عجب شیر

عجب شیر روزنامه سراسری صبح ایران

شنبه ۳۰ دی ماه ۱۴۰۲ – سال نهم – شماره ۱۶۳۷ – ۳۰۰۰ تومان

روزنامه سراسری عجب شیر | فرهنگی ـ اقتصادی |

یـاران بخـوانیـد مـرا آگـاهی دهـم شمـا را |

ممنوع الخروجی مدیرعامل واعضای هیئت مدیره یکی از بانکها

۵

دولت آمریکا : غلط کردیم

۲

رمز گشایی وزارت کشور برای انتخابات اسفند

۸

مشکلات اقتصادی هست، مسئولان در تلاشند

۲

سرقت ۴۸ تخته فرش نفیس از کاخ سعد آباد

۵

بازار محصولات ایرانی در انحصار نام‌های خارجی

- در سال‌های اخیر بیشتر شاهد این موضوع بوده‌ایم
- اغلب نام‌های ایرانی جای خود را به نام‌های خارجی داده‌اند

۳

معاون سازمان سنجش خبر داد:

آغاز ثبت‌نام تکمیل ظرفیت رشته‌های بدون آزمون سال ۱۴۰۲ از ۳ بهمن

- پذیرش در این مرحله برای ظرفیت‌های خالی مانده رشته
- ثبت‌نام از ۳ بهمن ماه آغاز و تا روز ۸ بهمن ماه ادامه خواهد داشت
- دفترچه راهنمای ثبت‌نام از طریق سازمان سنجش قابل دسترس خواهد بود

۵

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور:

داستان تکراری انتقال پایتخت از تهران

- هنوز در دستور کار دولت قرار نگرفته است
- در آستانه انتخابات هستیم و تقسیمات کشوری تا انتخابات انجام نخواهد شد
- پیشنهاداتی از سوی شهرداری مطرح شده است و شهرداری آمادگی همکاری دارد

۲

سر مقاله

شهرداری عجب شیر و هزار راه نرفته!

جعفر شکوریان

عجب شیر، شهری که کوچه پس کوچه‌هایش بوی اصالت، قدمت و تاریخ می‌دهد و سرشار از نیروی انسانی متخصص در رشته‌های مختلف علمی است، علی رغم برخورداری ازظرفیت‌های گوناگون متاسفانه در حوزه مدیریت شهری در مقایسه با شهرهای همجواروهمترازتوسعه نیافته واز فرصت‌های موجود بهره کافی نبرده است. مردم این دیاردرمسافرت به شهرهای دور ونزدیک برای سیاحت،کار و درمان دایما با انبوهی از سئوال‌ها و واقعیت‌ها، درعالم ذهن مواجه می‌شوند که چرا شهری که به آن عشق می‌ورزند، دریک چرخه بسته تاریخی گرفتارشده وسرعت تغییرات وتحولات در آن لاک پشتی است؟ چرا شهردار این شهرکه متولد شهرمجاوراست واز قضا ید طولایی درامورنظامیگری هم دارد، خود را ملزم به پاسخگویی به شهروندان و رسانه‌ها نمی‌داند و ده‌ها سئوال دیگراز این جنس که ظاهرا شهردار محترم پاسخی برای آنها ندارد، در یک قضاوت کلی باید ریشه این مشکلات را درنوع نگاه متولیان مدیریت شهری به خصوص شخص شهردار به شهروندان جستجو کرد، شهر بدون شهروند ورسانه‌های نقاد ومستقل موجودی بی هویت است، خلاصه انصاف نیست شهری با موقعیت ترانزیتی ژئوپلتیک که سابقه بخشداری آن با کرج پهلو به پهلومی زند، به راه آهن سراسری وصل است، امکانات گردشگری مناسب دارد، سالانه به خاطرپادگان آموزشی از اقصی نقاط کشورسربازمی پذیرد، در گذشته نه چندان دور بنادررحمانلو و دانالو داشته، فرودگاه نظامی داشته، با این همه ظرفیت شهردارش خود را بی نیاز از پاسخگویی به شهروندان ورسانه‌ها بداند وبه بهانه‌های مختلف برای خود برج عاجی از انفعال وروزمره گی بسازد. واقعیت این است روزنامه عجب شیر، علی رغم گستره توزیع سراسری اش، به خاطرتعصب و علاقه فراوان بنده به این شهر تابستان گذشته با صرف هزینه و زمان زیاد با تمامی اعضای شورای اسلامی این شهر مصاحبه کرد تا دین خود را به این آب وخاک ادا کند، آخرین حلقه این چرخه مصاحبه‌ها، شهردارعجب شیر بودکه بنا داشتیم به نمایندگی

۲

میزان معاملات ETFهای بیت‌کوین به ۱۰ میلیارد دلار رسید

در حال حاضر، صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین نقطه‌ای با معاملات ۱۰ میلیارد دلاری طی سه روز، در ۰.۱۳ درصد از دارایی‌های ارز دیجیتال قرار گرفتند.

به گزارش ایسنا ، بیت‌کوین فرصتی برای بهره‌مندی صعودی با تایید صندوق‌های قابل معامله در بورس نداشته است اما این صندوق‌ها توانسته‌اند نسبت به برخی از بزرگترین دارایی‌های رمزنگاری از نظر کل ارزش معامله شده فقط طی سه روز، پیشی بگیرند.

به گفته جیمز سیفارت، تحلیلگر بلومبرگ، صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین (ETF) طی چند روز از نظر حجم بیش از ۹.۶ میلیارد دلار معامله کرده‌اند. این مبلغ در سه روز حاصل شد که گری اسکیل با ۵.۱ میلیارد دلار معامله در مدت مشابه، پیشتاز بوده است.

اریک بالچوناس، تحلیلگر بلومبرگ اظهار کرد حجم تقریبا ۱۰ میلیارد دلاری در سه روز از مجموع ۵۰۰ صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین راه‌اندازی شده در سال ۲۰۲۳ بیشتر است. کل حجم معامله شده توسط این صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین حدود ۴۵۰ میلیون دلار بود. در مجموع، بیشترین حجم ثبت شده از یک محصول سرمایه‌گذاری ۴۵ میلیون دلاری است.

از نظر بازار کریپتو، حجم ۹.۶ میلیارد دلاری که در مقابل دارایی‌های کریپتو قرار می‌گیرد، به ما نشان می‌دهد صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین در میان ۱۵ دارایی برتر قرار دارند، در واقع، در مقایسه با تمام ارزهای دیجیتال موجود، این صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین در ۰.۱۳ درصد از ۹۰۲۴ دارایی رمزنگاری موجود قرار گرفتند.

انتظار می‌رود این رشد در روزهای آینده گسترش یابد و می‌تواند منجر به تولید قابل توجهی از این صندوق‌های نقدی قابل معامله در بورس بیت‌کوین شود.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۷ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۶۵ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۴۹.۶۱ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰.۲۰ درصد کاهش داشته است .

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۵۸.۳۱ میلیارد دلار است که ۶.۷۹ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۴.۵۸ میلیارد دلار است که ۷.۸۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۵۲.۹۸ میلیارد دلار است که ۹۰.۸۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

به‌روزرسانی قیمت ارزهای دیجیتالی (تا ساعت ۰۷:۳۲ دقیقه به وقت شرقی)

این رده حاوی تغییرات قیمتی ۱۰ ارز دیجیتالی بزرگ از نظر ارزش بازار است.

۱- بیت‌کوین
قیمت: ۴۲ هزار و ۸۷۳.۶۱ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۴ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۷.۱۱ درصد کاهش

۲- اتریوم
قیمت: ۲۵۷۳.۱۷ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۱.۶۰ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۸.۸۹ درصد افزایش

۳- تتر
قیمت: ۰.۹۹۹۹ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۸ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۰۵ درصد کاهش

۴- بایننس کوین
قیمت: ۳۱۴.۶۹ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۱۹ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۴.۲۲ درصد افزایش

۵- سولانا
قیمت: ۱۰۰.۰۸ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۴.۳۳ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۳۶ درصد افزایش

۶- ریپل
قیمت: ۰.۵۷۵۲ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۳۳ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر ۰.۹۷ درصد افزایش

۷- یو اس دی کوین
قیمت: ۱.۰۰ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۰ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۰۱ درصد افزایش

۸- کاردانو
قیمت: ۰.۵۳۶۲ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۳۲ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۴.۳۸ درصد افزایش

۹ - آوالانچ
قیمت: ۳۶.۲۲ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۵ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۴.۹۰ درصد افزایش

۱۰ - دوج کوین
قیمت: ۰.۰۸۱۲۵ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته ۰.۲۹ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۱.۶۷ درصد افزایش

توانایی بالای صندوق‌های سرمایه‌گذاری برای تأمین مالی بنگاه‌ها

یک تحلیلگر بازارهای مالی گفت: صندوق‌های سرمایه‌گذاری ۶۰۰ هزار میلیارد تومان منابع را تحت مدیریت دارند که می‌توانند در تامین مالی استفاده کنند.

به گزارش ایرنا، سید فرهنگ حسینی با بیان اینکه نظام اقتصادی ایران بانک‌محور است، افزود: تامین مالی در کشور بیشتر ازطریق شبکه بانکی صورت می‌گیرد که حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد است. در شرق آسیا و در بعضی از کشورهای اروپایی، مانند ایران، نظام مالی بانک‌محور دارند، اما در آمریکا نظام تامین مالی از بازار سهام، بازار بدهی و انتشار اوراق صورت می‌گیرد.

وی اظهار داشت: در ایران حدود ۱۲ سال پیش نظام بازار بدهی شکل گرفت و رشد کرد و امروز سهم بازار بدهی از تامین مالی به حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد رسیده است.

این کارشناس بازار سرمایه تصریح کرد: در سال‌های اخیر ابزارهای متنوعی برای تامین مالی از طریق بازار سهام از سمت سازمان بورس ایجاد شده است و در حال حاضر صکوک اجاره سهام و مرابحه سهام رشد خوبی کرده‌اند. در ایران تامین مالی دولت‌ها در گذشته از بانک مرکزی و بانک‌ها صورت می‌گرفت، اما امروز به سمت انتشار اوراق رفته‌ایم.

حسینی یادآور شد: در حال حاضر دو موضوع در نظام بانکی مغفول مانده است، اول تامین مالی برای سرمایه در گردش بنگاه‌ها و دوم ایجاد سرمایه لازم برای واحدهای تولیدی جدید، مورد اول از طریق نظام بانکی صورت می‌گیرد؛ بنابراین باید از سمت بازار سرمایه ابزارهایی برای تامین سرمایه در گردش بنگاه‌ها ایجاد شود. البته در بخش

۲

تازه‌های خبر

رشد ۴۰ درصدی ترانزیت نسبت به سال گذشته

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از رشد ۱۴ درصدی در حمل و نقل کالا، ۱۲ درصد در حمل و نقل مسافران برون شهری و ۴۰ درصد در حوزه ترانزیت نسبت به سال گذشته خبر داد.

به گزارش ایرنا، «داریوش امانی» در نشست مجمع عمومی این سازمان اظهار داشت: همه تلاش ما بر این است که بتوانیم در حفظ درآمدهای سازمان کوشا باشیم و بهره وری را افزایش دهیم، همچنین تلاش داریم درآمدهای جدید و پایداری را به غیر از بودجه دولت دنبال کنیم تا خودکفا باشیم و برای نیل به این هدف ضروری است این حجم از عملیات و ماموریت‌هایی که در سازمان در حال انجام است، به درستی و به نحو احسن انجام شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با ابراز رضایتمندی از حجم عملیات انجام شده در سال جاری در حوزه‌های مختلف، اظهار داشت: امسال ۲ هزار و ۸۰۰ کیلومتر راه روستایی در کشور ساخته شد که در نوع خود بی نظیر بوده است، در بخش حمل و نقل کالا نیز در سال جاری ۱۴ درصد و در بخش حمل و نقل مسافر ۱۲ درصد رشد وجود داشته، همچنین در حوزه ترانزیت نزدیک به ۴۰ درصد افزایش نسبت به سال گذشته ایجاد شده است.

امانی افزود: ایجاد و نگهداشت زیرساخت‌ها، اجرای روکش آسفالت در راه‌های منتهی به پایانه‌های مرزی از موضوعات مهم و اولویت های سازمان است، همچنین اهمیت کریدورهای ترانزیتی در دیپلماسی اقتصادی کشور دارای جایگاه ویژه‌ای است، از جمله افتتاح گذرگاه مرزی آستارا که در پی نشست‌های مختلف طرفین تحقق یافت و با افتتاح این گذرگاه بخشی از ترافیک سنگین این محور کاهش یافت.

دولت آمریکا:

غلط کردیم

وزیر خارجه آمریکا در اجلاس داووس اعلام کرد که خروج این کشور از توافق هسته‌ای ایران، یک «اشتباه بزرگ» بود.

به گزارش فارس، آنتونی بلینکن وزیر خارجه دولت جو بایدن می‌گوید که اقدام دونالد ترامپ رئیس‌جمهور سابق آمریکا در خارج کردن این کشور از توافق برجام اشتباه بزرگی بود.

به گفته وزیر خارجه آمریکا، برجام برنامه هسته‌ای ایران را مهار کرده بود و از زمانی که مقام‌های دولت ترامپ «این توافق را کنار گذاشته‌اند، (برنامه هسته‌ای ایران) از این مهار رها شده و ما الان در وضعیتی هستیم که نمی‌خواستیم باشیم».

بلینکن در این نشست با این سوال مواجه شد که با توجه به تلفات بالای فلسطینیان در غزه، «آیا جان یهودیان بیشتر از جان فلسطینیان و مسلمانان اهمیت دارد؟»

وزیر خارجه آمریکا که دولتش حتی خواستار آتش بس جنگ اسرائیل علیه غزه نشده است، در جواب به این سوال مدعی شد که برای آمریکا گفت که «نه اینطور نیست».

بلینکن مدعی شد که «برای من و بسیاری از ماها (در دولت آمریکا)، آنچه که در غزه می‌بینیم، بسیار دردناک است و رنج غیرنظامیان، کودکان و زنان، قلب مرا می شکند » .

وی در حالی ادعای «شکسته شدن» قلبش درباره وضعیت غزه را مطرح کرده که در یکی از سفرها به تل‌آویو پس از عملیات طوفان الاقصی گفته بود که به «عنوان یک یهودی» حمله به اسرائیل را محکوم می‌کند.

وزیر خارجه دولت بایدن با بیان این ادعا که آمریکا «روزانه در تلاش برای رساندن کمک‌ها و حمایت از غیرنظامیان غزه» است، بلافاصله به سراغ «امنیت اسرائیل» رفت و خطاب به حاضران نشست داووس گفت که «آنچه در ۷ اکتبر (عملیات طوفان الاقصی) رخ داد قابل تکرار نیست».

وی در این نشست مدعی شد که تلاش‌های آمریکا برای عادی سازی روابط بین کشورهای عربی و مسلمان با اسرائیل از یک سو و همچنین اقدامات به منظور توسل به راه‌کار عادلانه برای موضوع فلسطین ادامه دارد.

دیپلمات ارشد آمریکایی به شدت علیه عملیات طوفان الاقصی موضع گرفت و مدعی شد که «حماس، مردان، زنان و کودکان را قتل عام و والدین (اسرائیلی) را مقابل چشمان فرزندانشان اعدام کردند».

بلینکن در حالی این ادعاها را در داووس مطرح کرده که او کشته شدن مردم فلسطین شامل بیش از ۱۰ هزار کودک غزه در حملات اسرائیل در بیش از ۱۰۰ روز را محکوم نکرد.

ایران حمله پاکستان به منطقه مرزی را محکوم کرد

سخنگوی وزارت امور خارجه حمله انجام شده توسط پاکستان به نقطه‌ای در منطقه مرزی جمهوری اسلامی ایران را محکوم کرد.

به گزارش فارس، ناصر کنعانی حمله انجام شده توسط پاکستان به نقطه‌ای در منطقه مرزی ایران را محکوم کرد.

سخنگوی وزارت امور خارجه تاکید کرد به منظور ابلاغ رسمی اعتراض و درخواست توضیح دولت پاکستان در این رابطه، کاردار سفارت این کشور در تهران در حال احضار به وزارت امور خارجه است.

در پی انتشار اخباری مبنی بر حمله پاکستان به خاک ایران، وزارت امور خارجه پاکستان در واکنش اولیه خود، ایران را کشوری برادر خواند و گفت که «کاملاً به حاکمیت و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران احترام می‌گذارد».

در بیانیه‌ای که روی وبسایت وزارت خارجه پاکستان قرار گرفت، این وزارتخانه اعلام کرد: « پاکستان مجموعه‌ای از حملات نظامی دقیق و کاملاً هماهنگ و هدفمند را علیه مخفیگاه‌های تروریست‌ها در استان سیستان و بلوچستان ایران انجام داد».

شهرداری عجب شیر و هزار راه نرفته!

ادامه از صفحه ۱

از شهروندان شریف این شهر از ایشان سوالاتی درمورد دلایل رکود وکم تحرکی درپروژه‌های شهری ومحدودکردن توسعه شهری به مرمت پیاده روی خیابان‌ها و کارهای سطحی دیگر بپرسیم که علی رغم پی گیری‌های متعدد با گارد بسته شهردار و امروز و فردا کردن‌های مکرر مواجه شده ایم ورمز گشایی این رفتار را به شهروندان فرهیخته عجب شیری مطالبه گرو نهادهای نظارتی بالادست وامی گذاریم.

رئیسی:

افراد متصل به قدرت بیشتر از سایرین باید قوانین را رعایت کنند

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه باید طرحی نو در انداخت، روش‌های فعلی اداری و بروکراسی پیچیده را موجب نارضایتی مردم برشمرد و با اشاره به اینکه این وضعیت زیبنده نظام اسلامی نیست، خاطرنشان کرد: مردم عدالت، دوری از تبعیض و سلامت اداری را می‌خواهند که اینها خودش مایه آرامش زندگی آنهاست.

به گزارش ایسنا، سید ابراهیم رئیسی در پایان سفر دولت مردمی به شهرستان‌های استان تهران، در نشست شورای اداری شهرستان‌های دماوند و فیروزکوه، با تبریک ایام ماه رجب به تشریح اهمیت بهره گرفتن مسئولان از قدرت لایزال الهی در انجام مسئولیت‌ها اشاره و تصریح کرد: اینکه می‌بینیم امام راحل و رهبر معظم انقلاب اسلامی در عرصه‌های مختلف اهمیتی به قدرت‌های جهانی نمی‌داده و نمی‌دهند ناشی از ارتباط و اتصال آنها به قدرت لایزال خداوند متعال است.

رئیس جمهور با بیان اینکه ایستادگی و مقاومت امروز فلسطینیان مظلوم و مقتدر غزه نیز برگرفته از ارتباط و اتصال این مردم با خداوند و بهره گرفتن از منبع اصلی قدرت است، افزود: اینکه مردم و مقاومت فلسطینی بدون نیرو و تجهیزات معمول و مرسوم در برابر جنایات یک ارتش مجهز که مستظهر به پشتیبانی تمام و کمال قدرت‌های جهانی نیز هست، بیش از ۱۰۰ روز ایستادگی کرده، ناشی از توکل و اتصال آنها به خداوند متعال است.

رئیسی با تاکید بر اهمیت توکل و اتصال مسئولان به قدرت الهی اظهار داشت: در نظام‌های مدیریتی و سیاسی مختلف معمولا ساز و کارهایی برای نظارت بر عملکرد مسئولان طراحی می‌شود و در نظام مدیریتی ما نیز چنین ساز و کارهایی دیده شده است، اما نظام مدیریتی در جمهوری اسلامی ایران یک تفاوت جدی با دیگر نظام‌های مدیریتی دارد که عبارت است از اینکه مسئولان اینجا قبل از هر ساز و کار نظارتی خود را در محضر و تحت نظارت الهی می‌بینند.

رئیس جمهور با بیان اینکه کارآمدترین ساز و کار نظارتی، نظام خودکنترلی است، خاطرنشان کرد: در چنین نظام نظارتی مسئولان و کارکنان چه نظارت سازمانی بر آنها باشد و چه نباشد، از آنجا که خود را در محضر الهی می‌دانند، در آشکار و پنهان مرتکب تخلف، فساد و خطا نمی‌شوند.

رئیسی در ادامه بر اهمیت توجه به اخلاق حرفه‌ای و عمومی در سازمان‌ها و دستگاه‌ها تاکید کرد و گفت: کم‌کاری، بی‌نظمی، توجه نکردن به حقوق مردم و توجه نکردن به اقتضائات از جمله منکرها در اخلاق حرفه‌ای و عمومی هستند که باید مورد توجه قرار گرفته و تلاش شود معروف‌ها که عبارتند از کار جهادی، نظم و توجه به حقوق مردم در ادارات و دستگاه‌ها ترویج شوند.

رئیس جمهور با بیان اینکه در نظامات مدیریتی معمولا بالاترین حد از رعایت حقوق مردم در قالب شعارهایی مثل مشتری‌مداری یا حق با ارباب رجوع است، تبلور می‌یابد، افزود: در نظام مدیریت اسلامی هر مسئول، مدیر و کارمندی بالاتر از مشتری مداری به مردم و ارباب رجوع عشق می‌ورزد و از سر عشق و علاقه به مراجعان کارهای آنها را حتی فراتر از چارچوب‌های اداری دنبال می‌کنند.

رئیسی خطاب به مدیران با بیان اینکه همانطور که شما درباره کار گذشتگان و نیز دیگران قضاوت کرده و می‌کنید، یقین داشته باشید که دیگران نیز درباره عملکرد شما قضاوت خواهند کرد، اظهار داشت: مردم از شما به عنوان مسئولان دولت مردمی این است که خود را در منظر خداوند ببینید و به شکل واقعی و جهادی دنبال حل مسائل و مشکلات باشید.

رئیس جمهور تصریح کرد: همین شما و ما که زیر این سقف نشسته‌ایم مسئول گره‌گشایی از زندگی و تامین مطالبات مردم هستیم و همانطور که مردم از ما انتظار حل مشکلات را دارند، خداوند نیز از ما انتظار دارد که وقت و توان خود را صرف رسیدگی به مسائل مردم کنیم.

رئیسی در ادامه با اشاره به خوش آب و هوا بودن منطقه دماوند و فیروزکوه و تمایل مردم برای استفاده از این موهبت خاطرنشان کرد: طبیعتا همه مردم دوست دارند که در مناطقی مثل دماوند و فیروزکوه خانه و محل اقامت داشته باشند، اما این مسئله با محدودیت‌هایی مواجه است. اینکه مردم ببینند در برابر این محدودیت‌ها نسبت به آنها تبعیض اعمال شود بسیار باعث نارضایتی خواهد بود.

رئیس جمهور گفت: اینکه مردم ببینند قانون فقط برای برخی اعمال می‌شود و برخی که به قدرت متصل هستند از اعمال قانون مستثنی می‌شوند باعث احساس بی‌عدالتی و ایجاد نارضایتی می‌شود. مردم از این دولت انتظار اجرای عدالت و جلوگیری از تبعیض را دارند؛ تصور نکنیم مردم بی‌عدالتی را فراموش می‌کنند، بلکه اجحاف و بی‌عدالتی و تبعیض در ذهن مردم می‌ماند.

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه مردم مسائل و مشکلات را بسیار خوب رصد می‌کنند، اظهار داشت: شاید مردم در این‌باره مطلبی به ما نگویند، اما اگر پای حرف دلشان بنشینید مطرح می‌کنند و عنوان می‌دارند که انتظار چنین وضعی را نداشتند.

رئیسی بر ضرورت اجرای مسئله عدالت به نحوی که همه مردم اجرای آن را حس کنند تأکید کرد و افزود: مردم نباید حس کنند که در اجرای مقررات تبعیض وجود دارد. ساخت و ساز و تغییر کاربری‌ها نباید مورد اغماض واقع شود و مردم این را باید در عمل مشاهده کنند. نباید با یک دیوار اضافه‌ای که یک فرد روستایی در زمین خود احداث کند، برخورد شود، اما در شهر جلوی چشم چندین روستایی ساخت و سازهای غیرمجاز صورت گیرد.

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه هر کار غیرمجازی برای ادارات و سازمان‌ها باید «غیرمجازتر» محسوب شود، گفت: ادارات و سازمان‌ها، نماد و نمود اجرای قانون هستند.

رئیسی در بخش دیگری از سخنان خود از ضرورت اجرای عدالت در فرآیند جذب و ارتقای نیروی انسانی در ادارات دولتی سخن گفت و افزود: وقتی این عدالت اجرا نشود، نیروی‌های اداری اعتراض می‌کنند که چرا من با سابقه و مدرک تحصیلی بیشتر و بالاتر مشمول ارتقا نشدم و دیگری با سابقه کمتر و مدرک تحصیلی پایین‌تر ارتقا یافت؟

رئیس جمهور بر مسئولیت تک تک مدیران و مسئولان کشور در حوزه اجرای عدالت تاکید کرد و با تصریح بر این نکته که حتی اندک بی‌عدالتی هم زیاد است، عنوان داشت: مردم شهید داده کشور ما چشم‌انتظارند و نگاه می‌کنند که مسئولان چگونه عمل می‌کنند. برخی در توجیه می‌گویند که این اشتباه در دوران مدیریت سابق صورت گرفته است در حالی که نقص‌ها و کمبودها نباید مشمول مرور زمان شود. همه موظفیم عدالت اداری را در جذب و ارتقا، پیگیری و آن را در عمل اجرا کنیم.

رئیسی به ماهیت غالب کشاورزی و دامداری منطقه دماوند و فیروزکوه اشاره کرد و با تأکید بر لزوم کمک همه نهادها و سازمان‌ها برای رونق این دو حوزه، از ضرورت ارتقای صنایع تبدیلی در این دو منطقه سخن گفت و تصریح کرد: در این زمینه صرفاً مدیران محلی مسئولیت ندارند و تمامی مدیران دولتی باید به کمک این مهم بیایند.

رئیس جمهور اهمیت حوزه گردشگری را یادآور شد و با درخواست از استاندار و سایر مسئولان منطقه‌ای برای پیگیری توسعه این حوزه خاطرنشان کرد: درباره مسائلی که باعث گلایه‌ها از تعیین بستر رودخانه منطقه شده است، می‌شود موضوع را بازنگری کرد و من از معاون اجرایی می‌خواهم که این موضوع را پیگیری کند.

رئیسی از حساسیت بسیار بالای موضوع محیط زیست در نظر خود گفت و با اشاره به ضرورت ممانعت از تخریب آن تصریح کرد: البته سازمان حفاظت محیط زیست هم راه را برای کسب و کار، درآمد و رونق زندگی مردم باز کند. یعنی هم محیط زیست باید حفظ شود و هم زندگی مردم رونق گیرد.

رئیس جمهور به اهمیت مسئله توسعه روستاها اشاره کرد و افزود: چرا روستایی‌ها در روستای خود نمی‌مانند؟ باید مشخص شود که کدام روستاها هستند که امکانات لازم را برای ماندگاری روستائیان ندارند؟ اکثر مناطق روستایی کشور از امکانات برخوردارند اما باید مشخص شود که چرا با این حال روستائیان مهاجرت می‌کنند؟ بعضی می‌گویند کشاورزی صرف نمی‌کند، این وظیفه ماست کاری کنیم که کشاورزی برای روستائیان بصرفه باشد، از جمله اینکه محصولات آنها را به صورت تضمینی خرید کنیم.

رئیسی با یادآوری خرید تضمینی ۴/۵ میلیون تن گندم روستائیان در سال اول دولت سیزدهم، اقدام دولت برای خرید ۱۱/۵ میلیون تن گندم در سال جاری را یادآور شد و اظهار داشت: این برنامه ادامه می‌یابد تا ان‌شاء الله دیگر نیاز به خرید گندم از خارج نداشته باشیم و کشاورزی نیز برای روستائیان بصرفه باشد.

رئیس جمهور با اشاره به رشد ۲۲ درصدی تولید کالاهای اساسی بخش کشاورزی، بر توانایی کشور در خودکفا شدن در تولیدات کالاهای اساسی و بی‌نیازی نسبت به خرید آنها از خارج تأکید کرد و گفت: در این زمینه زمین‌های کشاورزی و باغات باید مورد حمایت قرار گیرند.

رئیسی در بخش دیگری از سخنان خود در نشست شورای اداری دماوند و فیروزکوه از اهمیت پیگیری وضعیت بیمارستان‌های این دو شهرستان سخن گفت و اظهار داشت: این دو شهرستان چون محل تردد و عبور و مرور هستند، دچار حوادث می‌شوند، لذا از استاندار می‌خواهم با پلیس راهور در اینباره جلسه بگذارند چرا که اخبار تصادفات برای همه ناگوار است. وقتی خانواده‌ای قصد سفر دارد اما با تصادفی مواجه می‌شود نه تنها همان خانواده بلکه یک فامیل بهم می‌ریزد.

رئیس جمهور با تاکید بر ضرورت تشکیل شورای ترافیک درباره تصادفات در منطقه دماوند و فیروزکوه همچنین از ضرورت مساعدت تمامی نهادها همچون وزارت راه و شهرسازی، سپاه و بسیج در این زمینه سخن گفت و با اشاره به گزارش مطرح شده درباره اصلاح نقاط حادثه‌خیز منطقه از سازمان‌های مسئول خواست اجرای مقررات و تصمیمات را در این زمینه با جدیت دنبال کنند.

رئیسی با اشاره به ضرورت اجرای قاطع مقررات راهنمایی و رانندگی به منظور کاهش آمار تصادفات و تلفات، اظهار داشت: این میزان آمار تلفات رانندگی بالاست و گاهی گمان می‌کنیم گویا درگیری و جنگی رخ داده است. توصیه و پیگیری در این حوزه بسیار خوب است، اما باید با پیگیری جدی اجرای مقررات، آمار تصادفات پایین بیاید.

رئیس جمهور به تقاضای مطرح شده در این نشست درباره پیش‌بینی مکان‌های خاصی برای بانوان اشاره کرد و ضمن تاکید بر پیگیری این موضوع از سوی استاندار، فرماندار و معاون اجرایی ابراز امیدواری کرد تا ان‌شاء الله در نوبت بعدی سفر به دماوند و فیروزکوه، گزارش داده شود که خانم‌ها در این منطقه می‌توانند به راحتی تفریح کنند و از فضاهای مناسب برای خود برخوردار باشند.

رئیسی با اشاره به گزارش ارائه شده درباره فقدان واحد درمانی در منطقه آبعلی بر ضرورت پیگیری مسئله از سوی وزیر بهداشت تأکید و در ادامه سخنان خود با اشاره به توقعات مردم از مسئولان کشور، اظهار داشت: وقتی وظایف اداری و قانونی به موقع، به صورت جهادی، با انگیزه و مطالعه شده انجام گیرد، رضایت خدا و مردم را در پی دارد، اما اگر بر زمین بماند کارها دچار وقفه می‌شود، همانند سدی که گزارش دادند که از سال ۸۴ تا به امروز تکمیل نشده است.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه این همه تأخیر در پیگیری کارها و اجرای پروژه‌ها موجب خسارت و افزایش هزینه برای مردم و دولت می‌شود، گفت: می‌توانستیم خیلی زودتر از منافع این سد بهره ببریم، اما به علت تأخیر در پیشبرد آن از این منافع محروم شدیم.

رئیسی با تأکید بر اینکه باید طرحی نو در انداخت، روش‌های فعلی اداری و بروکراسی پیچیده را موجب نارضایتی مردم برشمرد و با اشاره به اینکه این وضعیت زیبنده نظام اسلامی نیست، خاطرنشان کرد: مردم عدالت، دوری از تبعیض و سلامت اداری را می‌خواهند که اینها خودش مایه آرامش زندگی آنهاست.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه آنچه خدا و رهبری و مردم از ما می‌خواهند انجام به موقع کارهاست، افزود: هیچگاه نظر تمامی کارشناسان درباره یک موضوع یا پروژه یکسان نیست و این نظرات کارشناسی هیچ جا متوقف نخواهد شد، از این روست که برخی کارها زمین می‌ماند. این در حالی است که هر کارشناسی نظر خود را دارد و شما مشاهده می‌کنید گاهی نظرات کارشناسان به عنوان مثال در موضوع قیمت‌ها تفاوت‌های فاحش دارد. نمی‌خواهم بگویم در کارها از نظرات کارشناس‌ها استفاده نشود، اما حتی در پزشکی هم که روی یک بدن و فیزیک نظر می‌دهند، تفاوت نظر کارشناسی بسیار است.

رئیسی به لزوم متوقف نشدن طرح‌های توسعه در کنار اهمیت دادن به نظر کارشناسان اشاره کرد و با تأکید بر اینکه توسعه‌یافتگی ضرورت کشور ماست، گفت: نظرات کارشناسان نباید مانع پیشبرد پروژه‌های عظیم شود. گاهی مشاهده می‌شود یک کارخانه بزرگ یا یک مجموعه‌های‌تک متوقف نظر یک کارشناس خاص شده است. در این موارد می‌توان از نظرات دیگر کارشناسان هم استفاده کرد؛ البته کسانی که پیشداوری نداشته باشند و ذهن‌شان کاملا بی‌طرف باشد.

آملی لاریجانی:

مشکلات اقتصادی هست، مسئولان در تلاشند

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: مشکلات اقتصادی وجود دارد، نارسایی و گلایه‌مندی هم هست که به حق است، اما در کنارش، تلاش دستگاه‌های مسئول برای حل مشکلات هم وجود دارد.

به گزارش ایسنا، آیت الله صادق آملی لاریجانی در سخنانی با اشاره به تاکیدات مقام معظم رهبری بر حضور پرشور مردم در انتخابات، گفت: تحلیل عالمانه ایشان، توصیف دقیق وضعیت است و همه ما و کسانی که به نحوی مسئولیت دارند و به تعبیر ایشان کلام‌شان اثرگذار است باید این تحلیل‌ها را با زبان‌های مختلف به جامعه منتقل کنیم هر چند مردم شریف ما، خود بصیر و فهیم هستند.

آملی لاریجانی افزود: نکته‌ای که باید بر آن تاکید کنیم این است که مشاکل اقتصادی وجود دارد، نارسایی هست و گلایه مندی هم هست که به حق است ولی نکته مهم این است که در کنار اینها، همت دستگاه‌های مسئول برای حل مشکلات هم وجود دارد و تلاش خودشان را هم می‌کنند.

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اینکه از همه مهم‌تر آرمان‌های بلند انقلاب است و انقلاب اسلامی در دنیا کاری کرده که هنوز لوازم آن آشکار نشده است، اظهار کرد: انقلاب اسلامی یک نظام سیاسی بدیل و بدیع نسبت به لیبرال دموکراسی در دنیا خلق کرد و اتفاقاً غربی‌ها بیشتر از این خوف دارند تا اینکه از چند عملیات ما هراس داشته باشند. هرچند اقتدار نظامی ما اثرگذار است اما تفکری که نظام جمهوری اسلامی در دنیا القا کرد، تفکری بسیار اثرگذارتر است.

آملی لاریجانی با بیان اینکه انقلاب اسلامی یک نظریه سیاسی بدیلی برای نظام لیبرال دموکراسی بود که امروز در منطقه تاثیرات خود را داشته است و محور مقاومت مخلوق همین تفکر است، افزود: این چیزی است که غرب از آن می‌ترسد و البته صرف نظر از توانائی‌های نظامی و فناوری کشور، آنها از اینکه فکر سیاسی بدیلی در دنیا پیدا شده که تفکر لیبرال دموکراسی را به چالش کشیده است هراس دارند و اثرگذاری نظام اسلامی از این حیث بسیار مهم بوده است.

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام با تاکید بر اینکه ما باید ارزش این مطلب را اولاً خودمان فهم کنیم و ثانیاً برای جامعه تبیین و القا کنیم، متذکر شد: آرمان‌های عظیمی که نظام جمهوری اسلامی بر آن بنا شده، با شهادت شهیدان و مجاهدت مجاهدان و معماری امام راحل و رهنمودهای رهبری تثبیت شد.

آملی لاریجانی اظهار امیدواری کرد که حضور در انتخابات و شرکت در پای صندوق‌های رای را برای همه ما فراهم سازد که در اقتدار نظام و دفع تلاش‌های تخریبی دشمن و رسیدن به آرمان‌های بلند انقلاب مشارکت داشته باشیم و انتخابات پرشوری را رقم بزنیم.

خودکفایی ۹۰ درصدی در تولید هفت قلم کالای اساسی تا پایان برنامه هفتم توسعه

رئیس امور آب، کشاورزی و محیط زیست سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه خودکفایی ۹۰ درصدی در تولید هفت قلم کالای اساسی تا پایان برنامه هفتم توسعه هدف گذاری شده است، گفت: تحقق این هدف نیازمند همت و عزم جدی ملی است.

به گزارش ایرنا، محمد ابراهیم نیا در نشستی با سرپرست سازمان برنامه و بودجه و مدیران بخش آب، کشاورزی و محیط زیست استان آذربایجان شرقی، افزود: استفاده از آب کشاورزی هم از ۸۳ میلیارد متر مکعب در سال اول برنامه هفتم توسعه باید به ۶۵ میلیارد متر مکعب در سال آخر برنامه کاهش یابد.

وی با اشاره به اینکه در بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور حدود ۷۶۰ هزار میلیارد ریال اعتبار برای بخش‌های آب، کشاورزی و محیط زیست در نظر گرفته شده است؛ گفت: در واقع ۲۰ درصد اعتبارات کشور صرف این امور می‌شود.

ابراهیم نیا با بیان اینکه با مجوز اخذ شده از رهبری رقم مناسبی از منابع صندوق توسعه ملی در اختیار امور آب و کشاورزی قرار خواهد گرفت، خاطرنشان کرد: در بخش آب کشور پروژه‌های نیمه تمام زیادی وجود دارد و چاره ای جز اولویت بندی نداریم.

وی اعلام کرد: برای مجتمع‌های آبرسانی روستایی ۶۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از محل محرومیت زدایی ابلاغ اعتبار شده است.

وی با بیان اینکه در شرایط کنونی بحران آب تبریز، هر چه سریع تر باید انتقال آب ارس عملیاتی شود، احداث سدهای خداآفرین و قیزقلعه سی با بالاترین کیفیت در نقطه صفر مرزی را نماد غرور ملی دانست و بر ضرورت رسیدگی سریع به موضوع آلودگی رودخانه ارس، سلامت محصولات تولیدی حاشیه این رودخانه و توانمندسازی جمعیت ساکن در منطقه تاکید کرد.

بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه از سوم مهرماه سال جاری در مجلس آغاز شد و نمایندگان بعد از ۵۶ جلسه، بررسی لایحه ۱۱۸ ماده‌ای برنامه هفتم را در یکم آذرماه به اتمام رساندند و این لایحه برای تایید به شورای نگهبان ارسال شد.

همزمان با بررسی مجلس، شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز لایحه برنامه هفتم را مورد بررسی قرار دادند.

مصوبات برنامه هفتم توسعه در صورتی عملیاتی می‌شود که بتواند تایید شورای نگهبان را کسب کند.

داستان تکراری انتقال پایتخت از تهران

معاون پارلمانی رئیس جمهور گفت: پیشنهاداتی از سوی شهرداری برای جابه‌جایی پایتخت مطرح شده، اما هنوز در دستور کار دولت قرار نگرفته است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سید محمد حسینی معاون پارلمانی رئیس‌جمهور درباره آخرین وضعیت تقسیمات استان تهران بیان کرد: الان در آستانه انتخابات هستیم و تقسیمات کشوری تا انتخابات انجام نخواهد شد؛ زیرا گاهی اختلاف نظراتی در این زمینه وجود دارد که مرکز استان باید کدام یکی از شهرها باشد و این فعلا به مصلحت کشور نیست که التهاب ایجاد شود.

وی ادامه داد: به طور کلی تصمیماتی هم درباره تقسیمات جدید تهران و هم درباره سایر استان‌ها گرفته خواهد شد که امیدواریم بعد از انتخابات این تصمیمات انجام شود و به اداره بهتر امور کمک کند. مثلا درباره اینکه برخی استان‌ها خیلی کوچک هستند و سایر استان‌ها بسیار عریض هستند باید تصمیماتی گرفته شود.

حسینی درباره احتمال جابه‌جایی پایتخت نیز بیان کرد: پیشنهاداتی از سوی شهرداری مطرح شده است و شهرداری آمادگی همکاری دارد اما هنوز در دستورکار دولت قرار نگرفته است.

توانایی بالای صندوق‌های سرمایه‌گذاری برای تأمین مالی بنگاه‌ها

ادامه از صفحه ۱

تامین مالی «سرمایه ثابت» سهم نظام بانکی وزن کمتری دارد و تسهیلات کمتری به این بخش پرداخت می‌کنند.

وی همچنین گفت: تامین مالی بدهی در بازار سرمایه بسیار سخت است و در این زمینه ابزارهای جدیدی راه‌اندازی شده است که یکی از این ابزارها تاسیس «شرکت‌های سهامی عام پروژه» است.

این کارشناس بازار سرمایه اضافه کرد: اما نظام بازار بدهی ایران توانایی قابل توجهی برای رشد دارد و در حال حاضر صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت که عمده خریداران اوراق را تشکیل می‌دهند، حدود ۶۰۰ هزار میلیارد تومان منابع را تحت مدیریت دارند و این عدد می‌تواند افزایش یابد، در نتیجه سهم تامین مالی از بازار بدهی تقویت می‌شود.

بورس

راهکاری برای خرید ملک با سرمایه اندک

بازدهی این صندوق‌ها فقط و فقط به نوسانات بازار مسکن خلاصه نمی‌شوند. مدیران صندوق‌ها با اجاره دادن املاک در ید خود، سود سهامداران خود را افزایش می‌دهند. یعنی سرمایه گذاران هم از محل نوسانات بازار مسکن و هم از محل اجاره بازدهی کسب خواهند کرد.

به واسطه رشد افسار گسیخته قیمت مسکن در دهه اخیر، خرید مسکن که جز کالاهای اساسی و ضروری مردم نیز به شمار می‌رود، به یک آرزو تبدیل شده و همین جهش قیمتی، مردم را در فکر سرمایه‌گذاری در این حوزه فرو برده است. به همین جهت، چندی پیش صحبت از فروش متری زمین در بورس کالا مطرح شد که همچنان به مرحله اجرایی خود نزدیک هم نشده است؛ اما صندوق‌های جدیدی با نام صندوق‌های املاک و مستغلات روانه بازار سرمایه شده اند.

صندوق‌های املاک و مستغلات، یکی از ابزارهای کارآمد سرمایه‌گذاری در دنیا به حساب می‌آیند؛ به طوری که در کشورهایی مانند آمریکا و انگلیس به محض ورود و در بسیاری از کشورهای دیگر، به مرور این صندوق‌ها مورد توجه ویژه سرمایه‌گذاران قرار گرفته است. خوشبختانه و در راستای تنوع بخشی ابزارهای بورسی، این صندوق‌ها روانه بازار سرمایه ایران هم شده‌اند.

در واقع، این صندوق‌ها سرمایه افراد را جمع‌آوری و برای خرید املاک استفاده می‌کنند. پر واضح است که سرمایه‌گذاران از سود بازار مسکن بهره‌مند می‌شوند؛ بدون اینکه هیچ دخالتی در فرآیند آن داشته باشند. حتی به واسطه ورود به این صندوق‌ها، می‌توان بازدهی بازار مسکن را بدون داشتن دانش و تجربه کسب کرد.

بازدهی این صندوق‌ها فقط و فقط به نوسانات بازار مسکن خلاصه نمی‌شوند. مدیران صندوق‌ها با اجاره دادن املاک در ید خود، سود سهامداران خود را افزایش می‌دهند. یعنی سرمایه گذاران هم از محل نوسانات بازار مسکن و هم از محل اجاره بازدهی کسب خواهند کرد.

از طرفی این صندوق‌ها می‌توانند در جهت متنوع‌سازی پرتفوی سهام و سرمایه‌گذاری‌های جایگزین در واحدهای صندوق‌های سهامی و درآمد ثابت و طلا ریسک پرتفوی خود را کاهش دهند، یعنی باید حداقل ۷۰ درصد از دارایی خود را به خرید، فروش و اجاره املاک اختصاص دهند و ۳۰ درصد باقی‌مانده را در سایر ابزارهای سرمایه‌گذاری مانند صندوق‌های درآمد ثابت، سپرده‌های بانکی، اوراق رهنی و سایر ابزارها سرمایه‌گذاری کنند.

همچنین محدودیت‌هایی جهت خرید ملک مانند اینکه املاک باید گواهی پایان کار معتبر داشته باشند، املاک باید کاربری مشخص داشته باشند، املاک نباید در رهن یا وثیقه باشند و غیره وجود دارد تا موضوعاتی مانند ریسک ورشکستگی، ریسک تمرکز، ریسک مدیریت، ریسک مهارت‌های سرمایه‌گذاری و ریسک نقدشوندگی به حداقل خود برسد.

می‌توان مدعی بود که به واسطه متنوع‌سازی پرتفوی، بازدهی انتظاری بالاتر از بازار مسکن، کاهش هزینه‌ها و سرمایه اولیه کم این صندوق‌ها گزینه مناسبی برای تمامی سرمایه‌گذاران به خصوص آن دسته افرادی که علاقه به سرمایه گذاری در بازار مسکن را دارند، خواهد بود.

احمدرضا سرحدی، کارشناس بازار سرمایه در این رابطه می‌گوید: صندوق املاک و مستغلات می‌تواند به عنوان یکی از گزینه‌های کم ریسک ولی پربازده برای سرمایه‌گذاران به حساب آید. در عین حال، سیدمهدی پارچینی، معاون سرمایه‌گذاری تامین سرمایه بانک مسکن نیز به خبرنگار اعلام کرده است که سرمایه گذاران به‌واسطه دارایی‌های املاک و مستغلات تحت تملک از افزایش قیمت‌ها و تورم حوزه مسکن از بازده سرمایه حاصل در ارزش خالص دارایی‌های صندوق (NAV) می‌شوند.

نیما میرزایی، کارشناس بازار سرمایه نیز معتقد است: متناسب با متراژی که خرید انجام شده،خریدار می‌تواند اجاره دریافت کند، این مزیت از جمله مسایلی است که می‌تواند سبب افزایش جذابیت این صندوق‌ها شود.

منبع: اقتصادآنلاین

قالیباف:

مجلس یازدهم هرگز از موضوعات مربوط به زنان غفلت نکرد

رییس مجلس با تاکید بر اینکه مجلس یازدهم هرگز از موضوعات مربوط به زنان غفلت نکرد و بیش از مجالس دیگر به آن پرداخت، گفت: تلاش ما این است که در مسیر تنقیح قوانین، قانون جامع زنان در همه ابعاد را در مجلس پیش رو به سرانجام برسانیم.

به گزارش دانشجو، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست بانوان شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی طی سخنانی اظهار داشت: ابتدا ماه شریف رجب را به یکایک شما عرض تبریک می‌گویم و انشاءالله از این فرصت‌ها استفاده کنیم و در این شب‌ها در حق هم دعا کنیم و از خدا بخواهیم خداوند توفیق خدمت به جامعه را به همه ما عطا کند.

وی افزود: جا دارد در این ماه عزیز یاد کنیم از امام عزیزمان که این عظمت انقلاب اسلامی را بنا نهادند و انقلاب اسلامی باعث افتخارات بزرگی برای همه جهان اسلام شد. امامی که انقلاب اسلامی را بنا نهاد جز برای خدا کلامی نگفت و جز در راه خدا گامی بر نداشت.

رئیس مجلس در ادامه گفت: این درایت باعث شد اسلام از کنج حجره‌ها خارج شود و باعث عزت مسلمین بشود، شما نگاه کنید قبل از انقلاب را با بعد از انقلاب و این‌ها را با به یک دیگر مقایسه کنید.

قالیباف تصریح کرد: موضوع فلسطینی که غربی‌ها می‌خواستند به فراموشی سپرده شود، امروز موضوع همه آزادی خواهان جهان با هر گرایش دین و مذهبی شده است و این خود یعنی عظمت انقلاب و عظمت اسلام.

وی گفت: دومین ویژگی برجسته انقلاب اسلامی این بود که امام زنان را به جامعه وارد کرد و نقش زن را در همه عرصه‌ها برجسته کرد. این کلام امام است که گفتند حق زنان است که در سیاست و مسائل اجتماعی دخالت کنند و این را تکلیف را به زنان حضرت امام دادند.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه گفت: در قبل از انقلاب هم که برخی‌ها مخالف حضور زنان بودند امام محکم فرمودند که هیچ فرقی بین زن و مرد نیست.

وی در ادامه گفت: حتما در بین نگاه جبهه غرب به زن و اسلام تفاوت‌های اساسی وجود دارد و این تفاوت‌ها را باید باور کنیم و در عرصه جامعه آن را عمل کنیم. غربی‌ها زن را یک ابزاری برای تبلیغات و برای تهییج مردان میخواهند و این را میخواهند اگر زن می‌خواهد در جامعه هم پذیرفته بشود باید مردواره بشود و پا روی شخصیت خود بگذارد.

رئیس مجلس خاطرنشان کرد،، ولی در نگاه اسلامی ما، جنسیت مطرح نیست و نقش زن در جامعه مهم است، عدالت جنسیتی است و این موضوعیت دارد.

قالیباف در ادامه گفت: ما در جمهوری اسلامی و در باورهای فرهنگی و دینی خودمان زن را با نقش تمدن سازی و تربیتی‌اش می‌شناسیم و میدانیم.

وی افزود: ما راهی جز این نداریم فضا را برای افزایش قابلیت زنان به صورت کمی و کیفی فراهم بکنیم و برای این موضوع تمام تلاش خود را به کار ببریم.

قالیباف با تاکید بر اینکه برخی شغل‌ها زیبنده شخصیت و بافت و روح و روان زنان نیست، گفت: مثلا ما در مرزبانی در فلان بیابان آیا باید یک خانم را بفرستیم خب حتما این در شان خانم‌ها نیست یا برای باز کردن گره ترافیکی در خیابان‌ها آیا باید از زنان استفاده کنیم خب مشخص است که این در شأن زنان نیست.

رئیس مجلس با بیان اینکه هیچکس مثل خود زنان نمی‌تواند نگاه زنان را نمایندگی کند، عنوان کرد: هیچکس مثل زنان نمی‌تواند توازن بین نقش ارزشمند مادری و همسری و فعالیت اجتماعی را بشناسد و آن را رعایت کند به همین خاطر باید اجازه دهیم که زنان در این امور محور باشند.

وی با بیان اینکه باید حواسمان باشد که چه انتخاب کننده باشیم چه انتخاب شونده این تازه آغاز راه است و انتهای مسیر نیست، یادآور شد: یکی از ضعف‌های جامعه انقلابی ما این است که ما فصلی و مقطعی وارد اینگونه میدان‌ها می‌شویم که البته این ایراد ما مدیران است. ما نباید فقط در مقاطع انتخابات فعال شویم.

قالیباف گفت: حتما زنان ما در جامعه باید در حوزه مطالبات، نقش کلیدی خود را در این عرصه به جامعه ثابت کنند. این رویکرد دو اثر برای جامعه دارد اول اینکه امر، ولی جامعه در بحث مشارکت محقق می‌شود و دوم اینکه دغدغه‌ها و مطالبات زنان همواره توسط خودشان دنبال می‌شود.

رییس مجلس عنوان کرد: امروز جامعه زنان ما نیازمند کسب تجربه و اعتماد به یکدیگر هستند و این اعتماد و تجربه به سرعت میتواند رشد و ارتقای زنان را در جامعه محقق کند.

وی گفت: وقتی می‌گوییم مجلس یازدهم مجلس فعالی بوده و اینکه رهبر انقلاب این مجلس را انقلابی عنوان می‌کنند و میفرمایند که شجاعانه در میدان بوده و عقلانیت همراه با شجاعت داشته به این علت است که این مجلس در حوزه زنان قوانین ارزشمندی از جمله قانون جوانی جمعیت را داشته است.

قالیباف با تاکید بر اینکه افتخار مجلس بود که قانون جوانی جمعیت و قانون راهبردی برای رفع تحریم‌ها را به تصویب رساند، خاطرنشان کرد: مسئله لایحه حمایت از زنان از جمله مسائلی بود که دو دهه روی زمین مانده بود و ما در این مجلس تلاش کردیم تا با همکاری دولت آن را به ثمر برسانیم.

رییس مجلس ادامه داد: همچنین در برنامه هفتم توجه جدی از نظر ساختاری به جایگاه زنان صورت گرفته و الحاقیه‌ای برای آن تصویب شده و هم در بحث زنان عشایری، روستایی و سرپرست خانوار مصوباتی را داشته‌ایم. همچنین فرصت‌هایی برای زنان خلاق که خانه دار هستند در نظر گرفته شده است.

قالیباف در پایان با تاکید بر اینکه مجلس یازدهم هرگز از موضوعات مربوط به زنان غفلت نکرد و بیش از مجالس دیگر به آن پرداخت، گفت: تلاش ما این است که در مسیر تنقیح قوانین، قانون جامع زنان در همه ابعاد را در مجلس پیش رو به سرانجام برسانیم.

هزینه‌های گزاف ارزیابی‌ها در سازمان غذا و دارو

رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی با بیان اینکه حدود ۱۵ درصد از شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه سلامت فعالیت می‌کنند، گفت: تاکنون بیش از ۵۵۰۰ میلیارد تومان خدمات مالی به شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه سلامت اعطا شده است.

به گزارش ایسنا، دکتر محمدصادق خیاطیان در حاشیه بازدید از نمایشگاه سلامت‌بنیان در جمع خبرنگاران، حوزه سلامت را یکی از حوزه‌های پر جاذبه برای شرکت‌های دانش‌بنیان دانست و گفت: بیش از ۱۵ درصد شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه سلامت از جمله دارو و تجهیزات پزشکی فعالیت دارند، ضمن آنکه هم‌اکنون ۱۳ پارک فناوری سلامت و حدود ۱۰۰ مرکز رشد حوزه سلامت در کشور ایجاد شده است.

وی با اشاره به استقبال بسیاری از کشورهای جهان از محصولات دانش‌بنیان حوزه سلامت ایرانی، اظهار کرد: این شرکت‌ها در حال رقابت با بسیاری از کشورهای دنیا هستند، به گونه‌ای که در برخی از حوزه‌های دارویی و تجهیزات پزشکی انحصار ایجاد کرده‌اند.

خیاطیان ارائه خدمات تامین مالی و توسعه بازار شرکت‌های دانش‌بنیان را از وظایف و ماموریت‌های اصلی صندوق ذکر کرد و یادآور شد: از حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی برای معرفی و عرضه محصولاتشان حمایت می‌کنیم و در این راستا تاکنون ۲۷۷ میلیارد تومان خط اعتباری و ۱۲۸ میلیارد تومان تسهیلات جعاله به ۴ صندوق پژوهش و فناوری حوزه سلامت اختصاص داده‌ایم.

رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی، تاکید کرد: این صندوق تاکنون مبلغ بیش از ۵۵۰۰ میلیارد تومان خدمات مالی به شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه سلامت اعطا کرده است. همچنین به میزان ۱۷۳ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در این حوزه صورت گرفته است.

وی خاطرنشان کرد: هرجا نوآوری وجود دارد، بخش رگولاتوری و تنظیم‌گری شاید کمی عقب باشد و این ویژگی نوآوری است؛ اما خوشبختانه سازمان غذا و دارو همپای دانش‌بنیان‌ها درحال حرکت است و زیرساخت‌هایی که توسعه داده است، نشانگر حرکت این سازمان همگام با نوآوری‌ها است.

خیاطیان در خصوص همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی با سازمان غذا و دارو، توضیح داد: بخش ارزیابی محصولات حوزه سلامت، ماموریت این سازمان است و شرکت‌های دانش بنیانی که بخواهند نسبت به مجوز گرفتن از سازمان غذا و دارو اقدام کنند، در بخش ارزیابی، ما می‌توانیم کارگزاران مشترکی را تعریف کنیم که این فرایند را کوتاه‌تر کنند و این موضوع به دلیل آشنایی این کارگزاران با حوزه دانش‌بنیان است.

وی تاکید کرد: ارزیابی‌ها با هزینه‌های نسبتا سنگینی همراه است و طبق مذاکرات صورت‌گرفته صندوق نوآوری و شکوفایی در پرداخت کمک هزینه ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیانی که قصد داشته باشند از سازمان غذا و دارو مجوز دریافت کنند، حمایت می‌کند.

عضو کمیسیون عمران مجلس:

توان تسهیلات‌دهی بانک‌هایی که وام مسکن ندادند کاهش می‌یابد

احمد محرم‌زاده یخفروزان گفت: بانک‌هایی که از اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن خودداری می‌کنند، جهت تنبیه توان تسهیلات دهی آن‌ها کاهش می‌یابد و این اعتبار به بانک‌های موفق اعطا می‌شود؛ مجبوریم سیستم تشویقی و تنبیهی را در این زمینه انجام بدهیم.

محرم زاده یخفروزان، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با دانشجو درباره راهکار موظف کردن بانک‌ها به اعطای تسهیلات خرید و ساخت مسکن گفت: بانک‌ها در چند سال گذشته عملکرد مناسبی در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن نداشته‌اند و اصلا تمایلی به پرداخت تسهیلات مسکن ندارند.

محرم زاده بخفروزان در ادامه بیان کرد: به دلیل همین استنکاف بانک‌ها است که قوانین مصوب مجلس برای رونق نهضت ملی مسکن روی زمین مانده است، مردم تا سرمایه‌ای نداشته باشند نمی‌توانند اقدام به ساخت و ساز مسکن و یا خرید آن کنند.

این نماینده مجلس یازدهم توضیح داد: تعداد انگشت شماری از بانک‌ها در این حوزه اقدام به اعطای وام کردند، ولی سایر بانک‌ها به تکالیف خود برای اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن عمل نمی‌کنند.

عضو کمیسیون عمران مجلس خاطرنشان کرد: در این مقطع زمانی لایحه خوبی در مجلس تصویب شد. درواقع در برنامه هفتم گفته شد که برای تنبیه بانک‌هایی که از اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن خودداری می‌کنند، توان تسهیلات دهی آن‌ها کاهش می‌یابد و این اعتبار به بانک‌های موفق اعطا می‌شود؛ بنابراین باید سیستم تشویقی و تنبیهی را در این زمینه انجام بدهیم.

وی خاطرنشان کرد: مسکن سازی در کشور ما یک ضرورت اجتناب ناپذیر است. دولت هم به این مسئله به عنوان یک تکلیف نگاه کرده است و مجلس هم این موضوع را مصوب کرده که سالانه یک میلیون مسکن ساخته شود.

این نماینده مجلس یازدهم ادامه داد: میزان اجرایی‌سازی این وعده خیلی کم است و عقب هستیم اما این مصوبه شاید یک راهکار برای تشویق بانک‌های مستنکف از اجرای این قانون باشد.

وی در ادامه بیان کرد: این بند را در لایحه بودجه ۱۴۰۳ مجلس نیز قید خواهیم کرد تا به این وسیله اجرای این مصوبه را بیش از پیش محکم کاری کرده باشیم.

بازار محصولات ایرانی در انحصار نام‌های خارجی

انتخاب نام‌های خارجی برای محصولات ایرانی، یکی از موضوع‌های چالش‌برانگیز سال‌های اخیر است که توجه متولیان فرهنگی را می‌طلبد.

هر یک از ما برای یک بار هم که شده با نام‌های خارجی محصولات مختلف ایرانی روی تابلوهای تبلیغاتی در سطح شهر یا اسامی فرنگی مراکز خرید و... روبرو شده‌ایم که گاهی تلفظ آن‌ها برایمان به حدی دشوار می‌شود که از به زبان آوردنشان امتناع می‌کنیم و با خود می‌گوییم بهتر بود که نامی درخور و ایرانی برای آن‌ها انتخاب می‌شد.

در سال‌های اخیر بیشتر شاهد این موضوع بوده‌ایم که اغلب نام‌های ایرانی جای خود را به نام‌های خارجی داده‌اند و بسیاری از صاحبان کسب و کار یا مراکز خرید ترجیح می‌دهند نام‌های متفاوت و خارجی را انتخاب کنند.

شاید از میان این نام‌ها، یک یا چند مورد آن‌ها برایتان آشنا باشد. نام‌هایی مثل دِرما کلین (derma clean)، اسنپ (snapp)، اسنپ فود (snapp food)، هوم کر (home care)، ایکس ویژن (x vision)، اَوه (ave)، اکتیو (active)، ایزی لایف (easy life)، مای بیبی (my baby)، اسپیدی (speedy)، سِون (seven)، پروبیوتیک، مکنزی، سافتلن، نانسی، مرسی، بایودنت، مریدنت، فامیلا، اویلا، آگوآ، بارلی، اکشن، کوییک، پرسیل، پریل، فولیکا، استایلیش، پریمکس،هایپر استار و... که بدنبال آن شاید این موضوع برایتان سوال‌برانگیز باشد که آیا قانونی مبنی بر ممنوعیت استفاده از نام‌های خارجی وجود ندارد؟!

برای پاسخ به این مسئله باید گفت که در اردیبهشت سال ۱۳۷۸، آئین‌نامه اجرایی قانون ممنوعیت به‌کارگیری اسامی، عناوین و اصطلاحات بیگانه توسط هیأت وزیران تصویب شد که در بخشی از آن آمده است دستگاهایی که به کارگاه‌ها، کارخانه‌ها، اماکن تولیدی و تجاری و خدماتی پروانه تأسیس و پروانه کسب یا بهره‌برداری یا اجازه تولید و ادامه فعالیت می‌دهند موظف هستند پیش از صدور پروانه و اجازه تولید و ادامه فعالیت به متقاضیان ابلاغ کنند تا نسبت به تغییر نام مؤسسه یا محصولات خود و گزینش نام فارسی اقدام کنند.

نکته شایان ذکر این است که مطلب فوق، تنها بخشی از آئین‌نامه اجرایی قانون ممنوعیت به کارگیری اسامی، عناوین و اصطلاحات بیگانه است که در طول ۲۴ سال گذشته تصویب شده، اما آن طور که باید، اجرایی نشده است.

بهروز صفرزاده، مترجم، فرهنگ‌نویس و ویراستار در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، درمورد استفاده اسامی و عناوین بیگانه روی محصولات و مراکز خرید با وجود تصویب قانون ممنوعیت آن در سال ۷۸ بیان کرد: یکی از قوانینی که در ایران ضمانت اجرایی ندارد قانون ممنوعیت به کارگیری اسامی، عناوین و اصطلاحات بیگانه است. این در حالی است که بیش از ۲۴ سال از تصویب این قانون می‌گذرد و با این وجود، نه تنها به هیچ‌عنوان این پدیده کمرنگ نشده بلکه روز به روز در جامعه ما پُررنگ‌تر هم، شده است.

صفرزاده تصریح کرد: نام‌های خارجی مثل «مای بی بی»، «ایزی لایف»، «اَوِه»، «اکتیو»، «اسنپ فود»، «ایکس ویژن»، «هوم کر»، «سِون» و... که به‌وفور در رسانه‌ها، تابلوها، در و دیوارها و به‌طور کلی، در سطح شهر مشاهده می‌کنیم نشان‌دهنده عمق نفوذ این واژه‌ها و نام‌های بیگانه در زبان ماست. در نتیجه، این مسئله نشان می‌دهد که ما ایرانی‌ها، غربی‌ها را بیشتر از خودمان قبول داریم و متأسفانه، در برابر آن‌ها خودباخته شده و فرهنگ خودمان را فراموش کرده‌ایم.

این فرهنگ‌نویس و مترجم با اشاره به نبود مرکز تخصصی مشاوره برای انتخاب نام‌های تجارتی ایرانی برای محصولات و مراکز گفت: متأسفانه در کشور ما هیچ جایی با عنوان مرکز مشاوره برای نام‌گزینی وجود ندارد؛ به‌طوری‌که ما جایی نداریم که وقتی کسی می‌خواهد نام تجارتی انتخاب کند به آن‌جا مراجعه کرده و از نظر کارشناس‌های این مراکز و مشورت با آن‌ها استفاده کند.

صفرزاده با اشاره به اهمیت ندادن به دو مقوله مهم زبان و زبان‌شناسی در کشور یادآور شد: نکته حائز اهمیت این است که زبان و زبان‌شناسی آخرین اولویتِ مردم و مسئولانِ ماست و در حقیقت، مسئولان و دستگاه‌های مختلف در این زمینه فقط حرف می‌زنند اما عملاً [برای پاسداشت زبان فارسی] هیچ کاری نمی‌کنند.

یارانه نقدی حذف نمی‌شود؛ دهک‌ها به‌روز می‌شوند

دولت سیزدهم به هیچ عنوان قصد حذف یارانه را ندارد، بلکه هر شش ماه یک بار بر مبنای صدک‌بندی، دهک درآمدی خانوارها را به‌روزرسانی خواهد کرد. بر این اساس ممکن است صدک‌های بالا از دایره دریافت یارانه خارج و صدک‌های پایین وارد شوند.

به گزارش ایسنا، «دولت بنا ندارد یارانه نقدی را حذف کند». این موضوع در روزهای اخیر همواره از سوی مسئولان مورد تاکید قرار داشته و امروز نیز وزیر کار به آن اشاره کرد.

به گفته صولت مرتضوی، یارانه نقدی تا میزانی که مصوب بود و اجرا شده حتما ادامه پیدا می‌کند و تحت هیچ شرایطی یارانه نقدی حذف نخواهد شد. اما دولت یک سری سیاست‌های کمک معیشتی و تشویقی برای مردم دارد که بنا بر این است به شکلی بتواند قیمت‌ها را متعادل کند.

اما سوال این است که سیاست‌های معیشتی و تشویقی دولت چیست؟ دولت سیزدهم در راستای ایجاد عدالت اجتماعی و اقتصادی، علاوه بر دهک‌بندی، موضوع صدک‌بندی را مطرح کرده است.

بر این اساس، دهک‌های درآمدی از بعد خانواری خارج و به صورت «نفری» دهک‌بندی می‌شوند تا فاصله دهک‌ها رُند و ساده شود. در گام دوم نیز آنها به صورت «صدک» آورده می‌شوند تا تحلیل بین دهک‌ها ریزتر و دقیق‌تر بررسی شوند؛ از همین رو هر دهک درآمدی تبدیل به ۱۰ قسمت و صدک می‌شود. با اجرای صدک‌بندی، ۷۹ میلیون و ۶۰۰ هزار ایرانی یارانه‌بگیر (حدود ۸۰ میلیون ایرانی) در این چرخه صدک‌بندی می‌چرخند.

صدک‌بندی باعث کوچک‌تر و راحت‌تر شدن تحلیل‌ها خواهد شد و اینگونه امکان دارد فردی در دهک سوم باشد، اما در صدک ۳۹ قرار گیرد و یا فرد دیگری در صدک ۳۱ باشد؛ هر چند هر دوی این افراد در دهک سوم قرار دارند اما صدک آنها فرق دارد.

در روزهای اخیر مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان اعلام کرد که بر مبنای اجرای صدک‌بندی ۶۰ هزار خانواری که در صدک ۹۹ و ۱۰۰ قرار داشتند از دریافت یارانه حذف و ۶۰ هزار خانوار جدید دارای صدک پایین مشمول دریافت یارانه شدند.

طبق قانون بودجه ۱۴۰۲ بند (د) تبصره ۱۷ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکلف است هر شش ماه یک بار دهک درآمدی خانوارها را به‌روزرسانی کند و براساس رفتار مالی افراد و شاخص‌های مختلف رفاهی تغییرات حاصل می‌شود.

حیله‌گری در تجارت با کارت‌های بازرگانی

رئیس کل دادگستری استان سمنان از صدور قرار جلب به دادرسی و کیفرخواست متهمان پرونده موسوم به کارت‌های بازرگانی در شهرستان گرمسار و ارجاع به شعبه ۱۰۲ کیفری دو جهت ادامه روند رسیدگی و محاکمه مجرمین خبر داد.

به گزارش تسنیم، محمد جعفر عبدالهی اظهار داشت: خرید و فروش کارت‌های بازرگانی توسط سودجویان به پدیده‌ی رایج در اقتصاد تبدیل شده است و دلالان با اغفال افراد نیازمند که اطلاع چندانی از قوانین ندارند، آن‌ها را به گرفتن کارت‌های بازرگانی تشویق می‌کنند.

وی افزود: متأسفانه اشخاص فریب خورده در قبال مبالغی ناچیز کارت‌ها را به منفعت‌طلبان اجاره یا واگذار کرده و سپس آنان اقدام به ثبت سفارش واردات کالا با کارت بازرگانی کرده و در نهایت بدون آنکه از واردکنندگان نام و نشانی بماند. تجارت انجام و از پرداخت مالیات فرار می‌کنند.

رئیس کل دادگستری استان سمنان اضافه کرد: نیروهای امنیتی و اطلاعاتی گزارش دادند، تعدادی افراد غیر مطلع از قوانین به دام سودجویان افتادند و از طریق سپردن وکالت نامه، صلح نامه، اقرار نامه یا هبه نامه به وارد کنندگان حیله‌گری که قصد تجارت در فضای اقتصادی کشور را با به دست آوردن سود کلان و غیر مشروع دارند؛ مورد سوء استفاده قرار گرفتند.

عبدالهی ادامه داد: در همین راستا به دادسرای عمومی و انقلاب گرمسار دستور داده شد، نسبت به تشکیل و بررسی دقیق و حرفه‌ای پرونده مبنی بر شناسایی متهمان و ذینفعان ورود کرده که در نهایت برای تمامی افراد شناخته شده قرارتامین کیفری صادر شد.

وی اضافه کرد: بررسی‌ها حکایت از آن دارد که افراد سودجو فرار مالیاتی گسترده‌ای را با تأسیس شرکت‌های صوری انجام دادند و بوسیله کارت‌های بازرگانی رفتار غیر قانونی را مرتکب شدند.

رئیس کل دادگستری استان سمنان خاطرنشان کرد: آذر ماه سال جاری قرار جلب به دادرسی و کیفر خواست برای ۲۵ نفر به اتهام اختلاس، ارتشاء و کلاه‌برداری صادر و پرونده جهت ادامه روند رسیدگی به شعبه ۱۰۲ کیفری دو این شهرستان ارجاع شد.

بازدید از چهار هزار واحد صنفی و کشف ۱۲۰۰ میلیارد تومان کالای قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از بازدید از چهار هزار واحد صنفی و کشف ۱۲۰۰ میلیارد تومان کالای قاچاق خبر داد.

به گزارش ایرنا، سردار حسین رحیمی با تاکید بر اینکه مقابله با قاچاق کالا، از مرز تا مراکز عرضه در دستور کار پلیس امنیت اقتصادی قرار دارد، عنوان داشت: به طور حتم کالاهایی که به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود دارای مشکلات و معایب مختلف و نیز فاقد استانداردها و مجوزهای لازم بهداشتی هستند که متاسفانه برخی از تجار و اصناف به دلیل به دست آوردن سودهای باد آورده اقدام به عرضه این گونه کالاهای قاچاق می‌کنند.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با تاکید براینکه موضوع قاچاق را از مرزهای مختلف کشور تا محل‌های دپو و عرضه پیگیری و با آن مقابله می‌کنیم، گفت: از ابتدای سال تا کنون طرح‌های مختلف مقابله با کالای قاچاق را با استفاده از ظرفیت‌های درون و برون سازمانی از جمله وزارت‌های صمت و بهداشت و درمان و ... در حوزه‌های مختلف و از جمله در سطح عرضه اجرا کرده ایم.

سردار رحیمی با اشاره به اینکه مبارزه با قاچاق کالا در سطح عرضه را از ابتدای سال به صورت ویژه با محوریت لوازم خانگی، لوازم یدکی، پوشاک، دخانی و سلامت محور پیگیری کرده ایم، بیان داشت: در اجرای این طرح‌ها از ابتدای سال تا کنون از چهار هزار محل و مرکز عرضه کالا بازدید شده است.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به اینکه در این رابطه ۱۸۵۸ مورد پرونده برای عرضه کنندگان کالای قاچاق تشکیل شده است، گفت: در اجرای این طرح بالغ بر ۱۲۰۰ میلیارد تومان کالای قاچاق کشف شده است.

این مقام ارشد انتظامی با قدردانی از فعالان و تولید کنندگان داخلی که به صورت قانونی و در چارچوب ضوابط ابلاغی در عرصه تولید و عرضه کالای تولیدی فعالیت دارند، خاطر نشان کرد: قاچاق کالا در واقع سلامت اقتصادی، بهداشتی و ... مردم را به مخاطره می‌اندازد و پلیس در راستای دفاع از حقوق مردم با این گونه اقدامات مجرمانه مقتدرانه برخورد خواهد کرد.

سردار رحیمی با اشاره به شروع مرحله جدید طرح مقابله با قاچاق کالا در تمام سطوح به خصوص در سطح عرضه (واحدهای صنفی) یادآور شد: مرحله جدید این طرح از بهمن ماه اجرا خواهد شد لذا هموطنان گرامی می‌توانند اخبار و اطلاعات خود در خصوص جرایم و مفاسداقتصادی را با شماره تلفن ۰۹۶۳۰۰ در میان بگذارند.

قاچاقچی گازوییل در تبریز نقره داغ شد

مدیرکل تعزیرات حکومتی آذربایجان شرقی از جریمه یک قاچاقچی گازوییل در شهر تبریز خبرداد.

به گزارش روزنامه عجب شیر، «صمد حضرتی»، با بیان اینکه این قاچاقچی سوخت اقدام به نگهداری خارج از ضوابط هفت هزار و ۲۰۳ لیتر گازوئیل در انبار یک واحد بلوک زنی در تبریز کرده بود، افزود: این میزان مواد نفتی از سوی پلیس اقتصادی استان کشف و پرونده آن به تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

وی با اشاره به اینکه مواد نفتی مذکور ضبط شده است، اظهار کرد: به پرونده این میزان گازوئیل به ارزش سه میلیارد و ۳۷۱ میلیون ریال در شعبه تعزیرات حکومتی تبریز رسیدگی شد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی آذربایجان‌شرقی گفت: شعبه مذکور، با توجه به ارایه نکردن مدارک قانونی، اتهام قاچاق را محرز دانست و متهم را علاوه بر ضبط کالا به پرداخت جریمه معادل ۲ برابر ارزش آن محکوم کرد.

قاچاقچی ماینر در چاراویماق ۶.۶ میلیارد ریال جریمه شد

حضرتی، با اشاره به رسیدگی به پرونده قاچاق ۱۳ دستگاه ماینر(دستگاه استخراج رمز ارز) به ارزش چهار میلیارد و ۹۶۲ میلیون در شعبه تعزیرات حکومتی چاراویماق، ادامه داد: این دستگاه‌ها از سوی ماموران نیروی انتظامی این شهرستان از یک خودرو سواری در جاده هشترود - چاراویماق کشف و پرونده آن به تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

وی یادآور شد: شعبه پس از بررسی گزارش پلیس، اتهام قاچاق را محرز و متهم را علاوه بر ضبط کالا با احتساب بهای خودروی حامل، به پرداخت ۶ میلیارد و ۶۶۲ میلیون ریال جزای نقدی محکوم کرد.

در ۹ ماه سال جاری، قاچاقچیان کالا و ارز در آذربایجان شرقی به دنبال رسیدگی و مختومه شدن ۲ هزار و ۸۲۱ پرونده تخلف به پرداخت چهار هزار و ۵۲۵ میلیارد ریال جریمه محکوم شدند.

کاریکاتور

نقره داغ شدن همزمان داعش و موساد

منبع: تسنیم

شهردار تبریز:

تبریز خواهرخوانده وفادار غزه در سنگر مقاومت است

شهردار تبریز با بیان اینکه امروز، غزه نماد مقاومت، پایداری و تظلم‌خواهی ملتی است که به مدت بیش از ۶۰ سال در برابر زیاده‌خواهی چپاولگران غاصبِ تا دندان مسلح و حامیان به ظاهر قدرتمندش ایستادگی کرده است، گفت: تبریز خواهرخوانده وفادار غزه در سنگر مقاومت است.

به گزارش ایرنا، یعقوب هوشیار در پیام تبریکی به یحیی آل سراج شهردار غزه به مناسبت فرا رسیدن ۲۹ دی «روز غزه» اظهار کرد: ملت غزه با اتکا به فرهنگ غنی اسلامی‌اش هرگز سر تسلیم در مقابل ظلم فرو نیاورده است و هر بار ضربه مهلک‌تری به اعتبار این رژیم جعلی، ضد بشری و کودک‌کش وارد می‌کند که عملیات «طوفان‌الاقصی» یکی از همین ضربات کمرشکن و غرورآفرین بود.

وی در این پیام عملیات غرورآفرین «طوفان‌الاقصی» را اقدام مستقل خودجوش گروه‌های مقاومت و مردم فلسطین در دفاع از حقوق ذاتی خود و حمله‌ای بزرگ و تاریخی به محاسبات رژیم صهیونیستی دانست و گفت: عملیاتی که باعث شد پیام مردم مظلوم فلسطین به اقصی نقاط جهان برسد و صهیونیست بدنام را تحقیر کند و بار دیگر فرموده رهبر معظم انقلاب اسلامی ایران را یادآور شود که «امروز فلسطین مسئله اصلی جهان اسلام است».

در ادامه پیام شهردار تبریز آمده است: بی تردید این عملیات یکی از برگ‌های زرین «مقاومت» از ابتدای اشغال ظالمانه غزه به حساب می‌آید که نهیب بلندِ جوانان فلسطینی بر علیه سکوت کشورهای مسلمان در مقابل ظلم رژیم غاصب صهیونیستی بود.

شهردار تبریز با بیان اینکه جنایات ددمنشانه اسرائیل به دنبال شکست مفتضحانه در هفت‌اکتبر گواه دیگری بر خوی وحشی این رژیم منحوس صهیونیستی بود، اظهار کرده است: نسل‌کشی وسیع و قتل عام بیش از ۲۴ هزار شهروند مظلوم غزه، بار دیگر چهره‌ی خونخوار گرگ‌های صهیونیست را از پشت پرده‌ی تزویرِ سال‌های اخیر بیرون آورد و خطر حضورِ این کافر جلاد را در قلب سرزمین‌های امت اسلام، به غافلان و مسامحه‌کاران گوشزد کرد.

وی در ادامه این پیام بیان کرده است: حوادث خونین غزه چنان فجیع و دردناک بود که نمی‌توان غم سنگین ناشی از آن را با زبان و قلم بیان کرد و با این وجود، مقاومت دلیرانه مردم شجاع غزه، دشمنِ به ظاهر قوی را در باتلاقی سهمگین گرفتار کرده است تا بر همگان روشن شود، پایداری رمز موفقیت هر ملتی خواهد بود.

وشهردار تبریز خاطرنشان کرده است: بی‌گمان در این صحنه نبرد میان ظلمی پلید و مقاومتی مقدس، بر همه ملت‌ها و دولت‌های آزاداندیش و حامی مردم‌سالاری، به ویژه مسلمانان جهان اسلام واجب است که همچون گذشته حامی ملت مظلوم فلسطین باشند تا وعده الهی که همانا پیروزی حق بر باطل است محقق شود.

هوشیار با اشاره به پیمان خواهر خواندگی تبریز و غزه یادآوری کرده است: تبریز، به عنوان یکی از خواهرخوانده‌های وفادار غزه، با برگزاری برنامه‌های متعدد فرهنگی، هنری و اجتماعی به یاد شهدای غزه در تبریز، همچون گذشته در کنار این سنگر مقاومت و مردم سلحشور و قهرمانش خواهد ایستاد تا به یاری خداوند شاهد تحقق آرمان‌هایِ به حق غزه نجیب و سربلند باشیم.

۲۹ دی ماه در تقویم مناسبتی کشور به خاطر رشادت‌های مردم فلسطین در سال ۱۳۸۷ برای مقاومت و مقابله با تجاوزات نظامیان رژیم صهیونیستی در جریان حمله نظامی و درگیری‌های ۱۷روزه (۲۷ دسامبر ۲۰۰۸ تا ۱۷ ژانویه ۲۰۰۹) به عنوان روز غزه نامگذاری شده است.

غزه یکی از ۹ شهر خواهرخوانده تبریز است.

۸ عارضه افزایش هورمون استرس بر بدن

هورمون کورتیزول در تنظیم فشار خون، سوخت و ساز قند خون، آزادسازی هورمون انسولین برای حفظ سطح مناسب قند خون، سیستم دفاعی بدن، واکنش تحریکی و التهابی نقش دارد.

هورمون کورتیزول در تنظیم فشار خون، سوخت و ساز مناسب قند خون، آزادسازی هورمون انسولین برای حفظ سطح مناسب قند خون، سیستم دفاعی بدن، واکنش تحریکی و التهابی نقش دارد؛ کورتیزول به طور طبیعی صبح‌ها در بالاترین سطح و شب‌ها در پایین‌ترین سطح وجود دارد.

کمی افزایش کورتیزول در بدن، تاثیرات مثبتی از جمله افزایش سریع انرژی به منظور مقابله بدن، افزایش فعالیت‌های حافظه، بالا رفتن ناگهانی توان دفاعی بدن، حس کمتر نسبت به درد، کمک به حفظ تعادل حیاتی در بدن و... به دنبال دارد.

بنابر اعلام دفتر آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، اما وجود سطح بالا و طولانی مدت کورتیزول در جریان خون (آنچنان که در استرس مزمن پیش می‌آید) دارای اثرات منفی مختلفی است که برخی از این عوارض در پِی می‌آید:

_ کاهش کیفیت خواب: همانطور که گفته شد، سطح کورتیزول هنگام خواب کم می‌شود، اما اگر سطح کورتیزول بالا باشد، فرد دچار کاهش کیفیت خواب خواهد شد و لذت خواب عمیق از او سلب خواهد شد.

_ احساس خستگی بعد از خواب عمیق: گاهی اوقات کورتیزول بالا منجر به بروز خستگی مزمن می‌شود؛ به طوری که حتی بعد از استراحت کامل، فرد دوباره احساس خستگی می‌کند.

_ کمردرد و سردرد: سطح کورتیزول بالا منجر به افزایش حساسیت بدن و مغز به درد می‌شود؛ بنابراین شما ممکن است احساس کمردرد، سردرد و دردهای عضلانی کنید.

_ افزایش وزن غیر قابل توضیح: تحقیقات نشان می‌دهد که کورتیزول باعث افزایش چربی در بدن به خصوص در ناحیه شکم خواهد شد. تغذیه سالم و ورزش در این میان به تنظیم سطح کورتیزول کمک می‌کند.

_ ابتلا به عفونت: کورتیزول بیش از حد منجر به تضعیف سیستم ایمنی بدن و ابتلای سریع به سرماخوردگی و آنفلوآنزا خواهد شد.

_ افزایش هوس مواد غذایی نامناسب: مطالعات مختلف ارتباط بین سطح کورتیزول بالا و افزایش میل به غذاهای نامناسب را در مردان و زنان نشان داده است.

_ احساس اضطراب همیشگی: سطح اضطراب و البته بدگمانی هنگام افزایش میزان کورتیزول بیشتر است.

_ ناراحتی‌های مکرر معده: روده‌ها به استرس مزمن بسیار حساس هستند و سطح کورتیزول بالا می‌تواند منجر به یبوست، سوزش معده و گرفتگی عضلات گوارشی شود.

_ مشکلات قلبی: تحقیق برخی محققان بیانگر آن است که میزان بالای کورتیزول با مرگ در اثر بروز عوارض قلبی ارتباط تنگاتنگی دارد. در تحقیقی که به مدت شش سال روی ۸۶۰ نفر از افراد بالای ۶۵ سال که دارای بالاترین میزان کورتیزول در خون‌شان بودند، انجام گرفت، مشخص شد که این افراد در معرض فزاینده خطر مرگ در اثر ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی قرار دارند.

برنامه «روابط‌عمومی پل ارتباطی فرهنگ و جامعه» برگزار می‌شود

انجمن روابط عمومی آذربایجان شرقی با مشارکت اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان، ششمین برنامه از سلسله برنامه‌های روابط‌عمومی پل ارتباطی فرهنگ و جامعه را برگزار می‌کند.

به گزارش مهر، انجمن روابط عمومی آذربایجان شرقی با مشارکت اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان، ششمین برنامه از سلسله برنامه‌های «روابط‌عمومی پل ارتباطی فرهنگ و جامعه» را با بزرگداشت محمد حریری اکبری (جامعه‌شناس و استاد دانشگاه) و سعید جلالی (خیّر، فعال امور فرهنگی و اجتماعی) برگزار می‌کند.

ابراهیم مولایی، رئیس انجمن روابط‌عمومی، در این باره گفت: این برنامه روز چهارشنبه چهارم بهمن‌ماه ۱۴۰۲، ساعت ۱۵ الی ۱۷ در تالار نخجوانی کتابخانه مرکزی تبریز برگزار می‌شود، روابط‌عمومی به‌عنوان پل ارتباطی فرهنگ و جامعه، نقش مهمی در توسعه و تعالی جامعه ایفا می‌کند.

وی افزود: ما در انجمن معتقدیم که معرفی و الگوسازی از مفاخر استان، می‌تواند نقش مهمی در تربیت نسل آینده‌ای ایفا کند که به فرهنگ و تاریخ خود افتخار می‌کند، برگزاری این بزرگداشت‌ها، یکی از اقداماتی است که در راستای الگوسازی از مفاخر استان انجام می‌شود. ما می‌خواهیم با معرفی و تقدیر از چهره‌های برجسته استان، به جوانان نشان دهیم که در این سرزمین، افراد فرهیخته و شایسته‌ای وجود دارند که می‌توانند الگوی آنها باشند.

مولایی گفت: در این برنامه، از محمد حریری اکبری (جامعه‌شناس و استاد دانشگاه) و سعید جلالی (خیّر، فعال امور فرهنگی و اجتماعی)، به دلیل خدمات ارزنده‌ی این دو بزرگوار در زمینه فرهنگ و جامعه، تجلیل خواهند شد.

رئیس انجمن روابط‌عمومی آذربایجان شرقی در پایان خاطرنشان کرد: پیش‌کسوتان روابط‌عمومی باتجربه و دانش خود، نقش مهمی در رشد و بالندگی این حوزه ایفا کرده‌اند، در این برنامه، از زحمات و خدمات دو تن از پیش‌کسوتان عرصه روابط‌عمومی به مناسبت ولادت حضرت علی (ع) و گرامی داشت روز پدر تجلیل خواهد شد.

گفتنی است، انجمن روابط‌عمومی آذربایجان شرقی (نمایندگی انجمن روابط‌عمومی ایران در استان)، از سال ۱۴۰۱ فعالیت خود را آغاز کرده است، این انجمن، باهدف ارتقای سطح علمی و عملی مدیران و کارشناسان روابط‌عمومی در بخش‌های دولتی و خصوصی، برنامه‌های آموزشی و فرهنگی مختلفی را برگزار می‌کند.

مقاله

دلایل آشفتگی معماری شهر تبریز

دکترخداوردی جعفری (آرشیتکت)

نگاهی از بلندی کوه عینالی به تبریز، این واقعیت را تداعی می‌کند که این شهر با عدم توزیع مناسب کاربری، توسعه بی رویه تراکم، نقصان فضای باز و فضای سبز و بی قوارگی توسعه شهری مواجه است. همچنین سرافراشتن ساختمانهای کوتاه و بلند در گذرهای باریک و تنگ، از معماری آشفته و نابسامان حکایت دارد. ساختمانهای بلند با شکل و شمایل متفاوت و ناهمگون و بعضا برگرفته از الگوهای معماری غربی کلاسیک، در این شهر، چنان سرقد علم کرده اند که کوچه‌های این شهر را، بیشتر به کریدور شبیه کرده و حضور در همچون کانالی، تصور انسان را به سریع رد شدن از آنها وامی دارد. این برهم ریختگی ساختار شهر و آشفتگی بناها، جلوه نامانوس برپیکره هویت شهر وارد کرده است. هویتی که می‌بایستی برقرارکننده تعادل کالبد و روح شهر با شهروندان خویش باشد، هویتی که با پیشینه تاریخی و معماری خود حرف‌های زیادی را برای سخن گفتن داشته است، حال با ناهمگونی حجم، توده و نحوه قرارگیری ساختمانها و ساخت و ساز بلند غیر ضابطه ای، بی هویتی را خودنمایی می‌کند. آنچه که امروز در سیمای معماری شهر تبریز، ناظر آن هستیم نماهای آشفته، ناهمگون با قامت‌های بلند و کوتاه که بصورت ناموزون و ناهماهنگ در تمامی شهر رو به گسترش است و آن سیمای با اصالت، صمیمیت و دلپذیری مفقود وکمرنگ شده است. این نابسامانی‌ها، علاوه بر اینکه بر رفتار انسانها تاثیرگذار بوده، از طرف دیگر زندگی را نیز، در این محیط مختل کرده است.

بر اساس یافته‌های تاریخی، شهر تبریز زمانی باغشهر بوده و اغلب نام محلات و گذرها، از اسامی باغات و چشمه‌ها در نامگذاری آنها اقتباس شده بود. ولی امروزه انبوهی از بناها ریز و درشت با گذرهای باریک و تنگ منظره این شهر را عوض کرده است و در معدود خانه‌های بجا مانده، در هرکوچه و پس کوچه، میدان و گذر شهر، مالکین خانه‌های قدیمی، متاثر از شرایط اقتصادی و میل به تجددگرایی به محض کسب اندک سرمایه ای خانه اش را کوبیده و ساختمانی چند طبقه بلند می‌کنند و آنان هم که پولی در بساط ندارند با مشارکت دیگران بنای بی روح با تراکم ساختمانی مجاز و غیر مجاز برپا می‌کنند و با کمترین امکانات رفاهی و خدماتی، خانوارهایی را در حصار این ساختمانهای چند طبقه آپارتمانی جا داده اند و به صفا و دل خوشی زندگی گذشته حسرت می‌خورند.

از علل و عوامل متعددی که در آشفتگی، درهم ریختگی و اغتشاشات بصری، که در معماری شهر تبریز نقش دارند در این مجال به برخی از آنها اشاره می‌شود.

- آشفتگی و تضاد و ناهمگونی در ساختمانهای شهر تبریز غوغا می‌کند. چه در مجتمع‌های ساختمانی که در محلات توسعه یافته سر برآورده اند و چه در ساختمانهای تکی و منفرد پنج و شش طبقه که در کنار هم با نماهای رنگارنگ و با مصالح متفاوت در گذری، جا خوش کرده اند و فاقد هماهنگی لازم و شاخصه‌های معماری شهر هستند. این ساختمانهای سر به فلک کشیده در هیچ قالب و اسلوب خاصی نمی‌گنجد و ترکیب سبک معماری‌های گوناگون آنها، تبریز را به شهری آشفته و بدون روح تبدیل کرده است و این تناقض موجبات پریشانی شهروندان شده، بطوری که هیچ فردی در معابر این شهر، نه تنها زیبایی را نمی‌بیند بلکه از این ناهماهنگی و شلوغی احساس خستگی و فرسودگی می‌کند. برجها و ساختمانهای بلندی که در بین ساختمان‌های کوتاه سر بر آورده اند و خودنمایی می‌کنند و به هیچ وجه عامل زیبایی این کلانشهر نشده اند.

- بروز شدن ضوابط معماری و شهرسازی و نحوه کنترل نوع ساخت و سازها از نظر معماری، باید در برنامه‌های اولویتی قرار گیرند و گرنه سازندگان راه‌های گریز از قوانین موجود را یاد گرفته اند و براحتی زیرپا می‌گذارند. فقدان قوانین نو و ضوابط بازدارنده و نبود پشتوانه مورد نیاز و لازم، در برخورد با تخلفات ساختمانی و از سوی دیگر زیاده خواهی برخی از سازندگان، موجب ناهماهنگی در ساخت و ساز شهری و آشفتگی معماری شهری تبریز شده است.

- بررسی‌های به عمل آمده نمایانگر این امر است که برای بهسازی معماری شهر و رسیدن به الگوی معماری مطلوب باید یک برنامه جامع و نیز به استفاده از تجارب کشورهای موفق در عرصه معماری و شهرسازی، تدوین و قوانین مربوط به معماری شهر اصلاح شود. باید قبول کنیم که یک شهر، شبکه انسجام یافته از عملکردها می‌باشد و بخش‌های مختلف اعم از عناصر و المانهای شهری همچون حلقه‌های زنجیروار در ارتباط هم هستند و برای کارایی مطلوب، این عناصر باید در خدمت هم بوده تا بتوانند عملکرد یکپارچه را ارائه کنند. آنچه که در این باب مطرح است ارزیابی‌های انجام گرفته از طرحهای جامع و تفصیلی که تاکنون برای شهر تبریز و دیگر شهرها تدوین شده نتایج حاصله آنها، نشانگر این است که درصد بالایی از دستیابی به اهداف موردنظر باز مانده اند و این عدم توفیق در حدی بوده که طرحها را تغییر داده و جهات توسعه، کنترل تراکم جمعیتی و ساختمانی، تامین سرانه‌های خدماتی را دچار دگرگونی نموده است و این ناکامی‌ها باعث شده که هویت معماری و شهرسازی نیز از بین برود. در ارزیابی این طرحها متوجه می‌شویم که بنا به ساختار و بافت تاریخی این شهر، این مسیر با آزمون و خطا همراه بوده است. تحول در ساختار این شهر در پروسه پیشرفت از شهر سنتی به مدرن بدون تردید حیرت آور است. شهری که آسمان آبی و باغ‌های سرسبزش زبانزد عام و خاص بود. امروز در هجمه ناهنجاری‌ها معماری شهری گرفتار شده و روح و روان شهروندانش را آزرده و تا بدانجا که درجه رضایتمندی شهروندان از فضاهای معماری شهر درحد قابل ملاحظه ای پایین آمده است.

- آنچه که متصور است برای پیکر شهری تبریز با آن عظمت و هویت، ردای بدقواره تن کرده ایم که به شهری کریه و بدمنظر تبدیل شده است. درحال حاضر با وجود مقررات و مصوبات متعدد غیرکارشناسانه، شاهد از بین رفتن وحدت و هماهنگی بصری و عدم یکپارچگی فضاهای شهری هستیم. نیم نگاهی کفایت می‌کند تا به نبود فضای باز و کمبود فضای سبز کافی، بحران حمل و نقل درون شهری، فقدان پیاده روهای مناسب، آلودگی هوا، کمبود فضاهای تفریحی سالم، کمبود فضاهای فرهنگی، آموزشی و بهداشتی و عوارض توسعه کنترل نشده و دیگر معضلات پنهان این شهر پی ببریم. لذا باید راهکار برون رفت از این معضل با تکیه بر دستاوردهای علمی و عملی، صورت گیرد. قدر مسلم ساماندهی کلی فضاهای شهری از حساس ترین موضوعات است که امروز این شهر دست به گریبان است و برای جبران عملکردهای به بار آمده، در اولویت نخست بازشناسی مجدد و سپس راهکار علمی و عملی منطبق بر شرایط حاصل شده ارائه شود.

- خط آسمان در گذرهای اصلی و فرعی به دلیل ساخت و سازهای بی ضابطه، شهر تبریز را مخدوش و ابتذال زیباشناختی را در بناها منعکس کرده است. این مشکل در ناهماهنگی بین خط آسمان و ارتفاع عناصر افقی و عمودی در بناهای شهر مشهود و از نظر بصری آزار دهنده است. این ناموزونی و درهم ریختگی در نماهای ساختمانی بخش‌های توسعه یافته شهر، بیشتر احساس می‌شود.

- عمده محور هویت بخشی هر شهر، در سیمای آن است. سیمای شهری یکی از شاخص ترین عنصرها در حیات شهری است که با ترفندهای زیباشناسانه ساکنان شهر را به خود جذب می‌کند. این ترفند را در جداره برخی از خیابانهای قدیمی بافت تاریخی شهر بالخصوص در خیابان تربیت حس می‌شود و هر بیننده با مشاهده نمای بناها، از خلاقیتها متحیر می‌شود که با خط آسمان پیوسته، زیبا و منظم، تاثیر بسزایی در نظم دهی به این فضا شهری دارد. این تاثیر هنوز هم همانقدر عمیق و بی رغبت است که هر شهروند در حضور در این فضا متوجه هویت شهر به لحاظ تاریخی و اصالت می‌شود و چقدر چشم انسان‌ها مورد نوازش قرار می‌گیرد.

-دل مشغولی برای متخصصین معماری و شهرسازی هر شهر هویت بخشی به شهر است. شهر باید سربلند زندگی کند. هم اکنون بالغ بر شش هزار مهندس معمار و شهرساز، عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان حضور دارند. این سازمان بعنوان نهاد تخصصی و غیردولتی، با مشارکت مهندسان متخصص معماری و شهرسازی سهم مهمی در ساماندهی معماری شهر تبریز بعهده دارند و بسی تاسف است که تا حال نتوانسته حتی بین این دو گروه مهندسان معمار و شهرساز تعاملی ایجاد کند و تاکنون یک بیانیه نسبت به وضعیت آشفته معماری و شهرسازی تبریز ارائه کند.

ختم کلام شهر تبریز بصورت بی هویت، خود محور و شتاب زده رو به گسترش و توسعه است. امید می‌رود که مسئولین دلسوز و توانمند، جامعه مهندسی معماری و شهرسازی و صاحبنظران، در سامان دادن به این وضعیت آشفته ساخت و ساز و معماری شهر، آستین همت بالا زنند و این کلانشهر درمانده را سر و سامان دهند.

درِ صداوسیما به روی هنرمندان باز است

رییس سازمان صداوسیما، برنامه‌های این سازمان برای انتخابات را تشریح کرد.

به گزارش مهر، «پیمان جبلی» رییس سازمان صدا و سیما در حاشیه نشست هیأت دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در خصوص انتخابات و نقش صداوسیما در آن، غیر از برنامه‌های تلویزیونی که برای حوزه‌های انتخابیه در نظر گرفته شده، تلویون هم یک صفحه اختصاصی با ظرفیت ۱۰ ساعت بارگذاری برای ویدئوهای تبلیغاتی و اطلاعات دیگری به همه نامزدها اختصاص می‌دهد.

وی افزود: در «ایران صدا» نیز این ظرفیت را در اختیار همه نامزدها قرار می‌دهیم و می‌توانند فایل‌های صوتی‌شان را در آنجا بارگذاری کنند و آنجا نیز برایشان صفحه ایجاد خواهد شد، رادیوناما نیز در حد زیرنویس و کپشن می‌توانند کمک کنند.

رییس سازمان صداوسیما گفت: همه این موارد ظرفیت‌هایی است که صداوسیما در اختیار نامزدها قرار داده است؛ با استناد به قانون انتخابات که اصلاح آن باعث شد ما بتوانیم از ظرفیت‌هایمان به نحو مشارکت بیشتر استفاده کنیم.

جبلی درباره برنامه‌های صداوسیما برای جشنواره فجر با بیان آنکه برنامه‌های دهه فجر و مناسبتی هفته آینده اعلام خواهد شد و برنامه‌های متنوعی در قالب‌های مختلف داریم، تصریح کرد: برنامه‌های ترکیبی، گفت‌وگو محور و سرگرمی و حتی نمایشی خواهیم داشت.

وی درخصوص حضور برخی از بازیگران چهره به عنوان سلبریتی‌های معروف در صداوسیما، متذکر شد: من وارد اسامی نمی‌شوم اما حرفی را که بارها گفته‌ام را باز هم تکرار می‌کنم که درِ صدا و سیما به روی هنرمندانی که بخواهند به مردم خدمت کنند باز است.

نبرد بین انسان و هوش مصنوعی بی‌پایان خواهد بود

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: من معتقدم هوش مصنوعی می‌تواند خطرآفرین باشد و مخلوق می‌تواند کنترل خالق را در دست گیرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، احمد نادری، عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سوال که آیا با ورود هوش مصنوعی شاهد حذف و کنار رفتن انسان از عرصه رسانه خواهیم بود؟ گفت: هوش مصنوعی حوزه رسانه و خبر را با دگرگونی‌های زیادی مواجه کرده و بین هوش مصنوعی و کنشگران تولید محتوا جدال شکل گرفته است؛ اینکه کدام یک می‌تواند برنده میدان باشد. ماشین یا تولیدکننده خبر انسانی.

نادری ادامه داد: این نبرد نبرد بی‌پایان خواهد بود. به همین دلیل، هوش مصنوعی می‌تواند تاثیرگذاری جدی در حوزه تولید محتوا بخصوص خبر داشته باشد.

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سوال که آقای فرشاد مهدی‌پور، معاون امور رسانه‌ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بر این باورند فناوری نمی‌تواند جای فناوری قبل از خود را بگیرد، توضیح داد: من مثل آقای مهدی‌پور خوش‌بین نیستم. من معتقدم هوش مصنوعی می‌تواند خطرآفرین باشد و مخلوق می‌تواند کنترل خالق را در دست گیرد. اگرچه این دو دیدگاه نظری موافقان و مخالفانی دارد، ولی جدالِ بی‌پایان بین تولیدکنندگان خبر و ماشین می‌تواند تا پیروزی ماشین پیش برود.

مدیرعامل آبفای آذربایجان شرقی؛

اجرای ۹۲۰۰۰ متر خط انتقال طرح نهضت ملی مسکن در آذربایجان شرقی

مدیرعامل آبفای آذربایجان شرقی از اجرای ۹۲۰۰۰ متر خط انتقال طرح نهضت ملی مسکن در استان خبر داد و گفت: عملیات اجرای خطوط انتقال این طرح با پیشرفت قابل قبولی در حال اجرا است.

به گزارش مهر، محمد خانی با اعلام این خبر افزود: جهت تأمین آب مسکن ملی استان ۹۲ کیلومتر خط انتقال آبی و۴۲۲ کیلومتر شبکه توزیع آب و احداث مخزن ذخیره آب با ظرفیت ۸۵۰۰۰ متر مکعب و تعداد شش باب ایستگاه پمپاژ اجرا شده است.

مدیرعامل آبفای استان ادامه داد: در بخش فاضلاب نیز ۶۱۰ کیلومتر خط انتقال و شبکه جمع آوری و همچنین ۱۰ ایستگاه پمپاژ و دو فقره تصفیه خانه فاضلاب اجرایی شده است.

خانی اعتبار اجرای این پروژه را ۶۸ هزار و ۵۹۵ میلیارد ریال برشمرد و اظهار داشت: در سطح استان تعداد واحدهای هدف گذاری شده طرح نهضت ملی مسکن تعداد ۲۰۸ هزار واحد می‌باشد که از آن تعداد ۶۰ هزارواحد در شهر جدید سهند و تعداد ۱۴۸ واحد در سایر شهرها قرار دارد.

سرقت ۴۸ تخته فرش نفیس از کاخ سعد آباد

پرونده مفقود شدن ۴۸ تخته فرش کاخ سعدآباد، ۱۰ مظنون دارد که به گفته مسئوولان، مظنون اصلی این پرونده شرایط خاصی دارد و اکنون یک سال که پرونده اش به دادگاه ویژه روحانیت ارسال شده است.

به گزارش فارس، فرش‌ها را با یک دستگاه وانت مزدا بردند» این نقل قول یک شاهد عینی درباره ناپدید شدن ۴۸ تخته فرش ارزشمند ملی از ساختمان حافظیه کاخ سعدآباد است.

خبر مفقود شدن فرش‌های کاخ سعدآباد اواخر اردیبهشت ماه سال جاری توسط یک منبع آگاه در خبرگزاری فارس منتشر شد. موضوعی که تا قبل از این رسانه‌ای نشده بود.

ساختمان حافظیه سعدآباد در اختیار نهاد ریاست جمهوری است و دولت جمهوری اسلامی از آن برای استقبال از مهمانان خارجی استفاده می‌کند. علاوه بر این ساختمان، فرش‌های نفیس و ارزشمند متعددی هم در دیگر بخش‌های کاخ سعدآباد نگهداری می‌شوند.

در متن خبر اولیه و همچنین به عنوان خبری تکمیلی در ادامه توسط رسانه‌ها اعلام شد که برخی نزدیکان یکی از مقامات ارشد دولت سابق در میان مظنونین است و این پرونده تحت عنوان «اختلاس، خیانت در امانت، سرقت و تصرف غیرقانونی در اموال دولتی» بر اساس قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری در یکی از شعب ویژه قضایی در حال رسیدگی است.

دولت شاکی است نه متهم

در همان روزهای نخست (سوم خرداد ماه)، علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت سیزدهم در حاشیه جلسه هیأت دولت در واکنش به فرش‌های ناپدیدشده ساختمان حافظیه سعدآباد بیان کرد: «این موضوع قدیمی بوده است. این دولت، چون فسادها را پیگیری می‌کند، یکی یکی هر کدام از فسادهایی را که روی زمین مانده و پیگیری نشده دنبال می‌کند، خودش متهم می‌شود. از رسانه‌ها خواهش می‌کنم روشن باشند که چه کسی شاکی و چه کسی متهم است؟ دولت شاکی است و تخلفاتی را که چه در گذشته و چه در دوره حاضر رخ دهد باید پیگیری کرد.»

در تازه‌ترین پیگیری، محمد دهقان معاون حقوقی رئیس جمهوری تعداد متهمان پرونده مفقود شدن فرش‌های مجموعه سعدآباد را ۹ نفر عنوان کرد و به تشکیل پرونده قضایی در این باره اشاره کرد و گفت: یکی از اعضای ارشد دولت قبل و فرزند وی از متهمان اصلی مفقود شدن فرش‌های سعدآباد هستند.

دهقان همچنین گفت:«ما تمایلی به اظهار نظر درمورد پرونده‌های حقوقی قضایی قبل از صدور رای نداریم اما باتوجه به این که موضوع افشا شده، طبیعتا مردم منتظر شنیدن اخبار دقیق درباره این اتفاق هستند.»

پیش از این چندین پویش از جمله «درخواست بازگرداندن فرش‌های ساختمان حافظیه سعدآباد» و «فرش‌های مفقودی کاخ سعدآباد کجاست؟» در بخش فارس من خبرگزاری فارس از سوی مخاطبان این خبرگزاری به ثبت رسیده است.

در یکی از این پویش‌ها عنوان شده که «با توجه به ارزشمند بودن فرش‌های سرقت شده از کاخ سعد آباد (که از لحاظ تاریخی جزو میراث فرهنگی کشور می‌باشند)، بازگرداندن این آثار ارزشمند ملی یک خواست عمومی مردم ایران می‌باشد، ما مردم از قوه قضاییه و نهاد ریاست جمهوری خواستار معرفی متهمین این پرونده هستیم.»

ارجاع پرونده متهم سرقت فرش‌های کاخ سعدآباد به دادگاه ویژه روحانیت

حالا پس از هشت ماه از انتشار این خبر، سپهر خلجی رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت درباره پرونده دزدیده شدن فرش‌های کاخ سعد آباد، عنوان کرد: پرونده سرقت از کاخ سعدآباد با بیش از ۴۸ تخته فرش که بعضا مربوط به دوره قاجار است و قابل قیمت‌گذاری نیست در دولت گذشته اتفاق افتاد.

وی افزود: این موضوع توسط معاونت حقوقی دولت سیزدهم پیگیری شد که در جمع‌بندی نهایی به ۱۰ نفر مظنون از مقامات دولت قبل رسیدند. پرونده‌ای تشکیل شد و با توجه به اینکه مظنون اصلی شرایط خاصی داشت، پرونده، سال گذشته به دادگاه ویژه روحانیت ارسال شد. این پرونده در حال بررسی است و منتظر نتیجه آن هستیم.

با توجه به حساسیت موضوع و فرارسیدن انتخابات بنظر می‌رسد دستگاه قضا باید رسیدگی به این پرونده را در دستور کار خود قرار دهد تا بازار شایعه در این رابطه بیش از این داغ نشود.

دادگاه علنی پرونده قتل مهرجویی و همسرش برگزار شد

رئیس کل دادگستری استان البرز گفت:نخستین جلسه دادگاه علنی رسیدگی به اتهامات ۴ متهم پرونده قتل داریوش مهرجویی و همسرش در دادگاه کیفری یک استان البرز برگزار شد.

به گزارش فارس، فاضلی هریکندی، رئیس کل دادگستری استان البرز گفت: از (۲۷ دی ماه) نخستین جلسه دادگاه علنی چهار متهم پرونده مرحوم مهرجویی و همسر وی در دادگاه کیفری یک استان البرز آغاز شد.

فاضلی هریکندی به تشریح جزئیات اتهام متهمان پرونده پرداخت و گفت: بر این اساس و با توجه به محتویات تحقیقات، متهم ردیف اول به اتهام «مباشرت در قتل عمدی مرحوم مهرجویی و مرحومه محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران»، «تهدید با چاقو»؛ متهم ردیف دوم با اتهامات «شروع به قتل عمدی مرحوم مهرجویی»، «مباشرت در ایراد ضرب و جرح عمدی به نحو وارد آوردن ضربات متعدد به مرحوم مهرجوئی»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران»؛ متهم ردیف سوم با اتهامات «شروع به قتل عمدی مرحومه محمدی‌فر»، «مباشرت در ایراد ضرب و جرح عمدی با چاقو به نحو وارد آوردن جراحت به بدن مرحوم خانم محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران»، «اخفای ادله جرم» و متهم ردیف چهارم با اتهامات «معاونت شروع به قتل عمدی مرحومه محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران» تفهیم اتهام شدند.

وی افزود: این جلسه به صورت علنی و با حضور سه وکیل خانواده مرحوم مهرجویی و مرحومه محمدی‌فر برگزار شد.

رئیس کل دادگستری استان البرز در تشریح نحوه پوشش خبری این جلسه رسیدگی توسط رسانه‌ها متذکر شد: مطابق مقررات قانون آیین دادرسی کیفری، امکان انتشار رسانه ای جزییات دادگاه وجود ندارد و ممنوع است و با این وصف با توجه به علنی بودن جلسه رسیدگی، منعی برای حضور مردم اعم از نخبگان و دانشجویان در حد ظرفیت سالن وجود ندارد .

رئیس کل دادگستری استان البرز با اشاره به اینکه جلسات رسیدگی به تشخیص دادگاه و تا زمان اقناع وجدان قضات دادگاه ادامه خواهد داشت تصریح کرد: پس از اتمام رسیدگی، ظرف مهلت قانونی رای پرونده صادر خواهد شد.

به گزارش فارس،داریوش مهرجویی فیلمساز مطرح سینمای ایران و وحیدیه محمدی فر همسر وی ۲۲ مهرماه امسال در ویلای شخصی خود در کرج به طرز فجیعی به قتل رسیدند.

۴۵ میلیون نفر در کشور زیر پوشش سازمان بیمه سلامت ایران هستند

مدیرکل بیمه گری و جذب منابع سازمان بیمه سلامت ایران گفت: این سازمان به عنوان سازمان بیمه گر پایه متولی پوشش بیمه همگانی است و هم اکنون حدود ۴۵ میلیون نفر در کشور در قالب چهار صندوق بیمه ای زیر پوشش سازمان بیمه سلامت ایران قرار دارند.

به گزارش ایرنا، جمشید شایان فر در حاشیه دومین روز از بیستمین اجلاس سراسری مدیران ارشد سازمان بیمه سلامت ایران در مشهد در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: در صندوق بیمه ای کارکنان دولت حدود پنج میلیون نفر، در صندوق بیمه روستاییان، عشایر و ساکنان شهرهای کمتر از ۲۰ هزار نفر حدود ۲۰ میلیون نفر، در صندوق سایر اقشار شامل خانواده معظم شهدا، جانبازان، ایثارگران، اتباع خارجی، طلاب و روحانیون و دانشجویان حدود سه میلیون نفر و در صندوق بیمه سلامت همگانی ایرانیان ویژه ساکنان شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰ هزار نفر حدود ۱۷ میلیون نفر زیر پوشش سازمان بیمه سلامت ایران هستند.

وی ادامه داد: در صندوق بیمه سلامت همگانی ایرانیان افراد در قالب ارزیابی وسع و بر اساس دهکی که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به سازمان بیمه سلامت اعلام می‌کند زیر پوشش قرار می‌گیرند به گونه ای که پنج دهک اول جامعه به صورت رایگان بیمه می‌شوند.

مدیرکل بیمه گری و جذب منابع سازمان بیمه سلامت ایران گفت: همچنین دهک ۶ مشمول کاهش ۲۰ درصدی حق بیمه، دهک هفت مشمول کاهش ۳۰ درصدی، دهک هشت مشمول کاهش ۴۰ درصدی، دهک ۹ مشمول کاهش ۵۰ درصدی حق بیمه برای پوشش بیمه یک ساله می‌شوند و در نهایت دهک ۱۰ بدون استفاده از یارانه دولت و با پرداخت حق بیمه کامل می‌توانند پوشش بیمه یک ساله را دریافت کنند.

شایان فر افزود: افراد برای بهرمندی از بیمه سلامت می‌توانند با مراجعه به سامانه شهروندی درخواست پوشش بیمه خود را ثبت کنند که بلافاصله بر اساس اتصال موجود بین سازمان بیمه سلامت و بانک اطلاعاتی هدفمندی یارانه‌ها، استعلام دهک صورت می‌گیرد و دهک درآمدی افراد و حق بیمه مشخص می‌شود و می‌توانند آن را پرداخت کنند.

بیستمین اجلاس سراسری مدیران ارشد سازمان بیمه سلامت کشور به میزبانی بیمه سلامت خراسان رضوی با حضور مدیرعامل، معاونان و مدیران کل ستادی و استانی طی روزهای ۲۷ و ۲۸ دی ماه در مشهد در حال برگزاری است.

بیمه سلامت خراسان رضوی دارای چهار صندوق شامل صندوق روستاییان و عشایر، صندوق ایرانیان، صندوق کارمندان و صندوق سایر اقشار است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول)

مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت خدماتی شهرک صنعتی بیلوردی سهامی خاص (نوبت اول) به شماره ثبت ۳۷۲ شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۹۶۹۴۵ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ روز چهار شنبه ساعت ۱۳ ظهر در محل قانونی شرکت برگزار می‌شود از کلیه اعضای شرکت دعوت می‌شود در ساعت مقرر حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان

۲- انتخاب اعضای هیئت مدیره جدید

هیئت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی بیلوردی

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۰/۳۰

					3			
	5		9	4		6	3	
4			6	7				9
	4		2				7	
	8	6		3		9	4	
	3				8		6	
3				8	9			7
	7	2		6	4		9	
			7					

از سرگیری واردات گوشت گرم به زودی

قائم مقام وزیر جهادکشاورزی گفت:با دستور معاول اول رئیس جمهور و تامین ارز توسط بانک مرکزی برنامه ریزی شده که واردات گوشت گرم به ۳۰۰ تن در روز افزایش پیدا کند.

به گزارش ایسنا، علیرضا پیمان پاک در خصوص کاهش واردات گوشت گرم به کشور گفت: دو تا سه هفته تعطیلات ژانویه بود و کشتارگاه‌ها نیز تعطیل بودند و چون واردات گوشت گرم باید از طریق زمینی و هوایی به صورت فوری انجام می‌شد دچار کاهش عرضه شدیم و عرضه از روزی ۲۰۰ تن به روزی ۳۰ تا۴۰تن رسید.

وی که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می‌کرد، افزود: در یک هفته اخیر اما واردات افزایش یافته و به ۲۰۰تن رسیده است.

قائم مقام وزیر جهادکشاورزی تصریح کرد: با دستور آقای مخبر و تامین ارز توسط بانک مرکزی برنامه ریزی شده که واردات گوشت گرم به ۳۰۰تن در روز افزایش پیدا کند.

وی در پایان گفت: توزیع این گوشت علاوه بر تهران در ۵ استان البرز، قم، خراسان رضوی، زنجان و اصفهان نیز انجام می‌شود.

ممنوع الخروجی مدیرعامل واعضای هیئت مدیره یکی از بانکها

مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره یکی از بانک‌های عامل کشور که از پاسخ به استعلام اطلاعات تراکنش‌های بانکی توسط سازمان امور مالیاتی خودداری کرده بود، ممنوع الخروج شدند.

به گزارش دانشجو، وحید عزیزی مدیرکل دفتر بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه یکی از بانک‌های عامل کشور از ارائه اطلاعات تراکنش‌های مشکوک بانکی فعالان اقتصادی به سازمان امور مالیاتی استنکاف نموده بود، گفت: به رغم هشدارهای چندباره به این بانک، از ارائه این اطلاعات خودداری کرد که با استفاده از ظرفیت ماده ۲۰۲ قانون مالیات‌های مستقیم و از طریق دادستانی انتظامی مالیاتی، مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره بانک مذکور تا اطلاع ثانوی ممنوع الخروج شدند.

مدیرکل دفتر بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی با یادآوری اختیارات قانونی سازمان امور مالیاتی از جمله مفاد تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲و سایر اختیارات قانونی در دسترسی به اطلاعات فعالین اقتصادی، گفت: به سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری نیز هشدار داده شده که تا پایان بهمن ماه برای ارائه برخط اطلاعات به سازمان امور مالیاتی اقدام نمایند.

عزیزی با تأکید بر اینکه این هشدار به اطلاع کلیه نهادهای نظارتی کشور نیز رسیده است، افزود: در صورت عدم ارائه اطلاعات صحیح در زمان تعیین شده و از بستری که سازمان معین نموده است، سازمان امور مالیاتی، متخلفان را متضامنا در میزان فرار مالیاتی احتمالی از این طریق مسئول می‌داند.

واریز وام ضروری ۳۰ میلیون تومانی برای ۳۲ هزار بازنشسته کشوری

معاون توسعه مدیریت و منابع صندوق بازنشستگی کشوری از واریز نوبت ششم وام ضروری ۳۰ میلیون تومانی برای ۳۲ هزار نفر از بازنشستگان این صندوق خبر داد.

به گزارش ایرنا ؛ جعفر امیرآبادی زاده، اظهار داشت: واریز نوبت ششم وام ضروری ۳۰ میلیون تومانی برای ۳۲هزار نفر از بازنشستگان کشوری نتایج مشمولان دریافت این تسهیلات در نوبت‌های ۵، ۶ و ۷ در درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری به نشانی https:// eservices.cspf.ir/govsso/sb-urgent-loan قابل مشاهده است.

وی یادآور شد: وام ضروری بازنشستگان کشوری یکی از خدمات رفاهی و تسهیلات مالی صندوق بازنشستگی کشوری است که در راستای بهبود معیشت بازنشستگان، به مبلغ ۳۰ میلیون تومان و با اقساط ۳۶ ماهه، با کارمزد چهار درصد به صورت اولویت بندی به حساب واجدین شرایط واریز می‌شود.

معاون سازمان سنجش خبر داد:

آغاز ثبت‌نام تکمیل ظرفیت رشته‌های بدون آزمون سال ۱۴۰۲ از ۳ بهمن

ثبت‌نام تکمیل ظرفیت رشته محل‌های بر اساس سوابق تحصیلی سراسری سال ۱۴۰۲ دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی از سه‌شنبه ۳ بهمن آغاز می‌شود.

به گزارش دانشجو، علی صدر معاون آزمون‌های سازمان سنجش آموزش کشور با اعلام این خبر گفت: پذیرش در این مرحله برای ظرفیت‌های خالی مانده رشته محل‌هایی که در مرحله پذیرش با سوابق تحصیلی سراسری سال ۱۴۰۲ تکمیل نشده است بر اساس سوابق تحصیلی (معدل دیپلم) برای نوبت بهمن ماه صورت می‌پذیرد.

وی افزود: ثبت‌نام و انتخاب رشته از طریق درگاه اطلاع‌رسانی سازمان سنجش از روز سه‌شنبه ۳ بهمن ماه آغاز و تا روز یکشنبه ۸ بهمن ماه ادامه خواهد داشت.

معاون آزمون‌های سازمان سنجش آموزش کشور تأکید کرد: دفترچه راهنمای ثبت‌نام و انتخاب‌رشته حاوی شرایط و ضوابط پذیرش این دوره از روز دوشنبه ۲ بهمن ماه سال جاری از طریق درگاه اطلاع‌رسانی سازمان سنجش قابل دسترس خواهد بود.

وی یادآور شد: متقاضیان کد رشته محل‌های پذیرش با سوابق تحصیلی دانشگاه آزاد اسلامی برای ثبت‌نام و انتخاب‌رشته به پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز سنجش، پذیرش و امور فارغ‌التحصیلی دانشگاه آزاد اسلامی به نشانی azmoon.iau.ir مراجعه کنند.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی کد: ۱۰۸

مدرک موقت کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی بنام بهمن رضازاده صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ارس به شماره (۴-۳۲-۱۳) ۱۹۱۷ از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

تاریخ انتشار:

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/ ۱۶ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰

تولید سمعک دیجیتال هوشمند در کشور

در دومین نمایشگاه محصولات دانش‌بنیان حوزه غذا، دارو و تجهیزات پزشکی از سمعک دیجیتال هوشمند که آماده تولید انبوه و عرضه به بازار است، رونمایی شد.

به گزارش ایسنا، اکبر مکی، مدیر عامل این شرکت دانش‌بنیان با اشاره به تولید و ساخت سمعک هوشمند، گفت: تکنولوژی ساخت سمعک برای کم‌شنوایان فقط در اختیار چند کشور اروپایی و آمریکای شمالی است و واردات سمعک و تجهیزات شنوایی برای کشور بسیار ارزبر است و البته واردات این کالا مشمول ارز حمایتی است.

مکی با بیان اینکه تولید سمعک در ایران با استقبال و بازخورد فوق‌العاده کادر درمان، کاربران سمعک و مسئولین اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی مواجه شده است، افزود: با توجه به اینکه سخت‌افزار و نرم‌افزار سمعک کاملا توسط مهندسان مجرب و متخصص ایرانی ساخته شده است، خودکفایی در این حوزه می‌تواند از خروج ارز و وابستگی به خارج جلوگیری کند.

به نقل از معاونت علمی ریاست جمهوری، وی، صدای واضح و بسیار شفاف، قالب‌گیری و ساخت سمعک متناسب با آناتومی مجرای گوش، ظرافت و نامرئی بودن، مجهز بودن به هشت کانال پردازشی و مدارات کاهنده نویز و امکان درمان وزوز گوش را از ویژگی‌های سمعک دیجیتال ایرانی عنوان و خاطرنشان کرد: این سمعک برای افرادی که می‌خواهند سمعک را پنهان کرده و با حداقل دید در مجرای گوش خود قرار دهند، کاملا مناسب است.

به گفته مکی، علاوه بر دستیابی به توانمندی منحصر به فرد تولید سمعک در کشور، امکان ارائه خدمات پس از فروش طولانی مدت‌تر و کاهش قیمت سمعک، دستاورد بسیار سودمندی برای کم شنوایان ایران است.

نقاشی دزدیده‌شده پیکاسو در زیرزمین پیدا شد

دو نقاشی از مارک شاگال و پابلو پیکاسو که ۱۴ سال پیش به سرقت رفته بود از زیرزمینی در شهر آنتورپ بلژیک به دست آمد.

به گزارش ایسنا، این دو اثر هنری یک پرتره سبک کوبیسم از پیکاسو با نام «سَر» و نقاشی «مرد نیایشگر» از مارک شاگال است که در فوریه ۲۰۱۰ از ویلایی متعلق به خانواده هرزیکوویچ به سرقت رفته بود.

در آن زمان ارزش این دو تابلو نقاشی ۹۰۰ هزار دلار (۷۱۰ هزار پوند) بود. در همان سرقت، سارقان جواهراتی به ارزش ۶۸۰ هزار دلار را نیز از گاوصندوق خارج کرده بودند که هرگز پیدا نشد.

به گزارش گاردین، زمانی که پلیس بلژیک مطلع شد یک دلال آثار هنری در منطقه والونز این دو نقاشی را برای فروش عرضه می‌کند، در یک عملیات مخفی چندماهه، تحرکات فرد مظنون را که یک فروشنده ۶۸ ساله ساعت‌های لوکس به نام «دانیل زی» است، ردیابی کرد و هفته گذشته به درخواست دادستان با یورش به خانه فرد مظنون مقدار قابل توجهی پول پیدا کرد، اما اثری از نقاشی‌ها نبود.

اگرچه این فرد به داشتن این نقاشی‌ها اعتراف کرد اما از افشای ارتباط با محل نگهداری آن‌ها خودداری کرد. پس از گسترش جست‌وجوی پلیس به شهر آنتورپ و ساختمانی که پیش از این یک نمایندگی هنری بود، نقاشی‌های دزدیده‌شده در دو جعبه چوبی کشف شد.

به گفته پلیس، این نقاشی‌ها آسیب ندیده و هنوز در قاب اصلی خود هستند. متهم اصلی به سرقت این دو تابلو نقاشی دستگیر شد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۵۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای/خانم لیدا خسروی فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۵۵۴ به شماره ملی ۳۷۳۲۳۲۶۳۱۴ صادره از سسندج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس مسکن خیابان نسترن کوی نسترن ۱۵ پلاک ۳ به مساحت ۱۸۷/۵۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۹ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای محمد حسن خدیوی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸
سجاد مویدی – رئیس ثبت اسناد و املاک

نگاهی به دلایل تشدید گرایش به دخانیات به خصوص برای زنان و دختران

برای نوجوان خرید نان راحت‌تر است یا سیگار؟

یکی از دلایل گرایش جوانان و نوجوانان به مصرف دخانیات، سهولت دسترسی به آن است. این وضعیت برای دختران ابعادی مضاعف می‌یابد که باعث شده در سال‌های اخیر گرایش بی‌سابقه‌ای به دخانیات پیدا کنند.

دی‌ماه سال گذشته بود که رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اشاره به مرگ‌ومیر سالانه حدود ۶۰هزار نفر بر اثر مصرف دخانیات در کشور بیان داشت تقریبا ۱۴درصد افراد بالای ۱۸ سال جامعه ایرانی دخانیات مصرف می‌کنند که حدود ۲۶درصد مردان و ۴.۵درصد زنان را شامل می‌شود. این مصرف از سال ۱۳۹۵، با رشد حدود ۲.۵درصدی در مردان و ۱۱درصدی در زنان بالای ۱۸ سال روبه‌رو بوده است.

چند ماه بعد و در میانه آبان‌ماه امسال رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت با ابراز نگرانی از آنچه که «افزایش مصرف دخانیات به ویژه در گروه‌های سنی حساس و همچنین از بین رفتن قبح مصرف دخانیات» خواند، آماری عجیب را اعلام کرد و گفت: مقایسه مصرف دخانیات در گروه سنی ۱۸ تا ۲۴ سال در سال ۱۴۰۰ نسبت به مطالعه قبلی در سال ۱۳۹۵، حاکی از آن است که مصرف روزانه سیگار در زنان این گروه سنی ۱۹۰ درصد افزایش یافته است.

در ارتباط با این وضعیت و پیامدهای آن، پژوهشگر خبرگزاری جمهوری اسلامی با «علیرضا شریفی‌یزدی» جامعه‌شناس و «شمس‌الدین آتابای» عضو سازمان نظام روانشناسی و مشاوره گفت‌وگویی داشته که شرح پرسش و پاسخ‌های آن را در ادامه می‌خوانیم؛

ایرنا: در حالی که تا سال‌ها پیش مصرف انواع دخانیات از سیگار گرفته تا قلیان در میان بسیاری از خانواده‌ها یکی از خطوط قرمز پررنگ محسوب می‌شد اما امروز شاهدیم که مصرف دخانیات تبدیل به پای ثابت جمع‌های خانوادگی شده است. دلیل اصلی این تغییر چیست؟

شریفی یزدی: یکی از عوامل این که جایگاه والدین در درون خانواده مدت‌ها است دچار خدشه شده و آن جایگاه پرصلابتی که قبلا والدین داشتند و اشرافی که روی رفتارهای فرزندان وجود داشت دیگر الان وجود ندارد. به تعبیر دیگر به طور طبیعی بسیاری از چیزهایی که قبلا تابو محسوب می‌شد امروز از آن حالت خود به دلایل مختلف درآمده است و تابوشکنی صورت گرفته است.

در مورد پدیده گرایش به دود و به طور کلی دخانیات و مشتقات آن باید گفت ما در چند سطح می‌توانیم آن را تحلیل کنیم. یک سطح کلان وجود دارد و آن این است که شرکت‌ها و کارخانه‌های بزرگ تولید سیگار و انواع مواد دخانی در سطح جهان بعد از جنگ جهانی دوم یک بازار بسیار خوبی را در غرب داشتند و درآمدهای بسیار کلانی را به جیب زدند. صنعت دخانیات در دنیا جز پنج صنعت اول جهان و سیستم بسیار پولسازی است اما به تدریج با آگاه‌تر شدن مردم در دهه‌های بعد، در کشورهای غربی میزان مصرف سیگار کاهش پیدا کرد و بازار این شرکت‌ها دچار مشکل شد. در نتیجه این‌ها برای اینکه بتوانند بازار خود را حفظ کنند کشورهای در حال توسعه و کشورهای جهان سوم و کشورهای کمتر توسعه یافته را هدف قرار دادند و با تبلیغات بسیار وسیعی سعی کردند مصرف سیگار و دخانیات را در این مقاصد جا بیاندازند. در این راه هم از تکنیک‌های خیلی زیادی استفاده می‌کردند.

در این راه‌هالیوود نقش بسیار مهمی ایفا کرد. برای نمونه در دهه ۸۰ میلادی بسیاری با این صحنه مواجه می‌شوید که خانم‌های بسیار زیبا با موقعیت اجتماعی و درآمد بالا سیگار می‌کشند و این یکی از صحنه‌های پرتکرار بوده است. چنین صحنه‌هایی در ذهن زن جهان سومی این را تداعی می‌کرد که یک انسان و یک خانم مدرن و تحصیل‌کرده و یک خانم موفق برای جذابیت بیشتر می‌تواند از سیگار بهره بگیرد. بنابراین ما طی دو سه دهه اخیر در همه کشورهای جهان سوم شاهد رشد بسیار بالایی از مصرف سیگار در میان زنان هستیم. این بحثِ کلان قضیه است و مسئله‌ای است که در سطح جهانی است.

در ایران به طور کلی وضعیت مصرف سیگار و دخانیات در ارتباط با منافع شبکه‌های قاچاق، زنان را هم تحت تاثیر قرار داده است. از سوی دیگر، شکل‌گیری کافی‌شاپ‌ها در سال‌های اخیر قهوه‌خانه‌های سنتی را به عنوان پایگاهی کاملا مردانه به یک پاتوق زنانه-مردانه تبدیل کرده و معمولا سیستم کافی‌شاپ‌ها را به نحوی می‌چینند که محیطی است با نور کم و با رنگ تاریک دخمه‌مانند؛ جایی که افراد در معرض دید نیستند و این پاتوق‌ها از خاستگاه‌ها و پایگاه‌های مهم برای جذب افراد به سمت دخانیات به شمار می‌آیند.

امروزه شروع مصرف سیگار در میان دختران ایرانی حدودا ۱۳ سال شده است. یک مشکل دیگری که پیش آمده گسترش شدید گرایش به قلیان است. قلیان که به طور سنتی در ایران یکی از نمادهای پیر بودن و سنتی بودن محسوب می‌شد امروزه پای ثابت بسیاری از تفریحات شده است.

برخی مقصر اصلی در تصویرسازی مثبت از مصرف دخانیات را پلتفرم‌هایی مانند اینستاگرام یا شبکه نمایش خانگی می‌دانند. گروهی آموزش و پرورش را مسئول اصلی این وضعیت قلمداد می‌کنند و بعضی می‌گویند نهادهایی با مسئولیت فرهنگ‌سازی مانند صداوسیما در این زمینه و بسیاری دیگر از زمینه‌ها از کارکرد خود بازمانده‌اند. نظر شما در این باره چیست؟

شریفی‌یزدی: واقعیت این است که در هر دوره‌ای رسانه‌ها بر اساس ضریب نفوذ خود نقش داشتند در حال حاضر رسانه‌های اخیر به دلیل اینکه تعاملی برقرار می‌کنند، طبیعتا ضریب نفوذ بالاتری دارند و این هم اثرگذار است اما این اثرگذاری آن قدر زیاد نیست و این اصلی‌ترین عامل و مقصر نیست چرا که از نظر اجتماعی، شرایطِ جامعه تبدار است که بیشتر افراد را به این سمت و سو می‌کشد و همین طور آموزش‌های ناقصی که ما در دستگاه‌های تعلیم و تربیت داریم در بروز وضعیت فعلی سهم دارد. در سیستم آموزش و پرورش متاسفانه به اندازه کافی نتوانستیم بر روی این حوزه‌ها کار کنیم.

آتابای: تاثیر پلتفرم‌های اجتماعی و رسانه‌های تصویری کاملا بدیهی و آشکار است. رعایت به حداقل رساندن نمایش مصرف دخانیات به ویژه سیگار از سال‌ها قبل در رسانه‌های تصویری بسیاری از کشورها به عنوان یک اصل در نظر گرفته شده است. البته این چاره کار نیست چون افزایش سواد و دانش و فرهنگ‌سازی و فراهم کردن زمینه‌های لازم برای تفریحات سالم به ویژه در فضاهای اجتماعی بهتر است که می‌تواند به کاهش روند گسترش مصرف دخانیات کمک کند. ارگان‌هایی مثل صدا و سیما و آموزش و پرورش در این حوزه ضعیف عمل کرده‌اند.

وضعیت گرایش به سمت مصرف دخانیات در بین زنان نمود بیشتری نسبت به گذشته دارد. بنابر اعلانی رسمی، مصرف دخانیات در گروه سنی ۱۸ تا ۲۴ سال طی دوره‌ای پنج‌ساله ۱۹۰ درصد افزایش یافته است. چرا زنان بیش از پیش به سمت مصرف دخانیات حرکت می‌کنند؟

شریفی یزدی: خانم‌ها قبلا کمتر فعالیت‌های اجتماعی به شکل امروزین داشتند اما امروزه بیشتر در سطح جامع تردد می‌کنند و وقتی کسی تردد بیشتری در درون جامعه دارد طبیعتا بیشتر در معرض آسیب‌ها قرار می‌گیرد و یکی از آسیب‌ها می‌تواند همین باشد. مسئله سهولت در دسترسی هم بسیار مهم است. برای نمونه در شهر تهران به طور متوسط یک نفر اگر بخواهد برای خرید نان اقدام کند باید حدود ۱۸ دقیقه وقت بگذارد تا نان بخرد اما برای خرید سیگار این زمان کمتر از ۱۵ دقیقه است. یعنی سهولت در دسترسی هم به لحاظ زمانی است و هم به لحاظ بعد مسافت. این در حالی است که قانون می‌گوید به زیر ۱۸ سال سیگار فروخته نشود اما به راحتی در اختیار آنها قرار می‌گیرد.

نکته بعدی این است که در نزدیکی مدارس نظارت کافی وجود ندارد و معمولا افرادی که فروشنده انواع مواد دخانی از جمله سیگار هستند به سهولت این کار را انجام می‌دهند. این روزها شاهد فروش سیگار توسط برخی از دختران در داخل مدارس هستیم و پیش‌بینی من این است که همچنان این روند افزایش پیدا خواهد کرد.

شمس‌الدین آتابای عضو سازمان نظام روانشناسی و مشاوره ایران

آتابای: یکی از دلایل افزایش مصرف دخانیات در زنان نوعی اقدام برای دیده شدن یا تلاش برای نشان دادن برابری با مردان است. همچنین می‌تواند متاثر از ارائه مطالب نه چندان واقعی و جهت‌دار در مورد اثرات مثبت دخانیات باشد مثل اینکه سیگار روی کنترل استرس و اضطراب و لاغری تاثیر دارد.

تصور رسیدن به استقلال فردی و نشان دادن قدرت با انجام کارهایی که همیشه برای دختران و زنان ممنوع و ناپسند شمرده می‌شد نیز موضوع مهمی در این زمینه است. همچنین ارائه سیگارهای مورد پسند خانم‌ها با طعم‌ها و میزان نیکوتین مختلف و در کنار آن افزایش تعداد شاغلان زن که باعث می‌شود هم استقلال مالی بیشتری داشته باشند و هم در معرض مصرف بیشتر قرار بگیرند، از دیگر دلایل افزایش مصرف دخانیات در زنان است.

آتابای: ارائه سیگارهای مورد پسند خانم‌ها با طعم‌ها و میزان نیکوتین مختلف و در کنار آن افزایش تعداد شاغلان زن که باعث می‌شود هم استقلال مالی بیشتری داشته باشند و هم در معرض مصرف بیشتر قرار بگیرند، از دیگر دلایل افزایش مصرف دخانیات در زنان است

برای مقابله با این روند که سلامت عمومی جامعه و به ویژه سلامت زنان را تهدید می‌کند چه راهکاری پیشنهاد می‌دهید؟

شریفی یزدی: نخستین راهکار این است که خرید و فروش سیگار به شکل بی‌محابا و آزاد در هر سوپرمارکتی و سر هر چهارراهی که بدون نظارت در جریان است باید کنترل و جمع شود. همچنین، جریمه‌های سنگین برای افرادی که سیگار را به بچه‌های زیر ۱۸ سال می‌فروشند در نظر گرفته شود. قانون باید به شکل دقیق اعمال شود. از ۱۳ سالگی درون مدارس باید حتما ساعت‌هایی به آموزش بچه‌ها و گوشزد کردن خطرات ناشی از سیگار به شکل عینی و جذاب از طریق انواع هنرها از طریق مخصوصا هنرهای دیداری اختصاص داده شود.

یکی دیگر از راه حل‌های مهم درون خانواده است. بچه‌های ما بیشتر از اینکه ما را بشنوند، ما را می‌بینند. پدر و مادری که خود سیگار مصرف می‌کنند نمی‌توانند جلوی بچه خود را بگیرند. این را باید به والدین یادآوری کرد؛ حتی در این حد که اگر با افراد دیگر یعنی فامیل و دوست و آشنا که گرایشی به سیگار دارند، قرار بوده رفت و آمدی باشد، در دورانی که بچه‌ها رشد می‌کند این رفت و آمدها حتما باید کنترل شده باشد.

بحث ارزانی سیگار هم بسیار مهم است. در مورد کالایی مانند بنزین، بحث بهینه‌سازی مصرف و تغییر قیمت مطرح می‌شود اما در مورد سیگار که سراسر مضر است حرفی از گرانی نیست. در این میان، مبارزه با قاچاق هم کمک می‌کند که سهولت دسترسی کاهش پیدا کند. به عبارتی باید گفت در زمینه مصرف دخانیات هم باید به سمت بحث عرضه رفت و هم تقاضا و هر دو را کاهش داد و کنترل کرد.

آتابای: یکی از راهکارهای کاهش مصرف دخانیات در بانوان از طریق علم جامعه‌شناسی و در نهایت فرهنگ‌سازی است. از این طریق بهتر می‌توان به سمت کاهش مصرف دخانیات حرکت کنیم. مسائلی مثل زمینه‌سازی برای کاهش تبعیض‌های جنسیتی و پذیرفتن جایگاه برابر در موقعیت‌های مختلف شغلی و اجتماعی برای خانم‌ها از مهم‌ترین اقداماتی است که می‌تواند انجام شود و موثر باشد. همچنین فرهنگ‌سازی در خانواده‌ها که این فرصت را به دختران بدهند که از روش‌های مطلوب مثل فعالیت‌های اجتماعی، شغلی و تحصیلی به جایگاه مورد نظر خود دست پیدا کنند و کمتر برای آنها محدودیت اعمال شود که نیازی برای نشان دادن استقلال خود از روش‌های ناصحیح مثل مصرف دخانیات نداشته باشند.

در این زمینه قطعا عرضه فراوان و بدون نظارت انواع دخانیات در کنار پدیده یادگیری و مشاهده و تقلید باعث می‌شود افراد یا خانواده‌ها از همدیگر الگوبرداری و تقلید کنند که این روند تاثیرات زیادی دارد.

کاهش انواع تفریحات خانوادگی به دلایل اجتماعی و اقتصادی و ترویج گزاره‌های غلطی مثل اینکه قلیان از سیگار بهتر است یا این که افراد بهتر است سیگار و قلیان مصرف کنند تا اینکه مواد مخدر باعث شده مصرف دخانیات در میان خانواده‌ها دچار وضعیت قبح‌زدایی شود که باید در این زمینه آموزش‌هایی هوشمندانه و هدفمند به جامعه داده شود.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر

۴۹- اصلی (قریه وسطی کلا)

۱۵۴۹ فرعی آقای مصطفی کاردل در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی و زراعی به مساحت ۱۵۷۱,۷۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از ارث پدری احمدجان کاردل.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالنتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ **شناسه آگهی: ۱۶۳۵۲۵۳** **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰**

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

نکات مهم آشپزی

نکات حرفه‌ای در استفاده از بیکینگ پودر و بیکینگ سودا

بیکینگ پودر

ترکیب بیکینگ پودر از بیکینگ سودا و یک یا چند نمک اسیدی دیگر (نظیر کرم تارتار و سدیم آلومینیوم سولفات) به همراه نشاسته ذرت است. این ترکیب به خودی خود تا زمانی که با مایعی ترکیب نشود، عمل پف دهنده خود را نشان نمی‌دهد. بیشتر بیکینگ پودرهای مورد استفاده در شیرینی‌پزی و سایر فعالیت‌های آشپزی دارای دو مرحله واکنشی هستند، که این دو واکنش با افزودن مایع و تأثیر گرما به وقوع می‌پیوندد. واکنش اول در زمان افزودن مایع به مواد خمیری رخ می‌دهد، جایی که بیکینگ پودر رطوبت را از مایع به خود جذب می‌کند. یکی از نمک‌های اسیدی با بیکینگ سودا واکنش ایجاد کرده و گاز دی اکسید کربن را آزاد می‌کند. واکنش دوم زمانی که خمیر درون فر قرار می‌گیرد، رخ می‌دهد. در این مرحله، سلول‌های گازی درون خمیر بزرگ می‌شوند و باعث پف کردن خمیر می‌گردند. مصرف زیاد بیکینگ پودر ممکن است باعث تلخی و نرمی زیاد خمیر شود. همچنین، ممکن است باعث پف زودهنگام خمیر و سپس به سرعت کاهش حجم پف آن شود. دلیل این امر ناشی از افزایش اندازه حباب‌ها درون خمیر است که در نهایت منجر به ترک خمیر و نشستن آن می‌شود. این مسئله باعث ایجاد ساختار سفت و خمیری در محصولات مانند کیک می‌گردد.

بیکینگ سودا

بیکینگ سودا، با نام‌های جوش شیرین، سدیم بیکربنات یا بیکربنات سودا (یک فلز قلیایی) شناخته می‌شود و تقریباً ۴ برابر قدرت عملی بیکینگ پودر دارد. در دستورهای مختلف، اگر اقلامی مانند سرکه، آب مرکبات، خامه ترش، ماست، باترمیلک، شکلات، کاکائو شیرین، عسل، شکر قهوه‌ای، میوه‌ها و شیره افرا وجود داشته باشد، از بیکینگ سودا استفاده می‌شود. مخالف بیکینگ پودر که دو مرحله واکنشی است، بیکینگ سودا یک واکنشی است و به‌سرعت با افزودن به خمیر با یک عامل اسیدی واکنش ایجاد کرده و گاز دی اکسید کربن را تولید می‌کند. به همین دلیل، بعد از افزودن بیکینگ سودا به خمیر، لازم است که خمیر فوراً پخته شود. استفاده از بیکینگ سودا معمولاً باعث تیره شدن کیک‌ها می‌شود و در ترکیب با کاکائو، باعث تغییر رنگ کاکائو به ته رنگ قرمز می‌شود. بنابراین، در تهیه کیک قرمز مخملی از بیکینگ سودا استفاده می‌شود. با این توضیحات، بیکینگ پودر در اکثر دستورهای غذایی مورد استفاده خواهد بود در حالی که بیکینگ سودا تنها در دستورهایی که حتماً یک عامل اسیدی داشته باشند، به کار می‌رود. یک نکته دیگر مرتبط با بیکینگ پودر این است که وقتی در یک رسپی آمده است بیکینگ پودر را به آرد اضافه کرده و مخلوط کنید، این کار باید با دقت و بازهم در حالتی انجام شود که مواد خشک به خمیر اضافه شده و خمیر دیگر زیاد نزده شود. این اقدام، از ایجاد منافذ بزرگ در کیک جلوگیری می‌کند که ممکن است از عدم یکنواختی ترکیب بیکینگ پودر با آرد ناشی شود. در دستورهایی که هم بیکینگ پودر و هم بیکینگ سودا وجود داشته باشد، عامل حجم دهنده اصلی کیک بیکینگ پودر است و بیکینگ سودا بیشتر برای خنثی کردن حالت اسیدی و افزایش لطافت کیک به کار می‌رود.

روش تشخیص بیکینگ پودر و بیکینگ سودا قابل مصرف

بیکینگ پودر:یک قاشق چایخوری (۵ گرم) بیکینگ پودر را با نصف پیمانه (۱۲۰ میلی‌لیتر) آب داغ مخلوط کنید، مخلوط باید فورا شروع به حباب زدن کند.

بیکینگ سودا:یک چهارم قاشق چایخوری بیکینگ سودا را با ۲ قاشق چایخوری سرکه مخلوط کنید، مخلوط باید فورا شروع به حباب زدن و کف کردن کند.

با انجام این آزمایش متوجه خواهید شد که موادتان قابل استفاده هستند یا نه؟

با توجه به دسترسی آسان و هزینه مناسب هر دو بیکینگ پودر و بیکینگ سودا، توصیه می‌شود هرگز این دو ماده را به صورت کامل جایگزین یا حذف نکنید.

برای جایگزینی یک قاشق چایخوری بیکینگ پودر، می‌توانید از ترکیب زیر استفاده کنید:

¼ قاشق چایخوری (۲۵/۱ گرم) بیکینگ سودا- ½ قاشق چایخوری کرم تارتار - ¼ قاشق چایخوری نشاسته ذرت

یا می‌توانید از این مواد استفاده کنید:

-¼ قاشق چایخوری بیکینگ سودا- نصف پیمانه از یک مایع اسیدی که داخل کیکتان است (مانند باترمیلک، خامه ترش یا ماست)-توجه داشته باشید که بیکینگ پودر خانگی فوراً شروع به آزاد کردن دی اکسید کربن می‌کند، بنابراین خمیر را فوراً پخته و استفاده کنید. -همچنین به عنوان جایگزین برای جوش شیرین، می‌توانید چهار برابر بیکینگ پودر را استفاده کنید، اما در بعضی از کیک‌ها ممکن است جوش شیرین قابل جایگزینی نباشد، مانند کیک قرمز مخملی.

منبع: بیتوته

درمان با ورزش

تمرینات ورزشی بعد از عمل رباط صلیبی قدامی

حرکت پل روی پاشنه: با انجام حرکت پل روی پاشنه ، عضلات همسترینگ و اطراف پایین تنه و مفصل ران تقویت می‌شوند. برای انجام حرکت پل روی پاشنه یه پشت دراز بکشید و زانوها را خم کنید به طوری که کف پا روی زمین قرار بگیرد. حالا فقط پاشنه پا را روی زمین نگه دارید و با فشار روی پاشنه باسن را بالا بیاورید در حالی که شانه‌ها و پشت روی زمین باشد و بدن در یک خط صاف قرار بگیرد. عضلات شکم را منقبض کنید تا از کمر حمایت کنند. ۶ ثانیه توقف کرده و به حالت اول برگردید.

نشستن روی عضله سرینی: نشستن روی عضله سرینی باعث تقویت عضله نشیمنگاه می‌شود. این عضله هنگام چرخیدن و دراز کردن پاها فعال هستند. میتوانید چند بار در طور ۸ - ۱۲ بار این حرکت را تکرار کنید. روی پشت دراز بکشید و سپس روی آرنج‌ها تکیه دهید و نشیمنگاه را تا جای ممکن سفت کنید و ۶ ثانیه نگه دارید.

تقویت همسترینگ از پشت: تقویت همسترینگ از پشت ، ران‌ها را تقویت میکند. میتوانید این حرکت را ۸ - ۱۲ بار تکرار کنید. روی شکم دراز بکشید. اگر زانو تحت فشار است یک پارچه نرم را روی کنید و زیر ران نزدیک به زانو قرار دهید. پای آسیب دیده را به بالا خم کنید به اندازه ای که پا به نزدیک باسن برسد. خم کردن زانو را تا جایی انجام دهید که دردی نداشته باشید.

بالا آوردن پاشنه پا: بالا آوردن پاشنه پا میتواند عضلات ساق پا را تقویت کند. میتوانید چند بار در روز بین ۸ - ۱۲ بار این حرکت را تکرار کنید. میتوانید برای حفظ تعادل دستها را به دیوار یا پشت صندلی بگیرید. بایستید و پاها را به اندازه ۱۰ سانتی متر از هم فاصله بدهید و به آرامی پاشنه پا را از زمین بلند کنید و ۶ ثانیه مکث کرده به آرامی به حالت اول برگردید.

کشیدن پاشنه پا: کشیدن پاشنه پا به کاهش محدودیت حرکتی و تقویت عضله ران کمک میکند. میتوانید چند بار در روز ۲ - ۴ بار این حرکت را تکرار کنید. برای انجام حرکت به پشت روی یک سطح صیقلی دراز بکشید و همزمان با خم کردن زانو به آرامی پاشه پا را روی زمین به سمت باسن سر بدهید تا جایی که حرکت برایتان سخت شود. ۶ ثانیه مکث کرده و با سر دادن پاشنه روی زمین به حالت اول برگردید تا زانو کاملا صاف شود.

انقباض عضله چهار سر ران: انقباض عضله چهار سر ران به تقویت عضلات بالای ران کمک میکند. میتوانید این تمرین را چند بار در طول روز ۸ - ۱۲ بار تکرار کنید. بنشینید و پای آسیب دیده را جلویتان دراز کنید .عضله بالای ران را با فشردن زانو به سمت زمین منقبض کنید ، ۶ ثانیه مکث کرده و سپس ۱۰ ثانیه استراحت کنید. اگر احساس ناراحتی زانو داشتید میتوانید حوله کوچکی رول کرده زیر زانو را با حوله پر کنید.

خم کردن زانو در حالت ایستاده: خم کردن زانو در حالت ایستاده باعث تقویت عضلات ران می‌شود. هنگام انجام حرکت نباید درد زیادی احساس کنید یا دچار تق تق ، قفل شدن زانو یا خالی شدن زانو باشد. میتوانید این حرکت را بین ۸ - ۱۲ بار تکرار کنید. پشت صندلی را میز به حالت ایستاده قرار بگیرید و پاها را به اندازه عرض شانه باز کنید. به آرامی انگار که میخواهید روی صندلی بنشینید به حالت اسکات باسن را پایین ببرید تا زانوها خم شود ولی زانو نباید از پنچه پا بیرون بزنید. حدود ۱۵ سانتی متر پایین بیایید و به آرامی به حالت اول برگردید.

بالا آوردن پا در حالت دراز کشیده: بالا آوردن پا در حالت دراز کشیده باعث تقویت عضلات بالای ران و اطراف باسن می‌شود. می‌توانید این تمرین را ۸ - ۱۲ بار تکرار کنید. به پشت دراز بکشید و زانوها را خم کنید و کف پا را روی زمین قرر دهید. پای آسیب دیده را صاف کنید. عضله ران را منقبض کنید و پشت زانو را به سمت زمین فشار دهید تا زانو صاف بماند سپس پاشنه پا را حدود ۳۰ سانتی متر از زمین بلند کنید ، ۵ ثانیه مکث کرده و به آرامی به پایین بیاورید.

بالا آوردن پا از پهلو: بالا آوردن پا از پهلو به تقویت عضلات اطراف باسن کمک میکند. میتوانید این حرکت را ۸ - ۱۲ بار تکرار کنید. به پهلو دراز بکشید در حالی که پای آسیب دیده در بالا قرار گرفته باشد. عضله جلوی ران را منقبض کنید تا زانو صاف بماند. باسن و پا باید در راستای بدن باشد. پا را حدود ۳۰ سانتی متر از زمین فاصله بدهید، ۵ ثانیه مکث کنید و سپس پایین بیاورید.

منبع: بیتوته

یک مقام وزارت ورزش و جوانان:

گزارش تفصیلی پروژه‌های ورزشی نیمه‌تمام کشور تهیه شد

سرپرست دفتر هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان گفت: طرح تفصیلی وضعیت پروژه‌های ورزشی نیمه‌تمام برای رسیدن به آمار واقعی پروژه‌ها، اعتبار مورد نیاز و اولویت‌های تکمیل در استان‌های مختلف کشور، تهیه شده است.

به گزارش ایرنا رسول منعم در آیین تکریم و معارفه مدیرکل ورزش و جوانان خراسان جنوبی افزود: یکی از اقدامات ارزشمند وزارت ورزش و جوانان در یک ماه گذشته تهیه گزارش تفصیلی وضعیت پروژه‌های نیمه‌تمام کشور است و تا پیش از این به طور دقیق نمی‌دانستیم چند پروژه داریم و اولویت‌های ما برای تکمیل آنها چیست.

وی اظهار کرد: در این طرح رسیدن به آمار واقعی پروژه‌های ورزشی نیمه‌تمام کشور، تقسیم‌بندی پروژه‌ها براساس درصد پیشرفت و نیاز به منابع مالی در سطوح مختلف به منظور بهره‌مندی از ظرفیت‌های موجود دولتی و بخش خصوصی، نهادها و سازمان‌ها در اجرا و تکمیل، دیده شده است.

سرپرست دفتر هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان گفت: این طرح به زودی در شورای عالی ورزش کشور با حضور رئیس جمهور بررسی و تصویب خواهد شد لذا آینده‌نگری خوبی در حوزه ورزش پیش‌بینی شده و به استفاده از همه ظرفیت‌های موجود کشور در جهت توسعه ورزش و آینده‌نگری اشاره دارد.

وی بیان کرد: امروز باید ارزش ورزش را در رهنمودهای مقام معظم رهبری در دیدار قهرمانان ورزشی مشاهده کرد که فرمودند ایران قوی باید ورزش قوی داشته باشد.

منعم گفت: معظم‌له در این دیدار ۱۱ مرتبه از قهرمانان این رقابت‌ها به جهت افتخارآفرینی‌های متعدد و اهتزاز پرچم پرافتخار کشور و رعایت سجایای اخلاقی و معنوی توسط قهرمانان مرد و زن تقدیر و تشکر کردند.

وی افزود: در همین راستا وزیر ورزش و جوانان تاکید کرده فرمایش مقام معظم رهبری درخصوص ایران قوی ورزش قوی را باید به یک گفتمان تبدیل کرد.

سرپرست دفتر هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان گفت: شاهد هستیم پس از گذشت ۲ سال خدمت صادقانه دولت سیزدهم که مورد تایید مقام معظم رهبری هم قرار گرفته، بر همه آشکار شده که رئیس جمهور نگاه ویژه‌ای به ورزش دارد و ضمن تایید نقش ورزش به عنوان عامل سلامت و نشاط اجتماعی، بارها بر ضرورت عدالت‌محوری در این حوزه تاکید داشته است.

وی با تاکید بر اینکه امروز هیچ خدمتی بالاتر از خدمت به مردم نیست اظهار کرد: در رویکرد جدید وزارت ورزش و جوانان توجه به تمامی بخش‌های ورزشی را شاهد هستیم.

منعم تصریح کرد: یکی از مهمترین اقدامات و رویکردهای وزارتخانه تلاش در تمرکززدایی و خارج کردن برنامه‌های مهم ملی و بین‌المللی از پایتخت به استان‌هاست که در این زمینه مسابقات و فعالیت‌های متعددی در استان‌های مختلف در حال برگزاری است.

وی گفت: پیگیری برای تدوین احکام اثربخش و مبتنی بر نیازها و اولویت‌های ورزش کشور از جمله قانون ارزش افزوده مالیاتی، پیش‌بینی اعتبار از محل درآمدهای دخانیاتی و استفاده از ظرفیت‌های مالیاتی در برنامه هفتم توسعه کشور از دیگر برنامه‌های پیش‌بینی شده است که با تصویب آن می‌توانیم انقلاب بزرگی در جامعه ورزش شاهد باشیم.

سرپرست دفتر هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان توجه به برنامه‌ریزی و اقدام در اجرای طرح آمایش سرزمین را از دیگر برنامه‌ها ذکر کرد و افزود: این موضوع در قانون احکام، وظایف و اختیارات وزارت ورزش و جوانان سال ۱۳۹۹ تصویب و ابلاغ شد اما تا امروز اقدامی صورت نگرفته است در حالی که این طرح به توسعه و تقویت ورزش در نقاط مختلف کشور براساس ظرفیت‌ها و استعدادهای موجود اشاره دارد.

وی گفت: طرح امریه قهرمانان ورزش و پیگیری سهمیه هزار نفر ویژه مناطق محروم در قالب مکاتبه به دفتر مقام معظم رهبری ارسال شده است که با تصویب آن شاهد کمک خوبی به قهرمانان کشور خواهیم بود.

منعم افزود: استفاده از ظرفیت نخبگان و جوانان متعهد در عرصه‌های تصمیم‌سازی و مدیریت ورزش کشور از دیگر اقداماتی است که با رویکرد آینده‌نگری در ورزش و عرصه‌های مختلف ورزش و جوانان اجرا می‌شود.

وی در ادامه با بیان اینکه خراسان جنوبی از استان‌های مستعد در عرصه ورزش و جوانان کشور است گفت: شاهد هستیم قهرمان‌های زیادی از این خطه در عرصه‌های ملی و فراملی معرفی شده و بارها نام ایران را در عرصه‌های ملی و فراملی پرآوازه کرده‌اند.

سرپرست دفتر هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان ادامه داد: وزارت ورزش و جوانان نگاه ویژه‌ای به حوزه ورزش خراسان جنوبی دارد و امیدواریم همه دست در دست هم دهیم تا اتفاقات خوبی در این استان رقم بزنیم لذا از همه دست‌اندرکاران، صاحبنظران، روسای هیئت‌ها، تشکل‌ها و سمن‌ها تقاضا داریم همچون گذشته در تعالی ورزش قدم بردارند.

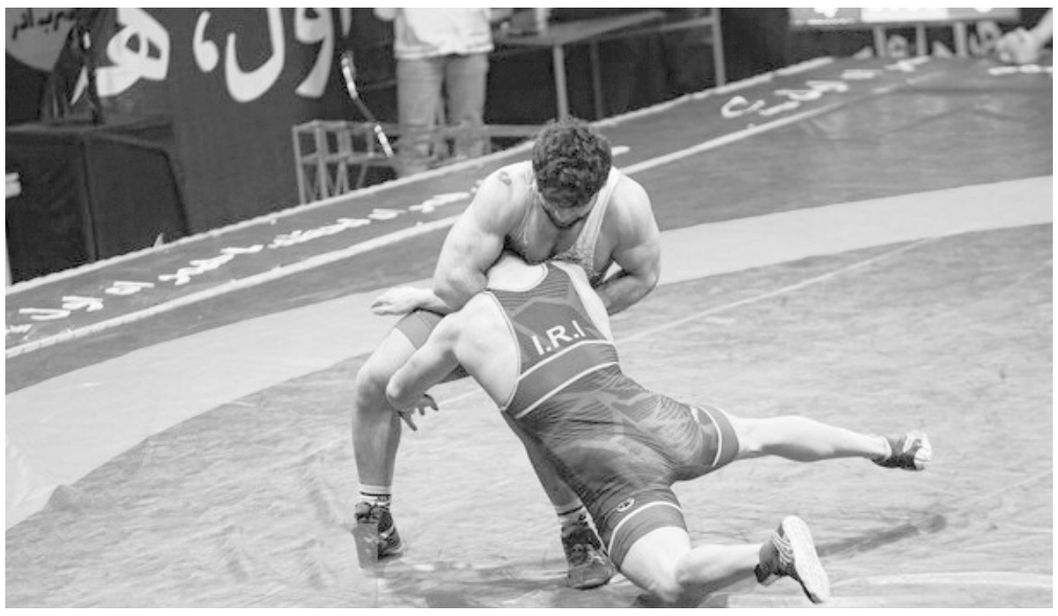
وی با اشاره به انتخابات امسال گفت: رسالت اصلی ما تلاش برای حضور حداکثری مردم پای صندوق‌های رای بدون جانبداری و انجام کار سیاسی در انتخابات است.

منعم افزود: از همه فعالان عرصه ورزش انتظار داریم به آنچه که مقام معظم رهبری اشاره و تاکید کردند و حضور فعال پای صندوق‌های رای است، توجه ویژه داشته باشند.

در این آیین با حضور شماری از مسئولان استان از خدمات «مهدی قناد» سرپرست اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی قدردانی و «محمدعلی ربیعی» به عنوان مدیرکل ورزش و جوانان استان معرفی شد.

مسیر سخت برای کسب سهمیه؛

از رقابت هرکول‌ها تا امتحان سخت



تیم ملی کشتی فرنگی ایران هنوز در اوزان ۷۷ و ۸۷ کیلوگرم موفق به کسب سهمیه حضور در المپیک پاریس نشده است و برای رسیدن به آن راه سختی پیش رو دارد.

به گزارش مهر، مسابقات کشتی فرنگی کرواسی که اولین رقابت رنکینگ‌دار در سال ۲۰۲۴ میلادی بود، باعث شد تا پدیده‌ای در کشتی فرنگی نمایان شود. فردین هدایتی فرنگی‌کار ایران در دسته فوق سنگین در این مسابقات با قهرمانان دنیا سرشاخ و موفق به شکست آن‌ها شد. پیش از این کشتی فرنگی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم موفق به کسب سهمیه المپیک شده بود و امین میرزازاده در مسابقات جهانی نشان طلای این مسابقات را از آن خود کرد.

عملکرد خوب میرزازاده در مسابقات جهانی و بازی‌های آسیایی باعث شد او در جدیدترین رنکینگ جهانی هم در جایگاه نخست قرار بگیرد. البته حالا با حضور فردین هدایتی رقابت تنگاتنگی بین این دو کشتی‌گیر به وجود آمده، طبق چرخه انتخابی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم، میرزازاده و هدایتی باید به مسابقات جام وهبی امره ترکیه اعزام شوند و با توجه به نتیجه‌ای که در این مسابقات به دست می‌آورند یکی از آن‌ها به مسابقات قهرمانی آسیا اعزام شوند.

در صورتی که میرزازاده به مسابقات قهرمانی آسیا اعزام شود و موفق به کسب مدال طلا شود، صاحب دوبند تیم ملی برای حضور در المپیک خواهد شد؛ اما در صورتی که هدایتی در قهرمانی آسیا روی سکوی قهرمانی قرار بگیرد او جواز حضور در مرحله پایانی انتخابی تیم ملی را به دست خواهد آورد.

در حال حاضر مهم‌ترین مسابقات پیش رو تیم ملی کشتی فرنگی برای نقشه راه المپیک، مسابقات جام وهبی امره ترکیه است؛ تیم ملی کشتی فرنگی در دو وزن ۷۷ و ۸۷ کیلوگرم موفق به کسب سهمیه المپیک نشده و این میدان فرصت خوبی برای محک زدن کشتی‌گیران این وزن است.

در مسابقات کرواسی، امیر عبدی نماینده ایران در وزن ۷۷ کیلوگرم عملکرد خوبی نداشت و به نظر می‌رسد نظر کادر فنی روی این کشتی‌گیر مثبت نیست. با این حال تیم ملی در این وزن امین کاویانی نژاد را هم دارد که با توجه به کارنامه‌اش از بین دیگر کشتی‌گیران این وزن یک قدم بالاتر باشد. با این حال او هم در مسابقات وهبی امره ترکیه به میدان می‌رود تا تکلیف کشتی‌گیران این وزن برای مسابقات گزینشی المپیک و قهرمانی آسیا مشخص شود.

در وزن ۸۷ کیلوگرم با این که هنوز سهمیه‌ای کسب نشده اما وضعیت به نسبت بهتر از وزن ۷۷ کیلوگرم است. در این وزن علیرضا مهمدی که در وزن ۸۲ کیلوگرم کشتی می‌گرفت به دلیل تغییر وزن در مسابقات قهرمانی کشور روی سکوی نخست ایستاد. او در مسابقات رنکینگ‌دار کرواسی در وزن جدید به مدال نقره رسید. او هم گزینه اعزامی به مسابقات جام وهبی امره ترکیه است و باید دید در نهایت تکلیف این دو وزن به کجا خواهد رسید.

سرمربی تیم فوتسال مس سونگون معرفی شد

« حمید بی غم »که قهرمانی آسیا را با مس سونگون در سال ۱۳۹۷ در کارنامه خود دارد به این تیم بازگشت و به عنوان سرمربی نارنجی پوشان فوتسال کشور معرفی شد.

به گزارش ایرنا، مراسم معارفه حمید بی غم سرمربی جدید تیم فوتسال مس سونگون با حضور یاسر نجف زاده مدیر عامل این باشگاه و بازیکنان مس سونگون برگزار شد.

وی جانشین اسماعیل تقی پور شده است.

مدیر عامل باشگاه مس سونگون در مراسم معارفه گفت: مس سونگون در فوتسال ایران جایگاه مشخصی دارد و همه تلاش ما حفظ این جایگاه و کسب بزرگ‌ترین افتخارات است.

یاسر نجف زاده افزود: فصل جاری را با آقای اسماعیل تقی‌پور آغاز کردیم و حالا در مقطعی قرار گرفته‌ایم که نیاز به یکسری تغییرات احساس می‌شد؛ جمع‌بندی نهایی تغییر سرمربی بود که امروز نهایی شد.

وی گفت: از آقای تقی‌پور بابت همه زحماتی که در این مدت کشیدند تشکر می‌کنم و از طرف خانواده بزرگ مس برای ایشان در تمامی مراحل زندگی آرزوی موفقیت دارم.

نجف زاده اظهار کرد: این تغییرات در ورزش حرفه‌ای ناگزیر است و طبق برنامه و نقشه راهی که مجموعه برای آینده تیم ترسیم کرده است، پیش می‌رویم.

مس سونگون در فصل جاری فاصله زیادی با گیتی پسند تیم اول لیگ دارد و به نظر می‌رسد باید به دومی این فصل بسنده کند.

مس سونگون پنج دوره قهرمان لیگ برتر فوتسال کشور شده است.

پرداخت مفاصا حساب مالیاتی برانکو

باشگاه پرسپولیس مراحل اداری مفاصا حساب مالیاتی برانکو را گذراند و تحویل چلنگر داد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، هیئت مدیره، مدیرعامل و معاون ورزشی باشگاه پرسپولیس در روزهای گذشته، جلسات کاری متعددی را برگزار کرده‌اند. پیرو این جلسات و جمع‌بندی‌هایی که در جریان آن صورت گرفت برانکو ایوانکوویچ به عنوان گزینه درجه یک پرسپولیس برای نشستن روی نیمکت مربیگری انتخاب شد.

باشگاه پرسپولیس اعلام کرد: پس از مذاکرات نخستین، اقدام برای تسویه حساب مالیاتی مربوط به قرارداد همکاری فی‌مابین از سال‌های ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۷ اقدام شد. حال می‌توانیم به اطلاع هواداران عزیز برسانیم؛ با طی شدن مراحل اداری، مفاصا حساب مالیاتی نیز امروز اخذ و تحویل رضا چلنگر شد تا به سرمربی اسبق پرسپولیس ارائه شود.

به این ترتیب، باشگاه پرسپولیس با در نظر گرفتن ملاحظات حرفه‌ای فوتبال، وارد فاز بعدی مذاکرات با سرمربی اسبق باشگاه، برانکو ایوانکوویچ، می‌شود.

طبق برنامه قرار است رضا درویش به همراه رضا چلنگر نماینده برانکو و امیر علی حسینی مدیر روابط بین المللی روز چهارشنبه راهی قطر شوند تا با برانکو به طور مستقیم مذاکره کنند.

ترکیه، هند و اندونزی به دنبال میزبانی المپیک

با کناره‌گیری مکزیک، اکنون سه کشور اندونزی، ترکیه و هند به دنبال میزبانی بازی‌های المپیک ۲۰۳۶ هستند.

به گزارش ایسنا، مکزیک از رقابت برای نامزدی المپیک ۲۰۳۶ انصراف داد تا تمرکزش بر میزبانی المپیک جوانان و احتمالا بازی‌های پان‌آمریکن ۲۰۲۷ باشد. ماریا خوزه آلکالا، رئیس کمیته ملی المپیک مکزیک، این خبر را تایید کرد و به این ترتیب سه کشور اندونزی، ترکیه و هند که تاکنون پیشنهاد رسمی‌شان را برای میزبانی المپیک ۲۰۳۶ ارائه داده‌اند، با هم رقابت خواهند کرد تا میزبان این دوره از بازی‌ها مشخص شود.

مکزیک اکنون تمرکزش را روی اخذ میزبانی بازی‌های المپیک جوانان خواهد گذاشت؛ جایی که است شانس بیشتری دارد.

البته ممکن است در ادامه کشورهای جدیدی نیز به رقابت بر سر میزبانی المپیک ۲۰۳۶ اضافه شوند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب منزل روستایی تحت پلاک۱۵۵ فرعی از ۱۰۱- اصلی واقع در میانه، قریه زرنجبین بخش ۱۹ کاغذکنان مورد تقاضای آقای علی بیانی بعمل نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۷۰، ۶۵ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
روز انتشار آگهی: شنبه
شناسه آگهی: ۱۶۴۸۸۰۳
حسن ترکیان - مدیر واحد ثبتی حوزه ملک میانه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب چهار دیواری با اعیانی احداثی تحت پلاک۱۵۶ فرعی از ۱۰۱- اصلی واقع در میانه، قریه زرنجبین بخش ۱۹ کاغذکنان مورد تقاضای آقای علی بیانی بعمل نیامده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۷۰، ۶۵ مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک موصوف اقدام شود و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی برابر ماده ۲۰ به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند و ظرف ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست تقدیم مراجع قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
روز انتشار آگهی: شنبه
شناسه آگهی: ۱۶۴۸۸۱۲
حسن ترکیان - مدیر واحد ثبتی حوزه ملک میانه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک ایلخچی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۰۴۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز

۱- یحیا کهتری مرجانلو فرزند اصغر بشماره ملی ۱۷۰۰۰۹۸۸۳۷ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۹۸ متر مربع.

شناسه آگهی: ۱۶۴۴۲۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ شنبه **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ یک شنبه**

((آگهی فقدان سند مالکیت))

مقدار دو سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ پلاک ۵۷۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در علمدار بخش ۱۳ تبریز بنام قدرت انصاری علمداری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده و حال نامبرده بشرح تقاضانامه وارده ۱۴۰۲۶۲۶۵۳۵۵۰۰۰۰۴۳۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ منضم به استشهادیه مربوطه با ادعای فقدان سند مالکیت و متعاقب آن درخواست صدور سندمالکیت المثنی را از این اداره نموده است. فلذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد هر کس ادعایی نسبت به وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام هر نوع معامله نسبت به پلاک صدرالذکر را دارد می‌تواند اعتراض خود را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک جلفا تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضاء مدت قانونی مقرر و در صورت عدم وجود اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضهای خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ **شناسه آگهی: ۱۶۴۹۱۵۷**

علیرضا روستایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جلفا

عجب شیر

عجب شیر روزنامه سراسری صبح ایران

شنبه ۳۰ دی ماه ۱۴۰۲ – سال نهم – شماره ۱۶۳۷

روزنامه سراسری فرهنگی ـ اقتصادی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: جعفر شکوریان

طراحی: موسسه پژواک کتاب آذربایجان

زیر نظر شورای سردبیری

مدیر اجرایی: امید شکوریان

چاپ: کار و کارگر

آدرس: تبریز - چایکنار - جنب مسجد پل سنگی - خیابان مناف زاده - مجتمع الماس ورودی دوم - طبقه چهارم

تلفن دفتر: ۳۶۵۵۸۷۸۵ - ۳۶۵۶۷۶۶۰ - ۳۶۵۵۹۹۴۳ (۰۴۱)

۳۶۵۵۲۹۳۲ - ۳۶۵۵۲۹۰۵ - ۳۶۵۵۹۱۸۲

فاکس: ۳۶۵۶۶۲۸۸ -۰۴۱ تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۰۱۰۵۷۳

www.shakourian.com

j.shakourian@gmail.com

@Ajabshirdaily

t.me/AjabshirNewspaper

اوقات شرعی شهر تهران

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر
۰۵:۴۴:۱۴	۰۷:۱۱:۵۵	۱۲:۱۵:۱۶
غروب آفتاب	اذان مغرب	نیمه شب شرعی
۱۷:۱۸:۳۷	۱۷:۳۸:۱۵	۲۳:۳۱:۲۶

پایگاه خبری تحلیلی عجب‌شیر پرس

توانمندی در دانایی و آگاهی است.
رسانه‌ها ابزار آگاهی و دانایی اند.

www.ajabshirpress.ir

وحیدی:

رمز گشایی وزارت کشور برای انتخابات اسفند

وزیر کشور گفت: سلامت نخستین اولویت و از ارکان اساسی برگزاری انتخابات است و کشور ما به برگزاری انتخابات سالم شناخته شده است و حتی دشمنان ما نیز بدان معترفند.

به گزارش ایرنا، احمد وحیدی در همایش نمایندگان فرمانداران در انتخابات مجلس شورای اسلامی و خبرگان رهبری در مشهد افزود: سلامت در برگزاری انتخابات کشور ما در بالاترین ضریب امنیتی است اما دشمنان اجازه نمی‌دهند این حقیقت انتخابات ما دیده شود.

وی گفت: در انتخابات ما تا تک تک مردم رای خود را به صندوق نیندازند هیچکس نمی‌داند که چه اتفاقی خواهد افتاد اما در کشورهایی مانند آمریکا کارتل‌های بزرگ پیش از برگزاری انتخابات نیز می‌دانند چه نتیجه ای از صندوق بیرون خواهد آمد.

وی اظهار کرد: برخی کشورها اساسا انتخاباتی ندارند و بسیاری کشورها نیز که انتخابات دارند این خواسته کارتلهای اقتصادی است که در نتیجه انتخابات ظهور و بروز می‌یابد، حال آنکه در کشور ما این مردم هستند که انتخاب می‌کنند و این موقعیت ممتازی برای ما محسوب می‌شود.

وزیر کشور، سلامت و شفافیت در برگزاری انتخابات در ایران را مرهون زحمات و تلاشهای عوامل اجرایی دانست و گفت: کیفیت انتخابات ما از نگاه ناظران داخلی و خارجی معطوف به عملکرد ما به ویژه در روز اخذ رای و در پای صندوق است، لذا باید بدانیم که انتخابات ما خود یک رزمایش سیاسی محسوب می‌شود و چشم‌ها به این انتخابات، که نمایش اقتدار کشور است، دوخته شده است.

وی بیان کرد: وظیفه داریم بسترهای برگزاری سالم این انتخابات را فراهم کنیم تا انتخاباتی هر چه بهتر و باشکوهتر برگزار شود.

وحیدی، ۱۱ اسفند را روز جنبش ملی برآمده از مردم سالاری دینی که نمود حضور مردم در صحنه تصمیم گیری و انتخاب و تحقق اراده مردم برای اداره کشور دانست و افزود: مجلس شورای اسلامی نهاد محوری در حرکت انقلاب اسلامی است و انتخابات آن هم مصداق همین خواهد بود.

وی خطاب به عوامل اجرایی برگزاری انتخابات اظهار کرد: شما در انتخابات پیش رو امانت داران رای مردم هستید که از رای مردم پاسداری می‌کنید به این شکل که به سلامت اخذ رای، شمارش و اعلام آرا همت می‌گمارید و این جایگاه بسیار مهمی است.

وی افزود: در قالب برنامه ریزی انجام شده در استان خراسان رضوی، افزایش تعداد شعب اخذ رای ثابت و سیار، جلب همکاری در عوامل اجرایی انتخابات از اقشار مختلف، درگیر شدن تمامی نخبگان استان در قالب برگزاری کمیته نخبگانی در مشهد همه و همه اقدامات ارزشمندی برای جلب بیشتر مشارکت مردم است.

وزیر کشور بیان کرد: صندوق اخذ رای باید به راحتی در اختیار و در دسترس همگان باشد که تعدد شعب، راهی برای این مقصود است که افزایش ۱۸ درصدی شعب اخذ رای در مشهد و ۱۵ درصد در استان خراسان رضوی، از کارهای ارزشمند است.

وی با بیان اینکه فارغ از قومیت، طبقه اقتصادی و حتی فارغ از محکومیت قضایی، همه ایرانیان حق رای دارند و این به معنای انتخابات عادلانه و بدون تبعیض است، بیان کرد: در این دوره از انتخابات ۲ اتفاق جدید هم می‌افتد که بسیار به این روند کمک می‌کند که نخستین آن در عرصه تبلیغات است.

جلوگیری از هزینه‌های سرسام آور تبلیغاتی، مهمترین ویژگی انتخابات این دوره

وزیر کشور با بیان اینکه در گذشته برخی نامزدها منابع مالی برای تبلیغات داشتند و برخی نداشتند، افزود: اما اینکه امکانات دولتی را بتوانیم عادلانه و مساوی در اختیار داوطلبان بگذاریم تا با کمترین هزینه از آن بهره ببرند و نیاز به هزینه کردن مبالغ هنگفت نداشته باشند، در انتخابات این دوره مد نظر قرار گرفته است.

وحیدی تاکید کرد: این ظرفیت بسیار خوبی است که شایستگان فاقد منابع مالی، بتوانند در فضای واحد خود را معرفی کنند تا مردم شناخت حداکثری را پیدا کرده و در نهایت انتخاب صحیح را داشته باشند.

وی گفت: بنابراین از کارهای ستادهای تبلیغاتی استانی، شناسایی کل امکانات استان و پیش بینی بهره برداری مساوی همه داوطلبانی که شورای نگهبان تایید می‌کند، فرصت بسیار خوبی است که نقش داشتن پول را در تبلیغات انتخاباتی کم می‌کند و بسیار کار مهم و ارزشمندی است.

وی موضوع دوم را شفافیت مالی نامزدها دانست و افزود: سقف هزینه‌های تبلیغاتی هر نامزد، حساب مالی و موارد مرتبط با آن در این دوره مشخص است و میزان هزینه مالی برای تبلیغات نیز با سقف مشخص همراه است که در این قالب نظارتها با دقت انجام می‌شود.

وزیر کشور گفت: همه داوطلبان در هفت روز مجاز، طبق برنامه مشخص و هزینه روشن می‌توانند تبلیغات کنند تا از هزینه‌های سرسام آور جلوگیری شود که تمامی این موارد در راستای سلامت و شفافیت انتخابات است.

وحیدی دیگر مسئله مهم انتخابات را داشتن سطح بالایی از مشارکت دانست و افزود: باید سطح مشارکت حداکثری را داشته باشیم و این امر نشان دهنده اعتقاد حقیقی نظام به رای مردم است زیرا در این مشارکت حقانیت نظام تبلیغ می‌شود.

مبلغان ضد مشارکت را بر ضد مردم سالاری می‌دانیم

وحیدی با بیان اینکه مشارکت رکن اصلی مردم سالاری دینی است و طبیعی است که باید با صدای بلند از مردم برای شرکت در انتخابات دعوت کنیم، گفت: اگر کسانی باشند که مردم را از مشارکت در این عرصه بازدارند آنها ضد مردم سالاری دینی هستند و ضد مشارکت سیاسی تلقی می‌شوند.

وی اظهار کرد: خارجیان که حساب کارشان مشخص است زیرا از مردم ما سیلی خورده اند و طبیعی است نخواهند مردم رکن قدرت خود را به نمایش بگذارند، اما امیداوریم کسی در داخل کشور نباشد که بخواهد مردم را از مشارکت بازدارد، زیرا فرد ضد مشارکت در انتخابات را ضد اقتدار مردم می‌دانیم.

وی گفت: هیچ زمان جمهوری اسلامی از مشارکت مردم هراسی نداشته است، چون نظام ما نظامی مردمی است که در متن جامعه جریان دارد و مردم را صاحبان نظام و کشور می‌داند.

وی بیان کرد: محبت و علاقه واقعی بین مردم و رهبر در کشور ما بسیار قوی است و ما این را دشمن شکن ترین ویژگی انتخابات می‌دانیم.

وحیدی تصریح کرد: اینکه انتخابات و نتیجه آن چه می‌شود از نظر ما کارگزاران فرقی نمی‌کند، بلکه آنچه مهم است تحقق مشارکت و رقابت و امنیت و سلامت است.

وی افزود: در موضوع رقابت، رقابت بین ایده‌ها و طرح‌هاست و مهم انتخاب شایستگان برای راهیابی به خانه ملت است.

وزیر کشور اظهار کرد: حضور نمایندگان اقشار مختلف در برگزاری انتخابات پیش رو نمادی از جلب مشارکت همه آحاد جامعه است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود ابرازی امیداوری کرد که در ادامه بررسی صلاحیتها، افراد شایسته نیز تایید شده و در عرصه انتخاب بمانند و افزود: برای وزارت کشور و عوامل اجرایی هیچ فرقی ندارد کدام افراد در معرض انتخاب مردم قرار گیرند.

وزیر کشور ادامه داد: تجسم عینی رقابتها در افراد است اما افرادی که دارای برنامه باشند و این نکته مهم انتخابات است.

وی اظهار کرد: دستگاههای اطلاعاتی، امنیتی و انتظامی ما هوشیار هستند و با متخلفان برخورد می‌کنند و لذا در بحث رقابت و مشارکت همه چیز آماده است.

انتخابات مجلس خبرگان، نماد پیوند جمهوریت و اسلامیت

وزیر کشور در ادامه سخنان خود با اشاره به اینکه مجلس خبرگان رهبری، نماد عالی پیوند جمهوریت و اسلامیت است، افزود: عالی ترین سطح اداره کشور که متجسم در وجود رهبری نظام است، توسط مجلس خبرگان انتخاب و اعضای آن توسط مردم انتخاب می‌شوند و این امر به ارتقای مشارکت بسیار کمک می‌کند.

وحیدی خطاب به افرادی که قرار است در شعب اخذ رای حضور داشته باشند، گفت: در روز برگزاری انتخابات، به هیچ وجه نباید از فرد یا جریانی جانبداری کرده و له یا علیه کسی رفتار کنید، زیرا ما تنها امانتدار رای مردم و کاملا در موضوع بی طرف هستیم.

وی تاکید کرد: به هیچ وجه از چنین تخلف بعیدی در وزارت کشور و ستاد انتخابات کشور نخواهیم گذشت.

قائم مقام وزیر:

دودی که به چشم بخش کشاورزی می‌رود

قائم مقام و معاون برنامه ریزی و اقتصادی وزیر جهاد کشاورزی در تبریز اعلام کرد : بخش کشاورزی از قطع ارتباط بین دولت وبخش خصوصی متضرر می‌شود.

به گزارش روزنامه عجب شیر، کاظم خاوازی در جلسه هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تبریز که با حضور محمد خالدی مدیرکل دفتر امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی برگزار شد، اظهار کرد: بخش کشاورزی حوزه بسیار حساسی است و کوچکترین افزایش یا کاهش قیمت و کمبود یا زیادی محصول در این حوزه به سایر حوزه‌ها منتقل می‌شود.

وی ادامه داد: کشاورزی ذاتا متاثر از شرایط طبیعی و اقلیمی است و این ویژگی باعث برخی مشکلات برای این حوزه است اما وقتی عوامل انسانی نیز افزوده می‌شوند، مشکلات حوزه کشاورزی دوچندان می‌شود.

قائم مقام وزیر و معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی علت اصلی وضعیت کنونی حوزه کشاورزی را قطع ارتباط بخش دولتی و خصوصی دانست و ادامه داد: این قطع ارتباط باعث شده که سرمایه گذاری و تخصیص‌ها در بخشهای دیگری که در اولویت نیست انجام گیرد.

خاوازی با تاکید بر ضرورت افزایش تولید و بهره وری در حوزه کشاورزی گفت: برای رفع مشکلات کشاورزی باید برخی تصمیمات در سطح حاکمیت گرفته شود زیرا برخی تصمیمات وزارتخانه‌های مختلف از قبیل صنعت و معدن، نیرو، خارجه و ... بر حوزه کشاورزی تاثیر گذار است.

موازی کاری ادارات مانعی برای صادرات محصولات کشاورزی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی نیز در این نشست گفت: موازی کاری سازمان‌های مختلف در روند ترخیص اقلام‌کشاورزی از گمرکات باید حذف شود تا سرعت ترخیص افزایش پیدا کند.

اکبر فتحی اظهار کرد: سازمان‌ها و دستگاه‌های مختلف با دستورالعمل‌ها و استانداردهای گوناگون بر روند واردات کالاهای مرتبط با حوزه کشاورزی نظارت می‌کنند و این موازی کارها سبب طولانی شدن روند ترخیص کالاهای این حوزه می‌شود.

وی پیشنهاد کرد: دستورالعمل‌های این حوزه و نظارتی که انجام می‌شود در جلسات مشترک بین دستگاهی یکسان شود تا روند ترخیص به کوتاهترین زمان ممکن برسد.

وی با اشاره به اقدامات انجام گرفته در وزارت جهاد کشاورزی گفت: طرح جهش تولید در دیمزارها یکی از اقدامات شاخص انجام شده در سال‌های اخیر است که برای آذربایجان شرقی که از یک میلیون و ۳۰۰ هزار هکتار اراضی کشاورزی آن ۸۰۰ هزار هکتار دیمزار است، یک طرح مهم است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی گفت: در سال گذشته با اجرای طرح جهش تولید در دیمزارها به رغم همه بلایای طبیعی، ۱۵۰ کیلو افزایش تولید در هر هکتار از دیمزارهای استان داشتیم که در مجموع موجب افزایش ۶۰ هزار تنی تولید در استان شد در حالی که برای برداشت این میزان در وضعیت معمول باید ۶۰ هزار هکتار اراضی را زیر کشت می‌بردیم.

فتحی از رشد زیرساخت‌های استان در حوزه شبکه‌های آبیاری فرعی خبر داد و افزود: از ابتدای تاسیس وزارت کشاورزی ۲۵ هزار هکتار از اراضی کشاورزی مجهز به شبکه‌های فرعی آبیاری مجهز شده بود، اما در چند سال اخیر از محل اعتبارات طرح شبکه‌های فرعی آبیاری و زهکشی غرب و شمال غرب کشور توانستیم ۲۰ هزار هکتار از اراضی استان را به شبکه‌های آبیاری فرعی مجهز کنیم.

فتحی عملکرد صندوق بیمه محصولات کشاورزی را نامناسب توصیف کرد و گفت: در سال گذشته کشاورزان آذربایجان شرقی با مخاطرات طبیعی مختلفی رو به رو و خسارت زیادی متحمل شدند و کمترین توقع آن‌ها این است که خسارت آن‌ها به میزان صحیح برآورد و به موقع پرداخت شود، اما بدعهدی‌هایی که این صندوق انجام داده است باعث شده تا کشاورزان نسبت به بیمه کردن محصولات خود دلسرد شوند.

ضرورت تدوین نقشه راه توسعه در بخش کشاورزی با مشارکت دولت و بخش خصوصی

رئیس اتاق بازرگانی تبریز هم با بیان اینکه آذربایجان‌شرقی جایگاه خوبی در زمینه‌های توسعه کشاورزی مدرن و گلخانه‌ها دارد، بر لزوم تدوین نقشه راه توسعه در بخش کشاورزی با مشارکت و همراهی دولت و بخش خصوصی تأکید کرد.

یونس ژائله گفت: در حال حاضر سرمایه گذاری‌های خوبی در حوزه کشاورزی در استان انجام شده است، اما باید با فراهم‌ساختن زیرساخت‌ها، این بخش را توسعه دهیم.

وی با تأکید بر لزوم توجه به افزایش صادرات محصولات کشاورزی به کشورهای همسایه و کشورهای اروپایی گفت: این مهم نیازمند توسعه زیرساخت‌ها از جمله ناوگان حمل‌ونقل مناسب، تسریع روند ورود و خروج اقلام کشاورزی از گمرکات و تزریق منابع مالی به این بخش است.

ژائله با اشاره به مزیت‌های ایران در حوزه منابع انرژی، مواد معدنی و نیروی انسانی در کشور خاطرنشان کرد: به رغم دارا بودن این ظرفیت‌ها، ما نتوانسته‌ایم از این توانمندی‌ها بهره لازم را ببریم، بنابراین باید فضای کسب‌وکار نیز مهیا شود و مقررات سخت و طولانی که برای راه‌اندازی یک واحد تولیدی وجود دارد، از بین برود.

رئیس اتاق بازرگانی تبریز در خصوص الزام بانک‌ها به تخصیص ۱۶ درصد از منابع خود به بخش کشاورزی گفت: چنین الزامی وجود دارد، اما اجرایی نمی‌شود و ضمانتی نیز برای آن وجود ندارد تا اگر بانکی تخطی کرد، بانک مرکزی با آن بانک برخورد کند.

وی بر لزوم توجه ویژه به صادرات محصولات کشاورزی تأکید کرد و گفت: تقویت ناوگان حمل‌ونقل صادرات و تسریع در روند ورود و خروج اقلام کشاورزی از گمرکات از مواردی است که در این حوزه باید به آن توجه شود.

ژائله تأمین نهاده‌های دامی، تکمیل واحدهای نیمه‌تمام در حوزه کشاورزی و ارائه تسهیلات برای سرمایه در گردش در این حوزه را از اولویت‌های این بخش عنوان کرد.

نبود ثبات در سیاست‌گذاری بخش کشاورزی

سید یوسف حسینی؛ رئیس کمیسیون صادرات و مدیریت واردات اتاق تبریز، افزایش قیمت محصولات کشاورزی کشور را یکی از دلایل اساسیِ کاهش رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی عنوان کرد و نبود ثبات در سیاست‌گذاری در بخش کشاورزی را از دیگر عوامل مشکل‌آفرین هم برای تولیدکنندگان و هم صادرکنندگان محصولات کشاورزی دانست.

وی اظهار کرد: رفع تعهد ارزی کمر بخش کشاورزی را شکسته است و با توجه به اهمیت کشاورزی در تأمین امنیت غذایی، بهتر است راهکار اساسی در این زمینه اندیشیده شود.

در ۹ ماهه سال جاری ۲۴۰ هزار و ۹۹۵ تن کالای کشاورزی از استان آذربایجان شرقی صادر شده است که از نظر ارزش نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۳ درصد افزایش یافته است.

شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

هوای آب را داشته باشیم

شناسه آگهی: ۱۶۴۵۰۶۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰

شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات، نسبت به برگزاری مناقصه و انتخاب تامین کننده واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ لغایت ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اجرای کار (ریال)	ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	خرید ۲۵۰۰ متر لوله پلی اتیلن ۲۵۰ میلیمتر ۱۰ بار	۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲

تاریخ اعتبار پیشنهادات: سه ماه (۹۰ روز) از تاریخ آخرین مهلت ارائه پاکت پیشنهاد قیمت.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتردر خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاک الف: شهرکرد - میدان قدس - روبروی پارک لاله - شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری

کد پستی: ۸۸۱۴۶۴۹۹۱۳ تلفن: ۳۳۳۳۱۵۰۱ - ۰۳۸ داخلی: ۲۰۹-۲۰۸

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان چهارمحال و بختیاری

اسپورت سعید

نمایندگی تعمیر دزدگیر های استیل میت، هوتای و پی ال سی در استان آذربایجان شرقی

فروش و نصب سیستم های صوتی و تصویری اتومبیل

فروش، تعمیر و نصب رادیو CD و DVD

فروش و نصب روکش اتومبیل

سعید ۰۹۱۴ ۳۱۴ ۷۴۲۰

حسن ۰۹۱۴ ۹۰۶ ۲۸۲۱

آرش ۰۹۱۲ ۴۷۱ ۱۱۶۲

۰۴۱ - ۳۴۷۷ ۱۳۸۲

قطران شمالی، چهارراه تربیت معلم، اول باهنر ۲