن اسلامی پزشکان ایران است. گزارش برگزارى مجمع عمومی این حزب در جلسه کمیسیون مطرح و مورد بررسی قرار گرفت و صدور پروانه فعالیت، با اصلاح اساسنامه و امرانامه موافقت شد.

وی تصریح کرد: دومین مصوبه نیز مربوط تقاضای پروانه فعالیت برای حزب مجمع اصولگرایان قم است که پروانه فعالیت برای این حزب صادر شد و با فعالیت این حزب موافقت شد.

اسلامی با بیان اینکه سومین مصوبه مربوط به خانه احزاب است، گفت: با توجه به اینکه اظهارات مضطبی کواکیبان مغایر تصمیم خانه احزاب ایران در خصوص برگزاری مجمع عمومی خانه احزاب ایران بوده است، لذا خانه احزاب باید موضوع خود را رسماً اعلام کند.

مدیرکل امور سیاسی و دبیر کمیسیون ماده ۱۰ احزاب در تشریح مصوبه چهارم این کمیسیون اظهار داشت: علاوه بر این اعلام شد که کمیسیون، تصمیم جلسه ۲۷ خرداد ۱۴۰۱ شورای مرکزی حزب مردمی اصلاحات ایران اسلامی که مبتنی بر رای کل اعضای شورای مرکزی به عزل محمد زاغ گشتی از دبیرکلی حزب و انتخاب اسلام دست‌گذار به عنوان دبیرکل جدید شده است، را خالی از اشکال می‌داند.

مصطفی کواکبیان دبیرکل حزب مردم سالاری چندی پیش در توییتی به لغو برگزاری مهمتمین مجمع عمومی خانه احزاب ایران اعتراض کرده بود.

کد: ۲۴۱
آگهی مفقودی
شناستنامه **خودرو پی کی مدل ۱۳۸۲ به شماره شهربانی ایران ۱۹ - ۹۸۱۱ به نام سوسن ثابتی نیا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**

کد: ۲۴۱
آگهی مفقودی
شناستنامه **موتورسیکلت تکناب مدل ۱۳۸۵ به شماره شهربانی ۲۶۵۶۴/۵۴۷ به شماره موتور TK439790 و شماره شاسی NBN125B8524820 به نام مهدی امامی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**

سختگوی تعزیرات در نشست خبری مطرح کرد

تخلف درج هزینه اسکان در بلیط هواپیما پیگیری می‌شود

سختگوی سازمان تعزیرات حکومتی با اشاره به مصوبه سران قوا و اختیار تعزیرات برای رسیدگی به تخلفات مشاوران املاک، گفت: از ابتدای تیر ماه تاکنون تعداد ۵۲۴ فقره پرونده در زمینه این تخلفات به ارزش ۶۱ میلیارد ریال رسیدگی شده است.

به گزارش دانشجو، سختگوی سازمان تعزیرات حکومتی با اشاره به مصوبه سران قوا و اختیار تعزیرات برای رسیدگی به تخلفات مشاوران املاک، گفت: از ابتدای تیر ماه تاکنون تعداد ۵۲۴ فقره پرونده در زمینه این تخلفات به ارزش ۶۱ میلیارد ریال رسیدگی شده است.

محمدعلی اسفغانی در نشست خبری افزود: از مجموع پرونده‌های مربوط به تخلفات مشاوران املاک ۴۱۱ فقره حکم صادر و مختومه شده است که از میان پرونده‌های مختومه ۲۲ فقره حکم برائت صادر شده است.

وی اظهارداشت: از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۲۸۲ هزار و ۸۰۳ فقره پرونده در تعزیرات تشکیل و ۲۷۸ هزار و ۶۷۸ فقره به ارزش ۱۴۳ هزار میلیارد و ۹۸۳ میلیون ریال مختومه شده است که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش ۴۰ درصدی مختومه شدن پرونده‌ها و افزایش ۱۶۵ درصدی میزان رهایی محکومیت را شاهد هستیم.

اسفغانی درباره مهمترین پرونده‌های سال جاری گفت: نبود ایفای تعهدات ارزی به ارزش ۹ هزار میلیارد تومان حکم بدوی صادر شده و در مرحله تجدید نظر قرار دارد و پرونده دیگری مربوط به قاچاق ارز خروجی به ارزش شش هزار میلیارد ریال بوده است.

وی درباره فراوانی تخلفات اظهارداشت: عدم درج قیمت، گرانفروشی، عدم ارائه فاکتور خرید، کم فروشی، عدم رعایت دستورالعمل‌ها و موازین بهداشتی، عدم صدور فاکتور، تقلب و عرضه کالا خارج از شبکه توزیع بیشترین تخلفات در پرونده‌های رسیدگی شده در تعزیرات حکومتی است.



عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه دولت اقدامات ارزشمندی را در زمینه دیپلماسی اقتصادی شروع کرده است، گفت: توسعه تعاملات با کشورهای همسایه و منطقه می‌تواند گره گشای حل مشکلات اقتصادی کشور باشد و این سیاست از طرف دولت سیزدهم با جدیت دنبال می شود.

جعفر قادری در گفت و گو با ایرنا در مورد دیپلماسی اقتصادی دولت سیزدهم گفت: دولت اقدامات ارزشمندی را در ارزشمندی را در زمینه دیپلماسی اقتصادی شروع کرده است، گفت: توسعه تعاملات با کشورهای همسایه و منطقه می‌تواند گره گشای حل مشکلات اقتصادی کشور باشد و این سیاست از طرف دولت سیزدهم با جدیت دنبال می شود.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه دولت اقدامات ارزشمندی را در زمینه دیپلماسی اقتصادی شروع کرده است، گفت: توسعه تعاملات با کشورهای همسایه و منطقه می‌تواند گره گشای حل مشکلات اقتصادی کشور باشد و این سیاست از طرف دولت سیزدهم با جدیت دنبال می شود.

مین‌الدین سعیدی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره معرفی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از سوی دولت و تعیین تکلیف این وزارت‌خانه گفت: بر اساس قرآنتی که به ما داده شده است دولت قرار است آقای زاهدی وفا را به عنوان وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی به مجلس معرفی کند. گفته می‌شود ایشان مدیر توانمندی است که امیدواریم این‌گونه باشد و بتواند این وزارت‌خانه را اداره کند.

نماینده مردم چهارباغ درباره تشکیل وزارت بازرگانی که مدت‌هاست بحث تشکیلش در مجلس و دولت مطرح است، بیان کرد: معتقدم وجود وزارت بازرگانی با توجه به شرایطی

سیاست



وی درباره تخلفات فروشگاه‌های زنجیره‌ای اظهارداشت: از ابتدای سال جاری تا دهم مرداد تعداد ۲۵۵۲ فقره پرونده مربوط به تخلفات فروشگاه‌های زنجیره‌ای تشکیل و ۲۴۶۳ مختومه شده است که ۲۰۲۶ پرونده به محکومیت به ارزش ریالی ۱۸۷ میلیارد ریال منجر شده است.

اسفغانی درباره تخلفات لبنی افزود: در زمینه مواد لبنی در سال جاری چهار پرونده مهم رسیدگی شد که در یک مورد تولیدکننده لبنیات به ۳۶ میلیارد تومان محکوم شد همچنین در پرونده‌های دیگر هم محکومیت ۱۸ میلیارد تومان و ۱۰ میلیارد تومان صادر شد همچنین علاوه بر محکومیت، تولیدکنندگان به بازگرداندن قیمت به قیمت مصوب نیز ملزم شدند.

وی اضافه کرد: همچنین یکی از تولیدکنندگان مواد شوینده خارج از قاعده قیمت‌گذاری کرده بود که ملزم به بازگرداندن کالاها به کارخانه و درج قیمت قبلی بر روی کالاها شد

سختگوی سازمان تعزیرات حکومتی به افزایش نرخ بلیت هواپیما اشاره کرد و افزود: اخیراً شاهد افزایش قیمت بلیت هواپیما در ایرلاین‌ها هستیم.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه:

تجارت با همسایگان و شرق گره‌گشا است

زمینه دیپلماسی اقتصادی شروع کرده است. استفاده از ظرفیت کشورهای بلوک شرق ، آفریقا و آمریکای لاتین می‌تواند در توسعه اقتصاد کشور تاثیرات مثبتی داشته باشد.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با بیان اینکه نباید تمرکز کشور بر حل مساله برجام باشد اظهار داشت: توسعه تعاملات با کشورهای همسایه و منطقه می‌تواند گره گشای حل مشکلات اقتصادی کشور باشد و این سیاست از طرف دولت سیزدهم با جدیت دنبال می شود.

نماینده مردم شیراز بیان داشت: البته اروپا و امریکا ظرفیت های از نظر دانش فنی دارند، اما به علت لجاحت و دشمنی که با ملت ایران دارند حتی اگر مساله برجام هم حل شود به عناوین مختلف با جمهوری اسلامی همکاری نمی کنند. قادری تقویت و توسعه شرکت های دانش بنیان را برای شکوفایی اقتصاد ضروری دانست و گفت:باید با رفع موانع از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان در کشور استفاده کنیم و

دولتی‌ها می‌گویند تا شهریور ظرفیت استفاده از کالابرگ‌های الکترونیکی را ایجاد می‌کنند

یک نماینده مجلس از احتمال معرفی زاهدی وفا به مجلس به عنوان گزینه پیشنهادی دولت برای وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خیر داد.

مین‌الدین سعیدی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره معرفی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از سوی دولت و تعیین تکلیف این وزارت‌خانه گفت: بر اساس قرآنتی که به ما داده شده است دولت قرار است آقای زاهدی وفا را به عنوان وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی به مجلس معرفی کند. گفته می‌شود ایشان مدیر توانمندی است که امیدواریم این‌گونه باشد و بتواند این وزارت‌خانه را اداره کند.

نماینده مردم چهارباغ درباره ارائه کالا برگ‌های الکترونیکی، عنوان کرد: دولت قرار بود نیازهای اساسی جامعه را در یک سبد معیشتی با قیمت شهریور سال ۱۴۰۰ به مردم بدهد که متأسفانه این

خواسته‌های ایران در گفت‌وگوها منطقی است



اسلامی آن را با دقت مورد بررسی قرار می‌دهد. سختگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس تأکید کرد: ما چند خواسته دیگر داریم که آن‌ها باید مدنظر قرار گیرد. یکی بحث تقویت تضمین برای حفظ توافق است، شکل‌گیری یک توافق ناپایدار خواسته جمهوری اسلامی نیست. توافق باید پایدار باشد و برای پایداری آن لازم است که تضمین‌هایی شکل گیرد که براساس آن تضمین‌ها طرف مقابل مجدداً خطایی که در سال ۲۰۱۸ انجام داده و خلاف قوانین بین‌المللی از توافق خارج شده را تکرار نکند. این تضمین به پایداری توافق کمک می‌کند.

روزنامه سراسری **عجب شیر** |

آیین نامه باید گزارش‌های تخلفات را ارسال می‌کردند به موجب اصلاحات، به عنوان ضابط شناخته شدند و می‌توانند رأساً گزارش تخلفات را به تعزیرات اعلام کنند. اسفغانی به دیگر تغییرات آیین‌نامه تعزیرات اشاره کرد و گفت: آرای صادره در تعزیرات پیش از این تا مبلغ ۲۰۰ هزار تومان قطعی بود، اما به موجب اصلاحات اخیر اکنون تا ۱۰ میلیون تومان قطعی است و مازاد این رقم قابل تجدید نظر است.

وی به مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا اشاره کرد و افزود: بر اساس این مصوبه، همه مجازات‌های تعزیرات به پنج برابر افزایش پیدا کرد و به نوعی عدم بازدارندگی جرایم جبران شده، در بند دوم این مصوبه، اجرای قانون مذکور در تبصره دوم ماده ۷۷ قانون نظام صنفی، تعلیق شد و رسیدگی‌ها توسط رؤسای شعب تعزیرات انجام می‌شد. در بند سه این مصوبه، نصب پارچه برای واحدهای مختلف به مدت ۱۰ روز مصوب شد.

اسفغانی درمورد پرونده‌های ارده گفت: ۱۸ هزار و ۹۰۴ فقره پرونده در حوزه بهداشت، دارو و درمان تشکیل و ۱۸ هزار و ۵۸۶ فقره پرونده به ارزش ریالی ۴۶۵ میلیارد ریال مختومه شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته شاهد رشد ۲۹۰ درصدی هستیم.

وی اضافه کرد: در حوزه قاچاق کالا و ارز از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۲۸ هزار و ۹۴۳ فقره پرونده تشکیل و تعداد ۲۷ هزار و ۵۹۰ فقره پرونده به ارزش ۴۷ هزار و ۵۰۵ میلیارد ریال مختومه شده است.

سختگوی سازمان تعزیرات حکومتی درباره اجرای احکام و وصولی پرونده‌ها گفت: سال گذشته چهارهزار و ۲۷۰ میلیارد ریال مجموع وصول جرایم و اجرای احکام پرونده‌های مختلف در حوزه کالا و خدمات، بهداشت، دارو و درمان و قاچاق کالا و ارز بود که در سال جاری به هشت هزار و ۴۱۸ میلیارد ریال افزایش یافت که حاکی از رشد ۹۳ درصدی است.

سختگوی سازمان تعزیرات در پاسخ به سؤالی درباره تاثیر اجرای طرح دارویار و طرح جدید خرید نان با نصب کارتخوان گفت: پرونده‌های مربوط به تخلفات این حوزه مربوط به دانش‌گاه علوم پزشکی است که به عنوان ضابط عمل می‌کنند.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی: حضور میدانی دولتمردان در سیل اخیر قابل تقدیر است

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی گفت: حضور میدانی مسئولان دولتی اعم از رئیس‌جمهور محترم، وزیر نیرو، وزیر جهاد و سایر وزرا برای مردم آسیب‌دیده، مایه دلگرمی است و ما به عنوان نماینده مردم از این حضور تقدیر می‌کنیم.

رحمت‌الله نوروزی در گفت‌وگو با ایرنا ضمن اشاره به مدیریت سیل گفت: حضور میدانی مسئولان دولتی اعم از رئیس‌جمهور محترم، وزیر نیرو، وزیر جهاد و سایر وزرا برای مردم آسیب‌دیده دلگرمی است و ما به عنوان نماینده مردم از این حضور تقدیر می‌کنیم.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی با اشاره به اهمیت پیشگیری از سیل گفت: بر اساس برنامه‌های ارائه‌شده در حضور مدیریت سیلاب از سوی وزرای دولت، این مسئله را پیگیری می‌کنیم و الحمدالله کار به صورت مناسب پیش می‌رود.

وی افزود: برخی از مردم در سیلاب دچار آسیب شدند و امادرسانی باید به صورت ویژه ادامه پیدا کند.

نوروزی با اشاره به اهمیت حل مشکلات مردم گفت: در بودجه تلاش کردیم تا منابع خوبی را در اختیار بخش آب کشور قرار دهیم و زمینه حل مسائل این بخش را مهیا کنیم.

رییس سازمان انرژی اتمی: تأکید نمایندگان مجلس قانونی شدن سند جامع توسعه صنعت هسته‌ای است

رییس سازمان انرژی اتمی گفت: تأکید نمایندگان مجلس قانونی شدن سند جامع و نقشه راه توسعه صنعت هسته‌ای کشور است به گونه‌ای که در تغییر دولت‌ها، روند توسعه هسته‌ای کشور آسیب نبیند.

به گزارش ایرنا، محمد اسلامی پس از نشست کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به خبرنگاران گفت: سازمان انرژی اتمی در راستای منویات رهبر معظم انقلاب و برنامه های دولت سیزدهم، سند جامع انرژی هسته‌ای را تدوین کرد و در ۲۰ فوروردین ماه امسال رونمایی شد.

رییس سازمان انرژی اتمی افزود: هم‌زمان تکلیفی در قانون بودجه ۱۴۰۱ توسط نمایندگان در بند (ن) تبصره ۱۵ درج شد که بر اساس آن سازمان انرژی اتمی را مأمور کرد تا سند جامع و نقشه راه توسعه صنعت هسته‌ای کشور را حداقلتر تا پایان امسال به تصویب برساند. وی ادامه داد: در این نشست بیشتر اهداف کمی مدنظر نمایندگان بود و آنها این دیدگاه را دارند که سند به قانون تبدیل شود به گونه‌ای که در تغییر دولت‌ها، روند توسعه هسته‌ای کشور آسیب نبیند.

اسلامی خاطرنشان کرد: سازمان انرژی اتمی توسعه برق هسته‌ای، توسعه کاربرد پرتوها، رادیوداروها، حفاظت برابر اشعه و همچنین توسعه زیرساخت‌ها و شتاب بخشی به آن‌ها را در برنامه دارد. چرا که سازمان می‌خواهد تأثیر فناوری هسته‌ای بیشتر از گذشته در زندگی مردم به صورت ملموس پدیدار شود.

ترانس دوم پست برق صنایع اهواز وارد مدار شد



مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: ترانس دوم پست ۲۳۰ به ۳۳ کیلوولت صنایع اهواز به ظرفیت ۵۰ مگاوات امیر نصب و پس از برق‌داری وارد مدار شد. محمود دشت‌بزرگ در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: ترانس دوم پست ۲۳۰ به ۳۳ کیلوولت صنایع به ظرفیت ۵۰ مگاوات امپر نصب و پس از برق‌دار شدن وارد مدار شد. وی با بیان اینکه ارزش سرمایه‌گذاری این پروژه ۵۰ میلیارد تومان است، افزود: با اجرای این طرح شبکه برق کلانشهر اهواز پایدارتر و بارگیری از ترانس‌های پربار منطقه «مهدیس» و «اهواز سه» تعدیل خواهد شد.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: توسعه زیرساخت‌ها و تامین برق شهرک‌های صنعتی و تامین بار مشترکان جدید منطقه از دیگر اهداف افزایش ظرفیت پست برق صنایع است.

دشت بزرگ عنوان کرد: پست برق ۲۳۰ به ۳۳ کیلوولت اواخر سال ۱۴۰۰ با ظرفیت ۵۰ مگاوات امپر وارد مدار شد که با ترانس جدیدی که در این پست نصب شده مجموع ظرفیت آن به ۱۰۰ مگاوات امپر رسیده است. وی ادامه داد: ارزش سرمایه‌گذاری احداث پست صنایع به همراه افزایش ظرفیت این پست مجموعاً ۳ هزار میلیارد ریال است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: از مهرماه ۱۴۰۰ تاکنون با احتساب ظرفیت تاسیسات پست برق صنایع، مجموعاً ۹۷۷ مگاوات امپر در بخش انتقال و فوق توزیع به ظرفیت شبکه تحت نظارت این شرکت در استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد اضافه شده است.

استانداری تهران به دنبال ایجاد مهدهای کودک ادارات

مدیرکل امور زنان و خانواده استانداری تهران با اشاره به اهمیت وجود مهدهای کودک در ادارت برای راحتی حال مادران شاغل، گفت: با توجه به تأکیدات قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در راستای حمایت از مادران شاغل، پیگیر فراهم سازی تمهیدات لازم برای ایجاد مهدهای کودک استاندارد در ادارات هستیم تا مادران شاغل بتوانند با طیب خاطر در محل کار خود مشغول به کار باشند.

زهره جعفری در گفت وگو با ایسنا، با اشاره به تأکیدات قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در راستای حمایت از مادران شاغل، اظهار کرد: ایجاد مهدهای کودک در ادارت از جمله درخواست‌های مکرر مادران شاغل است. ما در حال جمع آوری اطلاعات دقیق مهدهای کودک ادارات و نیز جمع آوری اطلاعات ادارات و دستگاه‌های فاقد مهدکودک هستیم تا با شناسایی موانع موجود، راهبردهای مناسب برای رفع این معضل ارائه شود.

وی با بیان اینکه تاسیس مهدهای استاندارد در هر مجموعه نیازمند گرفتن مجوز خاص و استخدام مربیان آموزش دیده است، ادامه داد: تمام ادارات به زیر ساخت‌های لازم برای ایجاد مهدهای کودک مجهز نیستند و در این راستا نیاز به حمایت‌های ویژه و تدابیر مسئولان آن مجموعه است.

مدیرکل امور زنان و خانواده استانداری تهران، در بخش دیگر سخنان خود درباره اهمیت دورکاری مادران دارای فرزند زیر شش سال در راستای حمایت از نهاد خانواده، تصریح کرد: در حال حاضر دور کاری مادران دارای فرزند زیر شش سال بر عهده مدیران گذاشته شده است و مدیران بر اساس شرایط کاری موجود اداره و توانمندی کارمند، تعیین می‌کنند که کارمندان دور کاری انجام دهند.

جعفری در ادامه سخنان خود نبود زیر ساخت‌های لازم برای دورکاری مادران دارای فرزند زیر شش سال را مشکل اصلی ادارات در این راستا عنوان کرد و توضیح داد: بعضاً پیش می‌آید که مادران به ما اطلاع می‌دهند مدیر ما دورکاری آنها موافقت نکرده است. نکته حائز اهمیت در این میان نبود زیر ساخت‌های لازم برای انجام مسئولیت‌های کارمند به صورت دورکاری و در منزل است و این موضوع در مجلس نیز به عنوان یکی از موانع اصلی عدم اجرای این قانون مطرح شده که باید مرتفع شود.

جعفری در پایان سخنان خود درباره امکان دورکاری مادران شاغل در بخش خصوصی نیز پیشنهاد داد: در حال حاضر موسسات خصوصی خیلی‌تایع بخشنامه‌ها و موبیات دولتی نیستند و اجرای این مصوبات و بخشنامه‌ها در این مراکز بیشتر به دغدغه مندی مدیران باز می‌گردد و شاید در کنار آموزش‌های لازم، تدوین برخی طرح‌های تشویقی یا معافیت‌های مالی در این راستا موثر باشد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی بر حمایت از دولت برای تفکیک وزارت صنعت، معدن و تجارت تأکید کرد گفت: رفع چالش مشکلات خودروسازی کشور در گرو توجه به بخش خصوصی است. عزت‌الله اکبری تالارپشتی در گفت و گو با ایرنا درباره خواسته دولت مبنی بر ارائه لایحه برای تفکیک وزارت صنعت، معدن و تجارت به دو وزارتخانه تجارت و خدمات بازرگانی و صنعت و معدن گفت: وقتی میدان اجرا در دست دولت است و دولت تشخیص داده که تفکیک این وزارتخانه به سود کشور خواهد بود، باید در این باره کمک کرد و از لایحه پیشنهادی دولت حمایت نمود.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی افزود: همیشه نگاه مجلس در همه ادوار، تلاش در جهت کمک به دولت بوده و مجلس یازدهم که حاسی دولت سیزدهم است، بیش از سایر مجالس گذشته در این باره پیش قدم است.

وی با بیان اینکه نگاه مجلس به تفکیک وزارتخانه صنعت، معدن و تجارت مثبت است، درباره اینکه آیا تفکیک این وزارتخانه سبب رفع چالش‌های بخش خودرو خواهد شد، عنوان کرد: در موضوع خودرو دیدگاهی وجود دارد که باید این بخش را به بخش خصوصی سپرد و دولت فقط در این بخش حمایت کننده، هدایت کننده و ناظر باشد.

نماینده مردم تهران در مجلس تأکید کرد: حمایت بر عهده آحاد مردم و نمایندگان است و هدایت در زمانی رخ می‌دهد که بر اساس قانون، امورات را پیش برد و در بخش نظارت

هم این موضوع بر عهده دولت است که در چارچوب‌های تعیین شده نظارت کند تا برنامه‌ها اجرایی شود.

دولت در خودروسازی ۵ درصد سهام دارد ولی ۵۰۰ درصد دخالت می‌کند

این نماینده مجلس یادآور شد: معتقدم اگر دولت از تصدی‌گری خارج شده و امورات را به مردم بسپارد، بخش خصوصی تقویت شده و افزایش اشتغال و سود دهی برای کشور به همراه دارد. به عبارتی استفاده حداکثری از ظرفیت بخش خصوصی سبب حل مشکلات این بخش خواهد شد.

تالارپشتی با بیان اینکه اگر دولت در بخش‌هایی مختلف رقیب بخش خصوصی شود، به بخش خصوصی که همان مردم هستند به دلیل عدم توان همراهی، ضربه وارد خواهد شد، گفت: به عنوان نمونه دولت در شرکت ایران خودرو به میزان ۵ درصد سهام دارد، اگر دولت بخواهد قانونی برخورد



کند باید به میزان ۵ درصد در موضوع خودرو دخالت کند و تصمیم بگیرد، ولی به میزان ۵۰۰ درصد در امورات آن دخالت می‌کند که این موضوع سبب خسارت به این صنعت در کشور می‌شود.

نماینده مردم تهران در مجلس با ارائه پیشنهادی عنوان کرد: اگر قرار است دولت در موضوع خودروسازی وارد شود، بهتر است ۱۰۰ درصد سهام یکی از دو شرکت بزرگ خودرو سازی کشور را در اختیار خود گرفته و همه برنامه‌ها و ایده‌های خود را در آن اجرایی کند، در غیر این صورت شرایط را برای بخش خصوصی و مدیران دولتی به صورت مساوی تقسیم کند تا مشخص شود هر فردی چه کاری انجام می‌دهد.

این نماینده مجلس با بیان اینکه اگر شرایط بین دولت و بخش خصوصی مساوی تقسیم شود، دولت توان رقابت با بخش خصوصی را ندارد، گفت: دولت سیزدهم بر

خلاف دولت‌های گذشته به دنبال تصدی‌گری درخودرو سازی نیست و تمهیداتی در این باره در نظر گرفته است و متقاعد شده که ۵ درصد سهام را هم به بخش خصوصی واگذار کند و مجلس هم از این دیدگاه استقبال خواهد کرد.

فضای رقابتی سبب مشخص شدن مدیران لایق از مدیران سفارشی می‌شود

وی با بیان اینکه اگر فضای رقابتی در خودرو سازی وجود داشته باشد، مدیران لایق از سفارشی مشخص خواهند شد، گفت: فردی که با لایبی‌گری به مدیریت برسد، در میدان عمل موفق نخواهد بود. اما اگر در فضای مدیریتی از دانش مدیران لایق و فعالان اقتصادی موفق و شرکت‌های دانش بنیان، دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی کشور استفاده کنیم، در این صورت اهداف و برنامه‌ها در موارد مختلف از جمله خودروسازی به سود جامعه پیش خواهد رفت.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به قوانین برنامه پنجساله توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در سال‌های گذشته کشور عنوان کرد: در سال‌های پیش طرح‌ها و اهداف مختلفی در قوانین پنج ساله مطرح شدند، ولی بستر لازم در عمل فراهم نشد و مدیران قوی اجرایی نیز برای آن انتخاب نکردیم. بر همین اساس اگر در همه بخش‌ها، فضای رقابتی را ایجاد کنیم و به بخش خصوصی و مردم اعتماد کرده و مدیران کارآمد انتخاب کنیم، در کوتاهترین مدت مشکلات کشور در بخش‌های مختلف از جمله صنعت خودرو حل خواهد شد.

قیمت برنج خارجی ۲۰ درصد کاهش می‌یابد

این برنج‌ها ترکیب و وارد کشور خواهد شد.

وی با بیان اینکه در حال حاضر در فصل برداشت برنج خارجی هستیم، گفت: واردات برنج منجر به کاهش ۱۵ تا ۲۰ درصدی قیمت برنج‌های خارجی خواهد شد. مصرف کنندگانی است که به دلیل گرانی بیش از حد این کالا، توان تأمین آن را نداشتند.

کشاورز در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به لغو ممنوعیت فصلی واردات برنج، توضیح داد: متأسفانه در شرایطی که واردکنندگان می‌خواستند اقدام به ویرایش و یا ایجاد ثبت سفارش‌ها کنند متوجه شدند که در سامانه جامع تجارت از سوی وزارت صمت برای آنان محدودیتی ایجاد شده بدین صورت که میانگین سقف عملکرد دو ساله واردکنندگان ملاک

دلار جهانی سقوط کرد

داده‌های پایان هفته گذشته، دلار آمریکا را در هر دو جهت قرار داد و در ابتدا پس از اینکه شاخص قیمت هزینه‌های مصرف شخصی (PCE) سریع‌ترین تورم را از سال ۲۰۰۵ نشان داد ارزش آن افزایش یافت اما پس از گزارش نهایی دانشگاه میشیگان که کاهش انتظارات تورمی مصرف کننده را نشان می‌دهد و به دقت توسط سیاست‌گذاران فدرال رزرو تحت نظارت بود ارزش دلار کاهش یافت.

تمرکز بزرگ اقتصادی برای این هفته، گزارش ماهانه مشاغل ایالاتمتحده در روز جمعه خواهد بود.

معامله‌گران در حال حاضر حدود ۳۱ درصد احتمال می‌دهند که فدرال رزرو در نشست بعدی خود در ۲۱ سپتامبر، نرخ فعلی ۷۵ واحد پایه افزایش نرخ را با ۶۹ درصد احتمال افزایش نیم واحدی کمتر حفظ کند.

تیلور نوجنت، اقتصاددان بازار در بانک ملی استرالیا سیدنی در یادداشتی برای مشتری نوشت: «به نظر می‌رسد بازارها پیش‌بینی می‌کنند که فدرال رزرو سهم بزرگی از وظیفه خود در مورد تورم را انجام داده است و پذیرای کاهش داده‌های فعالیت خواهد بود.»

دلار با کاهش ۰.۲۲ درصدی به ۱۳۲.۹۲۵ ین و به پایین‌ترین رقم ۶ هفته اخیر یعنی ۱۳۲.۵۰۵ رسید که در روز جمعه ثبت

معاون بانک مرکزی:

روند پرداخت وام ازدواج، فرزند آوری و ودیعه مسکن در بانک‌ها سرعت گرفت



است.

معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی افزود:

بانک مرکزی پس از مصوبه شورای پول و اعتبار سهمیه بانکی و استانی را به همراه دستورالعمل نحوه پرداخت به نظام بانکی ابلاغ کرد. بر این اساس متقاضیان دریافت تسهیلات با مراجعه به سامانه وزارت راه و

از اموال مسروقه مشتریان بانک ملی چه خبر؟



درحالی‌که بیش از یک ماه از دستگیری سارقین بانک ملی و اعلام برگشت بخش قابل توجهی از اموال گذشته است، هنوز کسی موفق به دریافت اموال خود نشده و این اموال در خزانه بانک ملی قرار دارد تا دادستانی برای تحویل آن‌ها به بانک نامه بزند.

به گزارش ایسنا، در اواسط خردادماه امسال معادل ۱۶۸ صندوق اجاره‌ای از شعبه دانشگاه بانک ملی به سرقت رفت و سرانجام پلیس اعلام کرد که حدود ۴۸ ساعت بعد سارقان را شناسایی و بازداشت کرده است.

براساس اعلام پلیس، عاملان این سرقت ۱۰ نفر بوده و دو مهمم دیگر این پرونده نیز در کشور همسایه شناسایی و بازداشت شدند که به زودی از طریق اینترپل وارد کشور خواهند شد. همچنین، پلیس بیش از ۹۰ درصد اقسام مسروقه از این صندوق‌ها را نیز از سارقان کشف و ضبط کرد.

اکنون پس از گذشت بیش از یک ماه از دستگیری سارقین بانک ملی، آخرین وضعیت اقدامات برای بازگشت اموال به سرقت رفته به صاحبان آن‌ها مورد سوال است. در این زمینه، بانک ملی به ایسنا توضیح داد که در حال حاضر، صاحبان اموال مسروقه بانک به اداره امور شعب مرکزی بانک در تهران دعوت می‌شوند که در آنجا با حضور نماینده حقوقی و ارزیاب بانک، تصاویر اموال و اجناس موردنظر تطبیق داده و صحت‌سنجی شوند تا سرانجام با کد و شماره اعلامی جنس و مال مربوطه به دادستانی مراجعه کنند.

اموال مسروقه در خزانه بانک است

در ادامه توضیحات بانک آمده است که این مرحله رسیدگی به اموال سرقت رفته بانک همچنان در حال انجام است و هنوز مال و جنسی به صاحبان تحویل داده نشده است. بانک ملی همچنین اعلام کرده که در حال حاضر، اموال مسروقه بانک ملی در خزانه بانک قرار دارد و دادستانی باید به بانک نامه بدهد تا براساس این نامه اموال به صاحبان تحویل داده شود.

هیچ کس اموالش را نگرفته است

همچنین، برخی از صاحبان اموال مسروقه بانک ملی نیز در گفت‌وگو با ایسنا اعلام کردند: براساس اسناد و مدارکی که مالکیت اموال مسروقه را تأیید می‌کرد، فرایند شناسایی و کدگذاری اموال را انجام دادیم اما از آنجا که هنوز همه صاحبان این اموال مراجعه نکرده‌اند، به ما گفته‌اند که پس از مراجعه تمامی صاحبان، برای تحویل و تعیین تکلیف اموال مربوطه تصمیم گرفته می‌شود. یکی از صاحبان اموال به سرقت رفته بانک ملی می‌گوید که تاکنون کسی نتوانسته اموال خود را تحویل بگیرد.

نخستین دوره آزمون مربوط به «گواهینامه اصول بانکداری» برگزار می‌شود

نخستین دوره آزمون مربوط به «گواهینامه اصول بانکداری ۴۱» چهارشنبه (۲۶ مرداد ماه) از ساعت ۹ صبح در محل مؤسسه عالی آموزش بانکداری ایران برگزار شود.

به گزارش ایرنا، پیرو بخشنامه قبلی این بانک موضوع ابلاغ عناوین گواهینامه‌های حرفه‌ای مورد نیاز به عنوان یکی از شرایط تخصصی لازم برای داوطلبان تصدی سمت مدیریتی در مؤسسات اعتباری؛ طبق هماهنگی‌های انجام شده با میدادی ذی‌ربط، مقرر است اولین دوره آزمون مربوط به «گواهینامه اصول بانکداری ۴۱» چهارشنبه (۲۶ مرداد ماه) سال جاری رأس ساعت ۹ صبح در محل مؤسسه عالی آموزش بانکداری ایران به نشانی خیابان پاسداران، ایستگاه ضرابخانه، پلاک ۱۹۵، برگزار شود.

داوطلبان شرکت در آزمون یاد شده از تاریخ ۸ تا ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۱ ثبت نام و از تاریخ ۲۳ مرداد ماه سال جاری نسبت به دریافت کارت ورود به جلسه با مراجعه به نشانی اینترنتی <https://azmoon.ibi.ac.ir/main> اقدام کنند.

آزمون مورد اشاره، دارای نمره منفی (حذف یک پاسخ صحیح به ازای سه پاسخ نادرست) است و تأکید می‌شود شرکت در آزمون مذکور دارای هزینه بوده و داوطلبان باید هنگام ثبت‌نام، هزینه مربوط را پرداخت کنند. گفتنی است پس از آزمون فوق، آزمون مربوط به سایر گواهینامه‌های حرفه‌ای بانکداری به طور ماهانه و هر ماه یک آزمون به ترتیب «گواهینامه اصول بانکداری ۴۲»، «گواهینامه حسابرسی داخلی مؤسسات اعتباری» و «گواهینامه مدیریت فن‌آوری اطلاعات مؤسسات اعتباری» برگزار شود. بدیهی است زمان دقیق برگزاری آزمون‌های که در پایان به آنها اشاره شد، متعاقباً اطلاع‌رسانی و اعلام خواهد شد.

حمیدرضا صارمی مطرح کرد؛

ضرورت ساخت خانه استیجاری



معاون شهرسازی و معماری شهرداری با اشاره به ضرورت ساخت مسکن استیجاری توسط شهرداری، گفت: وزارت راه و شهرسازی تمایل دارد حوزه ساخت مسکن در تهران را به شهرداری واگذار کند و مذاکرات ادامه دارد.

به گزارش مهر، حمیدرضا صارمی با بیان اینکه قرارگاه مسکن زمانی در شهر تهران شکل گرفت که فقر مسکن در شهر تهران مشکلاتی را ایجاد کرده بود، گفت: از همه مهم‌تر اینکه شاخص دسترسی به مسکن برای بخش زیادی از جامعه سخت و یا غیر قابل امکان شده بود.

وی با بیان اینکه مهمترین سیاست شهردار پایتخت این است که شهرداری به عنوان یک نهاد خدمت‌رسان نباید نسبت به چالش‌های شهروندان بی تفاوت باشد، افزود: این در حالی است که نهاد حاکمیت حوزه مسکن یعنی وزارت راه و شهرسازی نیز تمایل دارد این حوزه را به شهرداری تهران به دلیل دسترسی‌ای که به این بخش دارد، واگذار کند و در این رابطه نیز مذاکراتی در حال انجام است و پیش بینی می‌شود که پیامدهای خوبی به همراه داشته باشد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران ادامه داد: شکل‌گیری قرارگاه مسکن بر اساس منفعت مالی شهرداری تشکیل نشده بلکه بر اساس رویکرد منافع عمومی بوده است؛ شهروندانی که خانه ندارند و یا سهم هزینه تهیه مسکن در سید خانوار آنها زیاد است، مجبور هستند تا از هزینه‌های دیگر خانواده مانند سلامت و آموزش کم کنند تا هزینه مسکن تأمین شود. این رویکرد در آینده ما را با شهروندان بیمار و دچار آسیب رو به رو می‌کند.

وی با اشاره به اینکه منفعتی که شهرداری در این حوزه می‌برد، این است که شهروند سالم و شادابی در شهر داشته باشد، بیان کرد: امروز در بحث مسکن سوآوری هدفمان نیست، بلکه آرامش جامعه هدف اصلی شهرداری تهران است.

صارمی در ادامه با اشاره به سیاست شهرداری تهران در ساخت مسکن استیجاری یادآور شد: یکی از سیاست‌هایی که تاکنون در حوزه مدیریت شهری اجرایی نشده، مسکن استیجاری است. ما شهروندانی را در تهران داریم که قدرت صاحب‌خانه شدن را ندارند مانند زنان سرپرست خانوار، آسیب دیدگان اجتماعی، افراد مسنی که خانه ندارند و زوج‌های جوانی که در ابتدای زندگی نمی‌توانند خانه‌ای تهیه کنند.

وی تأکید کرد: شهرداری تهران می‌تواند با زمین‌هایی که در مناطق شهری در اختیار دارد، از طریق قرارداد با یک سرمایه‌گذار اقدام به ساخت خانه‌های استیجاری کند.

ناظر گمرکات استان:

سنگینی کفه واردات نسبت به صادرات

درصد، ماشین الات و وسایل مکانیکی اجراء و قطعات آنها ۴۱ میلیون دلار با سهم ۱۴ درصد، محصولات شیمیایی الی ۱۴ میلیون دلار با سهم ۵ درصد، مواد پلاستیکی و اشیای ساخته شده از این مواد ۱۲ میلیون دلار با سهم ۴ درصد و توتون و تنباکو ۱۰ میلیون دلار باسهم ۳ درصد به خود اختصاص داده‌اند.

اورنگی، با اشاره به مقایسه پنج قلم عمده کالا وارداتی از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی نسبت به مدت مشابه سال قبل، اظهار کرد: وسایل نقلیه زمینی ۱۶ برابر رشد، ماشین آلات و وسایل مکانیکی اجراء و قطعات آنها ۵ درصد افزایش، محصولات شیمیایی الی ۲۳ درصد افزایش، مواد پلاستیکی و اشیای ساخته شده از این مواد ۲۲ درصد افزایش و توتون و تنباکو ۷۲ درصد کاهش داشته است.

ناظر گمرکات آذربایجان شرقی عمده کشورهای مبادی وارداتی از طریق گمرکات استان را ترکیه، امارات متحده عربی، آلمان، چین و گرجستان برشمرد.

وی تصریح کرد: طی این مدت ارزش واردات از ترکیه ۱۵۵ میلیون دلار، امارات متحده عربی را ۳۹ میلیون دلار، آلمان ۲۱ میلیون دلار، چین ۱۷ میلیون دلار و گرجستان ۹ میلیون دلار بوده است.

وی تعداد کل کشورهای مبادی وارداتی از گمرکات آذربایجان شرقی را طی این مدت ۴۰ کشور و در قالب ۵۵ گروه کالایی عنوان کرد و گفت: نسبت به ۳ ماهه سال گذشته واردات از طریق گمرکات استان آذربایجان شرقی از کشورهای ترکیه ۱۵ درصد افزایش، امارات متحده عربی ۴۱ درصد افزایش، آلمان ۳۱ درصد کاهش، چین ۲۶ درصد کاهش و گرجستان ۹ برابر رشد داشته است.

اورنگی در پایان خاطر‌نشان کرد: درآمد وصولی گمرکات استان در سه ماهه اول سالجاری بالغ بر ۴ هزار و ۲۴۵ میلیارد ریال بوده که نسبت به مدنث مشابه سال قبل ۱۸۱ درصد رشد داشته است.



منبع: تسنیم

وزیر راه و شهرسازی گفت: امروز دستگاه‌ها به موجب قانون مولدسازی زمین برای ساخت مسکن در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار نمی‌دهند و امیدواریم به دستور رئیس‌جمهور تا پایان شهریور ماه این امر اتفاق بیفتد.

به گزارش ایرنا، «رستم قاسمی» در گفت‌وگویی در مورد واگذاری زمین‌های دولتی بر اساس ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن، افزود: فقط حدود چهار درصد از این زمین‌ها را در اختیار داریم.

وی با بیان اینکه رئیس‌جمهور به همه دستگاه‌های دولتی دستور داد تا وضعیت زمین‌ها حاکتر تا پایان شهریورماه تعیین تکلیف شود، گفت: اگر واگذاری انجام نشود، سازمان ثبت به صورت یک طرفه سند زمین‌های مربوطه را به نام وزارت راه و شهرسازی صادر می‌کند.

وزیر راه و شهرسازی بیان‌داشت: نخستین مساله برای ساخت مسکن، زمین است که در این زمینه گزارش‌های لازم به رئیس‌جمهور ارائه شد.

به گفته قاسمی، اراضی یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد از زمین‌های وزارت راه و شهرسازی را در اختیار داریم و کار ساخت این تعداد واحد مسکونی شروع شده است. وی ادامه‌داد: اراضی نزدیک به یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد از زمین‌های راه و شهرسازی در حال تغییر کاربری و الحاق به شهرها در حوزه معاونت شهرسازی است که باید تا پایان شهریورماه تعیین تکلیف شوند.

این عضو کابینه دولت سیزدهم خاطرنشان کرد: اراضی مربوط به ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد را تا پایان شهریورماه به‌طور

وزیر جهاد کشاورزی خبر داد:

تدوین لایحه قانون جامع آبخیزداری کشور تا دو هفته آینده



وزیر جهاد کشاورزی از تدوین لایحه قانون جامع آبخیزداری کشور تا دو هفته آینده خبر داد.

به گزارش ایرنا، «هنه جواد ساداتی‌نژاد» در گفت‌وگویی در زمینه اهمیت آبخیزداری اظهار داشت: در سیل اخیر یکی از موضوعات مهم بحث آبخیزداری و آبخوان‌داری بوده است، بنابراین روز گذشته نشست‌ی در

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران بهزیستی:

پرداخت تسهیلات مسکن به مددجویان سیل‌زده بهزیستی

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران سازمان بهزیستی کشور گفت: این سازمان با بنیاد مسکن تفاهم‌نامه‌ای دارد که مددجویانی که منازل آنها در سیل اخیر صد در صد تخریب شده است، ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات در اختیار آنها قرار بگیرد. حمیدرضا کاظم زاده در گفت و گو با ایرنا با بیان اینکه تخریب خانه باید به تایید بنیاد مسکن برسد، افزود: همچنین مددجویانی که بخشی از منزل آنها در جریان سیل تخریب شده است، به آنها هزینه تعمیرات تعلق می‌گیرد که بنیاد مسکن باید آن را نیز تایید کند.

وی اضافه کرد: مبلغ هزینه تعمیرات از ۱۰ میلیون تومان تا بیشتر متغیر است و گاهی منزلی با ایروگامی ساده مشکلش برطرف می‌شود و گاهی به مبلغ بیشتر نیاز است.

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران سازمان بهزیستی کشور گفت: دیروز یکشنبه نهم مردادماه نیز بخشنامه‌ای برای تعیین برآورد ریالی ضرر و زیان

وزیر راه و شهرسازی تشریح کرد؛

شهر و شور

«قانون مولدسازی»، مانعی بر سر راه اجرای قانون جهش تولید مسکن

قطع خواهیم داشت.

وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: در مورد واگذاری زمین‌های دولتی بر اساس ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن که هفت‌هزار و ۶۰۰ فقره مورد مربوط به استان‌های مختلف است، حدود چهار درصد را در اختیار داریم.

وی گفت: وجود قانون مولدسازی سبب شده تا قانون جهش تولید مسکن با مشکلاتی در اجرا مواجه شود.

قاسمی توضیح‌داد: این قانون به وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و دستگاه‌ها اجازه می‌دهد تا از محل فروش زمین های مازاد کسری اعتبارات خود را تأمین کنند، اما این مانع موجب شد تاکنون دستگاه‌ها زمین در اختیار ما قرار ندهند و امیدواریم به دستور رئیس‌جمهور تا پایان شهریور ماه این امر اتفاق بیفتد.

وزیر راه و شهرسازی بیان‌داشت: پس از اینکه زمین آماده می‌شود، باید طراحی‌های لازم در زمین انجام شود که این مهم محقق شده است.

وی اضافه‌کرد: مسکن مهر کار بزرگی در کشور بود، ما از تجربه مسکن مهر استفاده کردیم و زمینه شهرسازی در نهضت ملی مسکن را اساساً تغییر دادیم.

قاسمی اظهار داشت: از پایان شهریور ماه برنامه تحویل را خواهیم داشت که در

شهرهای مختلف ایران انجام خواهد شد. باید تعدادی واحد را هر ماه تحویل بدهیم و هر ماه تعدادی دیگری را شروع کنیم.

وی تأکید کرد: اساساً مسکن در کشور یک ساله ساخته نمی‌شود و کسی نمی‌تواند ادعا کند که می‌تواند مجتمع‌های مسکونی را در طول یک سال بسازد.

این مقام مسوول گفت: ما کار ساخت ۱۵ میلیون واحد را شروع کردیم که باید به زودی آن را به ۲ میلیون واحد برسانیم.

شناسایی خانه‌های خالی
قاسمی در رابطه با شناسایی خانه‌های خالی، یادآور شد: موضوع قانون مالیات بر خانه‌های قدیمی بسیار قدیمی است که در دولت‌های مختلف همواره این موضوع جزو

اقدامات بود، اما در این دولت حدود ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی را شناسایی کردیم و در اختیار مجموعه وزارت اقتصاد قرار دادیم که کار بسیار بزرگ و بی نظیری است. وی ادامه‌داد: ممکن است بخشی از اطلاعات ما اشتباه باشد اما قابل اصلاح است، اگر اطلاعات غلط باشد مردم می‌توانند اعتراض کنند.

قاسمی افزود: حدود ۶۰ هزار نفر از این ۶۰۰ هزار نفر اعتراض کردند که اطلاعات سامانه درست نیست و ما منتظر هستیم اطلاعات جدید را وارد کنند؛ بر این اساس اطلاعات مورد بررسی قرار می‌گیرد. وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: ما باید اطلاعات همه مسکن کشور را داشته باشیم که در سامانه وجود ندارد. قانون خود

روزنامه سراسری عجب شیر

اظهاری را مطرح کرده است و عنوان شده که به صورت خود اظهاری مردم در این سامانه ثبت نام کنند. اما گفته شده است اگر در تاریخ مشخصی که زمان آن گذشته این اتفاق نیفتد ابزارهایی به‌کارگیری شود که مردم در این سامانه ثبت نام کنند.

وی اظهار داشت: تاکنون ۷۲ میلیون نفر اطلاعاتشان در این سامانه ثبت شده است، در عمل این کار از شهریور ماه شروع شده، در این دولت تنها اتفاقی که افتاده حدود ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی برای مالیات به وزارت اقتصاد معرفی شده است. امیدواریم مردم تا پایان سال همکاری کنند تا ما بتوانیم سامانه را تکمیل کنیم.

قاسمی بیان‌داشت: آماری که در مورد خانه‌های خالی وجود دارد دقیق نیست. این آمار از یک میلیون تا ۲.۵ میلیون واحد متفاوت است، همچنین آماری که مربوط به بانک‌ها است را شناسایی کرده ایم و به وزارت اقتصاد معرفی شدند.

وزیر راه و شهرسازی گفت: بر اساس آماری موجود ۳۰۰ هزار بنگاه در کشور وجود دارد که ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار بنگاه در سامانه درای کد رهگیری هستند.

وی تأکید کرد: اگر اطلاعات کامل موجود باشد، حتی برای اجاره واحدهای مسکونی می‌توان تعیین تکلیف کرد، از جمله اینکه سال گذشته این مسکن متعلق به چه کسی بوده، چقدر اجاره داده شده است؟ قاسمی اضافه‌کرد: اگر قرار شده ۲۵ تا ۳۰ درصد افزایش اجاره بها داشته باشیم، بلافاصله سامانه به ما هشدار و پیام می‌دهد که این مسکن در سال گذشته به چه قیمتی و امسال با چه قیمتی اجاره داده شده است.

بازگشت واحد ۳۰۵ مگاواتی نیروگاه رامین اهواز به شبکه سراسری



مدیرعامل نیروگاه رامین اهواز گفت: واحد ۳۰۵ مگاواتی شماره ۳ این نیروگاه که به دلیل مشکل فنی از مدار تولید برق خارج شده بود مجدداً به شبکه سراسری برق کشور پیوست.

به گزارش ایسنا، خلیل محمدی با اعلام این خبر اظهار کرد: واحد شماره ۳ این نیروگاه به دلیل نشتی در بوئلر و مشکل فنی در سیستم آب گردش‌ی به صورت اضطراری از مدار تولید خارج شد که پس از تلاش شبانه‌روزی متخصصین نیروگاه در رفع اشکالات فنی توانستیم این واحد ۳۰۵ مگاواتی را مجدداً به شبکه سراسری برق کشور متصل کنیم. وی افزود: تولید پایدار انرژی حیاتی برق به دلیل گرمای بیش از حد هوا در تابستان طاقت فرسای خوزستان دارای چالش‌های متعددی است که لازم است هموطنان با مدیریت صحیح مصرف برق، ما را در این امر مهم یاری رسانند تا تابستانی بدون خاموشی را سپری کنیم.

وزیر دفاع ایران در دیدار وزیر حمل و نقل ونزوئلا

برقراری خط هوایی مستقیم میان کاراکاس – تهران مهم است

وزیر حمل و نقل و رئیس بخش ونزولایی کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ونزوئلا با وزیر دفاع جمهوری اسلامی ایران دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش ایسنا، امیر سرتیپ آشتیانی در دیدار با رامون بلاسکز وزیر حمل و نقل ونزوئلا روابط و مناسبات جمهوری اسلامی ایران و جمهوری بولیواری ونزوئلا را به دلیل اشتراکات فراوان سیاسی، اقتصادی، و دفاعی، اراده سیاسی رهبران دو کشور، مواضع مشترک نسبت به تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و به ویژه در برابر سلطه خواهی و یک‌جانبه‌گرایی استتکار جهانی وامپریالیسم را راهبردی توصیف کرد و با اشاره به اراده مقامات دو طرف برای گسترش و تعمیق روابط دو کشور، برقراری خط هوایی مستقیم میان کاراکاس - تهران را اقدامی مهم و ارزشمند ارزیابی کرد.

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح به عنوان رئیس کمیسیون مشترک همکاری های اقتصادی ایران و ونزوئلا با اشاره به سفر رئیس‌جمهور ونزوئلا به جمهوری اسلامی ایران بر توافقات پایدار فی ما بین در عرصه های مختلفی نظیر معدن انرژی، نفت، نیروگاه و همچنین همکاری در حوزه های علمی و فناوریانه، دفاع، حمل و نقل و ارتباطات، خودرو، پزشکی و درمانی، کشاورزی، تجاری، مالی و بانکی تأکید کرد.

در این دیدار رامون بلاسکز با اشاره به دستاورد های سفر رئیس‌جمهور ونزوئلا به ایران بر پیگیری توافقات فی ما بین و گسترش همکاری ها تأکید کرد.

جلسه هیات دولت، در دو هفته آینده لایحه قانون جامع آبخیزداری را به دولت ارائه خواهیم کرد، خاطرنشان‌کرد: در این لایحه می‌توانیم به هم افزایی‌های لازم در حوزه آبخیز بردازیم تا هم گرای و هم افزایی در این سیستم تبیین و اجرایی شود.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: رئیس‌جمهور بر مردمی‌سازی آبخیزداری تأکید دارد و ما را موظف به حرکت به این سمت حرکت کرد، ظرفیت‌هایی که مشارکت مردمی را می‌طلبد و قوانین بهره‌برداری از آب استحصال شده توسط سیستم آبخیزداری در لایحه قانون جامع آبخیزداری لحاظ خواهد شد.

سداتی‌نژاد افزود: لازم است یک رهیافت جدید را در حوزه آبخیزداری پیش ببریم و زیربخش های رفع بحران و منابع مالی که برای جبران خسارات استفاده می‌شود می‌تواند در اجرای آبخیزداری استفاده شود و در کنار مشارکت مردمی در این لایحه قانونی‌گنجانده خواهد شد.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: رئیس‌جمهور بر مردمی‌سازی آبخیزداری تأکید دارد و ما را موظف به حرکت به این سمت حرکت کرد، ظرفیت‌هایی که مشارکت مردمی را می‌طلبد و قوانین بهره‌برداری از آب استحصال شده توسط سیستم آبخیزداری در لایحه قانون جامع آبخیزداری لحاظ خواهد شد.

سداتی‌نژاد ادامه‌داد: اگر بتوانیم در سال ۱۰ میلیون هکتار آبخیزداری انجام دهیم می‌توانیم تا ۱۰ سال آینده همه این هدف را اجرایی کنیم.

وی با اشاره به اینکه طبق تأکید رئیس‌جمهور در کابزم زاده به حضور گروه‌های ارائه خدمات حمایت‌های روانی و اجتماعی بهزیستی در بلایا و حوادث موسوم به گروه «محب» و گروه‌های اورژانس اجتماعی در صحنه حادثه سیل اشاره کرد و افزود: این گروه‌ها مداخلات تخصصی از مشاوره تا مددکاری و مداخلات بحران اجتماعی را انجام می‌دهند.

وی ادامه داد: برآورد نهایی از میزان ضرر و زیان مددجویان بهزیستی در حادثه سیل اخیر معلوم نیست چون هنوز بارندگی در برخی استان‌ها ادامه دارد و گروه‌های محب و اورژانس اجتماعی در حال شناسایی مددجویان خسارت‌دیده در سیل هستند.

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران سازمان بهزیستی کشور خاطرنشان کرد: تنها در روز نخست سیل، در استان‌های سیستان و بلوچستان و هرمزگان حدود ۵۰

بناب مستعد سرمایه گذاری است

بناب در برخی ادوار گذشته توانمند بودند اما به دلیل عدم اتحاد و هماهنگی نتوانستند موفق عمل کنند. نماینده عالی دولت در شهرستان بناب با بیان اینکه در هیأت تطبیق به دنبال کمک به شوراها برای تأیید مصوباتشان در چارچوب قانون هستیم؛ خاطرنشان کرد: متأسفانه گاهی شوراها و شهرداری‌ها نوعی وانمود می‌کنند که هیأت تطبیق مانعی در برابر مصوبات شوراهاست، لعلی افزود: در حالی که هیأت تطبیق همواره در چارچوب قانون رفتار می‌کند و در مواردی که شورا اصرار به تصویب مصوبه خود داشته باشد، موارد مورد اختلاف به شورای حل اختلاف استان ارجاع داده می‌شود. وی از شهرداران بناب و خوشه مهر خواست تا تعامل خود را با ادارات و دستگاه‌های اجرایی شهرستان افزایش دهند.

فرماندار بناب با تأکید بر اینکه بازتاب رفتار مسئولین در جامعه دیده خواهد شد؛ تأکید کرد: تکريم ارباب رجوع باید بیش از پیش مهم و جدی گرفته شود. وی همچنین بر ایجاد درآمد پایدار شهری و جذب سرمایه گذار، توزیع متوازن اعتبارات در سطح شهر و همچنین اتمام امور ناقص شهرداری تأکید کرد. شهردار بناب نیز در این جلسه با ارائه گزارشی از وضعیت پروژه های شهرداری گفت: در چهار ماه گذشته

مرکز تحقیقات ترافیک تبریز مصداق بارز همکاری علوم است

رییس کمیسیون رهیافت همکاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: مرکز تحقیقات ترافیک معاونت تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی تبریز از مصادیق بارز و تحقق یافته همکاری علوم در این وزارتخانه است.

به گزارش ایرنا، مهدی رضایت در کارگاه رهیافت همکاری علوم در مرکز توسعه آموزش علوم پزشکی تبریز، افزود: بحث همکاری نباید به ایجاد رشته‌های مختلف دانشگاهی و ساخت دانشکده‌های متعدد منجر و محدود شود، چون می‌توان با اتصال چند رشته نسبت به نوآوری و علم آفرینی اقدام کرد.

وی با اشاره به اینکه نکات بسیار خوبی در تصویب آیین‌نامه کمیسیون رهیافت همکاری در وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گنجانده شده‌است، اظهار داشت: بر همین اساس مرکز تحقیقات ترافیک دانشگاه علوم پزشکی تبریز یکی از مصادیق تحقق یافته همکاری علوم در مجموعه وزارت بهداشت است که فعالیت‌های این مجموعه باید گسترش یافته و تقویت شود.

رضایت به جذب هیات علمی از رشته‌های غیر پزشکی در موضوع همکاری اشاره و اضافه کرد: در این راستا به کمیسیون همکاری، ظرفیتی برای جذب هیات علمی رشته‌های غیرپزشکی داده شد و افرادی از رشته‌های مکانیک، هوش مصنوعی، مدیریت، اقتصاد، شیمی و آی.تی در دانشگاه‌ها جذب شدند.

به گفته وی هم اکنون مجوز انعقاد قرارداد یک ساله با این دسته از اعضای هیات علمی اخذ شده است.

رییس مرکز تحقیقات مدیریت و پیشگیری از مدمومیت‌های حوادث ترافیکی دانشگاه علوم پزشکی تبریز نیز در این کارگاه با تأکید بر ضرورت فرهنگ سازی در سطوح مختلف سیاست‌گذاری و مدیریتی با هدف همکاری علوم، به بیان توضیحاتی درباره هدف از تشکیل این کارگاه و گروه بندی‌های مختلف آن نظیر ایمنی جاده‌ای، سلامت و علوم انسانی، رشته‌های بالینی و مدیریت سلامت پرداخت

همایون صادقی بازرگانی، امکانات و توانمندی‌های مرکز پژوهشی ایمنی ترافیک تبریز را در نوع خود بهترین عنوان و اضافه کرد: طبق ارزیابی‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی این مرکز رتبه اول کشوری را در اختیار دارد.

وی پیوند بین علم و کاربردسازی را از مزیت‌های بسیار مهم مرکز تحقیقات ایمنی ترافیک تبریز بیان کرد و افزود: از آنجائی که موضوع ترافیک و حوادث مربوطه چندعلمتی است و عوامل مختلفی همچون انسانی، سلامت روانی، جامعه‌شناسی، رفتارشناسی، مسایل بالینی،

بیماری‌های قلبی و عروقی و سایر موارد در آن دخیل است، اجرای هر نوع پژوهش علمی مستلزم برخورداری از تخصص‌های گوناگون است که مرکز تبریز تمامی این تخصص‌ها را در خود دارد.

شرکت کنندگان در این کارگاه به گروه‌های مختلف تقسیم

شده و پس از بحث و مشورت‌های مختلف، نظرات گروه مربوطه

درباره چالش‌های پیش روی همکاری علوم در وزارت بهداشت،

درمان و آموزش پزشکی را مورد کنکاش قرار دادند.

نیکل نیکولز بازیگر محبوب مارتین لوتر کینگ در ۸۹ سالگی درگذشت

نیکل نیکولز یکی از بازیگران پیشگام آمریکایی آفریقایی تبار که با بازی در سریال «پیشتانان فضا»درخشید، در سن ۸۹ سالگی درگذشت؛ وی پس از پایان فصل اول این سریال در دهه شصت میلادی، در فکر ترک این مجموعه بود که با درخواست مارتین لوترکینگ رهبر جنبش مدنی آمریکایی‌های آفریقایی تبار، از رفتن منصرف شد.

به گزارش ایرنا، کایل جانسون بازیگر نیکل نیکولز در صفحه اینستاگرام خود خیر، از درگذشت این بازیگر داد و نوشت: دیدش، مادرم، نیکل نیکولز، به دلایل طبیعی تسلیم مرگ شد و شنبه شب ۳۰ جولای در سیلورسیتی از دنیا رفت، با این حال، هر نوری، مانند کپکشان‌های باستانی که اکنون برای اولین بار دیده می‌شوند، برای ما و نسل‌های آینده باقی خواهد ماند تا از آن لذت ببریم، از آن بیاموزیم و الهام بگیریم.

نقش نیکولز در سریال «پیشتانان فضا»اوهورنام داشت،اوهورا در زبان سواحیلی به معنی آزادی‌است.در این سریال این بازیگر نقش افسری توانا برعهده داشت که می‌توانست در صورت نیاز افراد دیگر ایستگاه‌های فضایی را روی پل هدایت کند او یکی از اولین زنان آمریکایی آفریقایی تبار بود که در یک نقش غیرمرسوم و رایج در تلویزیون آمریکا ظاهر شد.

نیکولز در کنار ایفای نقش در سریال اصلی، در «پیشتانان فضا: سری انیمیشن» نیز صدپایشگی کرد و همینطور در ۶ فیلم اول «پیشتانان فضا» نیز نقش اوهورا را مجددا ایفا کرد. اوهورا در «پیشتانان فضا: سینما» به ستوان فرمانده و در «پیشتانان فضا ۲: خشم خان» به درجه نهایی فرماندهی ارتقا یافت.

مشهور است که نیکولز پس از پایان فصل اول مجموعه «پیشتانان فضا» در دهه شصت میلادی، در فکر ترک این سریال بود تا به برادوی برود و در آنجا حرفه خود را دنبال کند با این حال مارتین لوترکینگ رهبر جنبش مدنی آفریقایی که از طرفداران این سریال بود و اهمیت شخصیت نیکولز را در باز کردن درها روی دیگر آمریکایی‌های آفریقایی تبار در تلویزیون درک می‌کرد، شخصا نیکولز را متقاعد کرد که در این سریال بماند.

نیکولز که در ۲۸ دسامبر ۱۹۲۲ در رایینز ایالت ایلینویز به دنیا آمده بود فعالیت نمایشی خود را در سن ۱۶ سالگی با آواز خواندن با دوک الینگتون آغاز کرد. از نیکولز یک پسر به نام کایل جانسون به جا مانده است.

ستاری:

ایران آماده همکاری با ونزوئلا در تمامی زمینه‌های فناورانه است



ستاری با تأکید بر ضرورت تعریف

سازوکار مشخص در تاییده‌ها و تبادلات مالی، خاطر نشان کرد: یکی از چالش‌های تعاملات فناورانه، سازوکار مبادلات مالی بین دو کشور است که

باید با تعاملات دو سوپه راهکاری برای آن تمهید شود چراکه شرکت‌های دانش بنیان و خلاق، از بخش خصوصی هستند و باید مسیری هموار و اطمینان بخش برای تبادلات مالی آنها تعریف شود البته شرکت‌های دانش بنیان بیشتر برای رویارویی با تحریم‌ها، ابزارهای نوآورانه‌ای به کار می‌بندند.

وی گفت: باید برای ورود محصولات ایران‌ساخت به بازار ونزوئلا، به ویژه در حوزه دارویی و پزشکی، سازوکاری مشخص برای تاییدیه‌ها و استانداردها تعریف و به شرکت‌های دانش‌بنیان معرفی شود. این فرایند باید در یک سازوکار مشخص و تسهیل شده صورت

ستاری:

ستاری:

وزیر آموزش و پرورش:

مجلس دانش آموزی در راستای اهداف نظام و دولت مردمی گام بردارد



ستاری:

برخی رفتارهای گذشته پرهیز کرد و از کلام و رفتار خود مراقبت کرد چراکه تحقق اهداف ساحت اعتقادی و اخلاقی

در سند تحول بنیادین باید هدف اول منتخبان دانش آموزان باشد.

ملزم به ثبت نام دانش آموزان جامانده در مدارس هستیم

وزیر آموزش و پرورش تأکید کرد: اگر دانش آموزی از ثبت نام جامانده باشد، ملزم به ثبت‌نام هستیم.

نوری اظهار کرد: نباید به مجلس دانش آموزی نگاه تشریفاتی و تفریحی داشته باشیم، چراکه این مجلس ماهیت قانونگذاری دارد.

وی افزود: به منظور توانمندشدن اعضای مجلس دانش‌آموزی، باید به مرجع تصمیم‌گیری وزارت آموزش و پرورش یعنی شورای عالی آموزش و پرورش وصل شوند تا اعضای مجلس دانش‌آموزی آماده تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی باشند که در این

فرهنگ و هنر

دارویی محور مناسبی برای همکاری‌های دو کشور است، گفت: حوزه‌هایی چون تجهیزات پزشکی و سلامت، فناوری‌های دام‌داری، کشت گیاهان دارویی، داروهای بهداشت و سلامت دام، کشاورزی، مواد پیشرفته، زیست محیطی از محورهایی است که ونزوئلا علاقه دارد از توانمندی ایران استفاده کند.

وی افزود: ایران می‌تواند به بخش سلامت ونزوئلا کمک چشمگیری داشته باشد، بخش دارویی بیشترین آسیب را به دلیل تحریم‌ها مواجه شده‌است و نیازمند مواد اولیه و مواد فعال دارویی هستیم. این مواد در زمینه تمامی داروها از جمله شیمیایی زیستی نوترکیب و امثال آن را شامل می‌شود، به طور خاص داروهای ضد سرطان، شتاب دهنده‌های خطنی و تجهیزات تولی داروهای تصا نیازمندی فناورانه داریم. وزیر علوم ونزوئلا افزود: محققان ونزوئلایی قرار است برای تعامل علمی با پژوهشگاه رویان به ایران سفر کنند و تجارب و دانشته‌های علمی خود را با ایران به اشتراک بگذارند. با همتایان ایرانی به اشتراک بگذارند. سلول‌های بنیادی یکی از محورهایی است که علاقه داریم تجارب خود را با ایران به اشتراک بگذاریم و از این همکاری، باید از سوی کاراکاس نیز شرکت‌های متناظر در این کشور مشخص شود تا دو طرف به یک همکاری مشترک برسند. ایران آماده‌است تا در هر یک از زمینه‌های فناوری این همکاری مشترک باشد.

به کمک شرکت‌های دانش‌بنیان با ونزوئلا تعاملی فناورانه داشته‌باشد. همکاری‌های دو کشور به منبای توانمندی ایران در زمینه پزشکی و دارویی

گابریلا خیمنس (Gabriela Jiménez) وزیر علوم ونزوئلا هم در این دیدار با بیان این‌که توانمندی ایران در حوزه‌های پزشکی،

استفاده از ظرفیت دانش آموزان در برنامه‌های فرهنگی و آموزشی

معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش نیز در این مراسم گفت: در طراحی و اجرای برنامه‌های مختلف فرهنگی و اجتماعی و آموزشی ظرفیت خود دانش آموزان را به کار می‌گیریم .

اصغر باقرزاده اظهار کرد: قرار بوده مجلس دانش آموزی یک موقعیت اجتماعی و تربیتی را فراهم کند که دانش آموزان فرصت کشف استعدادهای اجتماعی و سیاسی را پیدا کرده و آن‌ها را شکوفا کنند.

وی افزود: هر سال این مجلس دانش آموزان ارتقا پیدا کرده‌است، بنابراین از شما دانش آموزان انتظار می‌رود مسائل را با دقت بیشتر دنبال کنید. معاون وزیر آموزش و پرورش ادامه داد: ما در دوره جدید مدیریت معاونت پرورشی این سیاست را داریم که از برنامه‌های ابلاغی و بخشنامه‌ای دست برداریم و در طراحی و اجرای برنامه‌های مختلف فرهنگی و اجتماعی و آموزشی از ظرفیت خود دانش آموزان بهره‌مند شویم.

باقرزاده عنوان کرد: دانش آموزان در مجلس دانش آموزی باید مسیر مسئله یابی و ارائه راهکارها را ادامه دهند و پیگیری آن را در شورای عالی آموزش و پرورش یا دبئال می‌کنیم تا برخی طرح‌های آنها به قانون تبدیل شوند و ضمانت اجرایی داشته باشند.

وی افزود: بچه‌ها از نظر ارتباط موثر با خود، خانواده و مربیان دچار مشکلاتی هستند، براین اساس با ارتباط بیشتر با فضای مجازی، ارتباط موثر با خانواده و اولیا کمتر شده‌است.

وی با بیان اینکه ارتباط موثر کمتر شده‌است، ادامه داد: در مجلس این مسئله را به صورت جدی روشن و روی آن بحث کنید که تقویت ارتباط موثر چگونه باید محقق شود.

مربا و ترشیمات

مربای خربزه؛ مربای مقوی و پرخاصیت تابستانی



مربای خربزه یکی از مرباهای مقوی و پرخاصیت تابستانی است که می‌توانید با دو روش با آهک و بدون آهک، این مربای خوشمزه را تهیه کنید.

خربزه یکی از میوه‌های تابستانی شیرین و آبدار و سرشار از خاصیت است.
مربای خربزه به دو روش تهیه می‌شود و در برخی از دستورها برای ترد شدن و قوام گرفتن بافت خربزه از آهک استفاده می‌شود.

مربای خربزه با آهک مواد لازم:

خربزه سبز (ایوانکی) ۱ کیلوگرم
آهک ۱ پیمانه
آب برای آهک ۳لیتر (۱۲ پیمانه)
شکر ۱.۵ کیلو گرم
آب برای شربت ۷۵۰ میلی لیتر
آب لیمو ترش ۲قاشق سوپ خوری
۴/۱ قاشق مربا خوری وانیل

طرز تهیه:

خربزه را بشویید و پوست و تخمه‌های آن را بگیرید و به قطعات کوچک در اندازه دلخواه برش زنید.

کند تا آهک ته نشین کند.
۵ دقیقه صبر کنید تا آهک ته نشین کند.

آب زلال روی آب آهک را جدا کنید و روی خربزه‌ها بریزید و ۲۴ ساعت کناری بگذارید.
خربزه‌ها را آبکش کنید و ۳ ساعت در آب معمولی بپزید.
در این مدت ۲ – ۳ بار آبش را عوض کنید تا آهکش گرفته شود.

آب و شکر را مخلوط کنید و ۱۵ دقیقه روی حرارت متوسط قرار دهید تا شکر حل شود.

آب لیموترش را به شربت اضافه کنیدو

صبر کنید شربت قوام بگیرد.

خربزه‌ها را اضافه کنید و ۵ دقیقه روی

حرارت ملایم بجوشانید.

کمی وانیل اضافه کرده و ۱ دقیقه

بجوشانید و حرارت را خاموش کنید.

بعد از سرد شدن ف مربا را در شیشه تمیز و در بسته در یخچال نگهداری کنید.
میتوانید همراه وانیل زعفران دم کرده هم اضافه کنید.

تکه‌های خربزه را نباید خیلی ریز کنید که هنگام پخت له شود.

خربزه‌های سبز و زرد کوچک برای تهیه

مربا مناسب‌ترند.

مربا خربزه بدون آهک مواد لازم:

خربزه مهشده ریزه رنده شده ۱ کیلو گرم
شکر ۹۰۰ گرم
۱ قاشق چای خوری وانیل
۱/۱ استکان گلاب

طرز تهیه:

شکر و خربزه را مخلوط کنید و روی حرارت بگذارید تا بجوشد و قوام بیاید.

کف روی مربا را بگیرید.

گلاب و وانیل را اضافه کرده ۱ دقیقه دیگر

بجوشانید و شعله را خاموش کنید.

وقتی مربا کاملاً خنک شد ، در شیشه

تمیز در بسته در یخچال نگهداری نمایید.

در صورت تمایل میتوانید در مرحله آخر پخت مقداری گردو یا بادام هم به این

مربا اضافه کنید تا مقوی تر و خوشمزه تر

شود.

منبع: **بیوتوه**

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۲۳۰۰۰۵۸۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر عباس زاده حسنلوفی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۱۹۱ صادره از آذرشهر درشددانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴،۲۴ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۶۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ از مالک رسمی آقای محمود تیر ماهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسە ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۰۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶

م الف: ۵۲۷/۲۴۴

جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۲۳۰۰۰۶۵۸ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام ملکومی امیر دیزج فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از آذرشهر درشددانگ یک قطعه زمین به مساحت۲۲،۸۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۴۸۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای محمود تیر ماهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسە ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶

م الف: ۵۲۷/۲۴۸

جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۲۳۰۰۰۶۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق محمودیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳۶ صادره از آذرشهر در سه دانگ از ششددانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۴۸۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی فلاحی انگرایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسە ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶

م الف: ۵۲۷/۲۵۰

جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

دانشکتهای قبل از ادواج

نشانه های افراد کمال گرایی در رابطه عاطفی

انتظارات بیش از حد: افراد کمال گرا معمولا انتظارات غیر واقعی که در ذهن خودشان دارند را در شریک عاطفی‌شان پیدا نمی کنند و شروع به سرزنش، غر زدن و متهم کردن و شماتت شریک عاطفی‌شان میکنند.

توقع نبود بحث و دعوا: به نظر یک فرد کمال گرا، رابطه عاشقانه باید بدون بحث و جدل باشد. فرد کمال گرایی که توقع دارد شریک عاطفی اش باید در مورد مسائل مختلف با او هم عقیده باشد و هر گونه بحث و دعوا را نشانه عدم تفاهم و پایان رابطه می داند مسلما نمی‌تواند در یک رابطه طولانی مدت دوام بیاورد.

افراد کمال گرا عشق رمانتیک پایدار می خواهند: اوایل آشنایی و دوران ماه عسل تنگ ترین ابزارها برای افزایش یک رابطه است. در این دوران همه چیز زیبا و کامل به نظر می رسد ولی عشق رمانتیک احساسی است که به دلیل هجوم هورمون‌ها به بدن ایجاد شده است و با به عادل رسیدن ترشح هورمون‌ها آتش عشق رمانتیک سرد می شود جایش را به صمیمیت، تعهد و درک متقابل میدهد که ضامن دوام یک رابطه طولانی مدت هستند.

توقع علایق کاملا مشترک نشانه کمال گرایی است: با وجود که تشابهات باعث میشود که دو نفر بیشتر بتوانند کنار هم خوش بگذرانند ولی توقع این که طرف مقابل کاملا شبیه ما باشد نشانه کمال گرایی است. در دنیای واقعی یافتن دو نفر کاملا مشابه هم غیر ممکن است و نمیتوانید کسی را پیدا کنید که تمام نگرش‌ها، سلیق و علایقش مشابه شما باشد.

رقابت هیبت‌سنگی با دیگران برای به رخ کشیدن خود: یک فرد کمال گرا می خواهد همیشه بهترین باشد، فرد کمال گرا میخواهد خودش را بیشتر در معرض رقابت قرار دهد، رقابت هایی که شامل به رخ کشیدن زیبایی های ظاهری، دارایی ها، شریک عاطفی و جزئیات زندگی است، این رقابت‌ها می هدفی به جز هنر دادن انرژی روحی و جسمی ندارد. در موارد شدید فرد کمال گرا حتی ممکن است با شریک عاطفی اش وارد رقابت شود و از موفقیت‌های او احساس خطر کند.

روش های مقابله با کمال گرایی در رابطه عاطفی: کمال گرایی می تواند باعث پشرفت افراد شود ولی در یک رابطه عاطفی ممکن است مانع از احساس واقعی آرامش و ماندن در یک رابطه عاطفی بلند مدت شود، خوشبختانه کمال گرایی در رابطه عاطفی کاملا تعدیل پذیر است و می توانید با کمی کنترل آگاهانه بر رفتار خودتان، آثار مخرب کمال گرایی بر رابطه عاطفی را کاهش بدهید.

رابطه کامل ساختنی است: رابطه کامل وجود ندارد بلکه این شماست که میتونید یک رابطه کامل را بسازید. مفاهیمی از جمله تعهد و از خود گذشتگی اغلب باعث رشد و پیشرفت یک رابطه عاطفی می شود کمال گرایی در رابطه عاطفی باعث افزایش خودخواهی فردی می شود که به دنبال یافتن یک رابطه کامل است نه خلق یک رابطه کامل. سعی کنید سازگاری را بیاورید تا بتوانید رابطه خود را به بهترین شکل ممکن بسازید.

مراقب ظاهر سازی شبکه های اجتماعی باشید: شبکه های اجتماعی یکی از خطرناک ترین ابزارها برای افزایش کمال گرایی افراد است و باعث می شود خودتان را با تصاویر غیر واقعی و کات شده از زندگی دیگران مقایسه کنید و احساس عقب ماندن و عدم اطمینان به خودتان داشته باشید. هنگام مشاهده شبکه های اجتماعی به یاد داشته باشید که اغلب افراد بهترین لحظات زندگی و غیرواقعی ترین حالت هایشان را با رنگ و لعاب بیشتر به نمایش می گذارند و شما هیچ خبری از استرس های، تنش‌ها و نگرانی‌ها و حسرتگی های زندگی واقعی آن‌ها ندارید.

یاد بگیرید که شکست جزئی از زندگی است: افراد کمال گرا معمولا تحمل شکست را ندارند و در نتیجه دچار انزوا و افسردگی می شوند. ترس از شکست خوردن ناراحت کننده تر از خود شکست خوردن است. سعی کنید برای کنترل حس کمال گرایی خود گاهی خودتان را در موقعیت هایی که از آن‌ها وحشت دارید قرار دهید تا متوجه شوید که ترسی که دارید فقط ذهنی است نه واقعی.

انجام کارها را به دیگران بسپارید: تصور نکنید که حتما همه کارها را باید خودتان انجام دهید که درست در بیایند، به شریک عاطفی‌تان اجازه دهید وظایفش را به تنهایی انجام دهد. شما به غلط احساس میکنید که فقط کار خودتان کامل است و نمیتوانید به دیگران اعتماد کنید یا اگر کاری که فرد مقابل انجام داد مطابق انتظاراتان و کیفیتی که میخواستید نبود مسلما آسنان به زمین نیامده است و هیچ مشکلی قرار نیست پیش بیاید. **خودتان را دوست داشته باشید:** لزومی ندارد برای دوست داشتنی بودن کامل باشید. خیلی از ویژگی های که به نظر شما نقطه ضعف خودتان است همان ویژگی هایی است که دیگران شما را به خاطرش دوست دارند. شما طرف نظر از ظاهرشان و کیفیت کاری که انجام میدهد یک انسان دوست داشتنی هستید. برای دوست داشتنی بودن نیازی به کامل و بی نقص بودن نیست.

منبع: بیوتوه

وزیر ورزش و جوانان گفت: قرارداد مارک ویلموتس یک سونامی در ورزش بود که همه باید تلاش کنیم تا نظیر آن دیگر تکرار نشود. به گزارش ایرنا، حمید سجادی وزیر ورزش و جوانان یکشنبه شب با حضور در یک برنامه تلویزیونی، پاسخگوی سوالات مختلف بود.

وزیر ورزش در آغاز این برنامه در خصوص طرح آزادسازی سواحل و تدبیر وزارت ورزش درباره این طرح گفت: فدراسیون نجات‌غریق یکی از فدراسیون‌های فعال ماست که در کنار وزارت کشور زحمات زیادی برای اجرای شدن این طرح کشید.

سجادی افزود: سایت‌های مختلفی در اختیار مدیران ورزشی قرار داشت که با استقرار منجیان غریق به صورت سازمان یافته در اختیار مردم قرار گرفته است. بیش از هزار نفر هم به صورت برخط آماده به خدمت هستند تا در مواقع ضروری کمک کنند اما در هیئت‌های فعال ما در استان‌های گیلان و مازندران، طرح جدیدی برای تابستان است و طرحی شد و این طرح تقدیم هیئت دولت شد. دوست ندارم از واژه روش سنتی استفاده کنم. طرح جدید با توجه به فن‌آوری روز از آی تی خوبی برخوردار است و قابلیت اجرا در هر سه استان شمالی و جنوبی و حتی در جزایر ما را دارد.

وزیر ورزش با اشاره به حمایت‌های صورت گرفته از این طرح، اظهار داشت: این طرح نیازمند حمایت مالی و هماهنگی با وزارت کشور بود که در نهایت تصویب شد. همچنین طرح نیازمند ۲۰۰ میلیارد تومان پول بود و رئیس جمهور تاکید داشت حق مردم این نیست که با خاطرات تلخ به خانه برگردند. وی گفت: خوشبختانه طرح مورد تصویب وزارت کشور قرار گرفت و با همکاری فدراسیون و هیئت‌های مستقر در استان‌های شمالی کار خود را شروع کرده و نیازمند تجهیزات است. سامانه‌ای در اختیار گردشگران قرار می‌گیرد که در صورت هر حادثه اطلاع‌رسانی خواهد شد. این طرح به زودی فراتر می‌رود، طرحی که در منطقه بی‌نظیر است و می‌تواند به گردشگری ما کمک کند.

رکورددار جوانان آسیا:



دانشمندانی که در این تیم حضور داشتند، با همکاری تیم پزشکی و فیزیولوژیست‌ها، به کمک دستگاه‌های پیشرفته، به بررسی دقیق بدن ورزشکار پرداختند. آنها با استفاده از ابزارهای نوین، به بررسی دقیق بدن ورزشکار پرداختند. آنها با استفاده از ابزارهای نوین، به بررسی دقیق بدن ورزشکار پرداختند.

وزیر ورزش در واکنش به پرونده ویلموتس گفت: در آستانه یک سالگی تحویل گرفتن وزارت ورزش هستیم و اگر بخواهیم شرایط را توضیح بدهم، خروجی خوبی نخواهد داشت. یکی از این شرایط فدراسیون فوتبال بود. فدراسیونی که از سال ۲۰۱۶ سرخا‌هایی در آن در خطر تعلیق بودند. مقروض بود و آرزوی واگذاری این باشگاه وجود داشت که خدا را شکر محقق شد. تکالیف فراوانی برای استاندارسازی وجود داشت.

وی تصریح کرد: امروز با افتخار با همکاری کمیسیون فرهنگی کلیات نظام باشگاه‌داری تصویب شد. در این فوتبال یکسری تکالیف باید انجام می‌شد که روی زمین مانده بود. خوشبختانه سریع‌ترین صعود به جام جهانی رخ داد. در حال حاضر تیم بسیار خوبی داریم و به موفقیت آن امید داریم. بحث جرائم ظاهراً کار است. من دیروز از سرپرست فدراسیون گزارش خواستم و ابعاد پرونده ویلموتس را خواستار شدم که از نظر من این پرونده سونامی ویلموتس در ورزش کشور است.

سجادی بیان کرد: امیدوارم در فوتبال‌مان دیگر پرونده ویلموس ۲ نداشته باشیم چون اگر اهمال کنیم، احتمال آن وجود دارد. در دنیا یک فلرپلی مالی در قراردادها وجود دارد. معمولاً باشگاه‌ها در سقف بودجه مذاکره می‌کنند ولی اینجا معرف و واسطه‌ها پول می‌گیرند و من امیدوارم روزی دست‌دل‌ها کوتاه شود.

این مقام مسئول ادانه ادامه داد: در گزارشی که دیروز خواندم و متأسف شدم، تاکنون ۲ میلیون یورو پرداخت شده است. ۲۲ میلیارد تومان مالیات این قرارداد است و حال سوال این است که چه کسی می‌خواهد آن را بدهد؟ یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان آن تاکنون پرداخت شده. برای ضمانت از شرکت شستا کمک می‌گیرند. من نمی‌خواهم سوءبرداشت شود ولی به‌عنوان یک معلم ورزش برايم سوالات زیادی مطرح است. شش دانگ فدراسیون فوتبال در ضمانت شستاست. ساختمان فدراسیون به نام شستا شده که ۱۲۰ میلیارد تومان می‌ارزد. در حال



حاضر ساختمان فدراسیون رفت، مالیات رفت و هنوز منتظر جرایم دیگر هستیم و این از نظر من سونامی است. امیدوارم در قراردادهای خارجی آینده مراقبت کنیم. وی افزود: از حراست و دستگاه‌های امنیتی کمک می‌گیریم. اگر کمک نمی‌گرفتیم، اتفاقاتی در وار(کمک داور ویدیویی) می‌افتاد اما دستگاه‌های امنیتی به ما هشدار دادند و ما جلوی یک پیش‌بینی را گرفتیم. شاید اگر سهیل‌نگاری می‌کردیم اتفاقات در راه بود. سجادی با اشاره به حضور ۱۶ ماه‌های به عنوان مدیرعامل باشگاه سایپا گفت: در آن زمان با لیت بارسکی مربی آلمانی قرارداد بستیم اما او ما را ول کرد و رفت. قرارداد او در زمره به ندرت قراردادهایی بود که یک باشگاه ایرانی بتواند پولش را پس بگیرد ولی ما در سایپا پول را پس گرفتیم. این اتفاق در پرونده ویلموتس هم افتاده. ما باید پیگیری قضایی انجام بدهیم و باید ببینیم منابع پرداختی این پرونده از کجاست. از معاون حقوقی وزارت به خاطر کارهایی که انجام شد، تشکر می‌کنم. ما وظایف نظارتی خود را انجام خواهیم داد. اما ضرر و زبانی به فدراسیون وارد شده و ما در مرجع تصمیم‌گیری نیستیم. حتی گفته شد سه دانگ ساختمان باشگاه پرسپولیس هم به نام شستا است. وی گفت: نمی‌خواهم موج منفی برای شستا باشد. اما واقعیت عمیق است ولی ما

به کارحقوقی خود ادامه می‌دهیم. این قول را می‌دهم که در کنار فدراسیون هستیم. دستورات ویژه‌ای در راستای حمایت از تیم ملی فوتبال در جام جهانی توسط رئیس جمهوری و معاون اول صادر شده و از طرفی فدراسیون هم تصمیم به ابای اسکوچچ گرفت. به‌عنوان دستگاه ناظر و دوست در کنار فدراسیون هستیم و بدون دخالت حمایت می‌کنیم تا تیم شایسته‌ای به جام جهانی برود. سه بازی خوب داریم و هر سه بازی برابرام مهم است و امیدواریم فوتبال با کیفیتی به نمایش بگذاریم. سجادی درخصوص وار(کمک داور ویدیویی) گفت: دیروز جلسه‌ای با سرپرست فدراسیون داشتیم. مباحثی درخصوص حضور بانوان در استادیوم‌ها، زیرساخت‌ها و... انجام شد تا هر چه مقطع زمانی غافلگیری نشویم. هرچا لازم باشد با اخذ مجوزها و هماهنگی کامل با دستگاه استاندارد‌ها را رعایت کنیم. درخصوص وار یکی دو شرکت خوب که می‌توانند این تکنولوژی را پیاده کنند، معرفی شد و درحال بررسی هستیم که راه را اشتباه نرویم. قرار شد تا آخر هفته هماهنگی‌ها را انجام دهیم و اگر از همه فیلترها بگذریم و شرکت مورد تایید قرار گیرد، از نیمه دوم فصل جدید لیگ برتر، کمک داور ویدیویی را خواهیم داشت.

وزیر ورزش درخصوص پروژه‌های نیمه کاره

قرار داد ویلموتس یک سونامی بود؛ احتمال رسیدن VAR به نیم فصل دوم لیگ بر تر

هم گفت: مجموعه آزادی و استادیوم معروف فوتبالش دو منظوره بود و حالا فقط استادیوم فوتبال است. تنها دریاچه ورزشی ما در این استادیوم قرار دارد. مشکل سقف استادیوم ۱۲ هزارنفری و استخر را درنهایت با ۴۰۰ میلیون تومان هزینه حل کردیم این درحالی است که رقم ۷۰ میلیارد تومان برای آن اعلام شده بود. از سکوهای آزادی هم عکس‌های مختلفی منتشر شد. سه زون استادیوم آزادی قرار به اصلاح بود. شرکت توسعه بررسی کرد و قرارداد ۱۵ زون بسته شد. حدود ۵۰ سال است که کابل کشی و برق‌کشی آزادی انجام شده است. همیشه این مجموعه با مشکل قطعی برق مواجه بود که قرارداد رفع این مشکل هم بسته شد. سایر بخش‌ها هم در دست انجام است. امیدوارم کارهای زمین مانده در دولت آقای رئیسی به سرانجام برسد. من هم وظیفه خود می‌دانم که خود را وقف کارم کنم.

وزیر ورزش در پایان این گفت‌وگو درباره فدراسیون‌هایی که با وجود به پایان رسیدن دوران ریاست‌شان همچنان با سرپرست اداره می‌شوند، گفت: با صالحی امیری رئیس کمیته ملی المپیک یک سفر کوتاه به سوئیس داشتم و در این سفر با چند فدراسیون جهانی جلسه برگزار کردیم. یکی از جلسات ما با روسای فدراسیون‌های جهانی دوچرخه سواری و ژیمناستیک بود. دو فدراسیونی که زمان برگزاری انتخابات آنها طولانی شده و جامعه ورزش انتظار دارد تا انتخابات این دو فدراسیون هر چه سریعتر برگزار شود.

سجادی افزود: با توجه به صحبت‌هایی که با روسای فدراسیون جهانی این دو رشته داشتیم، مشکل برگزاری انتخابات برطرف شده و در حال انجام مقدمات برگزاری انتخابات فدراسیون های ژیمناستیک و دوچرخه سواری هستیم.

وزیر ورزش تصریح کرد: درباره سایر فدراسیون‌ها هم تلاش می‌کنیم که با کار به دوره سرپرستی نرسد یا هم اگر سرپرست انتخاب می‌شود، در کمترین زمان انتخابات برگزار گردد.

زمان برگزاری لیگ قهرمانان آسیا در فصل ۲۴-۲۰۲۳ اعلام شد



کنفدراسیون فوتبال آسیا زمان برگزاری مسابقات لیگ قهرمانان آسیا را با شیوه جدید (طبق تقویم مسابقات اروپایی) اعلام کرد. به گزارش ایرنا، لیگ قهرمانان آسیا از فصل آینده قرار است با شیوه اروپایی و طبق زمان‌بندی مسابقات از فصل پاییز تا بهار برگزار شود. کنفدراسیون آسیا امروز زمان‌بندی این مسابقات را به ترتیب زیر اعلام کرد:

- مرحله پیش مقدماتی: از ۸ تا ۱۵ آگوست ۲۰۲۳ (۱۷ تا ۲۴ مرداد ۱۴۰۲)
- پلی آف: ۲۲ آگوست ۲۰۲۳ (۱۳ مرداد ۱۴۰۲) آغاز می‌شود
- مرحله گروهی: آغاز ۱۸ سپتامبر (۲۷ شهریور ۱۴۰۲) - آغاز ۱۲ دسامبر ۲۰۲۳ (۲۱ آذر ۱۴۰۲)
- مرحله یک هشتم نهایی: ۱۲، ۱۳، ۱۹، ۲۰ فوریه ۲۰۲۴ (۲۳، ۲۴ بهمن ۱۴۰۲ و یک اسفند)
- یک چهارم نهایی: ۵، ۴، ۱۱ و ۱۲ مارچ ۲۰۲۴ (۱۴، ۱۵، ۲۱ و ۲۲ اسفند ۱۴۰۲)
- نیمه نهایی: ۱۲ و ۱۳ اپریل ۲۰۲۴ (۲۴ و ۲۵ فروردین ۱۴۰۳)
- فینال: ۱۱ و ۱۸ و ۲۰۲۴ (۲۲ و ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۳)

تیم مدیریت جدید نقشه راه روشنی برای وزنه‌برداری دارد

چند سال گذشته داشت چند عنوان جهانی و آسیایی را از دست دادم و این برایم سخت بود اما اکنون با ورود تیم جدید امیدوار به آینده هستم. سجاد انوشیروانی و تیم جدید در فدراسیون، تفکر جدیدی دارند و هم اقدامات انسان در حال خنجر کردن وزنه‌برداری از بن‌بست‌ها است. من برای مسابقات قهرمانی جوانان جهان ۱۶ساله آماده بودم اما تنها ۲ نفر اعزام شدند. اگر فدراسیون من را به همراه علیرضا یوسفی به یونان اعزام می‌کرد می‌توانستم به سکوی جهانی برسم. تصمیمات گذشته چند مدال را از من گرفت و اکنون در پایان رده سنی جوانان هستیم. باید از سرپرست فدراسیون تشکر کنم که با وجود مشکلات فراوان زمینه حضور تیم را در ازبکستان فراهم کردند. اگر این اعزام انجام نمی‌شد من حسرت مدال آسیایی در رده سنی جوانان را می‌خوردم. رکورددار دسته ۸۹ کیلوگرم جوانان آسیا گفت: باید به دنبال ارتقا رکوردهایم باشم. با رکورد جوانان جهان چند کیلوگرمی فاصله دارم و این قابل جبران است. البته زمان زیادی ندارم چون دی‌ماه باید به رده سنی بزرگسالان بروم. اگر همراه با تیم ملی بزرگسالان به مسابقات قهرمانی آسیا به بحرین اعزام شوم تمام تلاش خود را برای ثبت یک رکورد جدید به کار خواهم گرفت. همچنین باید در حرکت دوزخرب پیش از پیش خود را تقویت کنم تا بتوانم در کورس رقابت با مدعیان داخلی و خارجی قرار گیرم. این کار راحت نیست اما نهایت تلاش خود را انجام می‌دهم. رکورد ۱۶۶ کیلوگرم را ثبت کردم که در حد مدال یکسرب بزرگسالان آسیا است اما این کافی نیست. اکنون در دسته ۸۹ کیلوگرم بزرگانی مانند کیانوش

رستمی حضور دارند که با تمرین در کنار آنان، می‌توانم انگیزه لازم را به دست آورم. معنی که از شهر سده لنجان اصفهان به ورزش ایران معرفی شده افزود: در شهر سده ورزش به صورت جدی دنبال می‌شود و مربیان بسیار خوبی در لنجان حضور دارند. اکنون نیز در تیم ملی بزرگانی از این شهر حضور داریم. سهراب مرادی و رشید شریفی از این شهر به مدال رسیدند و اکنون نیز سیدرسول معتمدی و عارف خاکی در تیم ملی حضور دارند. سیدرسول قهرمان جهان و آسیا و یکی از پدیده‌های جوان وزنه‌برداری ایران است. زمانی که سهراب مرادی طلای المپیک را با رکوردهای خاص خود ضرب کرد من ۱۵ سال و از همان زمان آرزوی المپیک داشتم. آرزویی که اکنون به آن نزدیک شدم و باید برای آن تلاش کنم. دارنده مدال طلای جوانان آسیا در دسته ۸۹ کیلوگرم، گفت: از آذرماه مسابقات جهانی و گزینشی‌های المپیک شروع خواهد شد و در صورت صلاحدید کار فنی به این مسابقات می‌روم. تلاطم این استم تا بتوانم سهمیه المپیک پاریس را کسب کنم. هدفم حضور در این آورده‌گاه بزرگ است. البته در ادامه مسیر قهرمانی نیز ممکن است وزنم تغییر پیدا کند و ایده‌آل من وزن ۱۰۲ کیلوگرم است. وی در پایان گذری هم بر مشکلات اردویی تیم جوانان زد و گفت: مشکلاتی که تیم بزرگسالان از آن‌ها گلایه داشتند ما نیز به نحوی با آن درگیر بودیم. این مشکلات با تدبیر سجاد انوشیروانی در حال برطرف شدن است و اردوی تیم ملی بزرگسالان اکنون در آکادمی کمیته ملی المپیک در حال برگزاری است.

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۴۰۲۳۰۰۰۴۷۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمودیان فرزند عظیم بشماره شناسنامه ۵ صادره از آذرشهر درشددانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۲۶۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۲ فرعی از ۶۲۸۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای /خانم وراث حمید فیضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاس ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۲۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶
م الف: ۵۲۷/۲۴۴
جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۴۰۲۳۰۰۰۷۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر مقانیان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۹۴۲ صادره از آذرشهر درشددانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۶،۹۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک -- فرعی از ۳۰۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای /خانم خود متقاضی مالک رسمی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاس ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۰۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶
م الف: ۵۲۷/۲۴۴
جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آذرشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۴۰۲۳۰۰۰۶۶۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره طهری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۰۷۱۸ صادره از آذرشهر در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۴۸۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای مطفی فلاحی انگرایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاس ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۴۰۲۳۰۰۰۰۰۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶
م الف: ۵۲۷/۲۴۴
جلیل نهادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

پایگاه خبری تحلیلی عجب‌شیر پرس

توانمندی در دانایی و آگاهی است.
 رسانه‌ها ابزار آگاهی و دانایی اند.

www.ajabshirpress.ir

اوقات شرعی شهر تهران

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر
۰۴:۳۶:۵۳	۰۶:۱۳:۱۸	۱۳:۰۰:۴۲
غروب آفتاب	اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۲۰:۰۸:۰۵	۲۰:۲۷:۵۲	۰۰:۲۲:۴۹

روزنامه سراسری فرهنگی - اقتصادی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: جعفر شکوریان
 طراح: موسسه بزواک کتاب آذربایجان
 سردبیر: زیر نظر شورای نویسندگان
 مدیر اجرایی: امید شکوریان
 چاپ: کار و کارگر

آدرس: تبریز - چلکنار - جنب مسجد پل سکی - خیابان مناف زاده - مجتمع الماس ورودی دوم - طبقه چهارم
 تلفن دفتر: ۳۶۵۵۸۷۸۵ - ۳۶۵۵۹۹۴۳ - ۳۶۵۵۹۱۲۲ (۰۴۱)
 فاکس: ۳۶۵۶۶۲۸۸ - ۰۴۱
 تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۰۱۰۵۷۳

www.shakourian.com
 j.shakourian@gmail.com
 @Ajabshirdaily
 t.me/AjabshirNewspaper



رئیس سازمان بورس مطرح کرد:

افزایش نرخ دلار اثر خود را در بازار سرمایه نشان می‌دهد



رئیس سازمان بورس اظهار داشت: موارد اثرگذار دیگری مانند تصمیمات درباره خودرو و خودروسازان، قیمت گذاری دستوری در سایر صنایع را هم پیگیری می‌کنیم، هر چند پیگیری فقط نباید از طریق سازمان بورس انجام شود. مسئولیت اصلی در قیمت گذاری‌های دستوری شرکت‌ها هستند و مدیران شرکت‌ها باید توجه داشتند که نسبت به مراقبت از اموال مردم مسئولیت دارند و باید منافع سهامداران را حفظ کنند.

به گزارش ایرنا، در حالی که در دو ماه ابتدای سال یازدهمی شاخص کل تا ۱۷ درصد و یازدهمی شاخص هم وزن هم تا ۳۰ درصد افزایش پیدا کرد اما در دو ماه دوم سال با ریزش‌های پی در پی شاخص کل هم یازدهمی ۷.۵ درصد و شاخص هم وزن به کمتر از ۱۵ درصد رسید و کاهش پیدا کرد از این رو تحلیل برخی از کارشناسان بازار سرمایه

این است که تصمیم‌گیران در بازار سرمایه برای جلوگیری از تکرار رشد شتابان بازار سرمایه در ابتدای سال ۹۹، با تصمیماتی مانع از ورود نقدینگی به بازار سرمایه شدند.

مجید عشقی، رئیس سازمان بورس درباره دلایل ریزش شاخص در ماه گذشته اظهار داشت: در روند بازار متغیرهای مختلفی تاثیرگذار بودند که یکی از آنها تغییر قیمت‌های جهانی بود. محاسبه کنید فقط از ابتدای خردادماه تا به امروز قیمت جهانی کالاهای اساسی به چه اندازه‌ای تغییر کرده است، باید توجه داشتند باقیمانده که بازار سرمایه، بازار

عشقی با بیان اینکه دولت هرگز چنین انگیزه‌ای را ندارد که جلوی رشد بازار سرمایه را بگیرد و مانع از رشد شاخص شود، اظهار داشت: بازار براساس متغیرهای موثر رفتار می‌کند. البته قبول دارم یک سری تصمیمات مانند افزایش نرخ بهره بانکی در بازار

سرمایه اثرگذار بود از این رو به رئیس بانک مرکزی گفتیم که وقتی در ستاد اقتصادی دولت تصمیمی مبنی بر تعیین نرخ بهره بین بانکی گرفته شده، عبور از این عدد باعث بی‌اعتمادی می‌شود از این رو درخواست کردیم نرخ بهره بین بانکی را کاهش دهند و پایبند به تصمیمات اقتصادی باشند.

وی با اشاره به سایر مولفه‌های تاثیرگذار در بازار سرمایه گفت: موارد اثرگذار دیگری مانند تصمیمات درباره خودرو و خودروسازان، قیمت گذاری دستوری در سایر صنایع را هم پیگیری می‌کنیم، هر چند پیگیری فقط نباید از طریق سازمان بورس انجام شود. مسئولیت اصلی در قیمت‌گذاری‌های دستوری شرکت‌ها هستند و مدیران شرکت‌ها باید توجه داشتند که نسبت به مراقبت از اموال مردم مسئولیت دارند و باید منافع سهامداران را حفظ کنند.

رئیس سازمان بورس در پاسخ به این سوال که چرا مانند سال‌های گذشته قیمت‌ها در بازار سرمایه و شاخص همراه با افزایش نرخ دلار بالا نرفت، گفت: این دو نسبت به یکدیگر تناظر یک به یک ندارند و نباید یک متغیر را در نظر گرفت. به طور قطع در میان مدت و بلندمدت بین این دو هماهنگی ایجاد می‌شود اما تناظر یک به یک و همزمانی مطلق بین آنها وجود ندارد.

وی افزود: افزایش نرخ ارز قطعاً اثر خود را در صورت‌های مالی می‌گذارد و در روندی که تا پایان سال طسی می‌شود اثر خود را نشان می‌دهد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد:

مجلس به دنبال تصویب قوانین بازدارنده برای مقابله با تخلفات بورسی



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس یازدهم گفت: اکنون به‌منظور مقابله با تخلفات مخربی نظیر سیگنال فروشی، معاملات پنهانی در حال بررسی طرح اصلاح قانون بازار سرمایه برای استقلال سازمان بورس و تصویب قوانین بازدارنده هستیم.

محمدرضا پورابراهیمی در گفت‌وگو با ایرنا به بررسی طرح اصلاح قانون سرمایه در کمیسیون اقتصادی مجلس اشاره کرد و افزود: جزئیات این طرح در کمیته تخصصی کمیسیون بررسی و تدوین شده است و اکنون در حال بررسی در صحن کمیسیون و جمع‌بندی مباحث با متخصصان و کانون‌های تخصصی بازار سرمایه هستیم که تا پایان تابستان به صحن علنی مجلس می‌آید.

وی «تقویت شفافیت در بازار سرمایه» را یکی از محورهای اصلی این طرح خواند و گفت: برای جلوگیری از بروز تخلفات و ایجاد مشکلات برای احاد مردم به دلیل عدم تناسب رفتار حرفه‌ای و شرایط تخصصی، بازار سرمایه نیازمند تقویت شفافیت است.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد: تقویت جایگاه شغلی بورسی و سازمان بورس و اوراق بهادار به منظور حفظ جایگاه تخصصی و استقلال خود از دولت نیز یکی از محورهای مهم این طرح است؛ باید منافع مردم در راستای مأموریت‌های کلان بازار سرمایه کشور تحقق یابد.

پورابراهیمی، افزایش سواد مالی در کشور را یکی از ضرورت‌های فعالیت مردم در بازار سرمایه دانست و گفت: اکنون به شدت نیازمند تقویت این بخش هستیم؛

وقایع دهه نخست ماه محرم

روز ۱: امام حسین در راه کربلا

روز ۲: ورود کاروان به کربلا

روز ۳: ورود سپاه عمر بن سعد به کربلا، نامه امام حسین برای اهل کوفه، خرید بختی از خاک کربلا توسط امام حسین

روز ۴: سخنرانی عبدالله بن زیاد در مسجد کوفه، صدور فتوای قتل امام حسین توسط شریح قاضی

روز ۵: کارشکنی عبدالله بن زیاد در مسیر پیوستن مردم به امام حسین

روز ۶: یاری طلبی حبیب بن مظاهر از بنی اسد، نخستین محاصره فرات در کربلا، تراکم لشکر یزید در کربلا

روز ۷: دیدار امام حسین با عمر بن سعد، بستن آب فرات بر روی کاروان امام حسین

روز ۸: قحط آب در کاروان امام حسین

روز ۹: محاصره خیمه‌ها در کربلا، فرستادن امان نامه برای فرزندان اب‌المنین، درخواست تأخیر جنگ از طرف امام حسین، آمدن لشکر تازه نفس به کربلا، خطابه امام حسین برای اصحاب

روز ۱۰: آغاز نبرد و شهادت اصحاب و اهل بیت، نماز ظهر عاشورا، شهادت امام حسین، غارت خیمه‌های سپاه امام حسین

بانک مرکزی:

ادعای همتی درباره برداشت دولت از حساب شرکت‌های دولتی کذب است



پس از انتشار خبری به نقل از عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی در دولت قبل، مبنی بر دست بردن دولت سیزدهم در جیب شرکت‌های دولتی برای تأمین هزینه‌های خود، بانک مرکزی با انتشار جوابیه‌ای، ادعاهای وی را خلاف واقع و تحلیل‌های وی از اعداد و ارقام گزارش‌های بانک مرکزی را نادرست خواند. به گزارش ایرنا، پس از انتشار امار شاخص‌های پولی در خرداد ماه و منفی شدن رشد ماهانه پایه پولی، ایرنا در گزارشی ضمن پرداختن به این جزئیات، از سکوت معنادار همتی در قبال پهنود وضعیت شاخص‌های پولی و رویکرد دوگانه وی در قبال امارها گزارش داد.

پس از این گزارش، رئیس بانک مرکزی دولت قبل با انتشار متنی در صفحه شخصی خود نوشت: «امروز خبرگزاری رسمی دولت از کاهش ۰.۴ درصدی پایه پولی در خرداد ماه با افتخار یاد کرده و از اینکه چرا من در خصوص این افتخار ادعایی چیزی نگفته و سکوت کرده ام گله کرده است! حالا که خودتان اصرار دارید می‌گویم: با ادعای عدم اخذ تنخواه از بانک مرکزی و برای تأمین کسری بودجه دولت، دست در حساب‌های شرکت‌های وابسته به دولت کرده و از سپرده‌های آنها برداشت کرده‌اید. بقیه مطالب را هم توضیح بدهم؟ ضمناً بازی با امار مشکلی را حل نمی‌کنند و ظرف چند ماه مشخص می‌شود. نتیجه سیاست‌های پولی و مالی دولت بایستی عملاً در سفره‌های مردم دیده شود و مردم به عین رفاه خود را احساس کنند.»

این اظهارات بلافاصله در رسانه‌های همسو با دولت قبل منتشر و از آن با عباراتی همچون روشنگری، افشاگری و ... یاد شد. پس از این بود که بانک مرکزی

حساب‌های شرکت‌های دولتی لازم به توضیح است، دولت سیزدهم در راستای اجرای طرح مردمی‌سازی توزیع عادلانه یارانه‌ها و واریز یارانه نقدی به حساب افراد مشمول یارانه با هدف حمایت از خانوارها اقدام به برداشت از سپرده‌های خود نزد بانک مرکزی کرده است. بررسی وضعیت سپرده‌های بخش دولتی نزد بانک مرکزی در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد سپرده‌های دولت نزد بانک مرکزی در پایان خردادماه به میزان ۷۲۴.۳ هزار میلیارد ریال (معادل ۲۸.۲ درصد) نسبت به پایان سال گذشته کاهش یافته است. این در حالی است که در دوره مذکور سپرده‌های شرکت‌های دولتی نزد بانک مرکزی به میزان ۱۳.۸ هزار میلیارد ریال (معادل ۱۵.۷ درصد) افزایش یافته است. لذا برخلاف ادعای مطرح شده، نه تنها در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱ برداشتی از حساب شرکت‌های دولتی صورت نگرفته بلکه سپرده‌های شرکت‌های دولتی نزد بانک مرکزی افزایش نیز داشته است.

جبران تورم کالاها با اختصاص یارانه

در خصوص تاثیر نتیجه سیاست‌های پولی و مالی دولت در سفره‌های مردم لازم به توضیح است، تورم ماهانه در اردیبهشت و خردادماه سال جاری متأثر افزایش محسوس قیمت برخی اقلام خوراکی در نتیجه اجرای طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها و حذف ارز ترجیحی با افزایش مواجه گردید که این موضوع نیز در راستای اجرای بند (ص) ماده (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و به عنوان تبعات تورمی انجام این اصلاح اقتصادی - در عین حالی که دولت منابع جبرانی افزایش قیمت کالاهای مزبور برای خانوارها را پیش‌بینی نمود- اجتناب‌ناپذیر بوده است. طبیعتاً سیاست حذف ارز ترجیحی در قالب اجرای طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها به محض اجرا موجب اصلاح و افزایش قیمت کالاهای اساسی مرتبط با تخصیص ارز ترجیحی در کوتاه مدت می‌گردد. بر همین اساس، دولت با پیش‌بینی و اختصاص یارانه کالاهای اساسی در صدد جبران زیان رفاهی خانوارها ناشی از افزایش قیمت کالاهای مذکور (از محل اجرای این سیاست) بوده و تلاش نموده تا با جبران نقدی وضعیت رفاهی دهک‌های پایین درآمدی نیز نسبت به قبل بهبود یابد.

لزوم عدم نگرش سیاسی در تحلیل‌های اقتصادی

در پایان انتظار می‌رود با توجه به شرایط حساس کشور، کارشناسان و صاحب نظران محترم در ارائه امار و اطلاعات و تفسیر آن دقت نظر بیشتری لحاظ نموده و از تسویه حساب‌های سیاسی پرهیز نمایند. بی‌شک است ارائه اطلاعات و تفسیرهای نادرست از سوی کارشناسان - که بیشتر دارای مسئولیت‌های اجرایی بوده‌اند - به مردم و رسانه‌ها نه تنها منجر به کنترل رشد نقدینگی و تورم نخواهد شد، بلکه موجب تشویش آذهان عمومی و فعالان اقتصادی می‌شود.

عدم برداشت از حساب شرکت‌های دولتی

در خصوص تأمین کسری بودجه دولت از طریق